

PROTOKÓŁ NR XVIII/2019
Z XVIII SESJI NADZWYCZAJNEJ RADY MIEJSKIEJ SIERPCA
z dnia 2 września 2019 r.

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad

Obrady sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej Sierpca VIII kadencji otworzył o godz. 17:00 Przewodniczący Rady Miejskiej Dariusz Malanowski stwierdzając jednocześnie quorum, uprawniające Radę do podejmowania uchwał – **załącznik nr 1**. Sesja zwołana została na wniosek Burmistrza Miasta Sierpca – **załącznik nr 2**

W posiedzeniu wzięło udział 15 członków.

Obecni:

1. Artur Dariusz Balcerowski
2. Zbigniew Długokęcki
3. Waldemar Frydrychowicz
4. Barbara Gil
5. Paweł Michał Grabowski
6. Sławomir Wojciech Jaworowski
7. Krzysztof Kacperski
8. Dariusz Malanowski
9. Maciej Malanowski
10. Krzysztof Rudowski
11. Piotr Łukasz Rzeszotarski
12. Wojciech Andrzej Skořutowski
13. Krzysztof Skrzyński
14. Jerzy Zbigniew Stachurski
15. Joanna Marta Szewczykowska

Głosowano wniosek w sprawie:

Wniosek formalny Burmistrza Miasta Sierpca o wprowadzenie do porządku obrad Uchwały RM ws. wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Miasto Sierpc umowy ustanowienia służebności pod warunkiem.

Burmistrz wyjaśnił, że jest to prawdopodobnie ostatni dokument przybliżający nas do rozpoczęcia budowy inwestycji – DINO.

Radna B. Gil wyraziła swój sprzeciw wobec wprowadzania na sesji nadzwyczajnej tak ważnych uchwał. Radny K. Rudowski poprosił wiceprzewodniczącego Radny p. Z Długokęckiego o wskazanie podstawy prawnej zwołania dzisiejszej sesji. Mecenas M. Zasadowski wskazał art. 20 ust 3 ustawy o samorządzie gminnym. Radny wskazał, że według niego nie został dotrzymany art. 20 ust 1 ustawy tzn. informacja o sesji przekazana została 29.08 natomiast materiały 30.08.2019 r.

Mecenas wskazał, że przepisy wskazywane przez Radnego odnoszą się do sesji zwyczajnych, sesje nadzwyczajne mogą być zwoływane natomiast at hoc, przekazanie materiałów dzień po ogłoszeniu terminu sesji nie ma wpływu na głosowanie czy procedowanie.

Radny W. Jaworowski, w odpowiedzi na wniosek Burmistrza ws. wprowadzenie do porządku obrad nowej uchwały, stwierdził, że nie powinna mieć miejsca sytuacja, że Radni otrzymują materiały tuż przed sesją.

Przewodniczący Rady zauważył, że na posiedzeniach sesji powinni uczestniczyć przedstawiciele wydziałów, których uchwały podlegają procedowaniu.

Rada w głosowaniu: 11 -"za", 1 -"przeciw", 3 - wstrzm. się – **przyjęła** Wniosek formalny Burmistrza Miasta Sierpca o wprowadzenie do porządku obrad Uchwały RM ws. wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Miasto Sierpc umowy ustanowienia służebności pod warunkiem **załącznik nr 3**

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (11)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Maciej Malanowski, Krzysztof Rudowski, Piotr Łukasz Rzeszotarski, Wojciech Andrzej Skořutowski, Krzysztof Skrzyński, Joanna Marta Szewczykowska

PRZECIW (1)

Jerzy Zbigniew Stachurski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Barbara Gil, Paweł Michał Grabowski, Sławomir Wojciech Jaworowski

Przewodniczący odczytał nowy porządek obrad. Wobec wątpliwości został on przegłosowany.

2. Przyjęcie dziennego porządku obrad

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie dziennego porządku obrad.

