

BURMISTRZ
MIASTA SIERPCA
09-200 Sierpc

Sierpc, 10. września 2018 r.

WO.0003.110.2018

WO.0003.112.2018

**BIURO RADY MIEJSKIEJ
SIERPCA**
Wpłynęło dnia 11.09.2018
Ldz. Podpis



Sz.P.
Barbara Gil
Radna Rady Miejskiej
w Sierpcu

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 22 sierpnia 2018 r. dotyczące cmentarza komunalnego m.in. toalety, kontenera na odpady, monitoringu oraz stanu nawierzchni alejek informuję, iż wystosowano w tej sprawie pismo do zarządcy tj. Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Sierpcu.

W załączeniu przekazuję wyjaśnienie przedłożone przez Prezesa Zarządu Spółki w powyższej kwestii.

BURMISTRZ
Jarosław Perzyński



p. Kosobokonto
10.09.2018

L.dz ZGM-*2529/2018*

Barbara Wójcickowska-Dobies
SECRETARZ MIASTSKI

Sierpc, dn. 03-wrzesnia, 2018 r.

URZĄD MIASTSKI
W SIERPCU
WIPLYNELO
07.09.2018
Podpis

Pan
Jarosław Perzyński
Burmistrz Miasta Sierpc
09-200 Sierpc
ul. Piastowska 11 a

W odpowiedzi na interpelacje z dnia 22 sierpnia 2018 r. informuję, iż :

1. w przedmiocie cmentarza:

- właścicielem toalety na cmentarzu komunalnym jest ZGKiM w Sierpcu Sp. z o. o.,
- utrzymaniem czystości w/w toalety zajmuje się pracownik spółki,
- automat otwierający drzwi do toalety jest sprawny, a w przypadku zgłoszeń awarii są one niezwłocznie usuwane,
- dziury powstałe w asfalcie były spowodowane obfitym deszczem; zostały one usunięte,
- wg opinii osób posiadających groby bliskich na cmentarzu umiejscowienie kontenera na odpady w okolicach bramy wejście / wyjście jest zasadne i wygodne dla osób opuszczających cmentarz,
- monitoring cmentarza jest sprawny.

2. w przedmiocie sprzątnięcia miasta:

- wystawione do godz. 7:00 odpady wielkogabarytowe z zabudowy wielorodzinnej w miejscach do tego wyznaczonych zostały zabrane w dniu 13.08 przez pracowników Spółki,
- odpady wielkogabarytowe z zabudowy jednorodzinnej zostały zabrane w terminie i godzinach jak wyżej na podstawie wykazu otrzymanego z WSSiK UM w Sierpcu; ponadto informuję, w czasie odbioru odpadów wielkogabarytowych w wyznaczonych terminach mieszkańcy sukcesywnie wystawiają ponownie nowe odpady w miejsce uprzątniętych w danym dniu,
- sprzątnięcie miasta zostało i jest realizowane zgodnie z harmonogramem robót przesłanym do WSSiK UM w Sierpcu; Spółka czynności wykonuje starannie i rzetelnie, m in. w dniu

15.08, mimo dnia świątecznego, pracownicy Spółki opróżniali kosze na ulicach i w parkach.

3. w przedmiocie budynków komunalnych:

Do Spółki nie należą żadne budynki komunalne. Spółka na podstawie aktu powierzenia w imieniu Gminy Miasto Sierpc jedynie zarządza budynkami komunalnymi i Wspólnotami Mieszkaniowymi.

Poniższa tabela przedstawia remonty zrealizowane w 2017 roku w budynkach komunalnych w 100% będących własnością Gminy Miasto Sierpc i w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych;

BUDYNKI WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH		KWOTA
Zakres remontów	Nieruchomość	142 998,34
Wymiana stolarki okiennej	Piastowska 25A, Narutowicza 25, Piastowska 46, Kwiatowa 9, Tysiąclecia 4, Armii Krajowej 3b, Armii Krajowej 5b, Armii Krajowej 6, Słowackiego 21, Fredry 10A	17 775,40
Wymiana drzwi wejściowych	Grota Roweckiego 2, Dworcowa 1A, Dworcowa 1B, Słowackiego 21, Słowackiego 25, Pl. Kard. Wyszyńskiego 11	5 377,07
Naprawa pokryć dachowych i obróbek blacharskich	Armii Krajowej 3, Armii Krajowej 3 i 5, Br. Tułodzieckich 23A, 23B, Tysiąclecia 2 i 4, Wojska Polskiego 19, Słowackiego 25, Pl. Kard. Wyszyńskiego 5/5, Pl. Kard. Wyszyńskiego 11, Dworcowa 1, Piastowska 35a,	29 396,38
Malowanie klatek schodowych	Pl. Kard. Wyszyńskiego 11	9 000,00
	Piastowska 25a	22 359,00
	Słowackiego 25	47 475,49
Wykonanie projektu parkingu	Słowackiego 25	6 000,00
Zagospodarowanie terenów zielonych	Słowackiego 25	5 000,00
Wykonanie oświetlenia klatki schodowej na czujniki ruchu	Konstytucji 3 Maja 40a	615,00
BUDYNKI GMINNE		113 844,49
Wymiana stolarki okiennej	Kilińskiego 29	1 603,80
Wymiana drzwi wejściowych	Kilińskiego 29/5	2 612,60
Naprawa pokryć dachowych i obróbek blacharskich	Wojska Polskiego 3, Wojska Polskiego 17, Sempołowskiej 45, Płocka 25, Farna 15, Płocka 4, Piastowska 2	5 100,28

