EGZ. NR

PROJEKT BUDOWLANY

BUDOWA PARKINGU PRZY UL. JANA PAWŁA II W SIERPCU

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PROJEKTY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR: GMINA MIASTO SIERPC, UL. PIASTOWSKA 11A, 09-200 SIERPC

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: MICHAŁ PAKIEŁA, UL. CHOPINA 168/1, 96-500 SOCHACZEW

ADRES OBIEKTU: DZ. NR EW. 1798/49, 3826, 3991
OBRĘB: 0001-M. SIERPC
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 142701_1-M. SIERPC

OŚWIADCZENIE: My niżej podpisani, oświadczamy że zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa Budowlanego (Dz. U. Nr 0 poz. 1409 z 2013 r. z późniejszymi zmianami) projekt budowlany pn. „Budowa parkingu przy ul. Jana Pawła II w Sierpcu", został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, i jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

Opracowanie zawiera……..ponumerowanych stron

PROJEKTANCI:

Imię i nazwisko	Zakres opracowania	Branża	Data opracowania	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. **Michał Pakieła**	Projektant	Drogowa	06.2016	MAZ/0172/ POOD/11	
mgr inż. **Piotr Pakieła**	Projektant	Sanitarna	06.2016	MAZ/0452/ POOS/08	
mgr inż. **Daniel Słowikowski**	Projektant	Elektryczna	06.2016	MAZ/0428/ POOE/11	

czerwiec 2016

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

CZĘŚĆ 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ WSTĘPNA.....

Uprawnienia budowlane i zaświadczenie o przynależności do OIIB projektanta.....

CZĘŚĆ OPISOWA.....

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1.Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.....

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....

3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....

4. Zagrożenia dla bepzieczeństwa i zdrowia ludzi występujących w czasie budowy.....

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.....

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.Wstęp.....

1.1.Przedmiot opracowania.....

1.2.Cel opracowania.....

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.....

5. Dane informujące o wpisaniu terenu do rejestru zabytków lub podlegające innej ochronie.....

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.....

7. Dane o wpływie i zagrożeniach na środowiska.....

8. Dane dotyczące ochrony środowiska.....

9. Wrunki geotechniczne posadowienia budowli.....

CZĘŚĆ GRAFICZNA.....

Spis rysunków:

1. *Lokalizacja opracowania*
2. *Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500*

CZĘŚĆ 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA .....

OPIS TEHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1.Przedmiot opracowania .....

2. Stan istniejący.....

3. Rozwiązania geometryczne .....

4. Konstrukcja.....

5. Rozwiązania wysokościowe.....

6. Roboty branżowe.....

6.1. Odwodnienie.....

6.2. Przebudowa oświetlenia.....

6.3. Zabezpieczenie istniejącej infrastruktury podziemnej.....

7. Roboty ziemne .....

8. Rozwiązania dla niepełnosprawnych.....

9. Roboty rozbiórkowe.....

CZĘŚĆ GRAFICZNA.....

Spis rysunków:

3. *Przekroje normalne i szczegóły konstrukcyjne w skali 1:50/25*
4. *Studzienka ściekowa z osadnikiem*
5. *Studnia rewizyjna DN 1200*

OPINIE WARUNKI I UZGODNIENIA .....

CZĘŚĆ 1
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ WSTĘPNA

UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO OIIB PROJEKTANTA

CZĘŚĆ OPISOWA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA

I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.)

Obiekt:

BUDOWA PARKINGU PRZY UL. JANA PAWŁA II W SIERPCU

INWESTOR: GMINA MIASTO SIERPC, UL. PIASTOWSKA 11A, 09-200 SIERPC

ADRES OBIEKTU: DZ. NR EW. 1798/49, 3826, 3991
OBRĘB: 0001-M. SIERPC
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 142701_1-M. SIERPC

Autor opracowania: mgr inż. Michał Pakieła

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

W ramach projektu budowy parkingu przy ulicy Jana Pawła II w Sierpcu przewidziano:
- budowę 34 miejsc postojowych z kostki betonowej gr. 8 cm dla samochodów osobowych o wymiarach 2,5 m x 5,0 m dla samochodów osobowych do 2,5 t wraz z jezdnią manewrową z kostki betonowej gr. 8 cm,
- przebudowa istniejących chodników na dz. nr 3991, w tym rozbiórka istniejącego chodnika na dz. 3991 o długości ok. 70,0 mb o szer. 2,0 m o nawierzchni bitumicznej kolidującego z projektowanym zagospodarowaniem terenu
- budowa przyłączy kanalizacji deszczowej z rur PVC DN 200 i 2 studzienek ściekowych DN 500 z osadnikiem na dz. nr 3991,
- włączenie jezdni manewrowej parkingu do istniejącego zjazdu publicznego z ul. Jana Pawła II,
- budowę zjazdu publicznego z ul. Sucharskiego (dz. nr 3826) na teren parkingu,
- przebudowa instalacji oświetlenia na terenie wewnętrznym SLMW na dz. nr 3991 polegająca na przestawieniu istniejących kolidujących 2 słupów betonowych poza projektowany układ drogowy parkingu,
- wycinkę kolidujących drzew i wykonanie nowych nasadzeń w ramach zieleni kompensującej ilość wycinanych drzew,
- rekultywacja istniejącego terenu poprzez humusowanie z obsianiem mieszanką traw.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Teren inwestycyjny tj. cz. dz. nr 3991 stanowiący własność SMLW w Sierpcu, na której ma być zlokalizowany projektowany parking, jest częściowo zagospodarowany. Stanowi go teren zielony wraz chodnikiem i zlokalizowany jest on pomiędzy drogami gminnymi publicznymi: ul. Jana Pawła II i ul. Sucharskiego w Sierpcu. Ul. Sucharskiego jest ulicą jednokierunkową o szerokości jezdni 4,0 m oraz istniejącymi budynkami wielorodzinnymi nr 28 i 30. Odległość pomiędzy tymi budynkami wynosi ok. 27,0 m. Po zachodniej stronie działki nr 3991, wzdłuż pasa drogowego ul. Jana Pawła II znajduje się istniejący parking dla samochodów osobowych wraz ze zjazdem publicznym z ul. Jana Pawła II. W miejscu planowanej obsługi komunikacyjnej projektowanego parkingu od strony ul. Sucharskiego brak jest zjazdu publicznego. Wzdłuż ul. Sucharskiego po obu stronach jezdni występują chodniki z kostki betonowej.

