

Sierpc dn. 15 marca 2021 r.

WO.0003.7.2021

BIURO RADY MIEJSKIEJ
SIERPCA

Wpłynęło dnia 15.03.2021

Ldz. Podpis

Sz.P.
Barbara Gil
Radna Rady Miejskiej
w Sierpcu


Odpowiadając na Pani interpelację z dnia 29 stycznia 2021 roku dotyczącą awaryjnego zdarzenia z dnia 19 stycznia 2021 roku w lokalu przy ul. Wojska Polskiego 3/11 w Sierpcu wyjaśniam:

Na posiedzeniu sesji Rady Miejskiej Sierpca w dniu 24 lutego br. informowałem, że przedmiotowy budynek jest własnością Gminy Miasto Sierpc i znajduje się w zarządzie ZGKiM w Sierpcu Sp. z o.o. Z chwilą kiedy dotarły do nas informacje o zaistnieniu zdarzenia, właściwe służby niezwłocznie dokonały naprawy instalacji wodociągowej zarówno w części leżącej po stronie wynajmującego, jak też najemcy. Należy pamiętać, że ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2020 r. poz. 611) dzieli obowiązki utrzymania lokali na wynajmującego i najemcę.

Dodatkowo w lokalu wykonano oględziny przewodów kominowych oraz oczyszczono ciąg kominowy i piec.

W swych wypowiedziach wielokrotnie podkreśla Pani udział w usuwaniu tejże awarii przez przedstawicieli Stowarzyszenia „Wszyscy Razem”, zatem jako właściciel proszę o wykaz prac przeprowadzonych na majątku Gminy Miasto Sierpc wraz z informacją o kwalifikacjach osób dokonujących tych napraw.

W odniesieniu do lokalizacji lokalu przy ul. Wojska Polskiego 3/11 w Sierpcu potwierdzam, że ten lokal znajduje się na parterze budynku, czyli na pierwszej kondygnacji nadziemnej. Potwierdzeniem tej definicji są liczne analizy przepisów prawa w tym zakresie.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Przemysław Nowakowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA