

SPRAWOZDANIE

z prac Burmistrza Miasta Sierpca

w okresie 24 grudnia 2015r.- 22 stycznia 2016r.

I. GOSPODARKA GRUNTAMI

1. Wydano 10 wypisów i wyrysów z Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego.
2. Poinformowano 20 użytkowników wieczystych o opłatach za wieczyste użytkowanie nieruchomości.
3. Zaksięgowano 45 opłat za użytkowanie wieczyste.
4. Sporządzono sprawozdanie z wykonania dochodów budżetowych za 2015r. – Rb-27 S.
5. Nadano numerację porządkową dla 6 nowo wybudowanych lub projektowanych budynków mieszkalnych.
6. Przygotowano 4 pisma związane z wyjaśnieniami, interpretacjami, opiniami dotyczącymi gospodarowania nieruchomościami.
7. Wydano 1 postanowienie uzgadniające wstępny projekt podziału nieruchomości.
8. Wydano 1 decyzję zatwierdzających podział nieruchomości.
9. Wydano 12 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.
10. Wydano 1 zaświadczenie o przeznaczenie terenów w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.
11. Przeanalizowano 9 aktów notarialnych w celu naliczenia opłaty planistycznej.
12. Podjęto z urzędu postanowienie administracyjne w sprawie ustanowienia trwałego zarządu (Miejskie Przedszkole Nr 3 w Sierpcu).
13. Wszczęto 6 postępowań dotyczących komunalizacji mienia Skarbu Państwa dla 10 działek ewidencyjnych stanowiących drogi gminne:
 - ul. Kazimierza Pułaskiego;
 - ul. Emilii Plater;
 - ul. Saperska;
 - ul. Czwartaków;

- ul. Artyleryjska;
 - ul. Ułańska.
14. Założono księgi wieczyste dla 6 nieruchomości (10 działek ewidencyjnych) stanowiących drogi gminne na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego dla:
- części ul. Narutowicza (od ul. Piastowskiej do ul. Żeromskiego);
 - ul. Zofii Nałkowskiej;
 - ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego;
 - ul. Leona Kruczkowskiego;
 - ul. Stefanii Sempołowskiej;
 - ul. Targowej.
15. Wydałem zarządzenia w sprawach:
- dokonania darowizny niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działki nr 3865, 3866 położonych w Sierpcu przy ul. Głowackiego;
 - wydzierżawienia nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 20 lat, oznaczonej jako działka nr 1749/5, położonej w Sierpcu przy ulicy Poziomkowej;
 - wydzierżawienia nieruchomości w drodze bezprzetargowej na okres 2 lat oznaczonej jako działka nr 187/1, położonej w Sierpcu przy ul. Żeromskiego

II. HANDEL

1. Dokonano 149 wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w tym
- 21 wpisów do CEIDG;
 - 91 zmian wpisu;
 - 26 zawieszeń działalności gospodarczej;
 - 9 wznowień działalności gospodarczej;
 - 2 likwidacji działalności gospodarczej.
2. Biuro Obsługi Interesanta przyjęło 987 wniosków, podań i pism w sprawach dot.:
- mieszkań komunalnych – 5;
 - umowy najmu – 1;

- wycięcia drzewa – 1;
- deklaracji podatkowych – 94;
- ilości hektarów przeliczeniowych, nieposiadaniu gospodarstwa rolnego i niezaleganiu w podatkach – 4;
- sprawozdań finansowych – 25;
- deklaracji na odpady komunalne- 52;
- informacji o wyrobach z azbestu- 2;
- udostępnienia danych osobowych – 16;
- korespondencji do USC – 30;
- oświadczenia o braku zorganizowanego zakładu – 13;
- zameldowania/ wymeldowania- 9;
- zmiany najemcy – 2;
- eksmisji z lokalu- 3;
- skierowania na leczenie – 10;
- zasilenia rachunku –9;
- dochodów przedszkola – 2;
- wynagrodzenia nauczycieli/informacji o zatrudnieniu – 16;
- zmian w budżecie- 10;
- liczby uczniów – 2;
- podziału działki- 3;
- przeznaczenia działki w MPZP/ wypisu i wrys- 21;
- warunków zabudowy/ dzierżawy- 5;
- nadania numeru budynku- 5;
- zajęcia pasa drogowego- 1;
- zwrotu opłaty -1;
- organizacji zimy w mieście- 3;
- zezwolenia na alkohol – 4;
- wartości sprzedaży napojów alkoholowych- 56;
- wygaszenia licencji na taksówkę osobową- 1;
- pracy w gospodarstwie rolnym- 1;
- zameldowania na pobyt stały- 19;
- zameldowania na pobyt czasowy- 20;
- zameldowania cudzoziemca- 3;
- wymeldowania z pobytu stałego- 8;

- przemeldowania w ramach miasta- 21;
- poświadczenia zameldowania- 106;
- dowodów osobistych- 132;
- wydanych dowodów osobistych- 160;
- unieważnienia dowodów osobistych- 17;
- faktur- 60;
- spraw różnych – 45.

