

SPRAWOZDANIE

z prac Burmistrza Miasta Sierpca

w okresie od 5 września 2020 r. do 16 października 2020 r.

I. GOSPODARKA GRUNTAMI

1. Nadano numerację porządkową dla 6 budynków.
2. Wydano 1 zaświadczenie o numerze porządkowym budynku.
3. Wydano 26 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
4. Wydano 17 wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
5. Dokonano analizy 12 aktów notarialnych w celu naliczenia opłaty planistycznej.
6. Wydano 7 postanowień opiniujących wstępny projekt podziału nieruchomości.
7. Wydano 4 decyzje zatwierdzające geodezyjny podział nieruchomości.
8. Wszczęto 4 postępowania administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla planowanej inwestycji.
9. Wydano 1 decyzje o ustaleniu warunków zabudowy dla planowanej inwestycji.
10. Przyjęto 4 wnioski w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.
11. Zawarto jedną umowę dzierżawy.
12. Poinformowano 3 dotychczasowych użytkowników wieczystych o wysokości opłaty jednorazowej przekształceniowej, (w 2020 r. jest stosowana 30 % bonifikata od opłaty jednorazowej).
13. Wydano 3 zaświadczeń potwierdzających wniesienie jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności.
14. Zaksięgowano 113 wpłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat przekształceniowych.
15. Wystawiono 66 wezwań do zapłaty z tytułu użytkowania wieczystego oraz przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

16. Sporządzono zarządzenie Burmistrza Miasta Sierpca w sprawie nie wykonania prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki nr 1178/6, oraz nr 1179/6.
17. Zlecono wykonanie operatu szacunkowego dla dz. nr 720, nr 721/1 w celu ustalenia ceny do opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste.
18. Sporządzono oświadczenie woli o umorzeniu należności przypadających Gminie Miasto Sierpc.
19. Sporządzono 2 oświadczenie Burmistrza Miasta Sierpca w sprawie wykreślenie hipoteki przymusowej.
20. Dokonano analizy 6 aktów notarialnych w celu zmiany użytkowników wieczystych w programie „Groszek”.

II. HANDEL

1. Dokonano 71 wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w tym:
 - 15 zarejestrowań działalności gospodarczej;
 - 37 zmian wpisu;
 - 8 zawieszeń działalności gospodarczej;
 - 5 wznowień działalności gospodarczej;
 - 6 likwidacji działalności gospodarczej.
2. Wydano 2 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych

III. SPRAWY OBYWATELSKIE

1. Zameldowano 117 osób, wymeldowano 19 osób, przemeldowano 14 osób.
2. Wydano 27 poświadczeń zameldowania i 16 zaświadczeń o utracie dowodu osobistego.
3. Wprowadzono 98 wniosków o wydanie dowodu osobistego, wydano 98 dowodów i unieważniono 126 dowodów.

IV. INWESTYCJE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH

1. Zawarto umowę z firmą P.H.U Usługi Brukarskie Dariusz Korcz z Sierpca na:

- wykonanie remontu chodnika przy ul. Sienkiewicza, za kwotę **22.000,00 zł brutto**;
 - realizację zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa chodnika przy ul. Benedyktyńskiej”, za kwotę **66.000,00 zł brutto**.
2. Zawarto umowę z firmą Byber Marzanna P.H.U. „GOLD-SPRING” z Żuromina na:
- budowę placu zabaw przy ul. Dworcowej w Sierpcu, za kwotę **54.600,00 zł brutto**;
 - budowę placu zabaw w parku T. Mirosławskiego w Sierpcu, za kwotę **51.300,00 zł brutto**;
3. Zawarto umowę o dzieło z p. Michałem Pakiecią na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej niezbędnej do rozbudowy parkingu miejskiego na ul. Płockiej (przy sklepie GRAM) w Sierpcu, za kwotę **10.000,00 zł brutto**.
4. Zawarto umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sierpcu Sp. z o.o. na:
- realizację zadania pn. „Przebudowa chodnika przy ul. Kochanowskiego”, za kwotę **60.000,00 zł brutto**;
 - docieplenie stropu nad parterem w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa budynku komunalnego”, za kwotę **10.000,00 zł brutto**.

