

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku Nr 207, poz. 2108) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Sierpcu Nr 194/XXIV/2012 z dnia 30 maja 2012r. podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **06.09.2012r. roku o godz. 10⁰⁰** w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:

I PRZETARG PUBLICZNY USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasto Sierpc

Nr działki	Pow.	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości (netto)	Wadium
	[m ²]			[zł]	[zł]
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
1754/21 1754/22 1754/24	304 189 <u>42</u> 535	m. Sierpc, ul. Poziomkowa	PL1E/00011798/8 PL1E/00024051/0 PL1E/00016645/2	28 047 17 437 <u>3 875</u> 49 359	5 000

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

W/w działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca obszaru Sierpc-Zachód zatwierdzonym Uchwałą Nr 282/XXXII/2009 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 25 września 2009r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 193 poz. 5368 z dn. 28.11.2009r.) przeznaczone są pod produkcję, logistykę, usługi - obejmujące tereny zakładów i siedzib firm prowadzących działalność gospodarczą w wymienionym zakresie, wraz z ich zapleciami, drogami wewnętrznymi, miejscami postojowymi i zielenią towarzyszącą

1. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z zastrzeżeniem, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej netto, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
2. Do wylicytowanej ceny netto należy doliczyć **podatek VAT w wysokości 23%**.
3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium, najpóźniej do **03.09.2012 roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu w PEKAO SA I Oddział w Sierpcu Nr 84124032041111000029052796**.
4. Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg jest zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Media: nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i energetycznej (doprowadzenie na koszt nabywcy).
7. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.

8. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpc.
9. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

Burmistrz Miasta Sierpca może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

BURMISTRZ
.....*Marek Kaśmider*.....
4

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni, to jest od dnia **02.08.2012 roku** do dnia **01.09.2012 roku**.

Informacje: Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu, pokój nr 38 B, III piętro, telefon 24 275-86-57,