

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku Nr 207, poz. 2108) oraz Uchwały Rady Miejskiej Sierpca Nr 73/IX/2011z dnia 27 kwietnia 2011r. podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **4 października 2011 roku o godz. 9⁰⁰** w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:

I PRZETARG PUBLICZNY USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasto Sierpc, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 483/18 o pow. 0,3600 ha, położonej w Sierpcu przy ulicy Instalatorów, uregulowanej w księdze wieczystej PL1E/00009722/4

1. Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca dla obszaru położonego pomiędzy ul. Kościuszki, Rypińską do Głowackiego, Wróblewskiego do Instalatorów i Bema i do ul. Kościuszki, zatwierdzonego, Uchwałą Nr 94/XII/2007 Rady Miejskiej w Sierpcu z dnia 5 grudnia 2007r (Dz.Urz. woj. mazowieckiego Nr 9 poz. 306 z dn. 02.02.2008r.) położona jest na terenie zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej z dopuszczalną zabudową usługową w zakresie usług rzemieślniczych i obsługi komunikacji.
2. **Cena wywoławcza netto wynosi 165 000 zł** (słownie: sto sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych). O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z zastrzeżeniem, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej netto, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
3. Do wylicytowanej ceny netto należy doliczyć **podatek VAT w wysokości 23%**.
4. Media: nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i energetycznej (doprowadzenie na koszt nabywcy).
5. W przetargu mogą uczestniczyć osoby które wpłacą **wadium w wysokości 20 000 zł**. (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) najpóźniej do **30 września 2011 roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu w Banku PEKAO SA I Oddział w Sierpcu Nr 84124032041111000029052796**. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg jest zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.
7. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.
8. Nabywca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania aktu notarialnego zapłacić wylicytowaną w przetargu cenę wraz z podatkiem VAT.
9. W przypadku, gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy, wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpca.
10. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

Burmistrz Miasta Sierpca może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

BURMISTRZ

.....
Marek Kpśmider

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości
na okres 30 dni, tj. od dnia **29.08.2011r. do 28.09.2011r.**

Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sierpcu ul. Piastowska 11a,
pokój nr 38 B - III piętro, telefon(24) 275-86-57