

ZARZĄDZENIE Nr 59 /WAG/2008
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 18 czerwca 2008 roku
w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a, art.26 ust.1, art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz.1591), art.11, art. 15 ust.1 oraz art.25 ust.1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Sierpcu z dnia 24 września 2003 r. Nr 73/X/2003 w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, Uchwały Rady Miejskiej Sierpca z dnia 4 czerwca 2008 r. Nr 164/XVIII/2008 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

BURMISTRZ MIASTA SIERPCA
ZARZĄDZA, co następuje:

§ 1

- 1) Gmina Miasto Sierpc przekaże Pani Teresie Oszal nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną jako działki nr nr 4054, 4059, 4061, 4062 o łącznej pow. 0,2227 ha, położoną w Sierpcu przy ul. Chrobrego, uregulowaną w księdze wieczystej Kw. 10137.
- 2) Pani Teresa Oszal przekaże Gminie Miastu Sierpc nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną jako działki nr nr 1939/2, 1939/3 (Zd.5180 litA), 1949/7, 1949/8 (Zd.8817 litA) o łącznej pow. 0,1808 ha, położoną w Sierpcu przy ul. Chrobrego.
- 3) Wykaz powierzchni i wartości nieruchomości znajduje się w załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.
- 4) Wartość nieruchomości Gminy Miasto Sierpc (netto) wynosi **73 870 zł**
wartość nieruchomości Pani Teresy Oszal wynosi **51 845 zł**
Różnica: 22 025 zł

Zamiana następuje z dopłatą na rzecz Gminy Miasto Sierpc w wysokości 22 025 zł wynikającą z różnicy w wartości nieruchomości zamiennych.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta Sierpca.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Sierpca:

BURMISTRZ

Marek Kośmider

Niniejsze Zarządzenie podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia2008 r. do dnia2008 r.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 59/WAG/2008
 Burmistrza Miasta Sierpca z dnia 18 czerwca 2008 r.
 w sprawie zamiany nieruchomości

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Sierpc przekazywanej
 Pani Teresie Oszal**

Nr dz.	Pow. [m ²]	Położenie nieruchomości	Wartość nieruchomości netto	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości
4054	211	m. Sierpc, ul. Chrobrego	73 870 zł	Kw. 10137	teren przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
4059	775				
4061	600				
4062	641				
RAZEM	2227				

Kwotę 16 251,40 zł stanowiącą podatek VAT (22%), na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług, Gmina Miasto Sierpc zobowiązana jest do odprowadzenia do Urzędu Skarbowego

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Pani Teresy Oszal
 przekazywanej Gminie Miasto Sierpc**

Nr dz.	Pow. [m ²]	Położenie nieruchomości	Wartość nieruchomości	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości
1939/2	830	m. Sierpc, ul. Chrobrego	51 845 zł	Zd.5180 lit.A Zd.8817 lit.A	teren przeznaczony pod drogę gminną
1939/3	438				
1949/7	168				
1949/8	372				
RAZEM	1808				

Zestawienie wartości nieruchomości

Wartość nieruchomości Gminy Miasto Sierpc (netto)	Wartość nieruchomości Pani Teresy Oszal	Różnica wartości nieruchomości
73 870 zł	51 845 zł	22 025 zł

BURMISTRZ

Marek Kośmider

Niniejsze Zarządzenie podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia2008 r. do dnia2008 r.