Na terenie inwestycyjnym znajdują się drzewa, które kolidują z projektowaną inwestycją.

Pas terenu objęty opracowaniem (dz. nr 3991) pod projektowany parking jest uzbrojony w następującą infrastrukturę techniczną:
- oświetlenie,
- kanalizacja deszczowa,
- kable energetyczne doziemne,
- przyłącza sieci cieplnej,
- przyłącza sieci teletechnicznej.

W pasie drogowym ul. Sucharskiego (dz. nr 3826) zlokalizowane są następujące sieci uzbrojenia terenu:
- kanalizacja sanitarna wraz z przyłączami,
- kanalizacja deszczowa wraz z przyłączami.

Teren inwestycyjny jest płaski. Rzędne wahają się od 121,34 m n.p.m. – istniejąca rzędna nawierzchni jezdni ul. Sucharskiego do 121,72 m n.p.m. istniejąca rzędna nawierzchni parkingu w rejonie ul. Jana Pawła II.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu.

Cały odcinek w trakcie budowy stwarza pewne niebezpieczeństwa ze względu na swoją otwartość – oprócz Wykonawcy po placu budowy będą się poruszali użytkownicy i ich pojazdy na co dzień korzystający z drogi, stąd bezwzględna konieczność przestrzegania przez użytkowników zasad poruszania

się po drogach. Obowiązek właściwego oznakowania należy do Wykonawcy robót i użytkownicy powinni być o tych zagrożeniach w sposób wyraźny ostrzeżeni.

4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy

Następujące roboty budowlane, ze względu na ich charakter, organizację lub miejsce prowadzenia stwarzają szczególne zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- roboty wykonywane w strefie ruchu pojazdów i sprzętu poruszających się po budowie i przyległym układzie komunikacyjnym
- roboty ziemne wykonywane w miejscach zbliżeń do istniejącej infrastruktury podziemnej
- zagrożenie związane z transportem, montażem i przemieszczaniem ciężkich materiałów budowlanych,
- zagrożenia związane z transportem i montażem ciężkich elementów prefabrykowanych ,
- roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Należy przeprowadzić z pracownikami wykonującymi roboty szkolenia stanowiskowe. Należy przy tym zwrócić uwagę na te roboty które wykonywane będą pod ruchem, czyli gdzie dopuszczony jest w trakcie robót ruch lokalny oraz transport technologiczny dowożący materiały na budowę, w tym ich załadunek i rozładunek.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do robót przeprowadzić szkolenia na stanowiskach pracy oraz przez osobę upoważnioną w sprawie wykonywania robót pod ruchem i przy użyciu wewnętrznego transportu technologicznego.

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

Bezwzględnie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.(Dz.U. Nr 120 poz.1126) należy opracować Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Przed przystąpieniem do robót wdrożyć oznakowanie robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu. Podczas trwania całości robót dbać o stan oznakowania. Wszystkie roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z zasadami BHP i P-Poż.

Opracował:

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla inwestycji pn. „Budowa parkingu przy ulicy Jana Pawła II w Sierpcu".

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach o nr ewid.: 1798/49, 3826, 3991 w obrębie 0001-m. Sierpc.

Niniejsze opracowanie zawiera projekt zagospodarowania terenu.

1.2. Cel opracowania

Celem opracowania jest określenie zakresu robót obejmujących budowę parkingu przy ulicy Jana Pawła II w Sierpcu.

Niniejsze opracowanie wraz z Projektem Architektoniczno-Budowlanym stanowi załącznik do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

1.3. Podstawa opracowania

Podstawą niniejszego opracowania są:
- Umowa z Zamawiającym
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. 1985 nr 14 poz. 60 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 14 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. nr 43, poz. 430 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych z dn. 25 kwietnia 2012 roku (Dz. U. 2012 nr 0 poz. 463)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2010 nr 213 poz. 1397)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 nr 0 poz. 462 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126)
- Katalog typowych nawierzchni podatnych i półsztywnych GDDP 1997 r.
- Katalog powtarzalnych elementów drogowych TRANSPROJEKT 1979 r. i 1982 r.
- Odwodnienie dróg. Roman Edel, Wydział Komunikacji Łączności 2006 r.
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Wizja w terenie

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren inwestycyjny tj. cz. dz. nr 3991 stanowiący własność SMLW w Sierpcu, na której ma być zlokalizowany projektowany parking, jest częściowo zagospodarowany. Stanowi go teren zielony wraz chodnikiem i zlokalizowany jest on pomiędzy drogami gminnymi publicznymi: ul. Jana Pawła II i ul. Sucharskiego w Sierpcu. Ul. Sucharskiego jest ulicą jednokierunkową o szerokości jezdni 4,0 m oraz istniejącymi budynkami wielorodzinnymi nr 28 i 30. Odległość pomiędzy tymi budynkami wynosi ok. 27,0

m. Po zachodniej stronie działki nr 3991, wzdłuż pasa drogowego ul. Jana Pawła II znajduje się istniejący parking dla samochodów osobowych wraz ze zjazdem publicznym z ul. Jana Pawła II. W miejscu planowanej obsługi komunikacyjnej projektowanego parkingu od strony ul. Sucharskiego brak jest zjazdu publicznego. Wzdłuż ul. Sucharskiego po obu stronach jezdni występują chodniki z kostki betonowej.

Na terenie inwestycyjnym znajdują się drzewa, które kolidują z projektowaną inwestycją.

Pas terenu objęty opracowaniem (dz. nr 3991) pod projektowany parking jest uzbrojony w następującą infrastrukturę techniczną:

- oświetlenie,
- kanalizacja deszczowa,
- kable energetyczne doziemne,
- przyłącza sieci cieplnej,
- przyłącza sieci teletechnicznej.

W pasie drogowym ul. Sucharskiego (dz. nr 3826) zlokalizowane są następujące sieci uzbrojenia terenu:

- kanalizacja sanitarna wraz z przyłączami,
- kanalizacja deszczowa wraz z przyłączami.

