

## U M O W A Nr ...../WSK/13 (wzór)

W dniu ..... 2013 r. pomiędzy **Gminą – Miastem Sierpc**, z siedzibą w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11A, będącą płatnikiem VAT, Nr identyfikacyjny NIP 7761679049 i uprawnioną do otrzymywania faktur VAT, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez pełnomocnych przedstawicieli:

- 1 Marek Kośmider – Burmistrz
- 2 Zbigniew Leszczyński – Zastępca Burmistrza

a

.....  
.....będącym płatnikiem VAT, Nr identyfikacyjny NIP ..... i uprawnionym do wystawiania faktur VAT, zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez pełnomocnych przedstawicieli:

- 1 .....
- 2 .....

została zawarta, w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, Dz. U. Nr 113 z dn. 08.06.2010 r. poz. 759 z późn. zm. w wyniku wyboru oferty, dokonanego w dniu ..... 2013 r., umowa następującej treści:

### § 1.

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest zimowe utrzymanie dróg na terenie miasta Sierpca w sezonach 2013/2014.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji
  - 1) Utrzymanie jezdni wg III standardu (**załącznik 8 do SIWZ**),
  - 2) Utrzymanie chodników, placów, zatok autobusowych do przejść dla pieszych, kładek i innych miejsc wskazanych przez zamawiającego po opadach nocnych do godz.7.00, natomiast w ciągu dnia na bieżąco wg przyjętych standardów A, B lub C (**załącznik 8 do SIWZ**) każdorazowo wg decyzji Zamawiającego,
  - 3) Sprzątnięcie ulic i chodników po sezonie zimowym w terminie 14 dni od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego (forma pisemna),
  - 4) Rozstawienie oraz zabranie pojemników na piasek
  - 5) Systematyczne uzupełnianie piasku w pojemnikach nie rzadziej niż raz w tygodniu
  - 6) Wykonanie drobnych napraw pojemników na piasek
  - 7) Wykonawca po zakończonej akcji zimowej w terminie określonym przez Zamawiającego zobowiązany jest do uprzątnięcia nieczystości z dróg, placów i chodników, które były przez niego odśnieżane oraz wyczyszczenie wszystkich kratek ściekowych kanalizacji deszczowej umieszczonych w drogach zawartych w załączniku nr 9
  - 8) Inne prace wymienione w formularzu cenowym zawartym w ofercie Wykonawcy.
3. Szczegółowe zalecenia dotyczące zimowego utrzymania dróg:

- 1) spychanie śniegu z jezdni (płuzenie) - powinno obejmować całą szerokość jezdni łącznie z zatokami przystankowymi i parkingowymi. Po wykonaniu płuzenia Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia swobodnego dostępu do przejść dla pieszych,
- 2) usuwanie śliskości pośniegowej i gołoledzi następuje poprzez posypanie solanką, mieszanką piaskowo-solną lub piaskiem,
- 3) szerokość posypywania powinna obejmować 90% rzeczywistej szerokości jezdni liczonej od osi jezdni do prawego krawężnika oraz od krawężnika do krawężnika w przypadku jezdni jednokierunkowej,
- 4) Załadunek oraz wywóz śniegu w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego

## § 2.

### Termin realizacji

- rozpoczęcie akcji zimowej w 2013 – 15.11.2013 r.
- zakończenie akcji zimowej – 15.04.2014 r.,

W przypadku występowania wcześniejszych lub późniejszych opadów śniegu lub gołoledzi, na telefoniczne powiadomienie przez Zamawiającego.

## § 3.

### Warunki organizacyjne

1. Zamawianie sprzętu przy zimowym utrzymaniu będzie się odbywać telefonicznie.
2. Zamawiający wyznacza na pracownika nadzorującego prace Pana Przemysława Burzyńskiego - tel. służb.(024) 275-86-48, tel. kom. .... Zamawiający może wyznaczyć inną osobę.
3. Wykonawca ustanawia kierownikiem robót odpowiedzialnym za prowadzenie akcji zimowej Pana ..... tel. ....
4. Ustala się maksymalny czas reakcji (przystąpienie do pracy) 30 minut od wezwania Zamawiającego.

## § 4.

### Wyplata wynagrodzenia

1. Obliczenie płatności następuje na podstawie cen jednostkowych zawartych w ofercie wykonawcy w załączniku Nr 1.
2. Zgodnie z obowiązującymi przepisami, do cen usług zostanie naliczony podatek od towarów i usług VAT, w należnej wysokości.
3. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za wadliwe jakościowo lub niepełne ilościowo wykonanie prac w stosunku do wymaganej niniejszą umową.
4. Faktury wystawiane będą nie częściej niż 1 raz w miesiącu.
5. Faktury składane będą do Zamawiającego, gdzie zostaną sprawdzone pod względem merytorycznym i rachunkowym.
6. Faktury wystawiane będą na imię Zamawiającego i opłacane z jego konta.
7. Faktury Wykonawcy płatne będą przez Zamawiającego przelewem na konto wskazane na fakturze, w terminie 30 dni od daty złożenia ich u Zamawiającego. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca otrzyma należność po przedłożeniu faktur sporządzanych na podstawie cen ofertowych z formularza cenowego (wg załącznika nr 1a) za 1 metr bieżący jezdni lub za 100 m2 chodnika.

