

BIURO RADY MIEJSKIEJ  
SIERPCA

Wpłynęło dnia 30.05.2018 BURMISTRZ

Ldz. .... Podpis ... MIASTA SIERPC

TBS  
01.06.2018

BURMISTRZ

Jarosław Perzyński



## INTERPELACJA

W imieniu „Najemców” (Anna i Paweł walczak)

z ul. Poziomkowej 2/5, którzy  
zawarli umowę najmu 17 II 2001 r.  
w Płocku pomiędzy TBS spółką  
z o.o. z siedzibą w Sierpcu  
przy ul. Traugotta 33.

1. Dlaczego ogłoszono przetarg  
na mieszkanie TBS-u (ul. Poziomko  
wa 2/5)  
jeśli najemca wnioskował  
o wykup tego mieszkania  
zgodnie z prawem pierwszeństwa
2. Dlaczego wypowiedziano  
obecny m najemcom „najem”  
09 XI 2017r - na jakiej podstawie?  
Przepisy mówią, że w przypadku  
nabycia prawa do „lokalu  
mieszkalnego w tej samej miejsco-  
wosci” 1

TBS wypowiedła umowę w części  
dotyczącej czynszu dla osób, które  
zawarty umowę najmu przed  
IX 2015 r.

"Najemcy" zawarli umowę w II 2001 r.  
Wszyscy są dalej zameldowani  
i dalej zamieszkują ten lokal.

3. Jeśli najemca postanowi  
wykupić mieszkanie - TBS  
zgodnie z prawem powinien  
oddać kaucję zwaloryzowaną.

P. prezes stwierdziła, że TBS odda  
kaucję w takiej wysokości ile  
zostało wpłacone bez waloryzacji.

W rozmowie z najemcą p. prezes  
przeprasza, że stała odpowiedź  
dotycząca kaucji.

Najemca nie ma na piśmie  
wysokości zwrotu kaucji.

4 Zgodnie z prawem - najemca ma pierwszeństwo wykupu zgodnie z Konstytucją z zasadą bezpieczeństwa i sprawiedliwości.

Dlaczego 21<sup>v</sup> 2018r ogłoszono przetarg na to mieszkanie?

Co będzie z 2 rodzinami jeśli przetarg przegrają?

Dlaczego ~~to~~ ma być przetarg na mieszkanie z najemcami?

5. Dlaczego najemcy nie zostali uprzedzeni o przetargu?

6. Co się stało z pismem najemcy do RM z dnia 27<sup>ii</sup> 2017 RADNA

Barbara Gil