

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) oraz Uchwały Nr 444/LVII/2018 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 30 maja 2018r. w sprawie: sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego podaje do publicznej wiadomości, że w **dniu 20 listopada 2018 roku o godz. 10<sup>00</sup> w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:**

### I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Sierpc

Nr działki	Pow. działki	Położenie działki	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Wadium
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
	[ha]			[zł]	[zł]
2367/80	0,0376	m. Sierpc ul. Leśna	PL1E/00017733/3	62 416,00	6 000,00

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

W/w nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Sierpca w granicach wyznaczonych przebiegiem ulic: Mickiewicza – Płocka – Białobłocka - Mickiewicza zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 327/XXXIX/2010 z dnia 18 marca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 101 poz. 1878 z dnia 20.05.2010 r.), położona jest na terenach zabudowy usługowej.

1. Przetarg zakończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
2. Do wylicytowanej ceny należy doliczyć podatek VAT.
3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium najpóźniej **do 15.11.2018 roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu nr 84 1240 3204 1111 0000 2905 2796 PEKAO I Oddział w Sierpcu.**
4. Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg jest zaliczane na poczet nabycia nieruchomości.
6. Media: nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej, kanalizacji sanitarnej i ciepłowniczej.
7. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.

8. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy, wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpca.
9. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca

Burmistrz Miasta Sierpca może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

BURMISTRZ

Jarosław Perzyński

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni tj. od dnia 15 października 2018r. do dnia 14 listopada 2018r.

Informacji udziela: Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu, ul. Piastowska 11a, pokój 38B, III piętro, telefon 24 275 86 57 od poniedziałku do piątku w godzinach od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>