

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku, poz.1774), § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Sierpcu Nr 206/XXI/2016 z dnia 18 maja 2016r. podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **17 sierpnia 2016 roku o godz. 10<sup>00</sup>** w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:

### I PRZETARG PUBLICZNY USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

**nieruchomości niezabudowanej, położonej w Sierpcu przy ulicy Reymonta stanowiącej własność Gminy Miasto Sierpc oznaczonej jako działka nr 773/1 powierzchni 0,0185 ha uregulowanej w księdze wieczystych PL1E/00006312/6**

W/w nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Sierpca w granicach obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca zatwierdzony Uchwałą Nr 396/XLVII/2010 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 10 listopada 2010r. (Dz. Urzędowy Woj. Maz. Nr 10 poz. 401 z dn. 31.01.2011r.) **położona jest na terenach zabudowy śródmiejskiej z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

1. Cena wywoławcza netto wynosi **14 800 zł.**
2. Do wycytowanej ceny netto należy doliczyć **podatek VAT w wysokości 23%.**
3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z zastrzeżeniem, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium w wysokości **1 500 zł**, najpóźniej do **13.08.2016 roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu w PEKAO SA I Oddział w Sierpcu Nr 84124032041111000029052796.**
5. Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.
6. Media: nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i energetycznej, kanalizacyjnej i gazowej (doprowadzenie na koszt nabywcy).
7. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.
8. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg jest zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
9. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpc.
10. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

**Burmistrz Miasta Sierpca może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.**

**BURMISTRZ**  
*Jarostaw Perzyński*

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni tj. od dnia 12.07.2016 roku do dnia 13.08.2016 roku.

Informacje: pokój nr 38 B, III piętro, telefon 24 275-86-57, Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu ul. Piastowska 11a.