

SPRAWOZDANIE

z prac Burmistrza Miasta Sierpca

w okresie od 20 września 2019 r. do 25 października 2019 r.

I. GOSPODARKA GRUNTAMI

1. Nadano numerację porządkową dla 2 budynków.
2. Wydano 5 postanowień opiniujących wstępny projekt podziału nieruchomości.
3. Wydano 9 decyzji zatwierdzających geodezyjny podział nieruchomości.
4. Wszczęto 2 postępowania administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla planowanej inwestycji.
5. Wydano 21 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
6. Wydano 12 wypisów i wrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
7. Dokonano analizy 22 aktów notarialnych w celu naliczenia opłaty planistycznej.
8. Zawarto 2 umowy dzierżawy.
9. Przyjęto 3 wnioski w sprawie kontynuacji umowy dzierżawy.
10. Poinformowano 36 dotychczasowych użytkowników wieczystych o wysokości opłaty jednorazowej – przekształceniowej.
11. Wystawiono 68 zaświadczeń dotyczących przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności.
12. Wydano 66 zaświadczeń potwierdzających wniesienie jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności.
13. Zaksięgowano 45 wpłat z tytułu użytkowania wieczystego i przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
14. Podjęto zarządzenie w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego przy ulicy Dworcowej 3B, na rzecz najemcy.

II. HANDEL

1. Wydano:
 - 1 zezwolenie na detaliczną sprzedaż napojów alkoholowych, przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży o zawartości do 4,5% alkoholu oraz piwa;
 - 1 zezwolenie na detaliczną sprzedaż napojów alkoholowych, przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży o zawartości pow. 4,5% do 18% alkoholu (z wyj. piwa);
 - 1 zezwolenie na detaliczną sprzedaż napojów alkoholowych, przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży o zawartości pow. 18% alkoholu;

2. Dokonano 82 wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w tym:
 - 6 zarejestrowań działalności gospodarczej;
 - 88 zmian wpisu;
 - 12 zawieszeń działalności gospodarczej;
 - 6 wznowień działalności gospodarczej;
 - 5 likwidacji działalności gospodarczej.

III. SPRAWY OBYWATELSKIE

1. Zameldowano 135 osób, wymeldowano 35 osób, przemeldowano 24 osoby.
2. Wydano 32 poświadczenia zameldowania i 20 zaświadczeń o utracie dowodu osobistego.
3. Wprowadzono 138 wniosków o wydanie dowodu osobistego, wydano 142 dowody i unieważniono 128 dowodów.

IV. INWESTYCJE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH

1. Zawarto umowy z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Sierpcu na:
 - realizację zadania inwestycyjnego pn. „**Przebudowa parkingów na Osiedlu Jana Pawła II w Sierpcu**”, za kwotę **311.200,00 zł brutto** (słownie: trzysta jednaście tysięcy dwieście złotych 00/100);

- realizację zadania inwestycyjnego pn. „**Przebudowa chodników i zjazdów w ul. Bema (od ul. Kilińskiego do ul. Pułaskiego – strona prawa)**”, za kwotę **78.500,00 zł brutto** (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy pięćset złotych 00/100);
 - wykonywanie remontów bieżących ulic o nawierzchni bitumicznej będących w zarządzie Gminy Miasto Sierpc, za kwotę **54.735,00 zł brutto** (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące siedemset trzydzieści pięć złotych 00/100);
2. Zawarto umowy z p. Stanisławem Nastątkiem na:
- pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej nad robotami w ramach zadania pn. „**Przebudowa parkingów na Osiedlu Jana Pawła II w Sierpcu**”, za kwotę **4.800,00 zł brutto** (słownie: cztery tysiące osiemset złotych 00/100);
 - pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej nad robotami w ramach zadania pn. „**Przebudowa chodników i zjazdów w ul. Bema (od ul. Kilińskiego do ul. Pułaskiego – strona prawa)**”, za kwotę **1.500,00 zł brutto** (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100);
3. Zlecono firmie „GASTROPROCES” Dagmar Słowiński z Łodzi dostawę i montaż szafy przelotowej w kuchni Szkoły Podstawowej Nr 3 w Sierpcu, za kwotę **4.840,00 zł brutto** (słownie: cztery tysiące osiemset czterdzieści złotych 00/100).
4. Zawarto umowę z Auto Wimar Sp. z o. o. Sp. k. z Warszawy na dostawę samochodu osobowego do Urzędu Miejskiego, za kwotę **149.900,00 zł brutto**.
5. Zawarto umowę z Byber Marzanna P. H. U. „Gold- Spring” z Żuromina na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Budowa Otwartych Stref Aktywności w mieście Sierpc”, za kwotę **414.780,50 zł brutto**.
6. Zawarto umowę z Marcinkowski Andrzej Usługi Projektowe i Nadzory Budowlane z Sierpca na pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad realizacją zadania pn.: „Budowa Otwartych Stref Aktywności w mieście Sierpc”, za kwotę **3.900,00 zł brutto**.