III. INWESTYCJE

1. Z *Biurem Projektów i Nadzorów Budowlanych „ANBUD” mgr inż. Andrzej Oszał*, zawarto zlecenie wykonania dokumentacji projektowej do zgłoszenia dla zadania pn. *Budowa SkateParku*, za kwotę **2 460,00 zł** brutto.
2. Z firmą *Usługi Elektryczne „LUMEN” inż. Franciszek Chojnacki*, zawarto zlecenie wykonania dokumentacji projektowej oświetlenia wraz ze stałym punktem poboru prądu dla zadania pn. *Budowa SkateParku*, za kwotę **4 920,00 zł** brutto.
3. Z firmą *ADO-M PROJEKT mgr inż. Andrzej Dobruch*, zawarto zlecenie wydzielenia etapu robót oraz aktualizację kosztorysu dla zadania pn. *Przebudowa ul. Kasztelańskiej wraz z kanalizacją deszczową II etap*, za kwotę **3 000,00 zł** brutto.
4. Wydano:
 - 4 decyzje na zajęcie pasa drogowego;
 - 6 decyzji na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym;
 - 28 decyzji rocznych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym;
 - 1 decyzję na lokalizację urządzeń w pasie drogowym.

IV. OŚWIATA I ZDROWIE

1. 29 grudnia 2015r. odbyto spotkanie z przedstawicielami Zarządu Oddziału Powiatowego Związku Nauczycielstwa Polskiego poświęcone omówieniu perspektyw Gimnazjum Miejskiego w związku

z zapowiadanyymi przez Ministerstwo Edukacji Narodowej zmianami.

2. 11 stycznia 2016r. odbyto naradę z dyrektorami przedszkoli, szkół podstawowych oraz gimnazjum poświęconą szczegółowej analizie sytuacji w kontekście naboru do przedszkoli, oddziałów przedszkolnych oraz szkół prowadzonych przez Gminę Miasto Sierpc.
3. Po analizie ofert złożonych przez szkoły, instytucje kultury, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji oraz zarządy osiedli przyznano dofinansowanie w łącznej kwocie **17 301,00 zł**, umożliwiające zorganizowanie różnorodnych form spędzenia czasu wolnego uczniom podczas ferii zimowych. Powyższe działania realizowane będą podobnie jak w latach ubiegłych w ramach akcji *Zima w Mieście* przez jednostki podległe.
4. Dokonano ustaleń z *Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Medica* w Łodzi dotyczących terminów bezpłatnych badań mammograficznych, które zostaną zrealizowane, w ramach Narodowego Programu Zwalczania Chorób Nowotworowych, w pierwszym półroczu bieżącego roku wśród mieszkanek Sierpca w przedziale wiekowym 50 – 69 lat.

V. SPRAWY Z ZAKRESU PRAWA PODATKOWEGO

1. Dokonano 55 czynności sprawdzających złożonych informacji w sprawie podatku od nieruchomości i podatku rolnego.
2. Dokonano 53 czynności sprawdzających złożonych deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości.
3. Wydano 55 decyzji w sprawie podatku od nieruchomości i łącznych zobowiązań podatkowych.
4. Wydano 1 decyzję w sprawie nadpłaty w podatku od nieruchomości dot. osób prawnych.
5. Wystawiono 1 upomnienie z tytułu zaległości w podatku od nieruchomości dot. osób prawnych.
6. Wystawiono 3 upomnienia z tytułu zaległości w podatku od nieruchomości dot. osób fizycznych.
7. Wystawiono 21 wezwań do złożenia aktualizacji w przedmiocie opodatkowania podatkiem od nieruchomości i podatkiem rolnym.