Wymiana pieców typu "koza" na kuchnie grzewcze	Reymonta 29A	10 000,00
Wymiana podłóg	Sempołowskiej 45	5 850,00
inne remonty lokali	Reymonta 29	1 197,82
Wymiana pokrycia dachowego z blachy na komórkach gospodarczych	Piastowska 35a	18 144,09
	Płocka 1	15 000,00
Wykonanie ogrodzenia	Kilińskiego 27-29	4 335,90
Naprawa pokrycia dachowego i obróbkę blacharskich	Kilińskiego 27	47 500,00
Wykonanie chodniczka z polbruku	Słowackiego 1	2 500,00
ŁĄCZNIE		256 842,83

Informuję również, że komplet dokumentów na modernizację budynków przy ul. Armii Krajowej 3 i 5 oraz ul. Dworcowej 1A i 1 B znajduje się w siedzibie Spółki.

Do działania 6.2 – Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych typ projektu „odnowa tkanki mieszkaniowej.....” weszło 5 Wspólnot Mieszkaniowych przy ulicach: Armii Krajowej 3 i 5, Dworcowej 1A, 1B, 3, Narutowicza 5, Konstytucji 3 Maja 42, Wyzwolenia 6.

W roku 2017 jako zarządca w/w Wspólnot Mieszkaniowych zostały zorganizowane zebrania, w których uczestniczyli właściciele oraz przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Sierpcu zajmujący się pozyskiwaniem środków zewnętrznych wyjaśniając zebrany materiał projektu. W wyniku głosowania właściciele podjęli uchwały, w których wyrazili zgodę na przystąpienie do powyższego projektu. Podjęte uchwały przekazane zostały do Urzędu Miejskiego do wydziału, który zajmuje się pozyskiwaniem środków.

4. w przedmiocie interpelacji radnego Krzysztofa Skrzyńskiego:

a) Z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie przyznana pożyczka na dofinansowanie realizacji zadania pod nazwą „Dostosowanie regionalnego Zakładu Gospodarki Odpadami w Rachocinie w celu uzyskania statusu RIPOK poprzez rozbudowę o instalację do stabilizacji tlenowej odpadów wraz z zakupem sprzętu niezbędnego do jej eksploatacji” w dniu: 25.11.2015r. W jej ramach wykonano następujące inwestycje: roboty przygotowawcze, modernizacja linii sortowniczej, dostawa i montaż urządzeń kompostowni kontenerowej, zakup spycharki gąsiennicowej oraz zakup gąsiennicowej przyczepki przyzmy kompostu. Koszty wynikające z faktur w kwotach netto to kwota 6 948 849,59 zł w tym środki z

pożyczki 6 840 000,00 zł.

b) Dotacja na dofinansowanie realizacji zadania pod nazwą „Uzupełnienie nasadzeń i pielęgnacja drzewostanu na terenie RZGO w Rachocinie. Dotacja przyznana 14.09.2016r. w wysokości 79 874,51 zł

c) W 2017r. Regionalny Zakład Gospodarki Odpadami nie był kontrolowany przez żadną instytucję. W 2018r. RZGO kontrolowany był przez Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska. W załączeniu przedstawiamy protokół pokontrolny. (NIE WSPOMINAM O KONTROLI PPOŻ OPISANEJ W PKT. 5 PONIŻEJ)

d) Cena za składowanie materiałów budowlanych zawierających azbest o kodzie 170605 w chwili obecnej kształtują się następująco:

- Do 5 Mg jednorazowej dostawy – 150 zł/Mg netto
- Do 10 Mg jednorazowej dostawy – 130 zł/Mg netto
- Powyżej 10 Mg jednorazowej dostawy – 120 zł/Mg netto.

e) Kontrole przeprowadzone w ZGKiM w Sierpcu Sp. z o. o. w latach 2017 – 2018 przez:

- Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Sierpcu
- Państwowa Inspekcja Pracy,
- Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska,
- Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej.

PREZES ZARZĄDU

Wojciech Kuliński