

Uzasadnienie i podsumowanie

do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca, którego granice wyznaczają tereny położone wzdłuż: ul. Kościuszki – ul. Głowackiego – ul. Wróblewskiego – ul. Bema – tereny rolnicze przy wschodniej granicy administracyjnej miasta sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.)

1. Informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Zgodnie z art. 17 pkt 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) Burmistrz Miasta Sierpca ogłosił o podjęciu w dniu 29 listopada 2017 r. przez Radę Miejską Sierpca Uchwały Nr 380/XLVIII/2017 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca i możliwości składania wniosków.

Zgodnie z wymogami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Miasta Sierpca ogłosił także o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego projektu planu. Na podstawie ogłoszeń, które się ukazały w prasie, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego i na tablicach ogłoszeń w urzędzie, wpłynęły 2 wnioski od osób prywatnych, z czego jeden z wniosków wpłynął po upływie wskazanego terminu na składanie wniosków. Wnioski przekazane zostały do analizy na etapie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z wymogami ww. Ustawy Burmistrz Miasta Sierpca uzgodnił z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Sierpcu zakres prognozy oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po opracowaniu dokumentu sporządzono prognozę oddziaływania na środowisko, która wraz z projektem została wystana do instytucji opiniujących i uzgadniających projekt planu. Następnie projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sierpcu w dniach 14.05.2020 r. – 05.06.2020 r. Stosownie do obowiązujących przepisów w ogłoszeniu o wyłożeniu projektu do wglądu publicznego zawarto informację o prawie składania uwag do przedmiotowego dokumentu. Ogłoszono także o zapewnieniu możliwości udziału społeczeństwa w ramach postępowania dotyczącego strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w realizacji projektu planu. W ogłoszeniu zawarta została także informacja o możliwości składania uwag do dokumentacji związanej z przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Uwagi do projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko przyjmowane były do dnia 22.06.2020 r. Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu wpłynęły 3 uwagi, z czego 1 uwaga została wycofana przed

upływem terminu na składanie uwag. Żadna z uwag nie dotyczyła strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

2. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.

Przy opracowywaniu dokumentu nie rozważano rozwiązań alternatywnych z punktu widzenia funkcjonalno – przestrzennego. Istotne znaczenie dla ustaleń planu miały ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpc, które wskazuje kierunki zagospodarowania przestrzennego i wytyczne do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Struktura przestrzenna oraz funkcje terenu wynikają z ustaleń studium, co ograniczyło możliwość wariantowania.

Na etapie opracowywania projektu dyskutowano jedynie zapisy dotyczące gabarytów i parametrów budynków, przebiegu linii zabudowy na poszczególnych terenach, dopuszczonego przeznaczenia uzupełniającego terenów produkcyjnych i usługowych.

3. Informacje dotyczące uwzględnienia ustaleń zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Ustalenia zawarte w prognozie nie wskazały konieczności dokonywania zmian w projekcie miejscowego planu.

4. Informacje o uwzględnieniu opinii właściwych organów.

Przeprowadzona została procedura opiniowania w zakresie ochrony środowiska zgodnie z art. 54 ust 1 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Uzyskano:

- 1) opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu (pismo o znaku PPIS/ZNS-4501/1/658/2018 z 26.03.2018 r. oraz pismo o znaku PPIS/ZNS-4501/1/943/2018/2020 z 09.03.2020 r.), który nie wniósł uwag do projektu miejscowego planu;
- 2) opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (pismo o znaku WOOŚ-III.410.76.2019.MM2 z 18.03.2020 r.), który nie wniósł uwag do projektu miejscowego planu.

5. Informacje o uwzględnieniu zgłoszonych uwag.

W postępowaniu dotyczącym strategicznej oceny oddziaływania na środowisko nie złożono uwag.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został wyłożony do publicznego wglądu w dniach 14.05.2020 r. – 05.06.2020 r. Dnia 01.06.2020 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu. W terminie przewidzianym na zbieranie uwag, tj. do dnia 22.07.2020 r., wpłynęły 3 uwagi. Jedna z uwag została wycofana przed upływem terminu na składanie uwag. Uwagi te zostały uwzględnione w całości.

6. Postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Projekt miejscowego planu nie wymagał przeprowadzenia dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko. Realizacja ustaleń opracowanego dokumentu nie stanowi źródła oddziaływania transgranicznego.

7. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia analizy skutków realizacji postanowień dokumentu:

Zaproponowaną metodą analizy skutków realizacji postanowień miejscowego planu został monitoring jako regularne – jakościowe i ilościowe – pomiary i obserwacje zachodzących zjawisk w środowisku.

Monitoring skutków realizacji projektowanego dokumentu może polegać np. na analizie i ocenie stanu komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów i badań, odnoszących się do obszaru objętego projektem planu, uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska. Mogą to być m.in. dane inspekcyjne takich organów jak Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska czy Powiatowy/Wojewódzki Inspektorat Sanitarny. Można również korzystać z wyników badań przeprowadzanych na podstawie innych przepisów, o ile dane te są istotne dla analizowanego przypadku. Monitoring skutków realizacji postanowień planu może być także wykonywany w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach indywidualnych zamówień, jak również na kontroli i ocenie zgodności wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną z ustaleniami przyjętego dokumentu.


Z-ca Burmistrza
Piotr Przemysław Nowakowski