

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774), § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Sierpcu Nr 225/XXIII/2016 z dnia 15 czerwca 2016r. podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **22 sierpnia 2016 roku o godz. 10⁰⁰** w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miasto Sierpc

| Nr działki | Pow. | Położenie nieruchomości | Księga wieczysta | Cena wywoławcza nieruchomości (netto) | Wadium |
|------------|-------------------|------------------------------------|------------------|---------------------------------------|--------|
| | [m ²] | | | [zł] | [zł] |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | [6] |
| 360/15 | 1018 | m. Sierpc, ul. Wróblewskiego | PL1E/00011199/5 | 50 400 | 5 000 |
| 360/19 | 941 | m. Sierpc, ul. Wróblewskiego | PL1E/00011199/5 | 45 000 | 4 000 |

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

W/w nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca dla obszaru położonego pomiędzy ul. Kościuszki, Rypińską do Głowackiego, Wróblewskiego do Instalatorów i Bema i do ul. Kościuszki zatwierdzony Uchwałą Nr 94/XII/2007 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 5 grudnia 2007r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 9 poz. 306 z dn. 02.02.2008r.), **położone są na terenach zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i rzemiosła.**

1. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z zastrzeżeniem, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
2. Do wylicytowanej ceny netto należy doliczyć **podatek VAT w wysokości 23%**.
3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium w odpowiedniej wysokości przypisanej do wskazanej działki, najpóźniej do **17 sierpnia 2016 roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu w PEKAO SA I Oddział w Sierpcu Nr 84124032041111000029052796.**
4. Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.

5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg jest zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Media: nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i energetycznej (doprowadzenie na koszt nabywcy).
7. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.
8. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpc.
9. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

Burmistrz Miasta Sierpc może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

BURMISTRZ
Jarosław Perzyński

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres jednego miesiąca, tj. od dnia **18.07.2016 roku** do dnia **17.08.2016 roku**.

Informacje: pokój nr 38 B, III piętro, telefon 24 275-86-57, Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu ul. Piastowska 11a.