

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku, poz. 518), § 15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku Nr 207, poz. 2108) oraz Uchwały Rady Miejskiej Sierpca Nr 31/VI/2015 z dnia 25 lutego 2015r., podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **16 lipca 2015 roku o godz. 10⁰⁰** w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:

I PRZETARG PUBLICZNY USTNY OGRANICZONY DLA WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI SĄSIEDNICH NA SPRZEDAŻ :

1. Nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasto Sierpc położonej w Sierpcu oznaczonej jako:

Nr działki	Pow.	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Numery działek sąsiednich	Cena wywoławcza (netto)	Wadium
	[m ²]				[zł]	[zł]
2078/3	1295	m. Sierpc ul. Targowa	PL1E/00007650/ 4	2077/3 2077/4 2079	71 225	7 000

2. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

W/w działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. Sierpca dla obszaru Sierpc - Zachód, zatwierdzonego Uchwałą Nr 282/XXXII/2009 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 25 września 2009 roku (Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 193, poz. 5368) - **przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.**

3. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.

4. Wydanie nieruchomości nastąpi po zbiorach plonów (zasiewów), które należą do dotychczasowego dzierżawcy jednak nie później niż do 1 listopada 2015r.

5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z zastrzeżeniem, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej netto, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

6. Do wylicytowanej ceny netto należy doliczyć **podatek VAT w wysokości 23%.**

7. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które najpóźniej do **10 lipca 2015 roku** wpłacą wadium (7 000 zł) na rachunek Urzędu Miejskiego **Nr 84124032041111000029052796** w Banku PEKAO SA I Oddział w Sierpcu oraz przedstawią dokument potwierdzający tytuł własności do nieruchomości znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zbywanej, tj działek nr nr 2077/3, 2077/4, 2079. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg będzie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

8. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpc.

9. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

Burmistrz Miasta Sierpc może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.


BURMISTRZ

OGŁOSZENIE
Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni, to jest
od dnia 10.06.2015r. do dnia 10.07.2015r.