

Sierpc, dnia 13.02.2020 r.

BIURO RADY MIEJSKIEJ
SIERPCA
Wpłynęło dnia 13.02.2020
Ldz. Podpis

Pani
Barbara Gil
Radna
Rady Miejskiej Sierpca

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 30 stycznia 2020 r. (data wpływu do Urzędu Miejskiego w Sierpcu) w sprawie budynku przy Armii Krajowej 1A, uprzejmie informuję, iż:

Ad 1 i 2

Remont budynku usytuowanego przy ul. Armii Krajowej 1A został zrealizowany w 2 etapach, tj.:

1. Etap 1 - Przebudowa budynku Armii Krajowej 1 A w Sierpcu, w ramach którego między innymi: zmieniono konstrukcję dachu, wykonano stropy, poddasze, docieplenie elewacji, rozpoczął się w styczniu 2019 r., zakończył natomiast w czerwcu 2019 r. Koszt pierwszego etapu wyniósł **478.270,00 zł**,
2. Etap II – Adaptacja pomieszczeń budynku Armii Krajowej 1 A w Sierpcu na utworzenie jednostki realizującej opiekę żłobkową – remont budynku rozpoczął się w styczniu 2019 r., zakończył się w czerwcu 2019 r. Koszt drugiego etapu wyniósł **643 941,69 zł**.

Pozwolenie na użytkowanie budynku Gmina Miasto Sierpc uzyskała w dniu 23 lipca 2019 r.

Ad. 3

Pracownicy Urzędu Miejskiego w Sierpcu na bieżąco analizują pojawiające się nabory, ze środków unijnych, krajowych, Norweskiego Mechanizmu Finansowego oraz Banku Gospodarstwa Krajowego pod kontem możliwości pozyskania dofinansowania między innymi na zrealizowanie kolejnego etapu remontu, mającego na celu dostosowanie pomieszczeń do potrzeb społecznych i mieszkaniowych.

Ad. 4

Gmina Miasto Sierpc, w najbliższym czasie dokona zlecenia opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, dzięki której możliwe będzie określenie kosztów niezbędnych na dokończenie remontu budynku przy ul. Armii Krajowej 1A.

Ad. 5

Gmina Miasto Sierpc planuje przeznaczyć dwa piętra wyremontowanego budynku na cele społeczne i mieszkalne. W przypadku zmiany sposobu użytkowania dwóch kondygnacji, przeznaczonych na cele mieszkalne, na żłobek lub przedszkole należałoby wykonać m.in.: stosowną dokumentację techniczną (ekspertyzy, projekty), zastosować szereg technicznych zabezpieczeń przeciwpożarowych m.in. wykonać hydranty wewnętrzne, obudować i oddymić klatkę schodową, wykonać ewakuacyjne oświetlenie awaryjne, jak również dostosować powyższe kondygnacje do wymagań budowlanych (np. zmienić kierunek otwierania drzwi). Wymienione prace generowałyby zbyt wysokie koszty w porównaniu do przeznaczenia tych pomieszczeń na cele społeczne i mieszkalne.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej Sierpca
3. A/a

Z-ca Burmistrza
Piotr Przemysław Nowakowski
Piotr Przemysław Nowakowski