8. Wystawiono 2 zarachowania wpłaty w podatku od nieruchomości dot. osób prawnych.
9. Wystawiono 1 zarachowanie wpłat w podatku od nieruchomości dot. osób fizycznych.
10. Wystawiono 95 tytułów wykonawczych w podatku od nieruchomości dot. osób fizycznych.
11. Wystawiono 4 tytuły wykonawcze w podatku od nieruchomości dot. osób prawnych.
12. Wydano 6 zaświadczeń o niezaleganiu w podatkach i opłatach lokalnych.
13. Wydano 14 zaświadczeń o stanie majątkowym.
14. Zaksięgowano 357 wpłat z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
15. Zaksięgowano 158 wpłat z tytułu opłaty skarbowej.
16. Zaksięgowano 727 wpłat z tytułu opłaty za zajecie pasa drogowego.
17. Zaksięgowano 1 wpłatę z tytułu podatku od środków transportowych.
18. Sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej w rolnictwie lub rybołówstwie, innej niż pomoc *de minimis*.
19. Sporządzono 8 miesięcznych sprawozdań RB-27 z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego.
20. Sporządzono 8 rocznych sprawozdań RB-27 z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
21. Dokonano inwentaryzacji kont podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego i od środków transportowych.
22. Wydano 2 postanowienia w sprawie podatku od spadków i darowizn.

VI. SPRAWY USC

1. Sporządzono 81 aktów urodzenia, małżeństwa, zgonu.
2. Wydano 320 odpisów skróconych, wielojęzycznych, zupełnych.
3. Usunięto 123 niezgodności w danych urodzenia, małżeństwa w aplikacji Źródło.
4. Dokonano 200 migracji aktów urodzenia, małżeństwa, zgonu do aplikacji Źródło.
5. Dokonano 100 zmian w rejestrze PESEL.

VII. SPRAWY WOJSKOWE, OBRONNE, OBRONY CYWILNEJ I ZARZĄDZANIA KRYZYSOWEGO

1. Uczestniczono w treningach systemu wykrywania i alarmowania w sieci łączności Wojewody Mazowieckiego w każdą środę tygodnia.
2. Opracowano i wysłano do Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie sprawozdanie z realizacji zadań Akcji Kurierskiej Urzędu Miejskiego w Sierpcu za rok 2015.
3. Opracowano program szkolenia obronnego na lata 2015 – 2017.
4. Na podstawie Wytycznych Wojewody Mazowieckiego opracowano i uzgodniono z Wydziałem Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie - Plan szkolenia obronnego na 2016 rok.
5. Zagadnienia z zakresu obronności stanowią informacje niejawne.
6. W związku z obowiązującymi przepisami o Ochronie Informacji Niejawnych opracowano dokumentację bezpieczeństwa systemu teleinformatycznego Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

VIII. SPRAWY STRAŻY MIEJSKIEJ

1. Przekazano 42 informacje do służb miejskich o ujawnionych usterkach, awariach i nieprawidłowościach (nie jest tu odnotowany szereg informacji przekazywanych bezpośrednio do służb).
2. Przeprowadzono 1 asystę przy łapaniu psów.
3. Dokonano 6 kontroli placówek handlowych/ stoisk w zakresie sprzedaży materiałów pirotechnicznych.
4. Dokonano 13 kontroli targowisk w zakresie sprzedaży choinek, materiałów pirotechnicznych.
5. Dokonano:
 - 36 kontroli w rejonie szkół, w zakresie bezpieczeństwa uczniów;
 - 38 kontroli parków;
 - 34 kontroli terenów PKS w Sierpcu;
 - 40 kontroli terenów PKP w Sierpcu.
6. Dokonano 65 interwencji, w tym:
 - 18 interwencji w sprawach naruszenia Regulaminu czystości;

- 1 interwencji na terenie targowiska;
 - 2 interwencji w sprawach zwierząt;
 - 30 interwencji w sprawach komunikacyjnych;
 - 1 interwencji w zakresie ustawy o odpadach;
 - 9 innych interwencji.
7. Udzielono 4 pomocy przy uruchomieniu pojazdu.
 8. Nałożono 4 mandaty karne kredytowe.
 9. Pouczono 60 osób.
 10. Wylegitymowano 34 osoby.
 11. Dokonano 12 eskort kasjerki i przewozu dokumentów.
 12. Zabezpieczono 3 uroczystości , przemarsze, biegi.
 13. Informacje w zakresie Strefy Płatnego Parkowania:
 - W grudniu 2015r., na ogólną kwotę **12 805,00 zł**:
 - wydano 9 594 bilety;
 - wydano 10 abonamentów;
 - W IV kwartale 2015 r., na ogólną kwotę **27 871,00 zł**:
 - wydano 20 584 bilety;
 - wydano 30 abonamentów.