Teren inwestycyjny jest płaski. Rzędne wahają się od 121,34 m n.p.m. – istniejąca rzędna nawierzchni jezdni ul. Sucharskiego do 121,72 m n.p.m. istniejąca rzędna nawierzchni parkingu w rejonie ul. Jana Pawła II.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W ramach projektu budowy parkingu przy ulicy Jana Pawła II w Sierpcu przewidziano:

- budowę 34 miejsc postojowych dla samochodów osobowych o wymiarach 2,5 m x 5,0 m dla samochodów osobowych do 2,5 t,
- przebudowa istniejących chodników na dz. nr 3991, w tym rozbiórka istniejącego chodnika na dz. 3991 o długości ok. 70,0 mb o szer. 2,0 m o nawierzchni bitumicznej kolidującego z projektowanym zagospodarowaniem terenu
- budowa przyłączy kanalizacji deszczowej na dz. nr 3991,
- włączenie jezdni manewrowej parkingu do istniejącego zjazdu publicznego z ul. Jana Pawła II,
- budowę zjazdu publicznego z ul. Sucharskiego (dz. nr 3826) na teren parkingu,
- przebudowa instalacji oświetlenia na terenie wewnętrznym SLMW na dz. nr 3991 polegająca na przestawieniu istniejących kolidujących 2 słupów betonowych poza projektowany układ drogowy parkingu,
- wycinkę kolidujących drzew i wykonanie nowych nasadzeń w ramach zieleni kompensującej ilość wycinanych drzew,
- rekultywacja istniejącego terenu poprzez humusowanie z obsianiem mieszanką traw.

Projektowane zagospodarowanie terenu zostało przedstawione na rys. nr 2.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU

L.p.	Rodzaj projektowanego elementu zagospodarowania terenu	Rodzaj nawierzchni utwardzonej	Powierzchnia [m2]
1	Miejsca postojowe	Kostka betonowa gr. 8 cm	426,7
2	Jezdnia manewrowa	Kostka betonowa gr. 8 cm	377,2
3	Chodnik	Kostka betonowa gr. 6 cm	23,9
4	Zjazd publiczny na dz. nr 3826	Kostka betonowa gr. 8 cm	2,7
5	Ściek	Kostka betonowa gr. 8 cm	9,6
6	Zieleń	-	416,3

5. DANE INFORMUJĄCE O WPISANIU TERENU DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB PODLEGAJĄCE INNEJ OCHRONIE

Teren inwestycyjny nie jest wpisany do rejestru zabytków.

6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren inwestycyjny nie znajduje się na obszarze eksploatacji górniczej i nie występują szkody górnicze.

7. DANE O WPŁYWIE I ZAGROŻENIACH NA ŚRODOWISKO

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz.U. Nr 213 poz. 1397) projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zatem nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Projektowana inwestycja nie znajduje się na terenie objętym żadną z form ochrony przyrody w rozumieniu przepisów art.6 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 poz.880 z późn. zm.).

8. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA

Inwestycja nie spowoduje wzrostu zagrożenia dla środowiska. Nie przewiduje się wzrostu natężenia ruchu wywołanego budową parkingu, ponieważ nie projektuje się budowy nowego połączenia drogowego.

Ponadto przewidziano odprowadzenie wód opadowych z projektowanych nawierzchni parkingu i chodników w sposób uregulowany tj. spadkami poprzecznymi i podłużnymi zapewniającymi sprawny spływ wód opadowych z projektowanych nawierzchni do projektowanych studzienek ściekowych z osadnikiem, a następnie do projektowanej instalacji kanalizacji deszczowej DN 315 mm z rur PVC z włączeniem do istniejącej studni na dz. 1789/49.

9. WARUNKI GEOTECHNICZNE POSADOWIENIA BUDOWLI

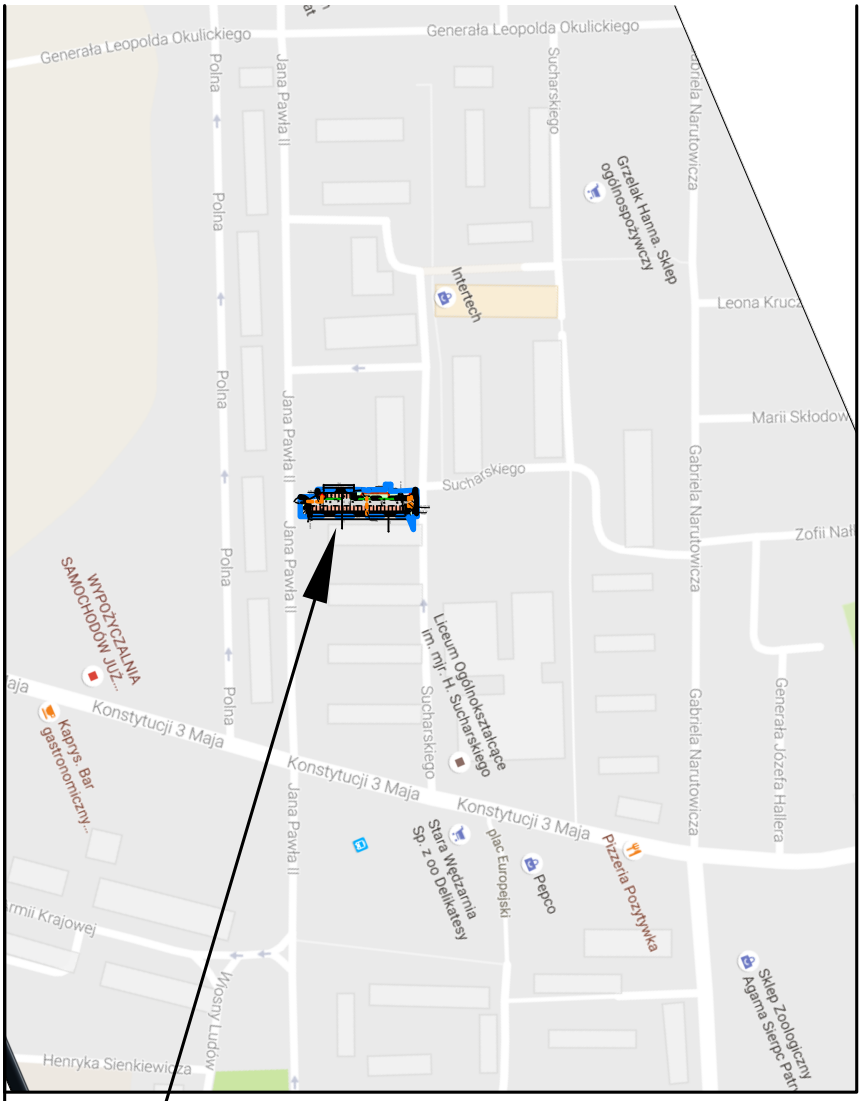
Zgodnie z Rozporządzeniem MTiGM w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych z dn. 25.04.2012 r. (Dz. U. 2012 nr 0 poz. 463) warunki geotechniczne ustalono jako proste. Projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Opracował:

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Spis rysunków:

1. *Lokalizacja opracowania*
2. *Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500*



LOKALIZACJA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

Nazwa i adres obiektu

Budowa parkingu przy ul. Jana Pawła II w Sierpcu

PROJEKT BUDOWLANY

Plan orientacyjny

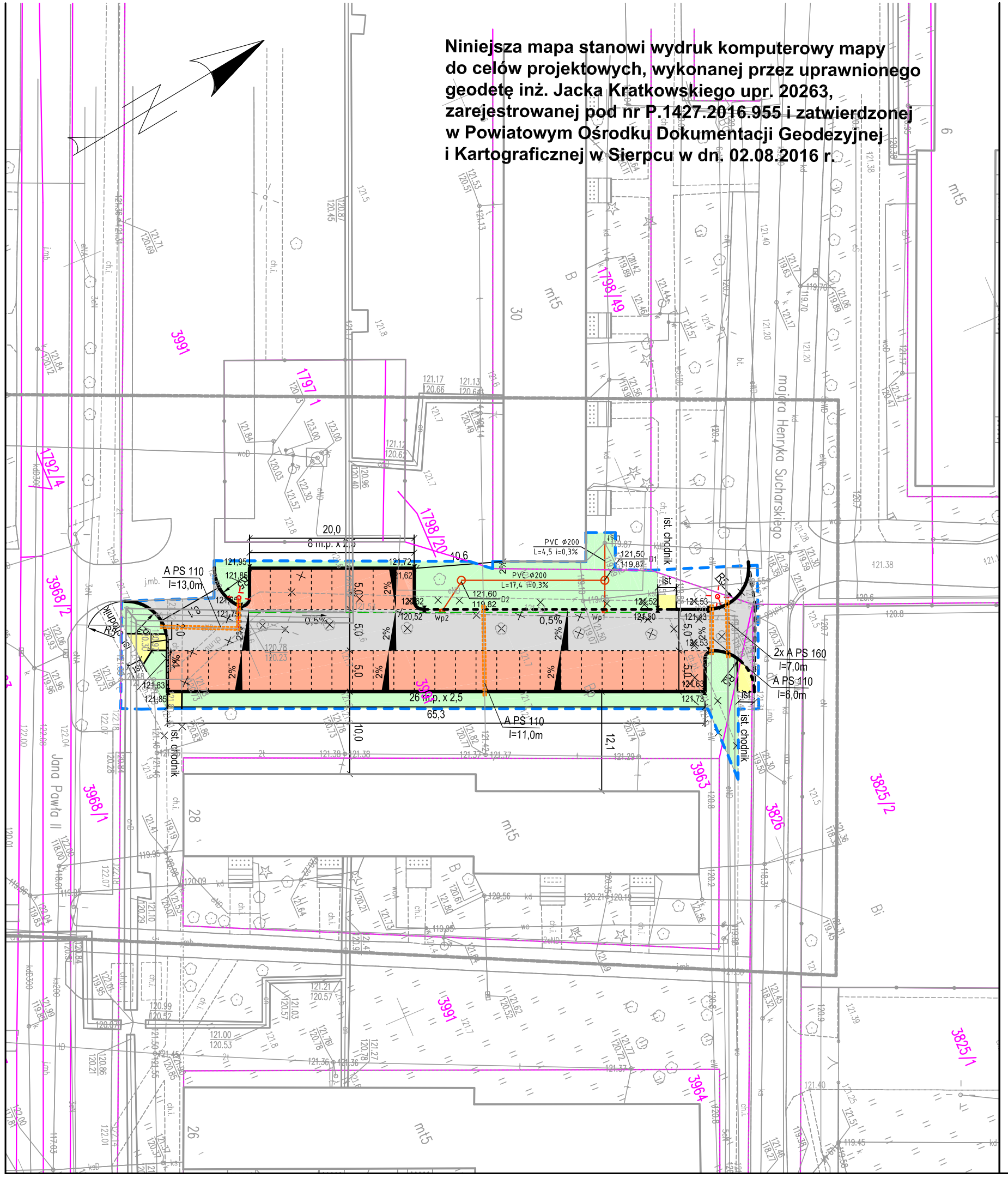
Data opracowania: lipiec 2016

Rys.nr: 1

Skala: 1:5000

L.p.	Imię i nazwisko	Funkcja	Branża	Nr uprawn.	Podpis
1	Michał Pakieła	Projektant	Drogowa	MAZ/0172/ POOD/11	

Niniejsza mapa stanowi wydruk komputerowy mapy do celów projektowych, wykonanej przez uprawnionego geodetę inż. Jacka Kratkowskiego upr. 20263, zarejestrowanej pod nr P.1427.2016.955 i zatwierdzonej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Sierpcu w dn. 02.08.2016 r.



PROJEKTOWANE PARAMETRY TECHNICZNE:

- przeznaczenie: parking dla samochodów osobowych do 2,5 t
- wymiary miejsc postojowych: 2,5 x 5,0 m
- ilość miejsc postojowych - ogółem 34 m.p.