7. Zawarto umowę z KSK Budownictwo Krzysztof Kośmider z Sierpca, na pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad realizacją zadania pn.: „Budowa Otwartych Stref Aktywności w mieście Sierpc”, za kwotę **4.000,00 zł brutto**.
8. Zawarto zlecenie z ART-TEL Leszek Kierzkowski na wykonanie usługi podłączenia trzech kamer dla monitoringu miejskiego w Sierpcu na ul. Płocka/ Świętokrzyska, Konstytucji 3 Maja naprzeciw dworca PKS, Wojska Polskiego/ Kościuszki w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa monitoringu miejskiego”, za kwotę **4.500,00 zł brutto**.
9. Zawarto z Powiatem Sierpeckim porozumienie o współfinansowaniu zadania pod nazwą: Przebudowa drogi powiatowej nr 3771W Konstytucji 3 Maja, realizowanego w ramach Funduszu Dróg Samorządowych. Szacunkowa wartość zadania wynosi 7.741.482,23 zł. łączny udział środków własnych Gminy Miasto Sierpc w realizacji inwestycji wynosi **819.521,00 zł**.
10. Zawarto umowę z firmą FEBO GROUP Sp. o.o. z Warszawy, na wykonanie zadania pn.: „Remont nawierzchni i zjazdów w ul. Bema w Sierpcu (odcinek za ul. Kościuszki)”, za kwotę **38.000,00 zł brutto**.
11. Analiza możliwości aplikowania o środki zewnętrzne na dofinansowanie przedsięwzięć planowanych do realizacji przez Miasto Sierpc w ramach programów:
 - Samorządu Województwa Mazowieckiego
 - Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

V. PROMOCJA MIASTA

1. Uruchomiono stronę internetową, na której znajduje się ankieta elektroniczna dotycząca oceny satysfakcji z usług świadczonych przez Urząd Miejski w Sierpcu.
2. Złożono wniosek i zgłoszono Sierpc do plebiscytu Kryształ PR-u, w którym Miasto znalazło się w najlepszej piątce i otrzymało wyróżnienie na 200 zgłoszonych miast i gmin.
3. 3 października zorganizowano spotkanie z Panią Ambasador Republiki Argentyńskiej w Polsce.

4. Opracowano wniosek i zgłoszono Miasto do projektu Solidny Partner, gdzie po otrzymaniu rekomendacji z Urzędu Marszałkowskiego, Sierpc został wyróżniony laurem „Solidny partner w środowisku lokalnym” 2019 .
5. W dniu 13 października przeprowadzono i zorganizowano V bieg uliczny „Sierpecka Dziesiątka”.
6. Opracowano i rozdyskutowano biuletyn Rady i Burmistrza miasta Sierpca „Nasz Sierpc”.
7. Udzielono wypowiedzi do radia i telewizji.
8. Opracowywano infografiki oraz plakaty na stronę Urzędu Miejskiego oraz profile Facebook-owe.
9. Opracowywano materiał do numeru trzeciego Naszego Sierpca oraz lokalnych gazet.
10. Prowadzono bieżącą obsługę i zamieszczano informacje na stronie www.sierpc.pl, profilu Facebook-owym Miasta Sierpc oraz profilu Miasta na Instagramie, wykonywano również zdjęcia.
11. Objęto patronatem:
 - Międzynarodowy Turniej Halowy w Piłce Nożnej organizowany przez Krajowy Sekretariat Przemysłu Spożywczego NSZZ „Solidarność”
 - VI Charytatywny Turniej Piłkarski „Szlachetne Granie”
 - „Sierpecka Jesień Kameralna” XVI Festiwal Zespołów Kameralnych Szkół Muzycznych I i II st.
 - Miejską Ligę Koszykówki 2019.

VI. SPRAWY PODATKOWE

1. Wydano 102 decyzje zmieniające w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
2. Wydano 3 decyzje w sprawie nadpłaty w podatku od nieruchomości.
3. Wystawiono 17 wezwań do złożenia informacji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości.
4. Wystawiono 3 wezwania do złożenia deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości.
5. Wystawiono 5 wezwań do złożenia deklaracji na podatek od środków transportowych.
6. Wystawiono 169 upomnień z tytułu podatku od nieruchomości .

7. Wystawiono 27 upomnień z tytułu podatku od środków transportowych.
8. Wystawiono 4 tytuły wykonawcze z tytułu podatku od nieruchomości-osoby prawne.
9. Wystawiono 12 tytułów wykonawczych z tytułu podatku od środków transportowych.
10. Wydano 6 zaświadczeń o niezaleganiu w podatkach.
11. Wydano 9 zaświadczeń o wielkości użytków rolnych.
12. Wydano 14 zaświadczeń o niefigurowaniu w ewidencji podatku rolnego.
13. Udzielono 9 odpowiedzi na wnioski o udostępnienie danych osobowych.
14. Wystawiono 17 postanowień w sprawie zarachowania wpłat.
15. Zaksięgowano 518 wpłat z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego - osoby fizyczne na kwotę 138.257,92 zł.
16. Zaksięgowano 107 wpłat z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego - osoby prawne na kwotę 558.322,90 zł.
17. Zaksięgowano 47 wpłat z tytułu podatku od środków transportowych na kwotę 92.388,60 zł.
18. Sporządzono sprawozdania w ilości 14 szt. z wykonania planu dochodów budżetowych.

VII. SPRAWY USC

1. Sporządzono 82 akty urodzeń, małżeństw, zgonów.
2. Wydano 365 odpisów skróconych, wielojęzycznych, zupełnych
3. Usunięto 186 niezgodności danych w aplikacji PESEL
4. Dokonano 300 migracji aktów urodzeń, małżeństw i zgonów do aplikacji Źródło
5. Dokonano 120 zmian w rejestrze PESEL
6. Przyjęto 14 oświadczeń o uznaniu ojcostwa
7. Wykonano 20 czynności materialno-technicznych (wpisanie, sprostowanie, uzupełnienie aktu)
8. Wydano 18 zaświadczeń
9. Zamieszczono 276 wzmianek i przypisków przy akcie
10. Wypisano 12 prawomocnych wyroków sądowych

VIII. Zarządzanie kryzysowe

1. Uczestniczono w 5 treningach systemu wykrywania i alarmowania w sieci łączności radiowej Wojewody Mazowieckiego.
2. Nadano upoważnienia do przetwarzania danych osobowych nowo zatrudnionym pracownikom.
3. Sporządzono zestawienie formacji obrony cywilnej za 2017,2018 i 2019 r. w mieście Sierpc dla Szefa Obrony Cywilnej Kraju.
4. Zgodnie z Zarządzeniem Prezesa Rady Ministrów Nr 197 z dnia 7 października 2019r. dotyczącego wprowadzenia stopnia alarmowego BRAVO-CRP, sporządzano raporty dobowe w dniach 9-13 października br.

IX. OŚWIATA

1. Zatwierdzenie łącznie 4 aneksów do arkuszy organizacji w r. szk. 2019/2020 szkół prowadzonych przez gminę Miasto Sierpc (SP Nr 2 – 2, SP Nr 3 – 2).
2. Dokonano aktualizacji, z dniem 1 listopada br. podstawowej kwoty dotacji przypadającej na jednego ucznia i wychowanka szkół i przedszkoli prowadzonych przez osoby fizyczne i prawne, inne niż gmina Miasto Sierpc.
3. Opracowano zestawienia umożliwiające wystąpienie do gmin, których mieszkańcami są dzieci uczęszczające do jednostek wychowania przedszkolnego działających na terenie Miasta Sierpca o refundację kosztów opieki przedszkolnej na łączną kwotę ok. 44 400 PLN.
4. W dniu 13 listopada br. odbyto naradę z dyrektorami szkół i przedszkoli poświęconą omówieniu zasad organizacji Sierpeckiego Centrum Usług Wspólnych, podwyższeniu ze skutkiem od 1 listopada br. wynagrodzeń pracowników administracji i obsługi oraz bieżącemu funkcjonowaniu jednostek oświatowych.
5. Opracowano sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego

w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez samorząd miejski w okresie od stycznia do września br.

6. W następstwie złożonej przez Dyrektora Miejskiego Przedszkola Nr 1 Słoneczna Jedyneczka rezygnacji ze stanowiska ze skutkiem na dzień 31 grudnia br. przeprowadzono w dniach 19 – 22 listopada br. rozmowy z nauczycielami wyżej wymienionej jednostki w kontekście powierzenia pełnienia obowiązków od 1 stycznia 2020r.
7. Dokonano wyliczenia kwoty dotacji za miesiąc listopad br. dla podmiotów niepublicznych, dla których gmina Miasto Sierpc jest organem ewidencjonującym tj. dla: I Prywatnej Szkoły Podstawowej, Pierwszego Niepublicznego Przedszkola Edukidsmed Akademia Samodzielności oraz Punktu Przedszkolnego.
8. W związku z planowanym powołaniem Dyrektora Pracowni Dokumentacji Dziejów Miasta Sierpc na kolejną kadencję (2020-2023) wystąpiono z prośbą o wydanie opinii przez właściwe ze względu na rodzaj prowadzonej działalności stowarzyszenia zawodowe i twórcze.
9. 13 listopada br. ogłoszono konkurs na stanowisko Dyrektora Sierpeckiego Centrum Usług Wspólnych. Termin składania ofert upłynął 25 listopada br.
10. 7 listopada 2019r. wzięto udział w rozstrzygnięciu Miejskiego Konkursu Multimedialnego *Generał Władysław Anders. Życie i działalność* oraz XIII Festiwalu Pieśni i piosenki Patriotycznej *Tobie wyśpiewam Ojczyzno.*

X. SPRAWY SPOŁECZNE I KOMUNALNE

Sprawy mieszkaniowe

1. Przygotowano 1 skierowanie do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego.
2. Przyjęto 5 wniosków o przydział lokalu mieszkalnego/socjalnego na 2020 r.
3. Przyjęto 7 aktualizacji wniosku o przydział lokalu mieszkalnego/socjalnego na rok 2020 r.

Sprawy dotyczące organizacji pozarządowych

1. Przyjęto 2 sprawozdania z realizacji zadania publicznego, na które organizacje pożytku publicznego uzyskały dotacje.

2. Przyjęto i przeanalizowano 3 uproszczone oferty na realizację zadania publicznego (tzw. małe granty) tj. oferta TKKF Ognisko „Kubuś” w Sierpcu na realizację zadania pn. "Ośrodek Terapii Ruchowej dla Osób Trzeciego Wieku" z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej na kwotę 2.000,00 zł., oferta MKS MAZUR Sierpc pn. „Udział MKS MAZUR Sierpc w rozgrywkach w oparciu o regulaminy i obowiązujące przepisy Związku Piłki Ręcznej w Polsce" z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej na kwotę 10.000,00 zł oraz oferta MKS Kasztelan Sierpc pn. „Udział w rozgrywkach w lidze okręgowej i na szczeblu ogólnopolskim" z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej na kwotę 10.000,00 zł. Oferty zostały podane do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie Urzędu Miejskiego oraz na tablicy urzędu.
3. Przygotowano i podpisano umowę o realizację zadania publicznego z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej z TKKF Ognisko „Kubuś” w Sierpcu na realizację zadania pn. "Ośrodek Terapii Ruchowej dla Osób Trzeciego Wieku" na kwotę 2.000,00 zł.
4. Przygotowano Zarządzenie Nr WSK/117/WSK/2019 w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu Programu współpracy Miasta Sierpc z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2020.

Sprawy dotyczące Programu „Sierpecka Karta Dużej Rodziny”

1. Przyjęto i przeanalizowano 1 wniosek o wydanie „Sierpeckiej Karty Dużej Rodziny”. Następnie dokonano weryfikacji wniosku i wydano karty dla wszystkich członków rodziny na prośbę wnioskodawcy.

Ochrona środowiska

1. W związku ze złożonym wnioskiem ENERTEL S.A. z siedzibą w Kielcach przy ulicy Karskiego 11 działającego w imieniu ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 z siedzibą w Gdańsku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie stanowisk

transformatorów wraz z wymianą transformatorów oraz przebudowie odwodnienia stanowisk transformatorów w stacji 110/15kV Bojanowo" realizowanego na działce o nr ewid. 165/2 położonej w m. Sierpc zakończono postępowanie i wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

2. W związku ze złożonym wnioskiem przez Pana Tomasza Prątnickiego reprezentującego MMA INWESTYCJE Sp. z o.o. z siedzibą w Sierpcu (09-200) przy ulicy 11-go Listopada 27A w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Przebudowie i modernizacji stacji paliw polegającej na rozbudowie i przebudowie budynku obsługi stacji paliw, przebudowie wiaty zadaszeniowej, budowie zbiornika oraz odmierzacza gazu LPG wraz z przebudową infrastruktury do dystrybucji paliw płynnych na działkach o nr ewid. 3843 i 642/1 w Sierpcu" zakończono postępowanie administracyjne.
3. W związku z przyjętą uchwałą Rady Miejskiej Sierpca w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy Miasto Sierpc do wymiany źródeł ciepła przyjęto 3 rozliczenia w związku z zakończeniem zadania, zweryfikowano i przekazano do wypłaty do wydziału finansowego.
4. W ramach rozstrzygniętych zapytań ofertowych podpisano 3 umowy z panią Ewą Wichrowską prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą Gospodarstwo Rolno-Ogrodnicze Szkółka Roślin Ozdobnych Kuniewo 16 na:
 - 1) Zakup krzewów do nasadzeń na rondo im. Franciszka Łazarowskiego na kwotę 4724 zł;
 - 2) Zakup drzew i krzewów do nasadzeń na terenie zielonym Miejskiego Żłobka przy ulicy Armii Krajowej oraz na terenie zielonym przed budynkiem Urzędu Miejskiego w m. Sierpc na kwotę 4448 zł;
 - 3) Zakup drzew i krzewów do nasadzeń na skwerze przy ulicy Kasztanowej w m. Sierpc na kwotę 13113 zł ;
5. W ramach prowadzonych postępowań administracyjnych w sprawie wydania zezwolenia na wycinkę drzew wydano 2 decyzje na usunięcie drzew.

6. Złożono 1 wniosek do Starosty Sierpeckiego o wydanie zezwolenia na usunięcie obumarłego drzewa rosnącego w pasie drogowym ulicy Słowackiego.
7. W ramach zgłoszeń na wycinkę drzew od osób fizycznych dokonano oględzin drzew i sporządzono 2 protokoły z oględzin, będących podstawą do dokonania wycinki.
8. W ramach przeglądu zieleni w mieście wezwano 2 właścicieli działek do przypielęgnowania zieleni przechodzącej z posesji prywatnej na tereny miejskie.

Utrzymanie czystości i porządku w mieście

1. Zawarto umowę na realizację czyszczenia ciśnieniowego kanalizacji deszczowej na terenie miasta, za kwotę **20 000,00 zł brutto**.

XI. STRAŻ MIEJSKA

1. Przekazano 10 informacji do służb o usterkach i awariach oraz nieprawidłowościach (nie odnotowano tu szereg informacji przekazanych bezpośrednio do służb)
2. Przyjęto 20 zgłoszeń.
3. Dokonano 20 interwencji.
4. Dokonano łącznie 103 kontroli w różnych rejonach miasta.
5. Zabezpieczono przebieg 2 imprez na terenie miasta, oraz zabezpieczono rejon lokali wyborczych w czasie przeprowadzonych wyborów do sejmiku i senatu na terenie miasta.

Burmistrz

/-/

Jarosław Perzyński