IX. SPRAWY SPOŁECZNE I KOMUNALNE

Gospodarowanie odpadami komunalnymi

1. Liczba przyjętych deklaracji
 - złożenie pierwszej deklaracji 6 szt.;
 - korekta deklaracji - 62 szt.
2. Zaksięgowano wpłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na kwotę: **148 554,05 zł**.
3. Sporządzono sprawozdanie Rb-27S.
4. Liczba osób deklarujących zbiórkę selektywną na dzień 22 stycznia 2016r. wynosi- 13 397.
5. Liczba osób deklarujących zbiórkę zmieszaną na dzień 22 stycznia 2016r. wynosi – 2 273.
6. Wystawiono 89 tytułów wykonawczych na łączną kwotę **23 069,30 zł**.
7. Skierowano 4 pisma, związane z przeprowadzoną egzekucją do Urzędu Skarbowego w Sierpcu oraz do Komornika w Bielsku - Białej.

8. Przeprowadzono kontrolę nieruchomości przy ul. Dworcowej pod względem gospodarki odpadami, gospodarki wodnościekowej oraz opieki nad zwierzętami

Sprawy mieszkaniowe

1. Korespondencja ogólna dotycząca spraw lokalowych i innych – 10.
2. Przyjęto 3 podania o przydział lokalu komunalnego.
3. Przyjęto 2 wnioski o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego/socjalnego.
4. Przyjęto 2 aktualizacje wniosku o przydział lokalu mieszkalnego/socjalnego.

Sprawy dotyczące organizacji pozarządowych i inne.

1. Korespondencja ogólna dotycząca spraw pożytku publicznego i innych – 6.
2. Przyjęto 1 sprawozdanie z wykonania zadania publicznego.
3. Przygotowano 1 ogłoszenie na otwarty konkurs ofert na realizację zadania publicznego na rzecz mieszkańców Miasta Sierpca w 2016 roku.
4. Wydałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wyników otwartych konkursów ofert na realizację zadania publicznego na rzecz mieszkańców Miasta Sierpca w 2016 roku.
5. Przygotowano sprawozdanie Rb-27s.
6. Przygotowano 3 umowy na najem lokalu przy ul. Targowej 2 w Sierpcu.

Ochrona środowiska

1. Skierowano 2 wnioski do Starosty Sierpeckiego w sprawie wydania zezwolenia na wycinkę drzew.
2. Wydano 1 decyzję zezwalającą na wycinkę drzew.
3. W toku pozostają 2 postępowania w sprawie wydania decyzji zezwalających na wycinkę drzew.
4. Wysłano projekt planu aglomeracji miasta Sierpca do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departamentu Gospodarki Odpadami oraz Pozwoleń Zintegrowanych i Wodnoprawnych.

5. W związku z pismem Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w sprawie składowania odpadów niebezpiecznych na ul. Płockiej, wezwano posiadacza odpadów – Pana K. Okońskiego do złożenia wyjaśnień.
6. Wysłano wniosek do Marszałka Województwa Mazowieckiego o wydanie zaświadczenia o sposobie wywiązywania się z obowiązku uiszczania opłat za korzystanie ze środowiska.
7. Otrzymano decyzję Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku orzekającą uchylenie zaskarżonej w całości decyzji w sprawie wymierzenia administracyjnej kary pieniężnej za usunięcie drzew bez zezwolenia rosnących na działce o nr ewid. 607.
8. Z rzeczoznawcą majątkowym *Panem Adamem Illerem*, zawarto umowę zlecenia wykonania opinii polegającej na ustaleniu gatunku i obwodu drzew wyciętych na działce o nr ewid. 607 w m. Sierpc.

Zawarto umowy w sprawach:

1. odławiania zwierząt, z *Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.*, za kwotę **5 000,00 zł** brutto;
2. zapewnienie krótkotrwałego pobytu wraz z opieką weterynaryjną zwierzęcia wyłapanego z terenu miasta Sierpc, z firmą *Vet Partner*, za kwotę **10.000,00 zł** brutto;
3. zamówienia ławek, koszy, koszy na psie odchody, z firmą *ASKLEPIOS*, za kwotę **20 710,74 zł** brutto;
4. wynajmu oraz serwisu kabin sanitarnych, z firmą *TOI TOI* z Włocławka, za kwotę **13 495,68zł** brutto;
5. zamówienia flag narodowych i unii europejskiej, z firmą *Niebieski Producent Flag*, za kwotę **1 018,17zł** brutto.

Dodatkowo:

1. Dokonano rozliczenia końcowego dotacji z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na usunięcie i unieszkodliwienie materiałów zawierających azbest z terenu miasta Sierpca – zwrot dotacji w wysokości **26 858,43zł**.
2. Udzielono informacji publicznej w zakresie azbestu i bezpańskich zwierząt.

3. Zlecono naprawę oświetlenia ulicznego.

X. PROMOCJA MIASTA

1. 29 grudnia 2015r. uczestniczyłem w Walnym Zgromadzeniu Członków Lokalnej Grup Działania „Sierpeckie Partnerstwo”.
2. 30 grudnia 2015r. w Szczutowie wziąłem udział w otwarciu Dziennego Domu *Senior Wigor*.
3. 31 grudnia 2015r. uczestniczyłem w uroczystościach Sylwestra w mieście.
4. 7 stycznia 2016r. w Urzędzie Miejskim wziąłem udział w spotkaniu z ekspertem dotyczącym modelowej rewitalizacji miast.
5. 7 stycznia 2016r. w Starostwie Powiatowym w Sierpcu uczestniczyłem w spotkaniu dotyczącym organizacji staży i prac interwencyjnych.
6. 10 stycznia 2016r. uczestniczyłem w sierpeckim 24. Finale Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.
7. 14 stycznia 2016r. w Centrum Kultury i Sztuki w Sierpcu uczestniczyłem w XXV Hufcowym Sierpeckim Kolędowaniu.
8. 14 stycznia 2016r. w Komendzie Powiatowej Straży Pożarnej w Sierpcu wziąłem udział w uroczystościach związanych z zakończeniem służby Komendanta.
9. 14 stycznia 2016r. w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Sierpcu wziąłem udział w promocji przewodnika „Ziemia Sierpecka – znana i nieznana”.
10. 15 stycznia 2016r. wziąłem udział w wystawie prac grupy plastycznej działającej w Centrum Kultury i Sztuki.
11. 15 stycznia 2016r. w Centrum Kultury i Sztuki w Sierpcu wziąłem udział w corocznym, cyklicznym Spotkaniu Noworocznym Burmistrza i Przewodniczącego Rady Miejskiej w Sierpcu.
12. 16 stycznia 2016r. wziąłem udział w zabawie karnawałowej zorganizowanej przez Klub Rowerowy *Dynamo*.
13. 16 stycznia 2016r. brałem udział w zabawie choinkowej zorganizowanej przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej i Caritas dla dzieci z Miasta Sierpca.
14. 19 stycznia 2016r. w Płocku wziąłem udział w szkoleniu zorganizowanym przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
15. 20 stycznia 2016r. brałem udział w uroczystości nadania mostowi

na terenie miasta Sierpca (ul. Wojska Polskiego) imienia Księdza Prałata Ludomira Wincentego Lissowskiego.

16. 20 stycznia 2016r. uczciłem w 71. rocznicy wyzwolenia Sierpca spod okupacji niemieckiej składając symboliczne wieńce w miejscach upamiętniających martyrologię sierpczan oraz heroizm żołnierzy walczących z hitlerowcami w latach 1939-1945. Jako współorganizator wziąłem też udział w koncercie Zespołu Artystycznego Wojska Polskiego.
17. 23 stycznia 2016r. wziąłem udział w gali Sportowca Roku Ziemi Sierpeckiej i balu sportowca.
18. 23 stycznia 2016r. uczestniczyłem w IV Memoriale im. Tadeusza Szałkuckiego w piłce ręcznej mężczyzn, w którym na skutek mojego zaproszenia gościliśmy zawodników pierwszego składu wicemistrzów Polski w piłce ręcznej Wisły Płock.

XI. SPRAWY RÓŻNE

1. W okresie sprawozdawczym wziąłem udział w następujących spotkaniach :
 - z Prezesem Ciepłowni oraz Panią Prezes TBS w sprawie wymiany instalacji grzewczej w blokach TBS;
 - z Panem Krzysztofem Kowalskim w sprawie działki na ul. Narutowicza;
 - z Dyrektorem CKiSz w sprawie omówienia planów na 2016 rok;
 - z przedstawicielem firmy Aesco w sprawie podatku VAT;
 - ze Starostą Sierpeckim w sprawie Plebiscytu Najlepszego Sportowca Ziemi Sierpeckiej 2015;
 - z Zarządem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w sprawie nowej oferty finansowej Funduszu oraz zmian w zasadach obowiązujących w 2016 r. ;
 - z przedstawicielami firm *Esco Projekt* oraz *HeSaLight* w sprawie oświetlenia ulicznego LED.
2. W okresie sprawozdawczym przyjąłem 19 osób :
 - 7 osób w sprawach mieszkaniowych;
 - 12 osób w sprawach różnych (obwodnicy, drogi, zasiłku z MOPSU, podatku).