V. PROMOCJA MIASTA

1. 17 września, w 81. rocznicę sowieckiej agresji na Polskę, oddano hołd, złożono kwiaty i zapalono znicze w miejscach pamięci.
2. Wspólnie z firmą Carlsberg Polska promowano oszczędzanie zasobów wodnych. W ramach współpracy przekazano do jednostek oświatowych oraz instytucji publicznych 14 stągwi o pojemności 360 litrów do zbierania deszczówki.
3. Objęto patronatem honorowym następujące wydarzenia:
 - Przeprowadzenie rekonstrukcji Działań Wojennych „Polski wrzesień 1939 r.” przez Pułuską Grupę Rekonstrukcji Historycznej 13 Pułku Piechoty przy Pułuskim Towarzystwie Społeczno-Kulturalnym”, w dniu 6 września 2020 r.
 - Wędkarski Puchar Sierpca 2020, który odbył się 20 września na miejskich Jeziórkach.

- „Projekt AED dla Sierpca – bezpłatne szkolenia z Pierwszej Pomocy Przedmedycznej z obsługą defibrylatora AED dla mieszkańców Sierpca”.
 - „Jesienny Marsz Zdrowia wzdłuż Sierpianicy”, który odbył się 10 października.
4. Koordynacja i propagowanie akcji oddawania krwi przy współpracy z Regionalnym Centrum Krwiodawstwa w Płocku.
 5. Uczestniczono w konferencji prasowej Ministerstwa Klimatu dot. startu naboru wniosków do programu „Ciepłownictwo powiatowe”, która odbyła się na terenie Ciepłowni w dniu 1 października.
 6. Dokumentacja fotograficzna miejskich inwestycji oraz uroczystości.
 7. Udzielono wypowiedzi do radia i telewizji.
 8. Został wydany trzeci w 2020 roku numer biuletynu Rady i Burmistrza „Nasz Sierpc”.
 9. Na bieżąco informowano mieszkańców o obowiązkowym spisie rolnym poprzez publikację komunikatów Głównego Urzędu Statystycznego.
 10. Opracowywano infografiki oraz plakaty na stronę Urzędu Miejskiego oraz profile Facebook-owe.
 11. Opracowywano materiał do lokalnych gazet.
 12. Prowadzono bieżącą obsługę i zamieszczano informacje na stronie www.sierpc.pl, profilu Facebook-owym Miasta Sierpc oraz profilu Miasta na Instagramie.

VI. SPRAWY PODATKOWE

1. Wydano 179 decyzji zmieniających w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
2. Wydano 2 decyzje w sprawie umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości.
3. Wystawiono 144 wezwania do złożenia informacji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości.
4. Wystawiono 7 wezwań do złożenia deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości.
5. Wydano 4 zaświadczenia o niezaleganiu w podatkach.
6. Wydano 10 zaświadczeń o niefigurowaniu w ewidencji podatku rolnego.
7. Wydano 7 zaświadczeń o wielkości użytków rolnych.

8. Udzielono 4 odpowiedzi na wnioski o udostępnienie danych osobowych.
9. Wystawiono 22 postanowienia w sprawie zarachowania wpłat.
10. Zaksięgowano 1165 wpłat z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego - osoby fizyczne na kwotę 435.283,78 zł.
11. Zaksięgowano 162 wpłaty z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego - osoby prawne na kwotę 1.254.053,86 zł.
12. Zaksięgowano 76 wpłat z tytułu podatku od środków transportowych na kwotę 442.124,30 zł.
13. Wystawiono 48 upomnień z tytułu zalegania w podatku od nieruchomości.
14. Wystawiono 4 tytuły wykonawcze na zaległości w podatku od nieruchomości.
15. Wystawiono 5 upomnień z tytułu zalegania w podatku od środków transportowych.
16. Wydano 5 decyzji w sprawie określenia zobowiązania w podatku od środków transportowych.

VII. SPRAWY USC

1. Sporządzono 124 akty urodzeń, małżeństw, zgonów.
2. Wydano 282 odpisów skróconych, wielojęzycznych, zupełnych.
3. Usunięto 115 niezgodności danych w aplikacji PESEL.
4. Dokonano 260 migracji aktów urodzeń, małżeństw i zgonów do aplikacji Źródło.
5. Wydano 47 zaświadczeń.
6. Przyjęto 14 oświadczeń o uznaniu ojcostwa.
7. Wykonano 12 czynności materialno-technicznych (wpisanie, sprostowanie, uzupełnienie aktu).
8. Zamieszczono 616 wzmianek i przypisków przy akcie.
9. Wypisano 18 prawomocnych wyroków sądowych.

VIII. ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

1. Uczestniczono w 6 treningach systemu wykrywania i alarmowania w sieci łączności radiowej Wojewody Mazowieckiego.

2. Na bieżąco zaopatrujemy Urząd Miejski, podległe jednostki oraz tych, którzy potrzebują jakiegokolwiek pomocy, w środki ochrony osobistej w związku z COVID-19.
3. Zabezpieczono placówki oświatowe w 23 termometry bezdotykowe.
4. Podpisano umowę z laboratorium na zabezpieczenie testów COVID-19 dla pracowników Urzędu.

IX. OŚWIATA

1. Zatwierdzono łącznie 25 aneksów do arkuszy organizacji w roku szkolnym 2020/2021 szkół i przedszkoli prowadzonych przez gminę Miasto Sierpc, w tym 13 w odniesieniu do Szkoły Podstawowej Nr 2, 9 – Szkoły Podstawowej Nr 3, 2 – Miejskiego Przedszkola Nr 2 oraz 1 - Miejskiego Przedszkola Nr 4.
2. Opracowano, a następnie wystosowano do gmin, których mieszkańcami są dzieci uczęszczające do jednostek wychowania przedszkolnego działających na terenie Miasta Sierpc pisma zapowiadające wystawienie not księgowych o łącznej wartości w granicach 220 000 PLN dotyczących refundacji powyższego.
3. W dniu 16 września br. odbyto naradę z dyrektorami szkół i przedszkoli poświęconą organizacji pracy oraz bieżącemu funkcjonowaniu jednostek oświatowych, w tym wdrażaniu rozwiązań sprzyjających zapobieganiu rozpowszechniania COVID 19.
4. Dokonano naliczenia i przekazania dotacji niepublicznym jednostkom systemu oświaty, dla których gmina Miasto Sierpc jest organem ewidencjonującym tj. I Prywatnej Szkole Podstawowej, I Niepublicznemu Przedszkolu *Edukidsmed Akademia Samodzielności*, Niepublicznemu Przedszkolu *Kreatywna Dolina* oraz Terapeutycznemu Punktowii Przedszkolnemu *Edukidsmed*.
5. Dyrektorom szkół i przedszkoli przyznano dodatki motywacyjne na okres 1 września 2020 – 28 lutego 2021r.
6. Przeprowadzono wnikliwą analizę wydatków gminy Miasto Sierpc na wynagrodzenia nauczycieli w kontekście ustawowego obowiązku, wynikającego z art. 30 a ust. 5 ustawy - *Karta Nauczyciela* za okres od stycznia do sierpnia 2020r.

7. Wzorem ubiegłego roku wystąpiono z wnioskiem do Ministra Edukacji Narodowej, o przyznanie środków z 0,4% rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej, w związku ze wzrostem w roku 2020 zadań oświatowych polegającego na wzroście liczby uczniów przeliczeniowych w stosunku do danych przyjętych do naliczania algorytmem subwencji oświatowej ogólnej z uwagi na finansowanie dzieci w Terapeutycznym Punkcie Przedszkolnym Edukidsmed.
8. Zorganizowano posiedzenie sześćoosobowego Zespołu ds. Nagród i Odznaczeń, który w dniu 24 września br. dokonał analizy wniosków o przyznanie Nagród Burmistrza nauczycielom. Po stwierdzeniu, iż dwa spośród dziewięciu złożonych wniosków nie spełniają kryteriów formalnych zespół zarekomendował Burmistrzowi przyznanie siedmiu nagród w kwocie po 3 850 PLN brutto każda.
9. 29 września 2020r. rozpoczęto czynności kontrolne w Szkole Podstawowej Nr 3 im. ks. Jana Twardowskiego w zakresie organizacji opieki świetlicowej w kontekście potrzeb zgłoszonych przez rodziców / prawnych opiekunów uczniów.
10. Koordynowano realizację rządowego programu *dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych*.
11. 21 września br. wzięto udział w uroczystości otwarcie Dwujęzycznego Przedszkola Happy Academy,
12. 14 października br. wzięto udział w zorganizowanych z zachowaniem reżimu sanitarnego uroczystościach w poszczególnych jednostkach oświatowych z okazji Dania Edukacji Narodowej, podczas których wręczono siedmiorgu nauczycielom Nagrody Burmistrza.

X. SPRAWY SPOŁECZNE I KOMUNALNE

Sprawy mieszkaniowe

1. Przygotowano i wydano 1 skierowanie do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego.
2. Przygotowano i wydano 1 zezwolenie na dokonanie zamiany i przydział lokalu mieszkalnego.

Sprawy związane ze zdrowiem publicznym

1. Przygotowano 2 Porozumienia w sprawie wspólnej realizacji badań mammograficznych dla określonej grupy mieszkanki miasta Sierpca w ramach Narodowego Funduszu Zdrowia w kierunku profilaktyki raka piersi.
2. Zakończono akcję realizacji badań dla mieszkańców miasta Sierpca w zakresie:
 - badań kardiologicznych, w których wzięło udział 48 osób,
 - badań dermatologicznych, w których udział wzięło 55 osób,
 - badań spirometrycznych, w których udział wzięło 44 osób.

Ochrona środowiska

1. Podpisano z mieszkańcami Miasta Sierpca 13 umów o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie do wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych.
2. Wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i modernizacji stacji paliw.
3. Podpisano umowę ze Szkółką Drzew i Krzewów Fryszkowscy Sp. J. z siedzibą w Kościelec 94 88-170 Pakość na zakup oraz dostawę 120 drzew do nasadzeń w pasa drogowych w mieście Sierpc,
4. Podpisano umowę z Panem Arturem Kolasiakiem na wykonanie nasadzeń 120 sztuk drzew w pasach drogowych oraz na terenach zielonych na terenie miasta Sierpca.

XI. STRAŻ MIEJSKA

1. Przekazano 24 informacji do służb o usterkach i awariach oraz nieprawidłowościach (nie odnotowano tu szereg informacji przekazanych bezpośrednio do służb)
2. Przyjęto 19 zgłoszeń.
3. Dokonano 41 interwencji.
4. Dokonano łącznie 107 kontroli w różnych rejonach miasta.

5. Działania w ramach COVID 19 druga fala: przeprowadzono 32 rozmowy dyscyplinujące w sprawie zastronienia nosa i ust, rozdawano maseczki ochronne mieszkańcom.

BURMISTRZ

Od 15 marca w związku z wprowadzeniem przez Prezesa Rady Ministrów stanu epidemii zawieszone zostały przyjęcia interesantów do odwołania.

BURMISTRZ
Jarosław Perzyński