

SPRAWOZDANIE

z prac Burmistrza Miasta Sierpca

w okresie od 28 listopada 2020 r. do 18 grudnia 2020 r.

I. GOSPODARKA GRUNTAMI

1. Nadano numerację porządkową dla 1 budynku.
2. Wydano 1 zaświadczenie o numerze porządkowym budynku.
3. Wydano 32 zaświadczenia o przeznaczeniu działek w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
4. Wydano 1 decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
5. Wydano 15 wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
6. Dokonano analizy 12 aktów notarialnych w celu naliczenia opłaty planistycznej.
7. Wydano 5 postanowienia opiniujące wstępny projekt podziału nieruchomości.
8. Wydano 5 decyzji zatwierdzających geodezyjny podział nieruchomości.
9. Wszczęto 2 postępowania administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla planowanej inwestycji.
10. Wydano 2 decyzje o ustaleniu warunków zabudowy dla planowanej inwestycji.
11. Zawarto 1 umowę dzierżawy.
12. Poinformowano 5 dotychczasowych użytkowników wieczystych o wysokości opłaty jednorazowej przekształceniowej.
13. Wydano 4 zaświadczeń potwierdzających wniesienie jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności.
14. Zaksięgowano 12 wpłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat przekształceniowych.
15. Wystawiono 5 wezwań do zapłaty z tytułu użytkowania wieczystego oraz przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
16. Sporządzono 1 protokół z rokowań w sprawie wykupu nieruchomości lokalowej położonej w Sierpcu przy Placu Fryderyka Chopina 16.
17. Sporządzono 2 wypowiedzenia wysokości dotychczasowej opłaty rocznej za

grunt oddany w użytkowanie wieczyste, działek o nr ewidencyjnych: 720, 721/1.
18. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

II. HANDEL

1. Dokonano 57 wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w tym:
 - 7 zarejestrowań działalności gospodarczej;
 - 30 zmian wpisu;
 - 14 zawieszeń działalności gospodarczej;
 - 3 wznowienia działalności gospodarczej;
 - 3 likwidacje działalności gospodarczej.
2. Nie wydano żadnego zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych

III. SPRAWY OBYWATELSKIE

1. Zameldowano 11 osób, wymeldowano 10 osób, przemeldowano 15 osób.
2. Wydano 4 poświadczenia zameldowania i 9 zaświadczeń o utracie dowodu osobistego.
3. Wprowadzono 46 wniosków o wydanie dowodu osobistego, wydano 43 dowody i unieważniono 60 dowodów.
4. Udostępniono 75 danych jednostkowych z rejestru mieszkańców lub rejestru PESEL.

IV. INWESTYCJE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH

1. Zawarto umowę z p. Stanisławem Nastątkiem na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn. „Przebudowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Sierpcu”, za kwotę **5.000,00 zł brutto łącznie z kosztami płatnika**.
2. Zawarto umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sierpcu Sp. z o.o. na wykonanie prac remontowych w drogach miejskich, za kwotę **15.000,00 zł brutto**.

3. Zlecono firmie ART-TEL Leszek Kierzkowski wykonanie robót polegających na doprowadzeniu światłowodu do kamer monitoringu wizyjnego w ramach zadania pn. „Budowa nowoczesnej infrastruktury rekreacyjno – turystycznej w ramach Lokalnej Grupy Działania Sierpeckie Partnerstwo”- „Budowa miasteczka ruchu drogowego przy ul. M. Konopnickiej w Sierpcu” za kwotę **3 500,00 zł brutto**.
4. Zlecono firmie Instalatorstwo Elektryczne Ryszard Kwiatkowski wykonanie robót polegających na doprowadzeniu zasilania elektroenergetycznego do kamer monitoringu wizyjnego w ramach zadania pn. „Budowa nowoczesnej infrastruktury rekreacyjno – turystycznej w ramach Lokalnej Grupy Działania Sierpeckie Partnerstwo”- „Budowa miasteczka ruchu drogowego przy ul. M. Konopnickiej w Sierpcu” za kwotę **2 000,00 zł brutto**.
5. Zawarto umowę z firmą „BORA” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na wykonanie remontu przejścia dla pieszych i zjazdu przy ul. Armii Krajowej wraz z usunięciem kolizji urządzeń z drogą za kwotę **38 800,04 zł brutto**.
6. Zawarto umowę z firmą Biuro Projektów i Inwestycji „PROBUD” S.C. z Sierpca na wykonanie „Budowa ul. Podgórnej – I etap)”, za kwotę **245.000,00 zł brutto**;
7. Zawarto umowę z p. Stanisławem Nastątkiem na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn. „Budowa ul. Podgórnej – I etap”, za kwotę **4.000,00 zł brutto łącznie z kosztami płatnika**.
8. Zawarto umowę z p. Jackiem Chalickim prowadzącym działalność pod firmą Chalicki Jacek Instal Projekt na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn. „Budowa ul. Podgórnej – I etap)”, za kwotę **1.230,00 zł brutto**.
9. Zawarto umowę z firmą Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Spółka z o.o. na Wykonanie warstwy ścieralnej na ul. Sempołowskiej, za kwotę **225.224,59 zł brutto**.
10. Zawarto umowę z Piotrem Pakieła prowadzącym działalność pod firmą **FPU Piotr Pakieła** na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn Wykonanie warstwy ścieralnej na ul. Sempołowskiej, za kwotę **5.000,00 zł brutto**
11. W okresie od 01.01.2020 r. do 18.12.2020 r. wydano:
 - 393 decyzji na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzenia,
 - 200 decyzji na lokalizację urządzeń w pasie drogowym.

V. PROMOCJA MIASTA

1. 29 listopada br. złożyliśmy kwiaty i zapaliliśmy znicze w miejscach pamięci poświęconych bohaterom z okazji 190. rocznicy powstania listopadowego.
2. Objęto patronatem honorowym Mistrzostwa Polski FTS w Tańcach Standardowych i MP w klasie B w tańcach Latinoamerykańskich Majster Cup Sierpc 2020, które odbyły się w Sierpcu w dniach 5-6.12.2020 r.
3. Skoordinowano i propagowano akcję oddawania krwi przy współpracy z Regionalnym Centrum Krwiodawstwa w Płocku.
4. Dokumentacja fotograficzna miejskich inwestycji oraz uroczystości.
5. Przygotowywano okolicznościowe życzenia.
6. Udzielono wypowiedzi do radia i telewizji.
7. Opracowano materiał do czwartego numeru biuletynu Rady i Burmistrza „Nasz Sierpc”.
8. Opracowywano infografiki oraz plakaty na stronę Urzędu Miejskiego oraz profile Facebook-owe.
9. Opracowywano materiał do lokalnych gazet.
10. Prowadzono bieżącą obsługę i zamieszczano informacje na stronie www.sierpc.pl, profilu Facebook-owym Miasta Sierpc oraz profilu Miasta na Instagramie.

VI. SPRAWY PODATKOWE

1. Wydano 137 decyzji zmieniających w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
2. Wystawiono 184 wezwania do złożenia informacji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości.
3. Wystawiono 3 wezwań do złożenia deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości.
4. Wystawiono 10 wezwań do złożenia deklaracji w sprawie podatku od środków transportowych.
5. Wydano 4 zaświadczenia o niezaleganiu w podatkach.
6. Wystawiono 12 postanowień w sprawie zarachowania wpłat.

7. Zaksięgowano 189 wpłat z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego - osoby fizyczne na kwotę 40.156,12 zł.
8. Zaksięgowano 87 wpłaty z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego - osoby prawne na kwotę 656.418,20 zł.
9. Zaksięgowano 11 wpłat z tytułu podatku od środków transportowych na kwotę 44.742,80 zł.
10. Wystawiono 2 upomnienia z tytułu zaległości w podatku od nieruchomości.
11. Wystawiono 1 upomnienie z tytułu zaległości w podatku od środków transportowych.
12. Wystawiono 4 tytuły wykonawcze na zaległości w podatku od nieruchomości.
13. Wystawiono 11 tytułów wykonawczych na zaległości w podatku od środków transportowych.
14. Wydano 2 decyzji w sprawie nadpłat w podatku od nieruchomości.
15. Przeprowadzono analizę złożonego zgłoszenia z zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną.

VII. SPRAWY USC

1. Sporządzono 43 aktów urodzeń, małżeństw, zgonów.
2. Wydano 220 odpisów skróconych, wielojęzycznych, zupełnych.
3. Usunięto 130 niezgodności danych w aplikacji PESEL.
4. Dokonano 184 migracji aktów urodzeń, małżeństw i zgonów do aplikacji Źródło.
5. Wydano 11 zaświadczeń.
6. Przyjęto 5 oświadczeń o uznaniu ojcostwa.
7. Wykonano 5 czynności materialno-technicznych (wpisanie, sprostowanie, uzupełnienie aktu).
8. Zamieszczono 198 wzmianek i przypisków przy akcie.
9. Wypisano 6 prawomocnych wyroków sądowych.

VIII. ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

1. Uczestniczono w 3 treningach systemu wykrywania i alarmowania w sieci łączności radiowej Wojewody Mazowieckiego.
2. Na bieżąco zaopatrujemy Urząd Miejski, podległe jednostki oraz tych, którzy potrzebują jakiegokolwiek pomocy, w środki ochrony osobistej w związku z COVID-19.
3. Sporządzono sprawozdanie z akcji SIERPIENICA-2020

IX. OŚWIATA

1. Oszacowano, a następnie przygotowano materiał umożliwiający wystawienie kolejnych not księgowych na łączną kwotę 4 011 PLN trzem gminom, których mieszkańcami są dzieci uczęszczające do jednostki wychowania przedszkolnego działającej na terenie Miasta Sierpc celem zrefundowania powyższego.
2. W rezultacie złożonych wniosków uzyskano zwiększenie części oświatowej subwencji ogólnej na 2020r. o kwotę 27 482 PLN z tytułu dofinansowania kosztów związanych z wypłatą odpraw dla zwalnianych nauczycieli w trybie art. 20 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. – *Karta Nauczyciela* lub przechodzących na emeryturę na podstawie art. 88 ustawy – *Karta Nauczyciel* oraz o kwotę w wysokości 188 475 PLN w związku ze wzrostem zadań szkolnych i pozaszkolnych, polegającym na wzroście liczby uczniów przeliczeniowych w stosunku do danych przyjętych do naliczenia algorytmem części oświatowej ogólnej.
3. W dniu 3 grudnia br. odbyto w formule zdalnej naradę z dyrektorami szkół poświęconą analizie systemu nauczania zdalnego oraz prowadzonych działań inwestycyjnych, natomiast 17 grudnia 2020r. miała miejsce narada z dyrektorami szkół podstawowych oraz miejskich przedszkoli poświęcona omówieniu projektów kryteriów i terminów rekrutacji na rok szkolny 2021/2022 dzieci do miejskich przedszkoli, oddziałów przedszkolnych oraz klas pierwszych szkół podstawowych, jak również bieżącemu funkcjonowaniu jednostek oświatowych.

4. Zrealizowano zadanie polegające na zrefundowaniu nauczycielom kosztów zakupu sprzętu, urządzeń oraz oprogramowania przydatnych przy realizowaniu nauczania z wykorzystaniem technik i metod kształcenia na odległość. W rezultacie 127 nauczycielom z Szkoły Podstawowej Nr 2, Szkoły Podstawowej Nr 3 oraz I Prywatnej Szkoły Podstawowej zostało łącznie wypłaconych 62, 5 tys. PLN.
5. Dokonano naliczenia i przekazania dotacji niepublicznym jednostkom systemu oświaty, dla których gmina Miasto Sierpc jest organem ewidencjonującym, tj. Prywatnej Szkole Podstawowej, I Niepublicznemu Przedszkolu *Edukidsmed Akademia Samodzielności*, Niepublicznemu Przedszkolu *Kreatywna Dolina* oraz Terapeutycznemu Punktowi Przedszkolnemu *Edukidsmed*.
6. Rozliczono dotację celową na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne i materiały ćwiczeniowe w łącznej kwocie 158 831, 77 PLN, dzięki której 1 441 uczniów szkół podstawowych otrzymało bezpłatnie podręczniki.
7. Przeprowadzono wnikliwą analizę wydatków gminy Miasta Sierpc na wynagrodzenia nauczycieli w kontekście ustawowego obowiązku, wynikającego z art. 30 a ust. 5 ustawy - *Karta Nauczyciela* za okres od stycznia do listopada 2020r
8. W oparciu o przesłane przez szkoły podstawowe wykazy uczniów przeprowadzono weryfikację spełniania obowiązku nauki przez zamieszkującą na terenie gminy Miasto Sierpc młodzież.

X. SPRAWY SPOŁECZNE I KOMUNALNE

Ochrona środowiska

1. W związku ze złożonymi wnioskami osób fizycznych o dofinansowanie z budżetu Gminy Miasto Sierpc do wymiany starego źródła ogrzewania na nowe ekologiczne rozwiązano 2 umowy (nie zrealizowano zadania w terminie) podpisano 1 umowę na dofinansowanie, oraz rozliczono (wypłacono) 9 dotacji.
W roku 2020 zrealizowano 43 umowy na kwotę 178246,51 zł.
2. W związku ze złożonymi wnioskami na wycinkę drzew prowadzonych jest 5 postępowań administracyjnych zezwalających na usunięcie drzew oraz 6

postępowania administracyjnych o umorzenie opłaty za wycinkę drzew i dokonane nasadzenia.

3. W związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Przebudowie i modernizacji stacji paliw polegającej na rozbudowie i przebudowie budynku obsługi stacji paliw, przebudowie wiaty zadaszeniowej, budowie zbiornika oraz odmierzacza gazu LPG wraz z przebudową infrastruktury do dystrybucji paliw płynnych na działkach o nr ewid. 3843 i 642/1 w Sierpcu” na wniosek Pana Tomasza Prątnickiego reprezentującego MMA INWESTYCJE Sp. z o.o. z siedzibą w Sierpcu (09-200) przy ulicy 11-go Listopada 27A zakończono postępowanie administracyjne.
4. W związku z podpisaną umową z firmą Energomix Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (02-456) przy ulicy Czereśniowej 98/117 zakończono inwentaryzację indywidualnych źródeł ciepła w mieście Sierpc w ramach pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego.
5. Zgodnie z zapisami ustawy Prawo wodne uzgodniono projekt uchwały Rady Miejskiej Sierpca w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Sierpc z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarządem Zlewni we Włocławku.

Gospodarowanie odpadami komunalnymi

1. Liczba przyjętych deklaracji
 - a) złożenie pierwszej deklaracji 10 szt.
 - b) zmiana deklaracji – 156 szt.
2. Zaksięgowano wpłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na kwotę: **listopad 2020 – 320 460,70 zł**
3. Sporządzono sprawozdanie Rb-27s z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi .
4. Wystawiono 316 upomnień w związku z zaległościami w opłacie za wywóz odpadów komunalnych.

XI. STRAŻ MIEJSKA

1. Przekazano 8 informacji do służb o usterkach i awariach oraz nieprawidłowościach (nie odnotowano tu szeregu informacji przekazanych bezpośrednio do służb)
2. Przyjęto 9 zgłoszeń.
3. Dokonano 11 interwencji.
4. Dokonano łącznie 146 kontroli w różnych rejonach miasta.
5. Przeprowadzono 4 kontrole przydomowych kotłowni.
6. Udzielono pomocy 1 osobie bezdomnej (umieszczenie w ośrodku dla osób bezdomnych)
7. Działania w ramach COVID 19 druga fala: przeprowadzono 1130 kontroli miejsc pod kątem przestrzegania przepisów dotyczących zwalczania pandemii COVID - 19, rozdawano maseczki ochronne mieszkańcom.

BURMISTRZ

Od 15 marca w związku z wprowadzeniem przez Prezesa Rady Ministrów stanu epidemii zawieszono zostały przyjęcia interesantów do odwołania.

Burmistrz

/-/

Jarosław Perzyński