

Uchwała Nr 300/XL/2013

Rady Miejskiej Sierpca

z dnia 27 marca 2013r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.) Rada Miejska Sierpca uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała określa:

- 1) warunki ubiegania się o dotację na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków;
- 2) rodzaj danych i informacji, które należy zawrzeć we wniosku o dotację;
- 3) tryb postępowania z wnioskiem o udzielenie dotacji;
- 4) sposób ewidencjonowania i upowszechniania informacji o udzielonych dotacjach.

§ 2

1. Z budżetu Miasta Sierpc mogą być udzielane dotacje celowe na sfinansowanie prac lub robót budowlanych przy zabytku, jeżeli zabytek ten łącznie spełnia następujące kryteria tj.:
 - 1) znajduje się na stałe na obszarze Miasta Sierpc;
 - 2) jest dostępny publicznie;
 - 3) posiada istotne znaczenie historyczne, artystyczne lub kulturowe dla mieszkańców Miasta Sierpc;
 - 4) jest wpisany do rejestru zabytków.
2. Dotacja na prace przy zabytku może być udzielona na nakłady konieczne, wyszczególnione w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj:
 - 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich,
 - 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich, architektonicznych,
 - 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej,
 - 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich,
 - 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
 - 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrz,
 - 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku,
 - 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku,
 - 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki,
 - 10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności,
 - 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych,
 - 12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności,
 - 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej,
 - 14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomych o własnych formach krajobrazowych,
 - 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu,

- 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7-15,
- 17) zakup i montaż instalacji przeciwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

§ 3

1. O dotację może się ubiegać każdy podmiot będący właścicielem lub posiadaczem zabytku, a także podmiot, który do tego zabytku posiada tytuł prawny wynikający z użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego, trwałego zarządu albo stosunku zobowiązaniowego z uwzględnieniem zapisu § 2 ust. 1.
2. Dotacja może być udzielona na sfinansowanie prac lub robót budowlanych przy zabytku, które wnioskodawca zamierza wykonać w roku złożenia wniosku o udzielenie dotacji albo w roku złożenia wniosku i w roku następnym.
3. Na zasadach określonych w niniejszej uchwale wnioskodawca może równocześnie wystąpić z kilkoma wnioskami o dotacje do prac lub robót budowlanych przy więcej niż jednym zabytku.

§ 4

1. Dotacja z budżetu Miasta Sierpc na wykonanie prac lub robót budowlanych przy jednym i tym samym zabytku może być udzielona w wysokości do 50% nakładów koniecznych na te prace lub roboty przy zabytku.
2. Jeżeli zabytek posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, albo gdy sytuacja wymaga niezwłocznego podjęcia prac lub robót budowlanych przy zabytku, dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót budowlanych.
3. W przypadku gdy beneficjent na prace lub roboty budowlane przy zabytku otrzymuje również inne środki publiczne, kwota dotacji przyznanej z budżetu Miasta Sierpc wraz z kwotami przyznanymi na ten cel z innych środków publicznych nie może przekraczać 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

§ 5

1. We wniosku o przyznanie dotacji należy wskazać:
 - 1) imię, nazwisko, miejsce zamieszkania wnioskodawcy lub nazwę, adres i siedzibę wnioskodawcy będącego jednostką organizacyjną;
 - 2) tytuł prawny do władania zabytkiem;
 - 3) określenie organu, u którego wnioskodawca ubiega się o udzielenie dotacji;
 - 4) rodzaj prac;
 - 5) określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca;
 - 6) wymagane pozwolenia na przeprowadzenie prac lub robót przy zabytku;
 - 7) zakres prac, które mają być objęte dotacją wraz z harmonogramem realizacji prac;
 - 8) kosztorys całkowitych prac;
 - 9) termin zakończenia prac objętych wnioskiem;
 - 10) informację o środkach publicznych przyznanach z innych źródeł na te same prace lub roboty budowlane przy zabytku oraz informację o wystąpieniu o takie środki złożonym do innych podmiotów;
2. Formularz wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 6

1. Do wniosku o udzielenie dotacji należy dołączyć:

- 1) kopię decyzji o wpisie do rejestru zabytków obiektu, którego dotyczą prace remonty
- 2) kopia aktualnego dokumentu potwierdzającego posiadanie tytułu prawnego do zabytku (wypis z księgi wieczystej, wypis i wyrys z ewidencji gruntów i budynków, akt notarialny)
- 3) opinię techniczną dotyczącą stanu zachowania obiektu, w przypadku gdy powodem ubiegania się o dotację jest zły stan techniczny wymagający niezwłocznego podjęcia prac;
- 4) pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac, które mają być przedmiotem dotacji;
- 5) pozwolenie na budowę, jeśli prace wymagają takiego pozwolenia;
- 6) kosztorys przewidywanych prac lub robót budowlanych z wyszczególnieniem zakresu prac objętych dotacją i wnioskowaną kwotą dotacji;
- 7) projekt, jeśli wniosek dotyczy prac lub robót przy zabytku nieruchomym lub program prac, gdy wniosek dotyczy prac przy zabytku ruchomym;
- 8) zgodę właściciela (współwłaściciela) zabytku nieruchomego lub użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej na przeprowadzenie prac, w przypadku gdy wnioskodawcą jest współwłaściciel, jednostka organizacyjna, na rzecz której jest ustanowiony trwały zarząd lub dzierżawca;
- 9) dokumentację fotograficzną obrazującą stan techniczny obiektu oraz jego części przy której prowadzone będą prace.
- 10) upoważnienie/pełnomocnictwo wydane przez właściciela zabytku udzielone Wnioskodawcy w celu złożenia oświadczenia woli w zakresie zawarcia z Miastem Sierpc umowy na udzielenie dotacji celowej na prace przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (nie dotyczy wspólnot mieszkaniowych).

