

**UCHWAŁA Nr 117/XV /2011**  
**RADY MIEJSKIEJ SIERPCA**  
**z dnia 7 września 2011r.**

**w sprawie oddania w wieczyste użytkowanie na okres 99 lat nieruchomości niezabudowanej w drodze bezprzetargowej .**

Na podstawie art. 28, art. 29 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2010 r., Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska Sierpca **uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na oddanie w wieczyste użytkowanie na okres 99 lat w drodze bezprzetargowej **nieruchomości niezabudowanej** położonej w Sierpcu przy ul. Witosa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 2362/11 o powierzchni 0,0811 ha**, uregulowanej w księdze wieczystej Kw. PL1E/00014826/1 na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości. oznaczonej jako działka nr 2362/10.

**§ 2**

Oddanie gruntu w wieczyste użytkowanie nastąpi w celu budowy parkingu ogólnodostępnego, nieodpłatnego w terminie dwóch lat od dnia podpisania umowy notarialnej.

Cenę nieruchomości oddawanej w użytkowanie wieczyste ustala się na kwotę 124.432 zł.

**§ 3**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sierpc.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

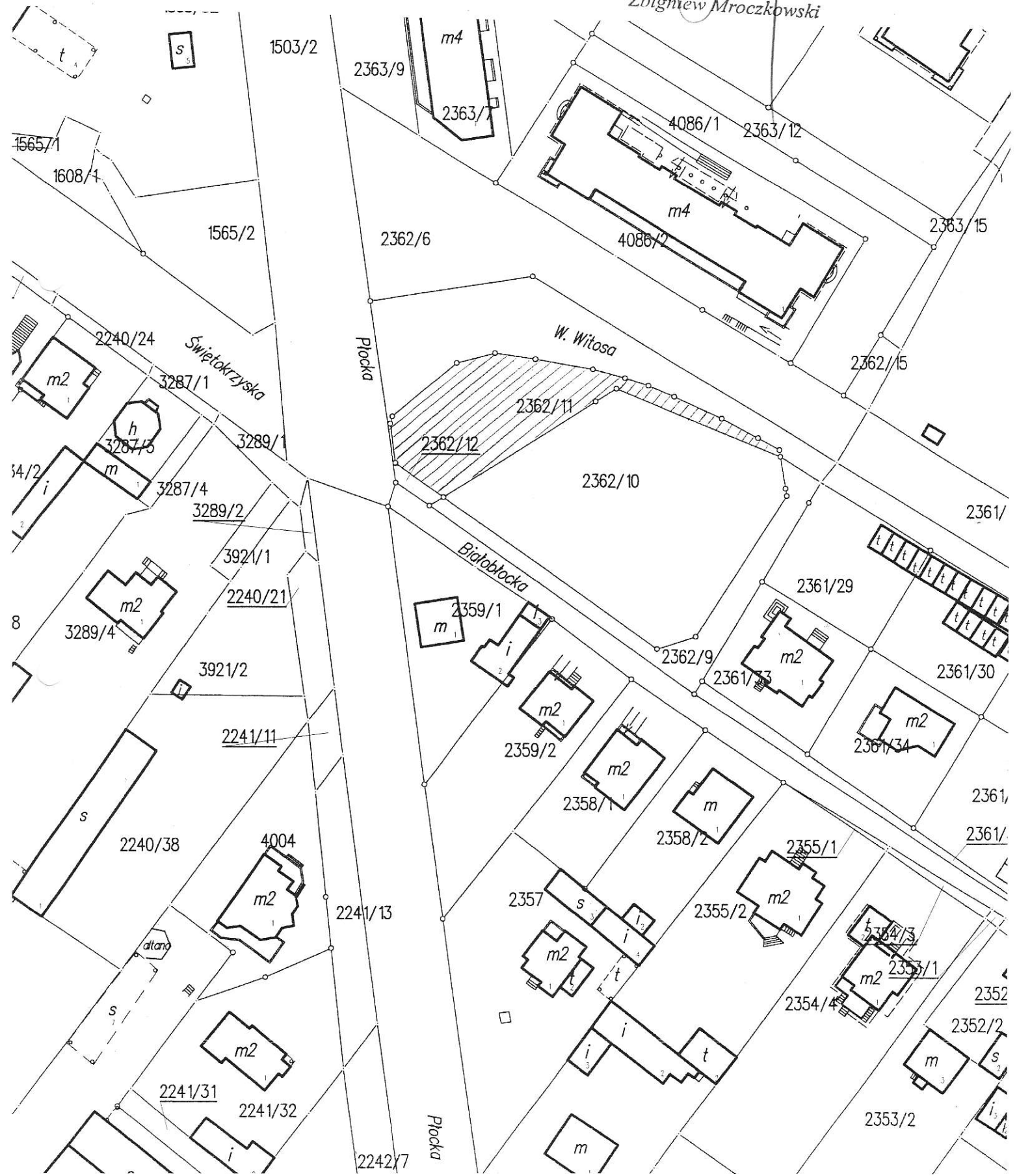
*Zbigniew Mroczkowski*

skala 1:1000

miasto SIERPC

ul. Witosa  
działka nr 2362/11

WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*Zbigniew Mroczkowski*



## WYCIĄG Z OPERATU SZACUNKOWEGO

Opis nieruchomości	<p>Nieruchomość gruntowa położona w Sierpcu przy ul. Witosa. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako działka nr ew. 2362/11 o powierzchni 0,0811 ha. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00014826/1 przez Sąd Rejonowy w Sierpcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Miasto Sierpc.</p>
Cel wyceny	Wycena w celu określenia wartości rynkowej nieruchomości celem ustalenia ceny do oddania działki w wieczyste użytkowanie.
Oszacowana wartość nieruchomości	<p style="text-align: center;"><b>Wartość rynkowa nieruchomości wynosi:</b></p> <p style="text-align: center;"><b><u><math>W_x = 124\ 432</math> zł</u></b></p> <p style="text-align: center;"><b><u>Słownie: sto dwadzieścia cztery tysiące czterysta trzydzieści dwa złote.</u></b></p>
Data sporządzenia operatu szacunkowego	2011.07.20
Pieczęć i podpis rzeczoznawcy majątkowego	