

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38 art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014 roku, poz. 518), § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku Nr 207, poz. 2108) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Sierpcu Nr 457/LXIV/2014 z dnia 17 września 2014r. podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **24 listopada 2014 roku o godz. 10<sup>00</sup>** w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:

### I PRZETARG PUBLICZNY USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasto Sierpc

Nr działki	Pow.	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości (netto)	Wadium
	[m <sup>2</sup> ]			[zł]	[zł}
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
4055 1948/14	492 94 <b>586</b>	m. Sierpc, ul. Konrada I Mazowieckiego	PL1E/00010137/6 PL1E/00028476/3	26 814 <u>5 123</u> <b>31 937</b>	<b>4 000</b>

#### Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

W/w działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca obszaru Sierpc-Zachód zatwierdzonym Uchwałą Nr 282/XXXII/2009 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 25 września 2009r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 193 poz. 5368 z dn. 28.11.2009r.) przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

1. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z zastrzeżeniem, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej netto, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
2. Do wylicytowanej ceny netto należy doliczyć **podatek VAT w wysokości 23%**.
3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium, najpóźniej do **20.11.2014 roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu w PEKAO SA I Oddział w Sierpcu Nr 84124032041111000029052796**.
4. Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg jest zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Media: nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i energetycznej (doprowadzenie na koszt nabywcy).
7. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.

8. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpc.
9. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystościowe pokrywa nabywca.

**Burmistrz Miasta Sierpca może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.**

BURMISTRZ

*Marek Kośmider*

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości  
na okres 30 dni, to jest od dnia **21.10.2014 roku** do dnia **20.11.2014 roku**.

Informacje: Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu, pokój nr 38 B, III piętro, telefon 24 275-86-57,