

SPRAWOZDANIE

z prac Burmistrza Miasta Sierpca

w okresie od 22 czerwca 2020 r. do 4 września 2020 r.

I. GOSPODARKA GRUNTAMI

1. Nadano numerację porządkową dla 4 budynków.
2. Wydano 4 zaświadczenia o numerze porządkowym budynku.
3. Wydano 61 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
4. Wszczęto 3 postępowania administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
5. Wydano 2 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
6. Wydano 37 wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
7. Rozpoczęto pracę nad aktualizacją Gminnej Ewidencji Zabytków.
8. Dokonano analizy 38 aktów notarialnych w celu naliczenia opłaty planistycznej.
9. Wydano 8 postanowienia opiniujące wstępny projekt podziału nieruchomości.
10. Wydano 9 decyzji zatwierdzających geodezyjny podział nieruchomości.
11. Wszczęto 3 postępowania administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla planowanej inwestycji.
12. Wydano 4 decyzje o ustaleniu warunków zabudowy dla planowanej inwestycji.
13. Przyjęto 2 wnioski w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.
14. Zawarto dwie umowy dzierżawy.
15. Uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca, którego granice wyznaczają tereny położone wzdłuż: ul. Kościuszki – ul. Głowackiego – ul. Wróblewskiego – ul. Bema – tereny rolnicze przy wschodniej granicy administracyjnej miasta.
16. Uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, *obszaru Sierpc – Zachód (etap I.)*

17. Poinformowano 6 dotychczasowych użytkowników wieczystych o wysokości opłaty jednorazowej przekształceniowej.
18. Wydano 7 zaświadczeń potwierdzających wniesienie jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności.
19. Zaksięgowano 49 wpłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat przekształceniowych.
20. Wystawiono 71 wezwań do zapłaty z tytułu użytkowania wieczystego oraz przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
21. Do Sądu Rejonowego w Sierpcu złożono 5 wniosków o założenie ksiąg wieczystych i ujawnienie prawa własności na rzecz Gminy Miasto Sierpc.
22. Wyceniono 14 działek i podzielono 4 działki w celu gospodarowania mieniem gminnym.
23. Zarejestrowano i przeanalizowano 78 pozwoleń na budowę.
24. Sprawdzono 160 adresów zabytków nieruchomych w związku z aktualizacją Gminnej Ewidencji Zabytków.
25. Sprawdzono 84 numeracje budynków.

II. HANDEL

1. Dokonano 212 wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w tym:
 - 27 zarejestrowań działalności gospodarczej;
 - 77 zmian wpisu;
 - 26 zawieszeń działalności gospodarczej;
 - 10 wznowień działalności gospodarczej;
 - 11 likwidacji działalności gospodarczej.

III. SPRAWY OBYWATELSKIE

1. Zameldowano 120 osób, wymeldowano 53 osoby, przemeldowano 38 osób.
2. Wydano 53 poświadczeń zameldowania i 46 zaświadczeń o utracie dowodu osobistego.

3. Wprowadzono 222 wnioski o wydanie dowodu osobistego, wydano 232 dowody i unieważniono 241 dowodów.

IV. INWESTYCJE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH

1. Zawarto porozumienie ze Spółdzielnią Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową w Sierpcu na utrzymanie czystości na terenie 5 placów zabaw.
2. Zawarto umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sierpcu Sp. z o. o. na „Przebudowę zjazdów i chodnika przy ul. Bobrowej w Sierpcu”, za kwotę 37 500,00 zł brutto.
3. Zawarto umowę z firmą Biuro Projektów i Inwestycji „PROBUD” S. C. na „Remont odcinka ul. Wyspiańskiego”, za kwotę 7 862,00 zł brutto.
4. Zawarto umowę z P. H. U. Dariusz Korcz na „Remont zapadnięcia na ulicy Narutowicza i skrzyżowaniu ulicy Królewskiej z ulicą Warneńczyka w Sierpcu”, za kwotę 12 200,00 zł brutto.
5. Zawarto umowę z firmą Biuro Projektów i Inwestycji „PROBUD” S. C. na „Remont nawierzchni chodnika wzdłuż ul. Witosa w mieście Sierpc”, za kwotę 4 000,00 zł brutto.
6. Zawarto umowę z firmą Biuro Projektów i Inwestycji „PROBUD” S. C. na doprowadzenie zasilania oraz utwardzenie terenu w ramach zadania „Budowa przepompowni wód deszczowych przy ul. Płockiej działka nr 2328”, za kwotę 20 295,00 zł brutto.
7. Zawarto umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sierpcu Sp. z o. o. na „Remont uszkodzonych chodników i wyrównanie terenu przy drogach miejskich na osiedlu Witosa”, za kwotę 14 650,00 z brutto.
8. Zawarto umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sierpcu Sp. z o. o. na „Remont chodnika przy ul. Słowackiego w Sierpcu”, za kwotę 14 850,00 zł brutto.
9. Zawarto umowę z Byber Marzanna P. H. U. „Gold- Spring” na wykonanie prac w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa placu zabaw przy ul. Sienkiewicza w Sierpcu”, za kwotę 39 500,00 zł brutto.
10. Zawarto umowę z P. H. U. Usługi Brukarskie Dariusz Korcz na przygotowanie terenu w ramach zadania inwestycyjnego pn.:

„Rozbudowa placu zabaw przy ul. Sienkiewicza w Sierpcu”, za kwotę 17 000,00 zł brutto.

11. Zawarto umowę z Andrzej Oszał Biuro Projektów i Nadzorów Budowlanych „ANBUD” na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa placu zabaw przy ul. Sienkiewicza w Sierpcu”, za kwotę 2 830,00 zł brutto
12. Zawarto umowę z Adam Nowakowski Przedsiębiorstwo Transportowo-Handlowe „WAPNOPOL” na: „Przebudowa ul. Sempołowskiej w Sierpcu”, za kwotę 212 926,65 zł brutto.

V. PROMOCJA MIASTA

1. Oddano hołd, złożono kwiaty i zapalono znicze w miejscach pamięci:
 - a. 1 sierpnia w 76. Rocznicę Powstania Warszawskiego
 - b. 13 sierpnia w 100. rocznicę Bitwy Warszawskiej
 - c. 1 września w 81. rocznicę wybuchu II wojny światowej
2. 8 sierpnia, zorganizowano i przeprowadzono Przegląd Kulinarny Kół Gospodyń Wiejskich.
3. 24 sierpnia przygotowano uroczyste otwarcie ul. Piłsudskiego w Sierpcu.
4. Przygotowanie wspólnie z Carlsberg Polska konkursu promującego oszczędzanie zasobów wodnych.
5. Koordynacja i propagowanie akcji oddawania krwi przy współpracy z Regionalnym Centrum Krwiodawstwa w Płocku.
6. Dokumentacja fotograficzna miejskich inwestycji oraz uroczystości.
7. Udzielono wypowiedzi do radia i telewizji.
8. Wydano drugi w 2020 roku numer biuletynu Rady i Burmistrza „Nasz Sierpc”.
9. Zebrano informacje i opracowano materiał do 3 numeru „Naszego Sierpca”.
10. Opracowywano infografiki oraz plakaty na stronę Urzędu Miejskiego oraz profile Facebook-owe.
11. Opracowywano materiał do lokalnych gazet.
12. Prowadzono bieżącą obsługę i zamieszczano informacje na stronie www.sierpc.pl, profilu Facebook-owym Miasta Sierpc oraz profilu Miasta na Instagramie.

VI. SPRAWY PODATKOWE

1. Wydano 252 decyzje zmieniające w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
2. Wydano 1 decyzję w sprawie umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości- osoby prawne.
3. Dokonano 33 czynności sprawdzających złożonych korekt informacji na podatek od nieruchomości w zakresie skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie uchwały Rady Miejskiej Sierpca nr 215/XXIX/2020.
4. Dokonano 8 czynności sprawdzających złożonych korekt deklaracji na podatek od nieruchomości w zakresie skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie uchwały Rady Miejskiej Sierpca nr 215/XXIX/2020.
5. Wystawiono 122 wezwania do złożenia informacji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości.
6. Wystawiono 4 wezwania do złożenia deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości.
7. Wystawiono 16 wezwań do złożenia deklaracji na podatek od środków transportowych
8. Wydano 21 zaświadczeń o niezaleganiu w podatkach
9. Wydano 2 zaświadczenia o niefigurowaniu w ewidencji podatku rolnego.
10. Udzielono 3 odpowiedzi na wnioski o udostępnienie danych osobowych.
11. Wystawiono 37 postanowień w sprawie zarachowania wpłat.
12. Zaksięgowano 700 wpłat z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego - osoby fizyczne na kwotę 186.714,23 zł.
13. Zaksięgowano 216 wpłat z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego - osoby prawne na kwotę 1.219.252,81 zł.
14. Zaksięgowano 30 wpłat z tytułu podatku od środków transportowych na kwotę 90.972,20 zł.
15. Przyjęto i dokonano czynności sprawdzający 32 wniosków o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.

16. Wydano 32 decyzje w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
17. Wystawiono 17 upomnień z tytułu zalegania w podatku od nieruchomości osoby prawne.
18. Wystawiono 10 upomnień z tytułu zalegania w podatku od środków transportowych.
19. Wystawiono 5 postanowień o wszczęciu postępowania podatkowego z urzędu w sprawie określenia zobowiązania w podatku od środków transportowych.
20. Wprowadzono do programu SHRIMP 61 informacji o udzielonej pomocy przedsiębiorcom na podstawie uchwały 215/XXIX/2020 Rady Miejskiej Sierpca w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości.

VII. SPRAWY USC

1. Sporządzono 213 aktów urodzeń, małżeństw, zgonów.
2. Wydano 613 odpisów skróconych, wielojęzycznych, zupełnych.
3. Usunięto 400 niezgodności danych w aplikacji PESEL.
4. Dokonano 615 migracji aktów urodzeń, małżeństw i zgonów do aplikacji Źródło.
5. Wydano 108 zaświadczeń.
6. Przyjęto 28 oświadczeń o uznaniu ojcostwa.
7. Wykonano 23 czynności materialno-technicznych (wpisanie, sprostowanie, uzupełnienie aktu).
8. Zamieszczono 609 wzmianek i przypisków przy akcie.
9. Wypisano 25 prawomocnych wyroków sądowych.

VIII. ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

1. Uczestniczono w 11 treningach systemu wykrywania i alarmowania w sieci łączności radiowej Wojewody Mazowieckiego.
2. Na bieżąco zaopatrujemy Urząd Miejski, podległe jednostki oraz tych, którzy potrzebują jakiegokolwiek pomocy, w środki ochrony osobistej w związku z COVID-19.
3. Zabezpieczono placówki oświatowe przed rozpoczęciem roku szkolnego w środki ochrony osobistej.

4. Wydano 6 decyzji administracyjnych w sprawie przeznaczenia do wykonania świadczeń rzeczowych na rzecz obrony.
5. Sporządzono plan świadczeń rzeczowych przewidzianych do wykonania w razie ogłoszenia mobilizacji i w czasie wojny na terenie miasta Sierpc.

IX. OŚWIATA

1. Po zrealizowaniu rozbudowanej procedury, w tym uzyskaniu opinii organu sprawującego nadzór pedagogiczny, zatwierdzono łącznie 6 aneksów do arkuszy organizacji w r. szk. 2020/2021 szkół i przedszkoli prowadzonych przez gminę Miasto Sierpc.
2. Monitorowano przebieg rekrutacji do przedszkoli, oddziałów przedszkolnych oraz klas pierwszych szkół podstawowych prowadzonych przez samorząd miejski. W rezultacie przeprowadzonego naboru dzieciom wszystkich zainteresowanych rodziców została zapewniona opieka przedszkolna.
3. W dniach 30 czerwca i 18 sierpnia br. odbyły się narady z dyrektorami szkół i przedszkoli poświęcone organizacji pracy oraz bieżącemu funkcjonowaniu jednostek oświatowych.
4. W lipcu i sierpniu br. dokonano naliczenia i przekazania dotacji niepublicznym jednostkom systemu oświaty, dla których gmina Miasto Sierpc jest organem ewidencjonującym tj. I Prywatnej Szkole Podstawowej, I Niepublicznemu Przedszkolu *Edukidsmed Akademia Samodzielności*, Niepublicznemu Przedszkolu *Kreatywna Dolina* oraz Terapeutycznemu Punktowowi Przedszkolnemu *Edukidsmed*.
5. 16 lipca br. przeprowadzono postępowanie egzaminacyjne sfinalizowane wydaniem 13 sierpnia br. aktu nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego.
6. Dokonano ostatecznego rozliczenia pod względem merytorycznym i finansowym realizowanej z myślą o uczniach akcji „*Lato w Mieście '2020'*”. Organizowane na przestrzeni ferii letnich przez MOSiR, CKiSz, MBP i PDDMS formy spędzania czasu wolnego przez dzieci i młodzież zostały dofinansowane przez samorząd miejski w łącznej kwocie 5 871 PLN.
7. Dyrektorom szkół i przedszkoli przyznano dodatki funkcyjne na okres roku szkolnego 2020/2021.

8. 21 sierpnia br. dokonano przedłużenia powierzenia pełnienia obowiązków dyrektora Miejskiego Przedszkola Nr 1 Słoneczna Jedynecka na okres od 1 września 2020 do 31 sierpnia 2021r. pani Mirosławie Ewie Krydzińskiej.
9. Po przeanalizowaniu złożonej dokumentacji 28 sierpnia br. dokonano wpisu do *Ewidencji szkół i placówek niepublicznych prowadzonej przez gminę Miasto Sierpc* Dwujęzycznego Przedszkola Happy Academy. Przedmiotowy podmiot, rozpoczął działalność w dniu 1 września br.
10. Przeprowadzono wnikliwą analizę wydatków gminy Miasta Sierpc na wynagrodzenia nauczycieli w kontekście ustawowego obowiązku, wynikającego z art. 30 a ust. 5 ustawy *Karta Nauczyciela* za okres od stycznia do lipca 2020r., a ponadto wstępnie oszacowano kwotę, którą samorząd miejski będzie zobligowany wyasygnować z budżetu celem realizacji ogłoszonej przez Ministra Edukacji Narodowej podwyżki wynagrodzeń nauczycieli.
11. W dniu 31 sierpnia 2020r. dokonano lustracji obiektów przedszkolnych i szkolnych pod kątem przygotowania do rozpoczęcia roku szkolnego 2020/2021, ze szczególnym uwzględnieniem ich przygotowania do przeciwdziałania COVID 19.
12. 4 września br. wystąpiono do Ministra Edukacji Narodowej z wnioskiem o refundację z 0,4% rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej kwoty w wysokości 45 804 PLN wypłaconej przez Szkołę Podstawową Nr 3 z uwagi na wypłacone nauczycielom odprawy .
13. Koordynowano realizację rządowego programu *dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych*.
14. 25 czerwca br. wzięto udział w uroczystościach zakończenia roku szkolnego 2019/2020 w Szkole Podstawowej Nr 2 oraz Szkole Podstawowej Nr 3,
15. Wspólnie z Centrum Kultury i Sztuki oraz Miejską Biblioteką Publiczną zorganizowano w dniu 5 września br. miejską edycję akcji *Narodowe Czytanie. Balladyna*.

X. SPRAWY SPOŁECZNE I KOMUNALNE

Sprawy mieszkaniowe

1. Przygotowano i wydano 1 skierowanie do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego.
2. Przygotowano i wydano 1 zezwolenie na dokonanie zamiany i przydział lokalu mieszkalnego.

Sprawy dotyczące organizacji pozarządowych

1. Przygotowano i podpisano umowę na realizację zadania publicznego z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej z Stowarzyszeniem „Basket Sierpc” na realizację zadania pn. „Rozgrywki Miejskiej Ligi Koszykówki w Sierpcu sezonu 2020” na kwotę 4.000,00 zł.
2. Przygotowano i podpisano umowę na realizację zadania publicznego z zakresu wypoczynku dzieci i młodzieży szkolnej z Chorągwią Mazowiecką Związku Harcerstwa Polskiego na realizację zadania pn. „Europejskie Jamboree 2020 na Stupi-obóz szkoleniowo-wypoczynkowy dla zuchów i harcerzy Hufca ZHP Sierpc” na kwotę 4.500,00 zł.
3. Przygotowano Zarządzenie Nr 81/WSK/2020 Burmistrza Miasta Sierpca z dnia 30.06.2020 r. w sprawie przyjęcia zasad uzyskania zezwolenia na prowadzenie placówki wsparcia dziennego na terenie Gminy Miasto Sierpc oraz określenia wzorów dokumentów niezbędnych do jego uzyskania.

Ochrona środowiska

1. W związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie istniejącej rozlewni butelkowej o budynek mycia butelek z przebudową istniejącej ściany zewnętrznej na działkach 2228/2 i 2227/17 na terenie browaru Kasztelan w Sierpcu” na prośbę wnioskodawcy umorzono postępowanie administracyjne.
2. W związku ze złożonym wnioskiem p. Mileny Sierżputowskiej-Motyka w zakresie konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach na przedsięwzięcie polegające na malowaniu proszkowym w istniejącym budynku usługowo-handlowym zlokalizowanym na działce o nr ewid. 262/7 przy ulicy Ziemiańskiej w m. Sierpc wydano opinię, iż nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

3. W związku z pismem Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami dotyczącym konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na przedsięwzięcie pn" Przebudowa stacji elektroenergetycznej 110/15kV GPZ Sierpc" realizowanym na działce o nr ewid. 2469/2 przy ulicy A. Mickiewicza w m. Sierpc wydano opinię, iż jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. W związku ze złożonymi wnioskami osób fizycznych o dofinansowanie z budżetu Gminy Miasto Sierpc do wymiany starego źródła ogrzewania na nowe ekologiczne podpisano 10 kolejnych umów na dofinansowanie, rozwiązano jedną umowę na wniosek dotowanego oraz rozliczono (wypłacono) 12 dotacji.
5. Wystąpiono do Starosty Sierpeckiego z 1 wnioskiem na wycinkę drzewa rosnącego na terenie będącym własnością Gminy Miasto Sierpc.
6. W ramach zgłoszeń na wycinkę drzew od osób fizycznych dokonano oględzin drzew i sporządzono 12 protokołów z oględzin, będących podstawą do dokonania wycinki.
7. Wydano 2 decyzje zezwalające usunięcie drzew rosnących na terenie działki należącej do osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.
8. W związku z wnioskami zarządców dróg o wycinkę drzew rosnących w pasach drogowych dróg publicznych wszczęto postępowania, oraz wystąpiono do regionalnego dyrektora ochrony środowiska o uzgodnienie decyzji (zgodnie z wymogiem ustawy o ochronie przyrody).

Utrzymanie czystości i porządku w mieście.

1. Korespondencja dotycząca utrzymania czystości, oświetlenia itp.
2. Wykonano zapytanie ofertowe oraz podpisano umowę na zadanie pn. „świadczenie usług weterynaryjnych polegających na wykonaniu sterylizacji i kastracji zwierząt z terenu miasta Sierpca.
3. Wykonano zapytanie ofertowe oraz podpisano umowę na zadanie pn. wykoszenie terenów będących własnością Gminy Miasto Sierpc (kosiarka bijakową wraz z wykoszeniem ręcznym w miejscu niedostępnym na obszarze ok 20ha
4. Podpisano umowę na zadanie pn. „Zarządzanie kosztami zakupu energii elektrycznej i opłaty handlowej”
5. Podpisano zlecenie na zadanie pn. „Remont studni kanalizacji deszczowej znajdującej się przy ulicy Wiosny LudówDz. Nr 1-1504”
6. Podpisano umowę na zadanie pn: Odławianie bezpańskich zwierząt oraz usuwanie martwych zwierząt z terenu Miasta Sierpca
7. Podpisano zlecenie na zadanie pn. Montaż przewodu elektrycznego wraz z gniazdkami na 7 lampach ulicznych w ulicy Jana Pawła II w celu możliwości podłączenia dekoracji świątecznych

Dodatkowo:

1. Współpraca i nadzór nad realizacją umowy na utrzymanie zieleni. – ZGKiM w Sierpcu Sp. z o.o.
2. Współpraca i nadzór nad realizacją umowy na utrzymanie czystości miasta – ZGKiM w Sierpcu Sp. z o.o.
3. Współpraca i nadzór nad realizacją umowy na dzierżawę i serwis kabin sanitarnych od firmy TOI-TOI z Włocławka.

Oświetlenie uliczne.

1. Zlecenia na naprawę oświetlenia ulicznego

XI. STRAŻ MIEJSKA

1. Przekazano 15 informacji do służb o usterkach i awariach oraz nieprawidłowościach (nie odnotowano tu szereg informacji przekazanych bezpośrednio do służb).
2. Przyjęto 72 zgłoszenia.

3. Dokonano 100 interwencji.
4. Dokonano łącznie 335 kontroli w różnych rejonach miasta.
5. Zabezpieczono przebieg 3 wydarzeń odbywających się na terenie miasta

BURMISTRZ

Od 15 marca w związku z wprowadzeniem przez Prezesa Rady Ministrów stanu epidemii zawieszone zostały przyjęcia interesantów do odwołania.

BURMISTRZ
Jarosław Perzyński