Rada w głosowaniu: 10 -"za", 2 -"przeciw", 2 - wstrzm. się – **przyjęła** dzienny porządek obrad **załącznik nr 4**

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (10)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Piotr Łukasz Rzeszotarski, Wojciech Andrzej Skořutowski, Krzysztof Skrzyński, Joanna Marta Szewczykowska

PRZECIW (2)

Barbara Gil, Jerzy Zbigniew Stachurski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Paweł Michał Grabowski, Sławomir Wojciech Jaworowski

BRAK GŁOSU (1)

Maciej Malanowski

3. Uchwała RM ws. przystąpienia Gminy Miasto Sierpc do realizacji projektu pn. "Szkoła ćwiczeń dla miasta Sierpc, Płocka oraz powiatu sierpeckiego województwa mazowieckiego", w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020.

Informacje nt. procedowanej uchwały przedstawiła Wicedyrektor SP nr 3 Dorota Ossowska.

Wartość przedstawionego projektu to prawie 1 000 000 zł. Kwota ta zostanie przeznaczona na przeprowadzenie szkoleń dla nauczycieli szkoły wiodącej ora szkół współpracujących oraz stworzenie 4 pracowni : językowej, matematycznej, przyrodnicza, informatyczna.

Jednym z wymogów projektu jest podjęcie uchwały przez Radę Miejską o przystąpieniu do projektu. Czas trwania projektu to 3 lata + 2 lata po zakończeniu projektu szkoła zobowiązana jest do prowadzenia zajęć otwartych w postaci praktyk studenckich.

Radna B. Gil zapytała czy Szkoła Nr 3 informowała o projekcie Szkołę Nr 2, która ze względu na regulamin nie mogła do projektu przystąpić. Dyrektor odpowiedziała, że zgodnie z regulaminem nie mogła już brać udziału w projekcie, ale informacje o naborze były znane wszystkim jednostkom.

Miasto nie ponosi żadnych kosztów ponieważ projekt w 100% finansowany jest Z MEN.

Głosowano w sprawie:

Uchwała RM ws. przystąpienia Miasto Gminy Sierpc do realizacji projektu pn. "Szkoła ćwiczeń dla miasta Sierpc, Płocka oraz powiatu sierpeckiego województwa mazowieckiego", w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020..

Rada w głosowaniu: 14 -"za", 0 -"przeciw", 1 - wstrzm. się - **podjęła Uchwałę 126/XVIII/2019 RM ws.** przystąpienia Miasto Gminy Sierpc do realizacji projektu pn. "Szkoła ćwiczeń dla miasta Sierpc, Płocka oraz powiatu sierpeckiego województwa mazowieckiego", w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020 **załącznik nr 5**

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Barbara Gil, Paweł Michał Grabowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Maciej Malanowski, Krzysztof Rudowski, Piotr Łukasz Rzeszotarski, Wojciech Andrzej Skortutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Sławomir Wojciech Jaworowski

Przed procedowaniem kolejnych uchwał głos zabrali Burmistrz Miasta oraz gość, Rafał Radzikowski przedstawiciel DINO, odpowiedzialny za powstanie inwestycji w Sierpcu. Poinformował on, że firma posiada już pozwolenie na budowę oraz klauzule poufności firm przystępujących do przetargu. Ostatnim krokiem do rozpoczęcia prac jest podjęcie przez radę dzisiejszych 2 uchwał.

Projekt – centrum będzie miało 45 tys m², zatrudniać będzie ok. 500 osób, będzie to 6 centrum DINO w Polsce. Prawdopodobne otwarcie nastąpiło by pod koniec 2020 r.

Gość udzielił również odpowiedzi na pytania Radnych m.in. wielkości zbiornika, zatrudnienia.

Radny J. Stachurski zapytał o zasadność podejmowania uchwały z pkt 5. Wątpliwości wyjaśnił Naczelnik WAG p. K. Piątkowski, który poinformował, że 2 procedowane uchwały są zapewnieniami bezpieczeństwa zarówno dla miasta – działki drogowe będą mogły być wykorzystane przez gminę, jak i dla inwestora. Gmina uzyskuje nowy dostęp do ul. Bema dla mieszkańców oraz pod nowe inwestycje.