LEGENDA

- Granice własności
- Granice opracowania
- Proj. krawężnik bet. 15x30 cm wystający
- Proj. krawężnik betonowy 15x30 cm wtopiony
- Proj. obrzeże betonowe 8x30 cm
- Proj. ściek przykrawężnikowy z 2 rzędów kostki betonowej gr. 8 cm
- Proj. nawierzchnia jezdni manewrowej parkingu z kostki betonowej gr. 8
- Proj. nawierzchnia miejsc postojowych z kostki betonowej gr. 8 cm
- Proj. nawierzchnia chodnika z kostki betonowej gr. 6 cm
- Proj. zieleń
- Istn. elementy do usunięcia
- Proj. instalacja kanalizacji deszczowej
- Proj. studzienki ściekowe z osadnikiem
- Proj. nowa lokalizacja słupów instalacji oświetlenia
- Proj. kabel oświetleniowy
- Proj. rury ochronne

Nazwa i adres obiektu

Budowa parkingu przy ul. Jana Pawła II w Sierpcu

PROJEKT BUDOWLANY

Projekt zagospodarowania terenu

L.p.	Imię i nazwisko	Funkcja	Branża	Nr uprawn.	Pod
1	Michał Pakieła	Projektant	Drogowa	MAZ/0172/ POOD/11	
2	Piotr Pakieła	Projektant	Kanalizacyjna	MAZ/0452/ POOS/08	
3	Daniel Słowikowski	Projektant	Elekrtyczna	MAZ/0428/ POOE/11	

CZĘŚĆ 2
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji pn. „Budowa parkingu przy ul. Jana Pawła II w Sierpcu".

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach o nr ewid.: 1798/49, 3826, 3991 w obrębie 0001-m. Sierpc.

2. STAN ISTNIEJĄCY

Istniejące zagospodarowanie terenu zostało opisane w pkt. 2 w opisie technicznym do projektu zagospodarowania terenu (część 1 Projektu Budowlanego).

3. ROZWIĄZANIA GEOMETRYCZNE

W ramach opracowania zaprojektowano 34 miejsca postojowe prostopadłe z kostki betonowej gr. 8 cm dla samochodów osobowych o wymiarach 2,5 x 5,0 m na dz. nr 3991 wraz z jezdnią manewrową z kostki betonowej gr. 8 cm o szer. 5,0 m. Projektowany parking został usytuowany na dz. 3991 częściowo na istniejącym terenie zielonym i istniejącym chodniku, pomiędzy istniejącymi budynkami nr 28 i 30 zabudowy wielorodzinnej osiedla mieszkaniowego. Obsługa komunikacyjna projektowanego parkingu będzie odbywała się poprzez istniejący zjazd publiczny z ul. Jana Pawła II i projektowany zjazd publiczny szerokości 5,0 m z ul. Sucharskiego (dz. nr 3826). Krawędzie nawierzchni projektowanego zjazdu publicznego i jezdni ul. Sucharskiego zostały wyokrąglone łukami o promieniu R=5,0 m.

4. KONSTRUKCJA

Przyjęto następujące rozwiązania konstrukcyjne projektowanych nawierzchni:

- Miejsca postojowe

- kostka betonowa, gr. 8 cm
- podsypka cem.-piask. 1:4 gr. 3 cm
- podbudowa z mieszanki kruszyw naturalnych łamanych 0/31,5 mm stab. mech. gr. 15 cm
- warstwa odsączająca z piasku, gr. 15 cm

- Zjazd publiczny z ul. Sucharskiego (dz. nr 3826)

- kostka betonowa, gr. 8 cm
- podsypka cem.-piask. 1:4, gr. 3 cm
- podbudowa z mieszanki kruszyw naturalnych łamanych 0/31,5 mm stab. mech. gr. 15 cm
- warstwa odsączająca z piasku, gr. 15 cm

- Jezdnia manewrowa parkingu

- kostka betonowa, gr. 8 cm
- podsypka cem.-piask. 1:4, gr. 3 cm
- podbudowa z mieszanki kruszyw naturalnych łamanych 0/31,5 mm stab. mech. gr. 15 cm
- warstwa odsączająca z piasku, gr. 15 cm

- Chodnik

- kostka betonowa, gr. 6 cm
- podsypka cem.-piask. 1:4, gr. 3 cm

- warstwa odsączająca z piasku, gr. 10 cm

Szczegóły konstrukcyjne połączeń projektowanych nawierzchni przedstawiono na rysunku nr 3 w skali 1:50/25.

5. ROZWIĄZANIA WYSOKOŚCIOWE

Przyjęte rozwiązania wysokościowe projektowanych nawierzchni zostały dostosowane do istniejącego ukształtowania terenu i zapewniają sprawny spływ wód opadowych w kierunku projektowanych odbiorników. Projektowany spadek podłużny parkingu wynosi 0,5 % od ul. Jana Pawła II w kierunku ul. Sucharskiego. Spadek poprzeczny jezdni manewrowej i miejsc postojowych wynosi 2% w kierunku projektowanego ścieku z 2 rzędów kostki betonowej gr. 8 cm na podsypoce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3 cm i ławie z betonu C12/15. Ukształtowanie wysokościowe parkingu zapewnia również płynne dowiązanie do istniejących nawierzchni chodników.

Projektowana jezdnia zjazdu publicznego na dz. nr 3826 została dostosowana do istniejącego ukształtowania korony ulicy Sucharskiego.

6. ROBOTY BRANŻOWE

6.1. ODWODNIENIE

Przewidziano odprowadzenie wód opadowych z projektowanych nawierzchni parkingu i chodników w sposób uregulowany tj. spadkami poprzecznymi i podłużnymi do projektowanych 2 studzienek ściekowych DN 500 z osadnikiem, a następnie projektowanymi przyłączami z rur PVC DN 200 do istniejącej kanalziacji desczowej poprzez włączenie do istniejącej studni zlokalizowanej w terenie zielonym na dz. nr 1798/49.

Poniżej przedstawiono obliczenia dotyczące ilości odprowadzanych wód opadowych z projektowanego parkingu.

Zlewnia – parking na dz. nr 3991 obręb Sierpc

Wielkości spływu wód deszczowych odprowadzanych z obszaru objętego wylotem kanalizacji

deszczowej określone zostały wg wzoru empirycznego:

$$Q = q * F * \phi * \psi \ [l/s]$$

gdzie:

Q- spływ wód powierzchniowych (przepływ) [dm3/sek];
F - powierzchnia zlewni cząstkowej [ha].
ψ - współczynnik spływu powierzchniowego zależny od rodzaju powierzchni;
q - natężenie deszczu miarodajnego [dm3/(s x ha)]; dla klasy D – p=100 % A=470 h=800mm
ϕ – współczynnik opóźnienia zależny od kształtu i spadku zlewni dla n=4 (przy mniejszych spadkach i wydłużonych zlewniach)
do obliczeń przyjęto:
t=15min – czas trwania deszczu
$F_{brukowcowa}$ = 800,00 m2= 0,08 ha
q = (A/t^0,667)=(470/15^0,667)=(470/6,09)=77,17 l/s*ha - natężenie deszczu
ϕ = 1,00 - współczynnik opóźnienia (redukcji) – dla powierzchni <1ha
ψ = 0,70- współczynnik spływu dla nawierzchni z kostki brukowej betonowej.

