

UCHWAŁA Nr 241/XXVI/2016

RADY MIEJSKIEJ SIERPCA

z dnia 7 września 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny netto nieruchomości gruntowych sprzedawanych w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2016 roku, poz. 446), oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774)

Rada Miejska Sierpca uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości lub ich części mogących poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, przeznaczonej lub wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, z bonifikatą w wysokości 60% od ceny nabycia.

§ 2

Warunkiem bonifikaty jest jednorazowa zapłata ceny przed podpisaniem umowy kupna-sprzedaży.

§ 3

1. Jeżeli nabywca nieruchomości zbył nieruchomość lub wykorzystał ją w innym celu niż cel uzasadniający udzielenie bonifikaty przed upływem 10 lat, jest on zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji.
2. Zwrot bonifikaty następuje na żądanie Gminy Miasto Sierpc w terminie 30 dni od daty doręczenia żądania.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sierpca.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Jerzy Stachurski