

INFORMACJA O STANIE MIENIA – GMINA MIASTO SIERPC

Lp	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień roku poprzedniego	Zwiększenie(+) zmniejszenie(-)	Stan na 31.12.2020r.	Sposób zagospodarowania według wartości								Wykonane wpływy z tytułu gospodarki mieniem	
					Własność bez użytkowania wieczystego i jednostek komunalnych wymienionych w kolumnie [7]	Jednostki komunalne	Trwały zarząd jednostek komunalnych wymienionych w kolumnie 7	Dzierżawa, użyczenie wymienione już w kolumnie [6]		Wieczyste użytkowanie		Drogi stano wiaćce własność miasta wymi on e już w kolu mnie [6]		Grunty w użytkowa niu wieczysty m
								Rolne	Pozosta łe	Ogółem	Pod budownic two mieszkań iowe wymieni one już w kolumnie [10]			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1)	Grunty ogółem w tym:	3378307 m2 48 304 561 zł	- 35688 m ² + 430 997 zł	3342619 m2 48 735 558 zł	2302623 m² 40 638 346 zł	68673 m² 1 314 816 zł	63618 m² 1 116 842 zł	30825 m ²	45690 m ²	958642 m² 6 643 291 zł	168413 m ² 2 179 944 zł	12681 m² 139 105 zł	1 414 470,31 zł	
	- przedszkola – 3	1320 m ² 524266 zł		1320 m ² 524 266 zł		13120 m ² 524 266 zł	13120 m ² 524 266 zł							
	- obiekty szkolne – 2	29423 m ² 171 076 zł		29423 m ² 171 076 zł		29423 m ² 171 076 zł	29423 m ² 171 076 zł.							
	- MOSIR	21 075 m ² 421 500 zł		21 075 m ² 421 500 zł		21 075 m ² 421 500 zł	21 075 m ² 421 500 zł							
	- Miejska Biblioteka Publiczna	493 m ² 23 351zł		493 m ² 23 351zł		493 m ² 23 351 zł								
	- Dom Kultury	3074 m ² 102 839 zł		3074 m ² 102 839 zł		3074 m ² 102 839 zł								
	- Urząd Miejski	1 324 m ² 64 000 zł		1 324 m ² 64 000 zł		1 324 m ² 64 000 zł								
	-nieruchomość przy ul. Konstytucji 3 Maja -Weterynaria	261 m ² 7 823 zł		261 m ² 7 823 zł		261 m ² 7 823 zł								
	-nieruchomość przy ul. Armii Krajowej 1 /dawny MOPS/	1303 m ² 47 533 zł		1303 m ² 47 533 zł		1303 m ² 47 533 zł								
	- pozostałe	3320034 m ² 46 942 173 zł	- 35688 m ² + 430 997 zł	3284346 m ² 47 373 170 zł		2301059 m² 40 582 990zł								
2)	Budynki i budowle w tym:	121 835 718 zł	+4 714 327,98 zł	126 550 045,98 zł	74 907 968,28 zł	51 642 077,70 zł	34 792 094,70 zł							
	- przedszkola	3 830 736 zł	+29 951,81 zł	3 860 687,81 zł		3 860 687,81 zł	3 860 687,81 zł							
	- obiekty szkolne	21 186 904 zł	+214 392,07 zł	21 401 296,07 zł		21 401 296,07 zł	21 401 296,07 zł							
	- MOSIR	428 625 zł	+9 101 485,82 zł	9 530 110,82 zł		9 530 110,82 zł	9 530 110,82 zł							

	- Miejska Biblioteka Publiczna	302 636 zł		302 636 zł		302 636 zł								
	- Dom Kultury	14 696 940 zł		14 696 940 zł		14 696 940 zł								
	- Urząd Miejski	1 825 900 zł		1 825 900 zł		1 825 900 zł								
	- Urząd Miejski (Ogródek Jordanowski)	24 507 zł		24 507 zł		24 507 zł								
	- budynek Weterynarii przy ul. Konstytucji 3 Maja	139 057 zł		139 057 zł	139 057 zł									
	-budynek przy ul. Armii Krajowej 1 /dawny MOPS/	1 293 229zł		1 293 229zł	1 293 229 zł									
	- budynek ul. Słowackiego 29	66 976 zł		66 976 zł	66 976 zł									
	-budynki ul. Piastowska 92	0	+93 600 zł	93 600 zł	93 600 zł									
	-lokal w budynku pl. Chopina 16	0	+55 000 zł	55 000 zł	55 000 zł									
	- pozostałe środki trwałe	78 040 208 zł	-4 780 101,72 zł	73 260 106,28 zł	73 260 106,28 zł									
3)	Środki transportu	305 831 zł		305 831 zł	305 831 zł									
4)	Pozostały sprzęt +licencje	7 509 753 zł	+293 982,13 zł	7 803 735,13 zł	7 803 735,13 zł									
5)	Udziały w spółkach Gminy	32 537 000 zł		32 537 000 zł	32 537 000 zł									
	RAZEM	210 492 863 zł	+5 439 307,11 zł	215 932 170,11 zł	156 192 880,41 zł	52 956 893,70 zł	35 908 936,70 zł			6 643 291 zł		139 105 zł	1 414 470,31 zł	

I W okresie od dnia 01.01.2020r. do 31.12.2020r. dokonano następujących zmian w stanie mienia komunalnego dotyczącego gruntów- punkt 1 tabeli (grunty)

- na podstawie art.98 ustawy o gospodarce nieruchomościami przejęto 19 działek o łącznej pow. 1,5138 ha, o wartości 857 325,03 zł przeznaczone pod drogi gminne
- skomunalizowano 1 działkę o pow. 0,0057 ha o wartości 2 850 zł
- przyjęto darowiznę 2 działek o łącznej pow. 0,0528 ha o wartości 24 341,44 zł
- przez zasiedzenie nabyto udział w nieruchomości o pow. 0,0015 ha o wartości 750 zł
- wykupiono zabudowaną działkę za cenę 176 400 zł - grunt
- w ramach odszkodowania za działki przeznaczone pod drogi gminne zbyto 1 działkę o pow. 0,0869 ha o wartości 8 690 zł
- przekształcono prawo użytkowania wieczystego we własność 54 działek o łącznej pow. 5,1803 ha o wartości 629 481,32 zł
- wygaszono użytkowanie wieczyste do 2 działek o łącznej pow. 0,0169 ha o wartości 485,03 zł
- w wyniku zasiedzenia zdjęto ze stanu mienia działkę o pow. 0,0438 ha o wartości 14 331,36 zł

10. w wyniku podziałów nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Sierpc powierzchnia uległa zwiększeniu o 0,0677 ha o wartości 22 318,08 zł

II Zmiany, które wystąpiły od 01.01.2020r. do 31.12.2020r.- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:

Przedszkola w trwałym zarządzie

Zdjęto ze stanu mienia urządzenia placów i zabaw w przedszkolach nr 1 i nr 2 na łączną kwotę 33 930,00 zł oraz urealniono BO na kwotę 63 881,81zł co łącznie dało zwiększenie na kwotę **29 951,81 zł**

Szkoły w trwałym zarządzie

Przekazano budynki i budowle o łącznej wartości **214 392,07 zł** w tym:

1. Przyjęto na stan mienia remont elewacji budynku w Szkole Podstawowej Nr 3 – 228 900,29 zł
2. Przyjęto na stan mienia remont schodów i budowę podjazdów dla niepełnosprawnych w Szkole Podstawowej Nr 3 – 124 000,00 zł
3. Urealniono BO na kwotę -138 508,22 zł

MOSiR w trwałym zarządzie

Przekazano budynki i budowle o łącznej wartości **9 101 485,82 zł** w zakresie Obiektów i budynków MOSIR

Urząd Miejski – budynki i budowle o łącznej kwocie 148 600,00 zł w tym:

1. Przyjęto na stan mienia budynki przy ul. Piastowskiej 92 o wartości 93 600,00 zł – wg średnich cen rynkowych
2. Przyjęto na stan mienia lokal w budynku pl. Chopina 16 o wartości 55 000,00

Urząd Miejski – pozostałe środki trwale o łącznej kwocie -4 780 101,72 zł w tym:

1. Przyjęto na stan mienia "Budowa wodociągu zasilającego w wodę ogródek działkowy "Malinka" w Sierpc- 19 200,00 zł
2. Przyjęto na stan mienia "Przebudowa parkingów na Osiedlu Jana Pawła II w Sierpcu"- 315 996,97 zł
3. Przyjęto na stan mienia "Przebudowa chodnika przy ul. Jana Pawła II w Sierpcu (w okolicy budynku wielorodzinnego nr 30)- 39 588,80 zł
4. Przyjęto na stan mienia "Budowa chodnika na ul. Kochanowskiego w Sierpcu"- 49 996,00 zł
5. Przyjęto na stan mienia "Wykonanie warstwy ścieralnej na ul. Pogodnej w Sierpcu"- 64 987,11 zł
6. Przyjęto na stan mienia "Budowa parkingu przy ul. Witosza w Sierpcu"- 132 758,85 zł
7. Przyjęto na stan mienia "Przebudowa ul. Baczyńskiego w Sierpcu (odcinek od ul. Żeromskiego)- 99 995,00 zł
8. Przyjęto na stan mienia "Przebudowa ul. Sempołowskiej"- 230 999,99 zł
9. Przyjęto na stan mienia "Przebudowa parkingu przy ul. Piastowskiej w Sierpcu (za budynkiem „SANEPID”)- 45 000,00 zł
10. Przyjęto na stan mienia "Budowa przepompowni wód deszczowych przy ul. Płockiej działka nr 2328"- 392 351,25 zł
11. Przyjęto na stan mienia "Fontanna pływająca na Jeziórkach"- 178 900,00 zł
12. Przyjęto na stan mienia "Budowa ul. J. Piłsudskiego w Sierpcu- odc. od ul. I. Paderewskiego do ul. A. Mickiewicza (etap II)- 1 390 825,61 zł
13. Przyjęto na stan mienia "Przebudowa chodnika przy ul. Kochanowskiego"- 59 998,99 zł
14. Przyjęto na stan mienia "Przebudowa chodnika ul. Benedyktynskiej"- 69 000,00 zł

15. Przyjęto na stan mienia "Budowa oświetlenia ul. Jana Pawła II w Sierpcu na odcinku od ul. Piastowskiej do Armii Krajowej"- 114 935,36 zł
16. Przyjęto na stan mienia "Budowa oświetlenia ulicy Bolesława II Śmiałego, ulicy Bolesława Chrobrego, ulicy Henryka Brodatego oraz ulicy św. Wojciecha w Sierpcu"-70 725,00 zł
17. Przyjęto na stan mienia "Budowa miasteczka ruchu drogowego przy ul. M. Konopnickiej w Sierpcu"- 202 249,99 zł
18. Przyjęto na stan mienia "Przebudowa ul. Sempołowskiej w Sierpcu"- 245 900,00 zł
19. Przyjęto na stan mienia "Budowa ul. Zaścianek w Sierpcu- 157 900,00 zł
20. Przyjęto na stan mienia "Budowa oświetlenia na ul. Bobrowej- II etap"- 13 700,00 zł
21. Przyjęto na stan mienia "Rozbudowa chodnika przy ul. Słowackiego w Sierpcu"- 14 850,00 zł
22. Przyjęto na stan mienia "Budowa placu zabaw w parku T. Mirosławskiego w Sierpcu" – 56 050,00 zł
23. Zdjęto ze stanu mienia obiekty i infrastrukturę MOSIR przekazaną w trwałą Zarząd wykazane powyżej w kwocie - 9 101 485,82 zł
24. Przyjęto na stan mienia "Budowa placu zabaw przy ul. Dworcowej w Sierpcu" w ramach numeru inwentarzowego UM/ST/2889- 46 780 zł
25. Przyjęto na stan mienia "Przebudowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole podstawowej nr 3 w Sierpcu" – 308 695,18 zł

III Zmiany, które wystąpiły od 01.01.2020r. do 31.12.2020r.- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego w zakresie pozostały sprzęt i licencje między innymi:

1. *Przyjęto na stan mienia zakup kserokopiarki MP 3055SP - 14 329,50 zł*
2. *Przyjęto na stan mienia zakup urządzenia kopertującego 38 868,00 zł*
3. *Przyjęto na stan mienia serwer DELL PE R540xs 4210 Chassic, DELL 480 GB Dysk 8TB 7.2, DELL Microsoft Windowsk SerVer 2019 - 19 987,50zł*
4. *Zdjęto ze stanu mienia Lampa operacyjna sufitowa BHC 702 - 28 487,00 zł*
5. *Przyjęto licencje Sp +MP w kwocie – 43 735,55zł*
6. *Przyjęto na stan mienia Inwentaryzację oświetlenia ulicznego oraz wykonanie audytu energetycznego w kwocie -35 550 zł*
7. *Przyjęto „Wykonanie raportu wraz z inwentaryzacją wszystkich indywidualnych źródeł ciepła w mieście Sierpc”- 55350 zł*

IV Zmiany, które wystąpiły od 01.01.2020r. do 31.12.2020r.- w zakresie wpływów z tytułu gospodarki mieniem. Na kwotę 1 414 470,31 zł dot. wpływów z tytułu gospodarki mieniem składają się dochody wykonane w poszczególnej klasyfikacji:

- w rozdziale 70005 § 0550 Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości kwota 251 966,75 zł.
- w rozdziale 70005 § 0750 Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze kwota 921 329,88 zł.
- w rozdziale 70005 § 0920 Wpływy z pozostałych odsetek kwota 2459,08 zł.
- w rozdziale 70005 § 0760 Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności kwota 61 484,33 zł.
- w rozdziale 70005 § 0770 Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości kwota 172705,50 zł.
- w rozdziale 70005 § 0470 Wpływy z opłat za trwałą zarząd, użytkowanie i służebności kwota 423,68 zł.
- w rozdziale 70005 § 0970 Wpływy z różnych dochodów kwota 4100,09zł.

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarosław Perzyński