Mecenas M. Zasadowski poinformował, że zamiana nieruchomości między Gminą a firmą DINO nastąpi w momencie gdy DINO stanie się właścicielem działki 1124/2, będzie to umowa przedwstępna nie ostateczna. W umowie będą zawarte warunki dot. m.in. daty zawarcia przyrzeczonej umowy zamiany nieruchomości. Z chwilą zawarcia ostatecznej umowy dojdzie do zawarcia ustanowienia służebności pod warunkiem

Radny W. Jaworowski zaproponował, żeby działkę przeznaczoną pod zbiornik przekazać inwestorowi darowizną. Pozostałe działki miasto może wywłaszczyć od właścicieli i następnie przekazać inwestorowi.

Naczelnik Piątkowski odpowiedział, że warunki umowy zostały już wcześniej ustalone, temat jest zamykany. Natomiast propozycja wywłaszczenia gruntów zaproponowana przez Radnego jest to kwestia która mogłaby potrwać kilka lat.

Radny J. Stachurski zaproponował zmiany w zapisie uchwały min. wykreśleniu zapisu „osoba fizyczna”.

Burmistrz przypomniał wcześniejsze rozmowy i ustalenia z Radnymi m.in. że miasto nie dołoży do budowy drogi dojazdowej do inwestycji. Burmistrz przypomniał, że droga dojazdowa zostanie przekazana miastu przez inwestora po zrealizowaniu inwestycji. Przedstawiciel DINO poinformował, że bez tej uchwały oraz drogi inwestor nie jest nic w stanie zrobić.

W związku z licznymi wątpliwościami Mecenas zaproponował zmianę nazwy uchwały na Uchwała RM ws. wyrażenia zgody na zawarcie przedwstępnej umowy zamiany nieruchomości. Zawracie ostatecznej umowy zamiany nastąpi za ponowną zgodą Rady, po zakończeniu inwestycji.

W związku z zapytaniem Radnego K. Rudowskiego, Mecenas poinformował, że jeżeli dojdzie do dopłaty ze strony gminy to jest ona nie wyższa niż 380 000 zł (brutto).

4. Uchwała RM ws. wyrażenia zgody zamianę nieruchomości

Głosowano w sprawie:

Uchwała RM ws. wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Po zmianie zapisu tytułu uchwały Przewodniczący poddał pod głosowanie następującą uchwałę.

Głosowano w sprawie:

Uchwała RM ws. wyrażenia zgody na zawarcie przedwstępnej umowy zamiany nieruchomości.

Rada w głosowaniu: 14 -"za", 0 -"przeciw", 1 - wstrzm. się - **podjęła**

Uchwałę 127/XVIII/2019 RM ws. wyrażenia zgody na zawarcie przedwstępnej umowy zamiany nieruchomości **załącznik nr 6**

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Barbara Gil, Paweł Michał Grabowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Maciej Malanowski, Krzysztof Rudowski, Piotr Łukasz Rzeszotarski, Wojciech Andrzej Skortutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Sławomir Wojciech Jaworowski

5. Uchwała RM ws. wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Miasto Sierpc umowy ustanowienia służebności pod warunkiem

Głosowano w sprawie:

Uchwała RM ws. wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Miasto Sierpc umowy ustanowienia służebności pod warunkiem.

Rada w głosowaniu: 14 -"za", 0 -"przeciw", 1 - wstrzm. się - **podjęła**
Uchwałę 128/XVIII/2019 RM ws. wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Miasto Sierpc umowy ustanowienia służebności pod warunkiem **załącznik nr 7**

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Barbara Gil, Paweł Michał Grabowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Maciej Malanowski, Krzysztof Rudowski, Piotr Łukasz Rzeszotarski, Wojciech Andrzej Skortutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Sławomir Wojciech Jaworowski

Przedstawiciel firmy DINO podziękował, Radzie Miejskiej, Burmistrzowi, Zastępcy Burmistrza oraz Radcy Prawnemu za pracę włożoną w cały proces prowadzący do otwarcia inwestycji oraz za podjęcie w.w. uchwał, i tym samym otwarcie drogi do rozpoczęcia budowy inwestycji

6. Zakończenie obrad

Prowadzący obrady Przewodniczący Rady wobec wyczerpania porządku, zamknął obrady XVIII nadzwyczajną sesji Rady Miejskiej Sierpca

Przewodniczący
Rady Miejskiej Sierpca
/-/ **Dariusz Malanowski**

Przygotował(a): Biuro Rady
Inspektor
/-/ **Aleksandra Grzybowska**