Q= 77,17 l/s*ha x (0,08x0,70)x1,0 = **4,32 dm^3/s**

Obliczeniowa ilość wód opadowych wyniesie **4,32 dm^3/s**

Projektowany kolektor deszczowy należy ująć w studnie rewizyjne średnicy 1200 mm betonowe szczelne z dnem o grubości 15cm wykonane z betonu B45 ustawione na warstwie mieszanki żwirowo-piaskowej o grubości 15 cm.

Zastosować włazy żeliwne typ lekki C250 średnicy 600 mm.

Studzienki ściekowe betonowe B-45 średnicy 500 mm z wpustem ulicznym żeliwnym D400 oraz osadnikami 50 cm poniżej dna przykanalika z rur PVC klasy S SN8 średnicy 200x5,9 [mm].

Rury należy układać na podbudowie z piasku gruboziarnistego zapewniając minimalną warstwę 15 cm od spodu rury, 25cm od wierzchu rury. Zasypkę rur wykonywać warstwami 20-30 cm dobrze zagęszczając mechanicznie od warstwy 25 cm nad wierzchem rury. Wskaźnik zagęszczenia osypki powinien wynosić min. 0,97. Pozostałą warstwę położną nad kolektorem wykonać z piasku lub materiału z wykopu nie zawierającego grud i kamieni. Zagęszczenie powyżej kanałów zgodne z normami.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych trasę należy wytyczyć w terenie. Roboty prowadzić w wykopach wąskoprzestrzennych, szalowanych. W czasie wykonywania robót mogą pojawić się instalacje nie wykazane na planie. Wszystkie odsłonięte podczas wykonywania wykopów i prac budowlano-montażowych urządzenia podziemne należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami. Roboty ziemne przy skrzyżowaniach z kablami energetycznymi, telefonicznymi, wykonać ręcznie ze szczególną ostrożnością.

Po zakończeniu montażu rur należy przeprowadzić próbę hydrauliczną szczelności rurociągu na eksfiltrację i infiltrację na ciśnienie 3 m sł. w. Przed próbą badany przewód powinien być napełniony całkowicie wodą przez co najmniej godzinę.

Przebieg trasy przyłączy, lokalizację studzienek ściekowych i projektowane rzędne posadowienia przyłączy pokazano na projekcie zagospodarowania terenu rys nr 2.

6.2. PRZEBUDOWA OŚWIETLENIA

Dwa Istniejące słupy oświetleniowe na dz. nr 3991 kolidują z projektowanym parkingiem. W związku z tym projektuje się przestawienie istniejących słupów oświetleniowych w nowe miejsce, zgodnie z załączonym do projektu zagospodarowania terenu rys. nr 2.

Zasilanie przestawionych słupów oświetleniowych zaprojektowano z istniejącej sieci kablowej poprzez zmufowanie projektowanego kabla zasilającego.

6.3. ZABEZPIECZENIE ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY PODZIEMNEJ

Istniejącą infrastrukturę doziemną telefoniczną i energetyczną na dz. nr 3991 zlokalizowaną pod nawierzchnią projektowanego parkingu zabezpieczono przed uszkodzeniami mechanicznymi rurami dwudzielnymi AROT PS 110 i PS 160.

Zakres robót związanych z zabezpieczeniem istniejącej infrastruktury podziemnej rurami dwudzielnymi Arot wskazano na rysunku nr 2 do projektu zagospodarowania terenu (część 1 Projektu Budowlanego).

7. ROBOTY ZIEMNE

Roboty ziemne obejmują zakres prac związanych z:

- korytowaniem pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni jezdni manewrowej, miejsc postojowych, zjazdu publicznego, chodników,
- budową przyłączy kanalizacji deszczowej z rur PVC DN 200 i 2 studzienek ściekowych z osadnikiem DN 500,

- zabezpieczeniem istniejącej przyłączy teletechnicznych doziemnych i kabli energetycznych doziemnych pod nawierzchnią jezdnia manewrowej i miejsc postojowych rurami osłonowymi dwudzielnymi.

8. ROZWIĄZANIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

W niniejszym opracowaniu nie zastosowano żadnych rozwiązań powodujących uciążliwości dla niepełnosprawnych. Rozwiązania projektowe zapewniają płynne profile chodników, bez uskoków większych od 2 cm.

9. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Roboty rozbiórkowe obejmują:

- rozbiórkę istniejącego chodnika o nawierzchni bitumicznej szer. 2,0 m na dz. nr 3991 wraz z obramowaniem,
- rozbiórkę istniejącego obramowania jezdni ul. Sucharskiego w miejscu projektowanego zjazdu publicznego.

istniejącego chodnika o nawierzchni bitumicznej szer. 3,5 m zlokalizowanego przy istniejącej jezdni ul. Kwiatowej,

Istniejące elementy przeznaczone do rozbiórki zostały wskazane na rys. nr 2 pn. „Projekt zagospodarowania terenu".

Opracował:

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Spis rysunków:

3. *Przekroje normalne i szczegóły konstrukcyjne w skali 1:50/25*
4. *Studzienka ściekowa z osadnikiem*
5. *Studnia rewizyjna DN 1200*

WARUNKI, OPINIE

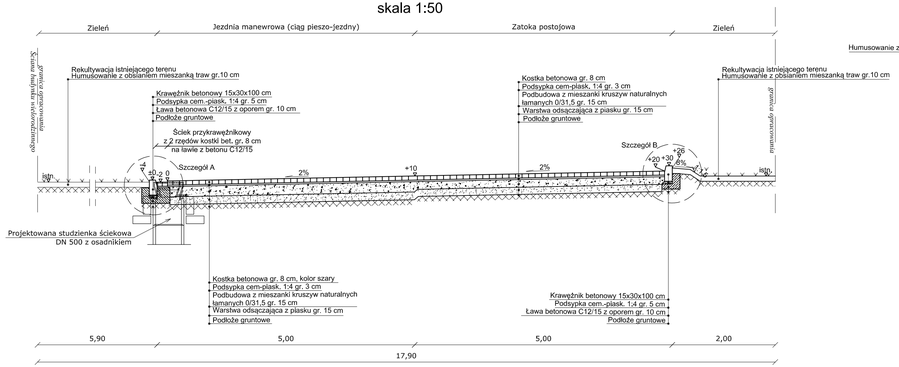
I UZGODNIENIA

Spis warunków, opinii i uzgodnień:

- *Uzgodnienie projektowanego zagospodarowania terenu przez Spółdzielnię Lokatorsko Mieszkaniowo-Własnościową w Sierpcu*
- *Potwierdzenie złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z dnia 27.06.2016 r.*
- *Licencja nr GG.6642.1501.2016_1427_CL1 z dnia 02.08.2016*

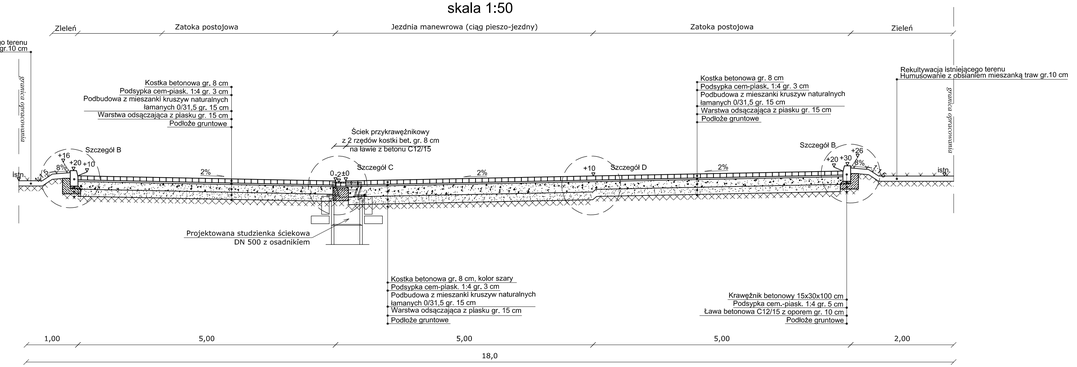
Przekrój normalny nr 1

skala 1:50



Przekrój normalny nr 2

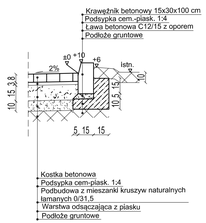
skala 1:50



Szczegół A

Połączenie nawierzchni miejsc parkingowych z terenem zielonym

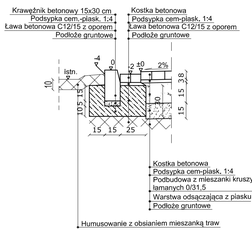
skala 1:25



Szczegół B

Połączenie nawierzchni jezdni z terenem zielonym

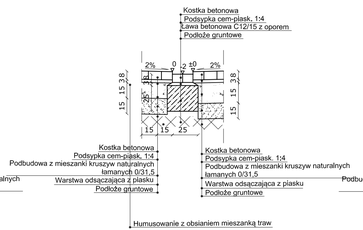
skala 1:25



Szczegół C

Połączenie nawierzchni jezdni z miejscami parkingowymi - typ 2

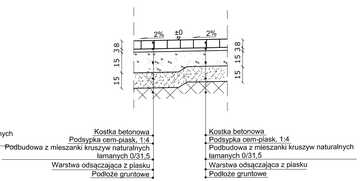
skala 1:25



Szczegół D

Połączenie nawierzchni jezdni z miejscami parkingowymi - typ 1

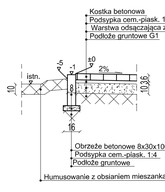
skala 1:25



Szczegół E

Połączenie nawierzchni chodnika z terenem zielonym

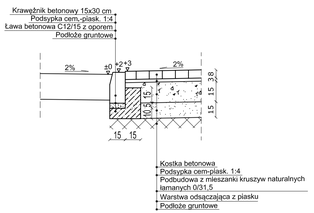
skala 1:25



Szczegół F

Połączenie nawierzchni zjazdu publicznego z jezdnią ul. Sucharskiego

skala 1:25



Nazwa i adres obiektu

Budowa parkingu przy ul. Jana Pawła II w Sierpcu

PROJEKT BUDOWLANY

Data opracowania: czerwiec 2016

Rys.nr 3

Przekroje normalne i szczegóły konstrukcyjne

Skala: 1:50

L.p.	Imię i nazwisko	Funkcja	Branża	Nr uprawn.	Podpis
1	Michał Pakieła	Projektant	Drogowa	MAZ/0172/POOD/11	

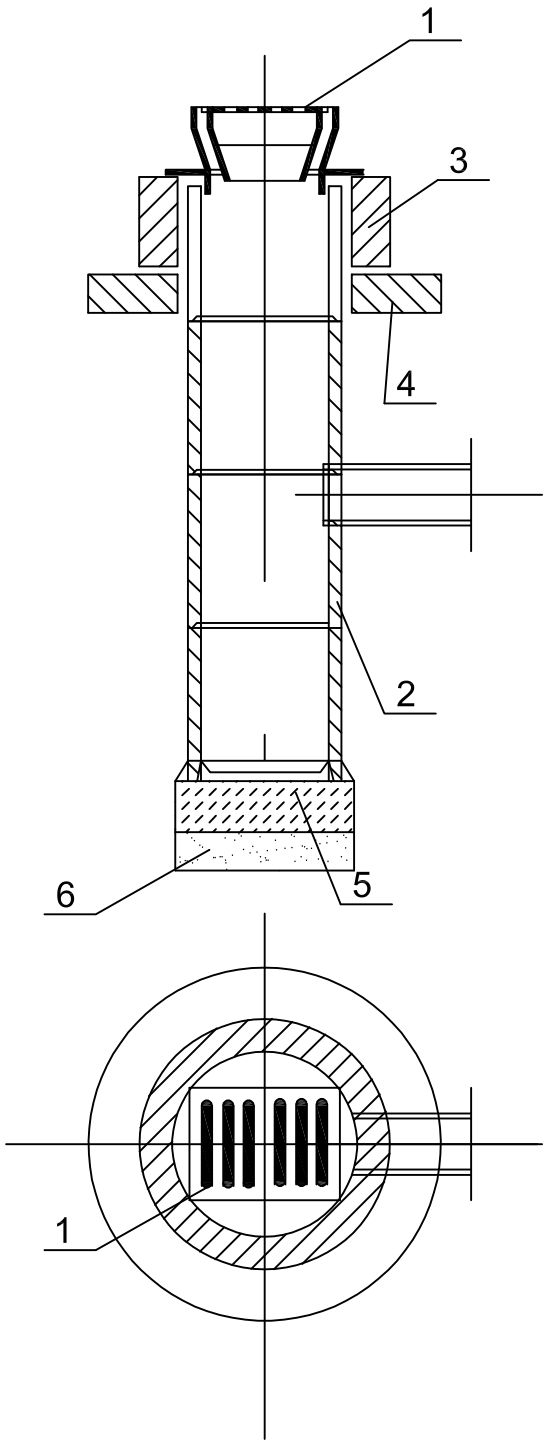
1- Wpust uliczny żeliwny przejazdowy wg PN/H-74081

2- Kręgi bet.średnicy 50cm z betonu żwirowego klasy B-25

3- Pierścień żelbetowy ϕ 65 z bet.wibrowanego klasy B 20

5- Płyta fundamentowa gr.20cm wykonana za bet.B 15

6- Podsypka z piasku gr.15cm



Nazwa i adres obiektu

Budowa parkingu przy ul. Jana Pawła II w Sierpcu

Data opracowania: czerwiec 2016

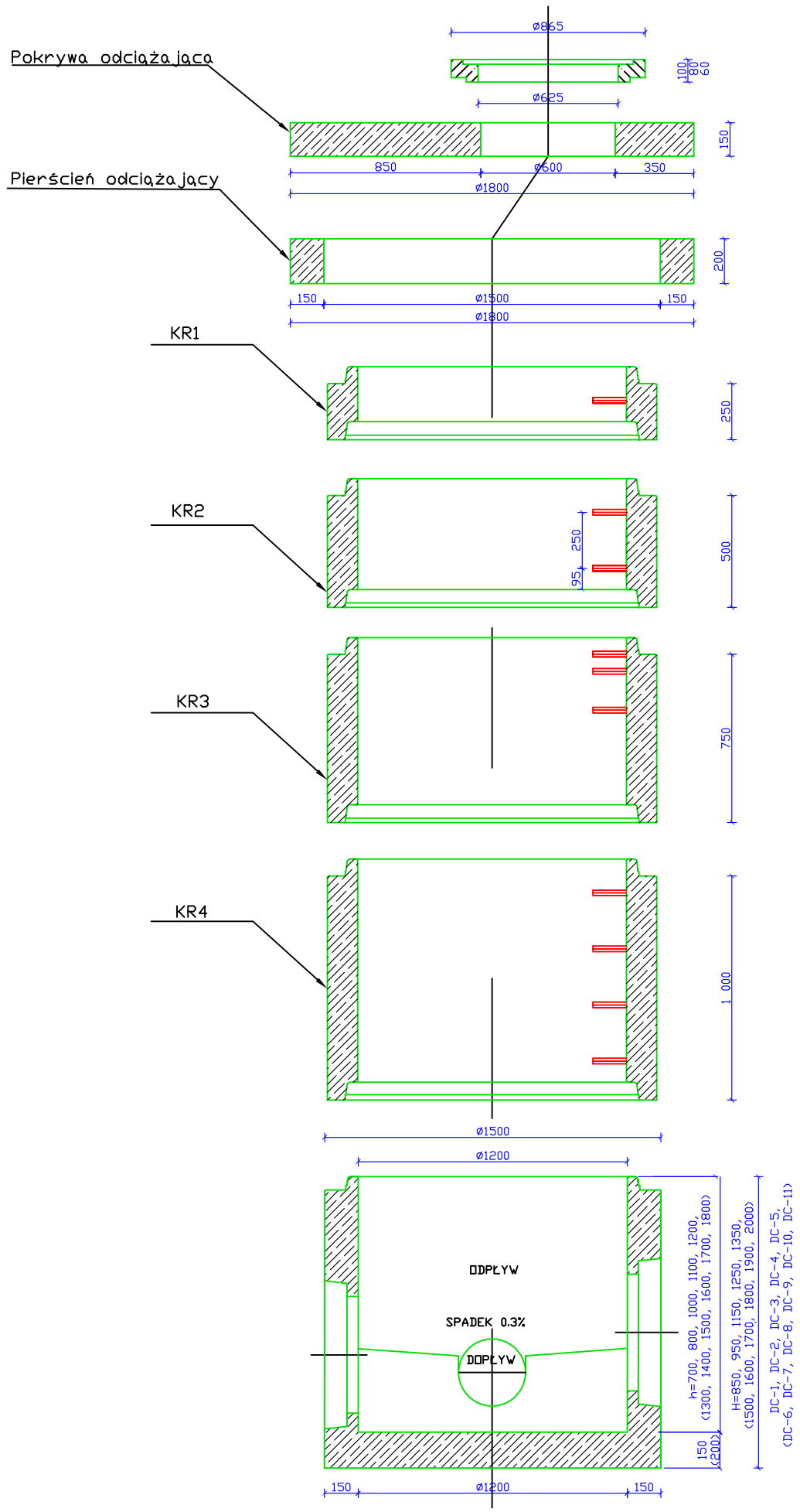
PROJEKT BUDOWLANY

Rys.nr 4

Studzienka ściekowa DN 500 z osadnikiem

Skala

L.p.	Imię i nazwisko	Funkcja	Branża	Nr uprawn.	Podpis
1	Piotr Pakieła	Projektant	Kanalizacyjna	MAZ/0428/ POOS/08	



Nazwa i adres obiektu

Budowa parkingu przy ul. Jana Pawła II w Sierpcu

PROJEKT BUDOWLANY

Studnia rewizyjna żelbetowa Φ1200

L.p.	Imię i nazwisko	Funkcja	Branża	Nr uprawn.	Po
1	Piotr Pakieła	Projektant	Kanalizacyjna	MAZ/0428/ POOS/08	