MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŚRODKOWEJ I POŁUDNIOWO-WSCHODNIEJ CZĘŚCI MIASTA SIERPCA - ETAP I

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

TORUŃ

PŁOCK

NASIELSK

LINIA KOLEJOWA Z7 NASIELSK - TORUŃ WSCHODNI

LINIA KOLEJOWA 33 KUTNO - BRODNICA

DW 560

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- UMW — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I JEDNORODZINNEJ
- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- UMN — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MWU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UKS — TERENY USŁUG KULTURY, SPORTU I REKREACJI
- PU — TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I USŁUG
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- R — TERENY ROLNICZE
- WS — TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- I - C — TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - CIEPŁOWNICTWA
- KP — PUBLICZNE PLACE
- KDS — TERENY DRÓG EKSPRESOWYCH
- KDG — TERENY ULIC GŁÓWNYCH
- KDZ — TERENY ULIC ZBIORCZYCH
- KDL — TERENY ULIC LOKALNYCH
- KDD — TERENY ULIC DOJAZDOWYCH
- KX — TERENY PUBLICZNIE DOSTĘPNYCH SAMORZĄDOWYCH CIĄGÓW PIESZYCH
- KDW — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KK — TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- STREFA LOKALIZACJI GARAŻY
- STREFA ZIELENI URZĄDZONEJ
- STREFA TECHNOLOGICZNA NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 15 kV
- TYMCZASOWA STREFA TECHNOLOGICZNA NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 15 kV DO SKABLOWANIA
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 kV DO SKABLOWANIA
- OBIEKTY ZABYTKOWE OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE
- MIEJSCA PAMIĘCI NARODOWEJ OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE
- GRANICE STREFY KONSERWATORSKIEJ OCHRONY UKŁADU URBANISTYCZNEGO
- GRANICE OBSZARU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- BUDYNKI DOPUSZCZONE DO ZACHOWANIA BEZ MOŻLIWOŚCI ROZBUDOWY I NADBUDOWY

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- OBIEKTY I OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- POMNIKI PRZYRODY
- UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH BROWARU KASZTELAN
- GRANICA TERENU OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ
- GRANICA TERENU OCHRONY POŚREDNIEJ
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH ZWIĄZANYCH Z PRZEBIEGIEM KOLEI
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 kV
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY POZA GRANICAMI OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY POZA GRANICAMI OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY POZA GRANICAMI OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

OBSZARY I OBIEKTY WARTOŚCIOWE PRZYRODNICZO I KULTUROWO STWARZAJĄCE SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA

- WS — TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- RZĘDY DRZEW / ISTNIEJĄCE DRZEWA
- POMNIKI PRZYRODY
- OBIEKTY I OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY ZABYTKOWE OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE
- MIEJSCA PAMIĘCI NARODOWEJ OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE
- GRANICE STREFY KONSERWATORSKIEJ OCHRONY UKŁADU URBANISTYCZNEGO

OBSZARY O SZCZEGÓLNYCH WARUNKACH ZAGOSPODAROWANIA ZE WZGLĘDU NA POTRZEBĘ OCHRONY ŚRODOWISKA

- WS — TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY Z PRAWEM ZABUDOWY I DUŻYM UDZIAŁEM POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ PONIŻEJ 60%
- TERENY W GRANICACH STREFY OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH
- TERENY W GRANICACH STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH
- UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- POMNIKI PRZYRODY
- TERENY W GRANICACH STREFY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY W GRANICACH STREFY TECHNOLOGICZNEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 15 kV

UCIĄŻLIWOŚCI I ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA

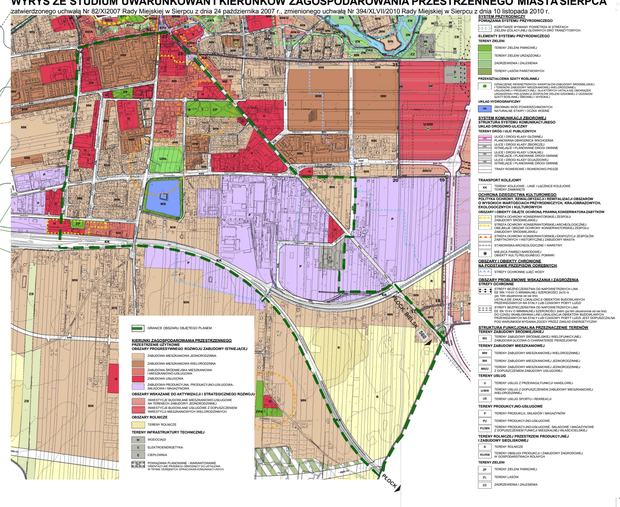
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE CIĄGI KOMUNIKACYJNE stanowiące potencjalne źródło uciążliwości akustycznych oraz ryzyko wystąpienia poważnych awarii
- ISTNIEJĄCE OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ stwarzające potencjalne ryzyko wystąpienia poważnej awarii
- TERENY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZONO LOKALIZACJĘ ZAKŁADÓW O ZWIĘKSZONYM RYZYKU WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII PRZEMYSŁOWEJ
- TERENY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZONO LOKALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZAWSZE ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 kV, stanowiąca źródło promieniowania elektromagnetycznego
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 kV DO SKABLOWANIA

Opracowano na mapie zasadniczej uzyskanej z zasobów Starostwa Sierpeckiego na podstawie umowy G.7451/35/2005 z dnia 5 sierpnia 2005 r. o udostępnienie baz danych wchodzących w skład systemu informacji o terenie na potrzeby opracowania miejscowego planu zagospodarowania miasta Sierpc.
Zgodnie z w/w umową udostępnione dane podlegają stałej, bieżącej aktualizacji.

0 100 200 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SIERPCA

zatwierdzonego uchwałą Nr 82/XI/2007 Rady Miejskiej w Sierpcu z dnia 24 października 2007 r., zmienionego uchwałą Nr 394/XLVII/2010 Rady Miejskiej w Sierpcu z dnia 10 listopada 2010 r.



INTEKPROJEKT GABRIEL FERLIŃSKI
80-180 GDAŃSK, UL. PIOTRKOWSKA 16/35, TEL./FAX 58 690 81 94
PROJEKTOWY@INTEKPROJEKT.PL, GABIOTR@PROJEKT.PL

TEMAT:	**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŚRODKOWEJ I POŁUDNIOWO-WSCHODNIEJ CZĘŚCI MIASTA SIERPCA - ETAP I**
KIERUJĄCY ZESPOŁEM:	mgr inż. arch. GABRIEL FERLIŃSKI uprawniony do sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko na podstawie art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)
WSPÓŁPRACA:	mgr Sylwia Kotecka, mgr Barbara Wysmyk-Lamprecht mgr Dorota Stańczak, mgr Klaudia Ogloza
STADIUM:	PROJEKT DO PONOWNEGO WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
RYSUNEK:	**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**
DATA:	STYCZEŃ 2018 — SKALA: 1 : 1 000 — NUMER: 1