

**Zarządzenie Nr *MA* /WAG/2011**

**Burmistrza Miasta Sierpca**

**z dnia *16. XI*..... 2011 roku**

**w sprawie: przyznania nieruchomości zamiennych**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a, art.26 ust.1, art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.11, art.98 ust.3, art. 131 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Sierpcu z dnia 24 września 2003 r. Nr 73/X/2003 w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, Uchwały Rady Miejskiej w Sierpcu z dnia 30 listopada 2011r. Nr 148/VIII/2011 w sprawie przyznania nieruchomości zamiennych w ramach odszkodowania

**BURMISTRZ MIASTA SIERPCA**

**Z A R Z Ą D Z A, co następuje:**

**§ 1**

- 1) Gmina Miasto Sierpc przekaze osobie fizycznej nieruchomości niezabudowane, oznaczone jako działki **nr nr 4058, 1948/10** o łącznej pow. **0,0900 ha**, położone w Sierpcu przy ul. Konrada I Mazowieckiego w ramach odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa przez Gminę Miasto Sierpc pod drogi gminne.
- 2) Wykaz powierzchni i cen nieruchomości znajduje się w załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.
- 3) Cena nieruchomości Gminy Miasto Sierpc (brutto) wynosi: **55 350,00 zł**  
Cena nieruchomości przejętych od osoby fizycznej wynosi **55 026,00 zł**  
**Różnica: 324,00 zł**

**§ 2**

Przeniesienie własności nieruchomości zamiennych nastąpi za dopłatą na rzecz Gminy Miasto Sierpc w wysokości 324,00 zł wynikającą z różnicy w cenach nieruchomości.

**§ 3**

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**W Z. BURMISTRZA MIASTA**

*Zbigniew Leszczyński*  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**

Niniejsze Zarządzenie podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia ..... do dnia .....

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 112 /WAG/2011  
z dnia 16.XI.2011r. Burmistrza Miasta Sierpc  
w sprawie przyznania nieruchomości  
zamiennych

## WYKAZ

### 1. nieruchomości zamiennych stanowiących własność Gminy Miasto Sierpc przeznaczonych do przeniesienia własności na rzecz osoby fizycznej

Nr dz.	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości netto [zł]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości
4058	779	ul. Konrada I Mazowieckiego	38 950	PL1E/00010137/6	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
1948/10	121	ul. Konrada I Mazowieckiego	6 050	PL1E/00028476/3	
<b>Razem</b>	<b>900</b>		45 000 VAT 10 350 <b>55 350</b>		

### 2. nieruchomości przyjętych pod drogi gminne przez Gminę Miasto Sierpc

Nr dz.	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości
1946/39	330	ul. Bolesława II Śmiałego	15 840	PL1E/00010137/6	drogi gminne
1946/36	241	ul. Bolesława Chrobrego	11 568	PL1E/00010137/6	
1946/33	291	ul. Henryka Brodatego	13 968	PL1E/00010137/6	
1946/29	273	ul. Świętego Wojciecha	13 650	PL1E/00010137/6	
<b>Razem</b>	<b>1135</b>		<b>55026</b>		

### Zestawienie wartości nieruchomości

Cena nieruchomości Gminy Miasto Sierpc (brutto)	Cena nieruchomości przyjętych	Różnica wartości nieruchomości
55 350,00 zł	55 026,00 zł	<b>324,00 zł</b>

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia ..... 2011r. do dnia ..... 2011 r.