

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku, poz. 2174), § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490) oraz Uchwały Rady Miejskiej Sierpca Nr 296/XXXV/2017 z dnia 29 marca 2017r. podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **2 czerwca 2017 roku o godz. 10⁰⁰** w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Sierpc

Nr działki	Pow.	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości	Wadium
	[m ²]			[zł]	[zł]
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
39/2 40/2	1573 <u>2773</u> 4349	m. Sierpc, ul. Żeromskiego	PL1E/00018639/1 PL1E/00019591/8	217 000	20 000

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

W/w nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Sierpca w granicach obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca zatwierdzony Uchwałą Nr 396/XLVII/2010 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 10 listopada 2010r. (Dz. Urzędowy Woj. Maz. Nr 10 poz. 401 z dn. 31.01.2011r.) **położona jest na terenach zieleni urządzonej o charakterze parkowym i izolacyjnym z dopuszczalną lokalizacją na nieruchomości parkingów publicznych lub zespołów garażowych.**

1. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z zastrzeżeniem, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
2. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium najpóźniej do **29 maja 2017 roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu w PEKAO SA I Oddział w Sierpcu Nr 84124032041111000029052796.**
3. Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg jest zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

5. Media: nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i energetycznej, kanalizacyjnej i gazowej (doprowadzenie na koszt nabywcy).
6. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.
7. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpc.
8. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

Burmistrz Miasta Sierpc może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

BURMISTRZ
Jarosław Perzyński

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni, tj. od dnia **27.04.2017 roku** do dnia **27.05.2017 roku**.

Informacje: pokój nr 38 B, III piętro, telefon 24 275-86-57, Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu ul. Piastowska 11a.