

UCHWAŁA Nr 214/XXVIII/2020

RADY MIEJSKIEJ SIERPCA

z dnia 6 maja 2020r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, 41 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.), art. 4 ust 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2019r., poz. 1461ze zm.), oraz art. 15p. ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020r., poz. 374 ze zm.) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1) Rada Miejska Sierpca uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości za część 2020r. (maksymalnie 3 miesiące od miesiąca maja 2020r.), grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018r. Prawo przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 w następujący sposób:
 - 1) zwolnienie w 50% z podatku od nieruchomości przysługuje przedsiębiorcy, którego łączne obroty w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 marca 2020r. spadły od 20% do 50% w porównaniu do łącznych obrotów analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego, a w przypadku przedsiębiorcy działającego krócej niż rok w stosunku do ostatnich 2 miesięcy przed ogłoszeniem stanu epidemii,
 - 2) zwolnienie w 100% z podatku od nieruchomości przysługuje przedsiębiorcy, którego łączne obroty w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 marca 2020r. spadły powyżej 50% do 100% w porównaniu do łącznych obrotów analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego, a w przypadku przedsiębiorcy działającego krócej niż rok w stosunku do ostatnich 2 miesięcy przed ogłoszeniem stanu epidemii.
2. Zwolnienie dotyczy przedsiębiorców dotkniętych skutkami epidemii COVID-19 w sektorach takich jak produkcja, handel i usługi.
3. Zwolnienie może zostać przyznane przedsiębiorcom którzy nie znajdowali się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń

grupowych) w dniu 31 grudnia 2019 r., a którzy w 2020 roku napotkali trudności lub znaleźli się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19.

§ 2.

Zwolnienie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji – „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01).

§ 3.

1. Przedsiębiorca deklarujący zwolnienie z podatku od nieruchomości na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia:
 - 1) korekty deklaracji na podatek od nieruchomości - DN-1 wraz z załącznikami lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych - IN-1 wraz z załącznikami,
 - 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 (załącznik nr 1 do uchwały).

§ 4.

Zwolnienie przysługuje przedsiębiorcy, który złoży wymagane dokumenty wymienione w § 3. nie później niż w terminie do 15 lipca 2020r.

§ 5.

Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 3.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sierpca.

§ 7.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
3. Uchwała obowiązuje do dnia 30 września 2020r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Dariusz Malanowski

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹⁾

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

mikroprzedsiębiorca

średni przedsiębiorca

mały przedsiębiorca

inny przedsiębiorca

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?

tak nie

nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

tak nie

nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?

tak nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?

tak nie

nie dotyczy

C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

D. Krótkie uzasadnienie sytuacji świadczącej o negatywnych konsekwencjach ekonomicznych z powodu COVID-19.

E. Obroty gospodarcze (zł)

Oświadczenie o wielkości pogorszenia płynności finansowej

Zwolnienie z podatku od nieruchomości w:

50%

100%

| Miesiąc | Obroty gospodarcze (w zł) | |
|---------------|---------------------------|--------|
| | 2019r. | 2020r. |
| | | |
| | | |
| Razem: | | |

Zwolnienie z podatku od nieruchomości, w przypadku przedsiębiorcy działającego krócej niż rok:

50%

100%

| Miesiąc przed ogłoszeniem epidemii | Obroty gospodarcze (w zł) 2019r./2020r. | Miesiąc w trakcie trwania epidemii | Obroty gospodarcze (w zł) 2020r. |
|------------------------------------|--|------------------------------------|-------------------------------------|
| | | | |
| | | | |
| Razem: | | Razem: | |

F. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Dariusz Malanowski

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: Uchwała RM ws. zwolnienia z podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID - 19.

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Barbara Gil, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Maciej Malanowski, Krzysztof Rudowski, Piotr Łukasz Rzeszotarski, Wojciech Andrzej Skorłutowski, Krzysztof Skrzyński, Joanna Marta Szewczykowska

BRAK GŁOSU (1)

Jerzy Zbigniew Stachurski

NIEOBECNI (1)

Paweł Michał Grabowski

Głosowanie zakończono w dniu: 6 maja 2020, o godz. 12:31