

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku Nr 207, poz. 2108) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Sierpcu Nr 65/VIII/2011 z dnia 30 marca 2011r. podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **25.05.2011r. roku o godz. 9⁰⁰** w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:

I PRZETARG PUBLICZNY USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miasto Sierpc

Nr działki	Pow. [m ²]	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości (netto) [zł]	Wadium [zł]
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
4017	677	m. Sierpc, ul. Bolesława II Śmiałego	Kw.10137/6	37 000	3 700
4018	621	m. Sierpc, ul. Bolesława Chrobrego	Kw.10137/6	34 000	3 400
4019	587	m. Sierpc, ul. Bolesława Chrobrego	Kw.10137/6	32 000	3 200
4025	633	m. Sierpc, ul. Bolesława Chrobrego	Kw.10137/6	35 000	3 500

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

W/w działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. Sierpca dla obszaru Sierpc - Zachód, zatwierdzonego Uchwałą Nr 282/XXXII/2009 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 25 września 2009 roku (Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 193, poz. 5368) - **przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.**

1. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z zastrzeżeniem, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej netto, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
2. Do wylicytowanej ceny netto należy doliczyć **podatek VAT w wysokości 23%.**
3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium w odpowiedniej wysokości przypisanej do wskazanej działki, najpóźniej do **23.05.2011 roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu w PEKAO SA I Oddział w Sierpcu Nr 84124032041111000029052796.**
4. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg jest zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
5. Media: nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i energetycznej (doprowadzenie na koszt nabywcy).
6. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.

7. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpc.
8. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

Burmistrz Miasta Sierpca może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

BURMISTRZ
.....
Marek Kośmider

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni, to jest od dnia **22.04.2011 roku** do dnia **21.05.2011 roku**.

Informacje: pokój nr 38 B, III piętro, telefon 275-86-57, Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpc