OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) oraz Uchwały Nr 248/XXXIII/2020 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 9 września 2020r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, podaje do publicznej wiadomości, że w **dniu 16 listopada 2020 roku o godzinie 10^{00} w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:**

I PRZETARG USTNY OGRANICZONY dla współwłaścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4003

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność

Gminy Miasto Sierpc

Nr działki	Pow.	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości (netto)	Wadium
	[m²]			[zł]	[zł]
1092/20	104	m. Sierpc ul. Adama Mickiewicza	PL1E/00026009/5	13 900,00	1 400,00

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

W/w nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. Sierpca dla obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 396/XLVII/2010 z dnia 10.11.2010 roku (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 31.01.2011r., Nr 10, poz. 401) położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

1. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą w pieniądzu polskim, wadium najpóźniej **do 12 listopada 2020 roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu nr 84 1240 3204 1111 0000 2905 2796 PEKAO I Oddział w Sierpcu. Dniem wpłaty jest dzień uznania rachunku bankowego Urzędu Miejskiego.**
2. Przetarg zakończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
3. Do wylicytowanej ceny należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.
4. Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg jest zaliczane na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium wpłacone zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.
7. Media: nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej, gazowej i kanalizacji sanitarnej.

8. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość obciążona służebnością przejścia i przejazdu.
9. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy, wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpca.
10. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

Burmistrz Miasta Sierpca może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

BURMISTRZ
Jarosław Perzyński

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni tj. od dnia 9 października 2020r. do dnia 8 listopada 2020r.

Informacji udziela od poniedziałku do piątku w godzinach od 7^{30} do 15^{30} Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu, ul. Piastowska 11a, telefon 24 275 86 57