

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku Nr 207, poz. 2108) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Sierpcu Nr 130/XVII/2011 z dnia 26 października 2011r. podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **21.02.2012r. roku o godz. 10⁰⁰** w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:

I PRZETARG PUBLICZNY USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miasto Sierpc

Nr działki	Pow.	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości (netto)	Wadium
	[m ²]			[zł]	[zł]
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
2383/73 2376/15 2373/17	1802 1434 <u>174</u> 3410	m. Sierpc, ul. Ignacego Paderewskiego	PL1E/00008446/8 PL1E/00002297/6 PL1E/00018289/2	484 738 385 746 <u>46 806</u> 917 290	90 000
2383/75 2376/17 2373/19	1805 1459 <u>179</u> 3443	m. Sierpc ul. Ignacego Paderewskiego	PL1E/00008446/8 PL1E/00002297/6 PL1E/00018289/2	485 545 392 471 <u>48 151</u> 926 167	95 000

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

W/w nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Sierpca w granicach wyznaczonych przebiegu ulic: Mickiewicza – Płocka – Białobłocka - Mickiewicza zatwierdzony Uchwałą Nr 327/XXXIX/2010 Rady Miejskiej Sierpca z 19.03.2010r. (Dz. U. Woj. Maz. Nr 101 poz. 1878 z dn. 20.05.2010r.)- **przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.** Zagospodarowanie terenu wymaga kompleksowego opracowania zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przyjętej przez Burmistrza Miasta.

1. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z zastrzeżeniem, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej netto, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
2. Do wycycytowanej ceny netto należy doliczyć **podatek VAT w wysokości 23%**.
3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium w odpowiedniej wysokości przypisanej do wskazanej nieruchomości, najpóźniej do **16.02.2012 roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu w PEKAO SA I Oddział w Sierpcu Nr 84124032041111000029052796.**
4. Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.

5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg jest zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Media: nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i energetycznej, kanalizacyjnej i ciepłowniczej (doprowadzenie na koszt nabywcy).
7. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.
8. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpc.
9. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

Burmistrz Miasta Sierpca może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Z-ca BURMISTRZA

Zbigniew


Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości
na okres 30 dni, to jest od dnia **17.01.2012 roku** do dnia **16.02.2012 roku**.

Informacje: pokój nr 38 B, III piętro, telefon 275-86-57, Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu
Miejskiego w Sierpc