§ 7

1. Udzielenie dotacji może nastąpić po złożeniu przez wnioskodawcę pisemnego wniosku do Burmistrza Miasta Sierpc.
2. Wnioski o dotację kieruje się do Burmistrza Miasta Sierpca w terminie do dnia 15 czerwca.
3. Termin, o którym mowa w ust. 2, nie ma zastosowania w przypadku ubiegania się o dotację na prace interwencyjne wynikające z zagrożenia zabytku.
4. Podmioty ubiegające się o udzielenie dotacji składają wnioski, osobno na każdy zabytek.
5. Złożenie wniosku o udzielenie dotacji, o którym mowa w pkt 1, nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji, nie gwarantuje się również przyznania dotacji w wysokości oczekiwanej przez składającego wniosek.
6. Wnioski o przyznanie dotacji po ich przekazaniu Burmistrzowi są poddawane do zaopiniowania Komisji Społecznej i Gospodarczej.
7. W trakcie sprawdzenia wniosku, wnioskodawca ma możliwość jednorazowej poprawy błędów i uzupełnienia braków, w terminie 7 dni od momentu otrzymania stosownej informacji.
8. Wnioski zostaną sprawdzone przez Komisję Społeczną i Gospodarczą pod względem formalnym w ciągu 30 dni od daty wpływu wniosku.
9. Wniosek podlega odrzuceniu w przypadku:
 - 1) złożenia go na nieodpowiednim formularzu,
 - 2) braku któregośkolwiek z załączników, o których mowa w par. 6 (dołączone do wniosku nieaktualne załączniki, załączniki dotyczące innego niż wnioskowany zakresu prac, w jakości uniemożliwiającej odczytanie ich treści traktowane będą jako ich brak),

- 3) gdy wnioskowany zakres prac wykracza poza zakres prac będący przedmiotem wymaganych pozwoleń,
- 4) niezłożenia wyjaśnień w terminie 7 dni od daty dostarczenia wezwania.

§ 8

1. Dotację przyznaje Rada Miasta Sierpc w uchwale określającej:
 - 1) nazwę podmiotu otrzymującego dotację;
 - 2) prace lub roboty budowlane przy obiekcie zabytkowym, na których wykonanie przyznano dotację;
 - 3) kwotę dotacji do przekazania.

§ 9

1. Burmistrz prowadzi zestawienie danych o udzielonych dotacjach oraz informuje inne organy uprawnione do udzielania dotacji na prace lub roboty budowlane przy zabytkach, o dotacjach przyznanych przez Radę Miejską w Sierpcu.
2. Zestawienie danych dla każdej udzielonej dotacji winno zawierać:
 - 1) wskazanie zabytku, z uwzględnieniem miejsca jego położenia lub przechowywania,
 - 2) imię, nazwisko, miejsce zamieszkania i adres osoby albo nazwę, siedzibę i adres jednostki organizacyjnej, której przyznano dotację;
 - 3) kserokopię uchwały o przyznaniu dotacji;
 - 4) kserokopię umowy o dotację;
 - 5) informacje o wysokości środków przekazanych beneficjentowi z dotacji oraz o rozliczeniu kwoty wypłaconej dotacji;
 - 6) informacje przekazane przez inne organy zobowiązane do udzielania informacji o dotacjach na prace lub roboty budowlane przy danym zabytku.
3. Burmistrz niezwłocznie ogłasza na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego i w Biuletynie Informacji Publicznej uchwałę o przyznaniu dotacji.


§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sierpc.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Marek Chrzanowski

Data wpływu wniosku

.....

WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI Z BUDŻETU GMINY MIASTA SIERPC NA PRACE KONSERWATORSKIE, RESTAURATORSKIE LUB ROBOTY BUDOWLANE PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW, POŁOŻONYM NA OBSZARZE MIASTA SIERPC

A. DANE WNIOSKODAWCY

A.1. Osoba fizyczna	
Imię i nazwisko	
Miejsce zamieszkania	
PESEL	
NIP	
Tytuł prawny do zabytku	

A.2. inny Wnioskodawca	
Nazwa jednostki organizacyjnej	
Siedziba jednostki organizacyjnej	
Forma osobowości prawnej	
Nr właściwego rejestru/ewidencji	
Data wpisu do właściwego wpisu/ewidencji	
NIP	
REGON	
KRS	
Tytuł prawny do zabytku	

2. Osoba upoważniona do reprezentowania Wnioskodawcy, składania oświadczeń woli i zaciągania w jej imieniu zobowiązań finansowych

Imię i nazwisko:	
Stanowisko/Funkcja	
Podstawa umocowania:	
Nr telefonu:	

3. Osoba odpowiedzialna za przygotowanie wniosku i kontakty z Urzędem Miejskim w Sierpcu

Imię i nazwisko	:	
Nr telefonu:		

4. Nazwa banku i numer rachunku bankowego wnioskodawcy

Nazwa banku:	:	
Nr rachunku bankowego		

B. DANE ZABYTKU

1. Określenie organu, u którego wnioskodawca ubiega się o udzielenie dotacji

--

2. Określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca

--

3. Określenie zabytku według decyzji o wpisie do rejestru zabytków

--

4. Dokładny adres zabytku:

Ulica	
Kod pocztowy	Gmina

3. Numer w rejestrze zabytków

--

4. Data wpisu do rejestru zabytków

--

5. Nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej KW:

Nr:	w sądzie rejonowym w :
-----	------------------------

C. WYMAGANE POZWOLENIA**1. Pozwolenie na przeprowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych**

Nazwa dokumentu	
Nr	z dnia

2. Pozwolenie na budowę:

Nazwa dokumentu	
Nr	z dnia

D. SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE O ZABYTKU ORAZ ZAKRES PRAC**1. Krótki opis (czas powstania, przebudowy itp.)**

--

2. Opis stanu zachowania zabytku z uzasadnieniem konieczności podjęcia prac lub robót:

--

3. Dostępność i wykorzystania zabytku¹:

--

4. Zakres rzeczowy (syntetyczny opis prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku)

--

5. Zakres rzeczowy (syntetyczny opis prac konserwatorskich restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku)

--

6. Harmonogram i kosztorys całkowitych kosztów zadania:

L.p.	Termin realizacji zadania		Rodzaj prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych	Koszt ogółem (brutto)	Koszty (zł) z podziałem na źródła finansowania		
	Data rozpoczęcia prac	Data zakończenia prac			Kwota wnioskowana z środków miasta Sierpe	środki własne	Inne źródła (brutto)
1.							
2.							

3.						
4.						
5.						

7. Dodatkowe uzasadnienie wymagane jedynie w przypadku ubiegania się o kwotę przekraczającą 50% nakładów koniecznych

E. WYKAZ PRAC KONSERWATORSKICH, RESTAURATORSKICH LUB ROBÓT BUDOWLANYCH WYKONYWANYCH PRZY ZABYTKU W OKRESIE OSTATNICH PIĘCIU LAT

Rok	Zakres wykonywanych prac	Poniesione wydatki	Dotacje ze środków publicznych	
			Wysokość	Źródło

F. WYKAZ DOKUMENTÓW WYMAGANYCH PRZY SKŁADANIU WNIOSKU

Nr	Treść załącznika	Szt.
1	Kopia decyzji o wpisie do rejestru zabytków obiektu, którego dotyczą prace i remonty	
2	Kopia aktualnego dokumentu potwierdzającego posiadanie tytułu prawnego do zabytku (wypis z księgi wieczystej, wypis i wyrys z ewidencji gruntów i budynków, akt notarialny)	
3	Opinię techniczną dotyczącą stanu zachowania obiektu, w przypadku gdy powodem ubiegania się o dotację jest zły stan techniczny wymagający niezwłocznego podjęcia prac	
4	Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac, które mają być przedmiotem dotacji;	
5	Pozwolenie na budowę, jeśli prace wymagają takiego pozwolenia	
6	Kosztorys przewidywanych prac lub robót budowlanych z wyszczególnieniem zakresu prac objętych dotacją	

7	Projekt, jeśli wniosek dotyczy prac lub robót przy zabytku nieruchomym lub program prac, gdy wniosek dotyczy prac przy zabytku ruchomym	
8	Zgodę właściciela (właścicieli) budynku lub użytkownika wieczystego zabytku na przeprowadzenie prac objętych wnioskiem, w przypadku gdy wnioskodawcą jest współwłaściciel, dzierżawca lub jednostka organizacyjna na rzecz której ustanowiony jest trwały zarząd	
9	Dokumentację fotograficzną obrazującą stan techniczny obiektu oraz jego części przy której prowadzone będą prace	
10	Upoważnienie/pełnomocnictwo wydane przez właściciela zabytku udzielone Wnioskodawcy w celu złożenia oświadczenia woli w zakresie zawarcia z Miastem Sierpc umowy na udzielenie dotacji celowej na prace przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (nie dotyczy wspólnot mieszkaniowych)	

G. OŚWIADCZENIE

- 1) Niniejszym oświadczam, że w przypadku udzielenia dotacji pokryję pozostałą część kosztów prac.
- 2) Niniejszym oświadczam, że wszystkie dane ujęte we wniosku i załącznikach są zgodne ze stanem faktycznym.

Miejscowość, data

podpis i pieczęć imienna

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Marek Chrzanowski