

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774), § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Sierpcu Nr 194/XX/2016 z dnia 30 marca 2016r. podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **2 czerwca 2016 roku o godz. 10⁰⁰** w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasto Sierpc

| Nr działki | Pow. | Położenie nieruchomości | Księga wieczysta | Cena wywoławcza nieruchomości | Wadium |
|--------------|--------------------------|-------------------------------|------------------|-------------------------------|---------------|
| | [m ²] | | | [zł] | [zł] |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | [6] |
| 2818 2819 | 471 <u>472</u> 943 | m. Sierpc, ul. Kilińskiego | PL1E/00019599/5 | 86 700 | 10 000 |

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

W/w nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Sierpca w granicach obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca zatwierdzony Uchwałą Nr 396/XLVII/2010 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 10 listopada 2010r. (Dz. Urzędowy Woj. Maz. Nr 10 poz. 401 z dn. 31.01.2011r.) **położona jest na terenach jest zabudowy śródmiejskiej z przewagą zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej.**

- 1. Opis nieruchomości:** Na nieruchomości znajduje się drewniany budynek mieszkalny kryty eternitem, wybudowany w 1950 roku w bardzo złym stanie technicznym oraz budynek gospodarczy w stanie ruiny.
- O wysokości postępienia decydują uczestnicy przetargu z zastrzeżeniem, z tym, że postępienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium najpóźniej do **24 maja 2016 roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu w PEKAO SA I Oddział w Sierpcu Nr 8412403204111000029052796.**
- Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.

5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg jest zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Media: nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i energetycznej, kanalizacyjnej i gazowej (doprowadzenie na koszt nabywcy).
7. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.
8. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpc.
9. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystościęgowe pokrywa nabywca.

Burmistrz Miasta Sierpca może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

BURMISTRZ
Jarosław Perzyński
Jarosław Perzyński.....

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres jednego miesiąca, tj. od dnia **22.04.2016 roku** do dnia **23.05.2016 roku**.

Informacje: pokój nr 38 B, III piętro, telefon 24 275-86-57, Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu ul. Piastowska 11a.