9. W stawkach wykonawca uwzględni wszystkie koszty konieczne do wykonania zlecenia w tym: koszt dojazdu na miejsce i powrotu do bazy, koszt oznakowania pojazdu, obsługę zmontowanego pługa, utrzymanie telefonu komórkowego, ewentualne naprawy oraz w przypadku piaskarki załadowanie mieszanką.

## § 5.

### **Obowiązki Stron**

1. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego dokonywania odbiorów robót oraz terminowego regulowania faktur.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac objętych niniejszą umową.

## § 6.

### **Zabezpieczenie, odpowiedzialność odszkodowawcza, kary umowne**

1. Strony ustalają, że Wykonawca przed podpisaniem umowy tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesie kwotę w wysokości ..... PLN, słownie złotych: ....., zwaną dalej „zabezpieczeniem”, tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub dostarczy Zamawiającemu dokument, stanowiący równowartość w/w kwoty, którego termin ważności musi być równoważny okresowi realizacji przedmiotu umowy plus 30 dni.
2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy wynosi 10% ceny oferty Wykonawcy.
3. Sankcją za brak wniesienia zabezpieczenia jest odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
4. Jeżeli w toku realizacji umowy ustalona w ust. 1 wysokość zabezpieczenia z jakichkolwiek przyczyn ulegnie zmniejszeniu poniżej ustalonej wartości wynagrodzenia lub jeżeli z powodu zwiększenia wartości robót należałoby zabezpieczenie zwiększyć, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania go o to przez Zamawiającego.
5. Zabezpieczenie służy zaspokojeniu wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.
6. Za ewentualne wypadki wynikające z nienależytego wykonania usług Wykonawca przejmuje odpowiedzialność finansową regulowaną w pierwszej kolejności wg woli Zamawiającego z kwoty zabezpieczenia.
7. Wykonawca odpowiada za bezpieczne wykonanie robót na drodze oraz za szkody wyrządzone osobom trzecim w czasie wykonywania robót.
8. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim skutkiem niewykonania bądź nienależytego wykonywania usługi.
9. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia uznania należytego wykonania usługi potwierdzonego protokołem odbioru podpisanego przez Strony umowy (po zakończeniu sezonu zimowego oraz wykonaniu prac porządkowych), zwróci zabezpieczenie wraz odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
10. Zamawiający ma prawo potrącać z zabezpieczenia przysługujące mu kary umowne, odszkodowania oraz pokrywać koszty robót wykonanych w ramach wykonawstwa zastępczego.
11. Zamawiający ma prawo potrącania swoich należności z faktury Wykonawcy.
12. Strony postanawiają, że w przypadku, gdy Wykonawca nie wykona swoich obowiązków należytego wykonania umowy, a obowiązki te wykona zastępczo Zamawiający, to będzie On miał prawo wykorzystać na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

13. Strony postanawiają, że w przypadku, gdy Wykonawca nie wykona swoich obowiązków należytego wykonania umowy, a powstanie roszczenie osób trzecich wobec Zamawiającego, na skutek niewykonania bądź nienależytego wykonywania usługi, to Zamawiający będzie miał prawo wykorzystać na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
14. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyjątkiem przyczyn określonych w ust.17 niniejszego paragrafu, w wysokości 30 000 PLN, słownie: trzydzieści tysięcy złotych.
15. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy (z winy Wykonawcy) w wysokości 30 000 PLN, słownie: trzydzieści tysięcy złotych.
16. Postępowanie i kary umowne w przypadku nieterminowego lub niewłaściwego wywiązywania się z postanowień umowy przez Wykonawcę:
  - 1) pierwszy przypadek - brak płatności za niewykonaną usługę,
  - 2) drugi przypadek w tym samym miesiącu - kara umowna w wysokości 1/30 średniej z trzech ostatnich miesięcznych faktur wystawianych przez Wykonawcę (na początku obowiązywania umowy kary umowne będą naliczane w stosunku do bieżącej faktury miesięcznej),
  - 3) trzeci przypadek w tym samym miesiącu - rozwiązanie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy
17. Za nieterminową realizację faktur Wykonawcy przysługują od Zamawiającego odsetki w wysokości ustawowej.
18. Postanowienia powyższe nie wyłączają odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy za wszelkie szkody powstałe z tytułu nienależytego lub nieterminowego wykonywania niniejszej umowy. W przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionych przez Zamawiającego szkód, może on dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
19. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) gdy Wykonawca opóźnia realizację zlecenia lub wykonuje je nienależycie trzeci raz w ciągu 30 dni,
  - 2) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
20. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu za zapłatę faktury, określonej w niniejszej umowie.
  - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

## § 7.

### **Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do informowania na bieżąco Wykonawcy o wszelkich zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy,

## § 8.

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą umową zgodnie z wymaganymi standardami.

2. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji robót zgodnie z niniejszą umową, z należytą starannością, i wszelkimi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej aktami prawnymi obowiązującymi w RP.
3. Wykonawca oświadcza i za oświadczenie to bierze pełną odpowiedzialność, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy i zatrudnieni posiadają:
  - 1) odpowiednie do zakresu umowy kwalifikacje zawodowe;
  - 2) aktualne badania lekarskie;
  - 3) są przeszkoleni w zakresie BHP;
  - 4) są ubezpieczeni od następstw nieszczęśliwych wypadków;
  - 5) posiadają prawo pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Wykonawca do każdej faktury przekaże Zamawiającemu do zatwierdzenia sporządzone podsumowanie okresu rozliczeniowego za wykonane roboty zawierające poszczególne asortymenty usług (w rozumieniu załącznika 1a do SIWZ) przyporządkowane do poszczególnych zleceń Zamawiającego z uwzględnieniem dat zlecenia i wykonania.
5. Brak wyżej wymienionych dokumentów będzie podstawą do odmowy odbioru robót przez Zamawiającego i wstrzymania zapłaty za roboty do czasu ich uzupełnienia.
6. Wykonawca ma prawo zatrudnienia zaakceptowanych przez Zamawiającego podwykonawców, jest jednak odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania każdego podwykonawcy, jego przedstawicieli, pracowników najemnych i robotników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych przedstawicieli, pracowników najemnych lub robotników.

## **§ 9.**

### **Koordynacja i odbiór robót**

1. Koordynatorem robót ze strony Zamawiającego jest Pan Przemysław Burzyński telefon (0 prefiks 24) 275 86 48.
2. Wykonawca wyznacza kierownika robót odpowiedzialnego za wykonanie robót, właściwe ich udokumentowanie i przekazanie w osobie ....., koordynującego roboty wykonywane w ramach umowy.
3. Odbiory robót następują najpóźniej w terminie 72 godzin od dat ich wykonania.
4. Koordynator sprawdzi wykonanie robót i w terminie podanym w ust. 3 powiadomi Wykonawcę o wykrytych wadach i wyznaczy termin ich nieodpłatnego usunięcia nie dłuższy niż 12 godzin.

## **§ 10.**

### **Niewykonanie umowy ze względu na interes publiczny**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku o którym mowa w ust.1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

## **§ 11.**

### **Zwolnienie z odpowiedzialności na skutek zaistnienia siły wyższej**

1. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za nie wypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu.
2. Strona może powołać się na okoliczności siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą Stronę w ciągu 3 dni roboczych od powstania tych okoliczności.

3. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez Stronę, która się na nie powołuje.

## § 12.

### **Przeniesienie praw i obowiązków**

1. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
2. Strony nie mogą przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez zgody pozostałych Stron, wyrażonej na piśmie.

## § 13.

### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający dopuszcza zmiany Umowy w zakresie:
  - 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
  - 2) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
  - 3) wystąpienia konieczności zmiany osób (śmierć, choroba, rezygnacja lub inne zdarzenia losowe), przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - 4) wystąpienia konieczności zmiany osób (śmierć, choroba, rezygnacja lub inne zdarzenia losowe), przy pomocy których Zamawiający realizuje przedmiot umowy,
  - 5) wystąpienia zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
  - 6) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze szczegółowym opisem,
  - 7) zmiany danych teleadresowych Wykonawcy,
  - 8) zmiany obowiązującej stawki podatku VAT,
  - 9) zmniejszenia ilości usług,
  - 10) zwiększenia ilości usług,
  - 11) przedłużenia terminu wykonywanych usług
  - 12) przedłużenia terminu lub poprawienia warunków gwarancji.
2. Warunki dokonania zmian Umowy:
  - 1) Zasady inicjowania zmiany:
    - a) wniosek zamawiającego o dokonanie zmiany,
    - b) wniosek zamawiającego, aby wykonawca przedłożył propozycje zmiany,
    - c) wniosek wykonawcy,
  - 2) Wniosek zmiany powinien zawierać:
    - a) opis zmiany,
    - b) uzasadnienie zmiany potwierdzające, że proponowana zmiana ma na celu usprawnienie usług i/lub wynika ze zmian związanych z finansowaniem zamówienia na usługi lub warunki jej dokonania określono w innych ustaleniach umowy,
    - c) koszt zmiany i sposób jego obliczenia – wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia,
    - d) czas wykonania zmiany – wpływ zmiany na termin zakończenia Umowy.
  - 3) Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem Umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.

**§ 14.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

**§ 15.**

**Integralną częścią niniejszej umowy są załączniki:**

- dokument zabezpieczający należyte wykonanie umowy;
- Oferta Wykonawcy;
- specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

**§ 16.**

**Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla Zamawiającego i Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**