

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), § 15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku Nr 207, poz. 2108) oraz Uchwały Rady Miejskiej Sierpca Nr 281/XXXI/2009 z dnia 22 lipca 2009r. podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **8 grudnia 2011 roku o godz. 9<sup>00</sup>** w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:

### I PRZETARG PUBLICZNY USTNY OGRANICZONY DLA WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI SĄSIEDNICH NA SPRZEDAŻ :

#### 1. Nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Miasto Sierpc położonych w Sierpcu oznaczonych jako:

Nr działki	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Numery działek sąsiednich	Cena wywoławcza (netto) [zł]	Wadium [zł]
1948/4	284	ul. Świętego Wojciecha	PL1E/00028476/3	1941/13 1941/12 4061 4062 4063	14 200	1 500
1948/11	122	ul. Dobrawy	PL1E/00028476/3	1941/9 1948/11	6 100	700
1948/13	208	ul. Władysława II Wygnańca	PL1E/00028476/3	1940 1949/9	10 400	1 000

#### 2. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

W/w działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. Sierpca dla obszaru Sierpc - Zachód, zatwierdzonego Uchwałą Nr 282/XXXII/2009 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 25 września 2009 roku (Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 193, poz. 5368) - **przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.**

3. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.
4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z zastrzeżeniem, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej netto, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
5. Do wylicytowanej ceny netto należy doliczyć **podatek VAT w wysokości 23%**.
6. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które najpóźniej do **5 grudnia 2011 roku** wpłacą wadium w odpowiedniej wysokości przypisanej do danej działki, na rachunek Urzędu Miejskiego **Nr 84124032041111000029052796** w Banku PEKAO SA I Oddział w Sierpcu oraz przedstawią dokument potwierdzający tytuł prawny nieruchomości sąsiedniej do danej działki. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg jest zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

7. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpc.
8. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

**Burmistrz Miasta Sierpc może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.**

**BURMISTRZ**  
.....  
*Marek Kośmider*

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni, to jest od dnia **02.11.2011r.** do dnia **02.12.2011r.**

Informacje: pokój nr 38B, III piętro, telefon (024) 275-86-57, Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu.