

	- pozostałe środki trwałe	73 260 106,28 zł	+4 578 157,79 zł	77 838 264,07 zł	77 838 264,07 zł									
3)	Środki transportu	305 831 zł		305 831 zł	305 831 zł									
4)	Pozostały sprzęt + licencje	7 803 735,13 zł	- 1 687 824,45 zł	6 115 910,68 zł	6 115 910,68 zł									
5)	Udziały w spółkach Gminy	32 537 000,00 zł	832 300,00zł	33 369 300, 00zł	33 369 300, 00zł									
	RAZEM	215 932 170,11 zł	+5 746 494,35 zł	221 678 664,46 zł	160 508 255,41 zł	54 395 024,05 zł	36 880 031,88 zł			6 631 476 zł			143 909 zł	6 309 164,69 zł

I. W okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. dokonano następujących zmian w stanie mienia komunalnego, dotyczącego gruntów (punkt 1 tabeli):
GRUNTY

1. na podstawie art.98 ustawy o gospodarce nieruchomościami przejęto 3 działki o łącznej pow. 0,0436 ha, o wartości 34 000 zł przeznaczone pod drogi gminne;
2. skomunalizowano 4 działki o pow. 0,6728 ha o wartości 549 620,00 zł;
3. przez zasiedzenie nabyto 1 działkę o pow. 0,0243 ha o wartości 24 300,00 zł;
4. wykupiono 5 działek o łącznej pow. 0,1304 ha za łączną kwotę 72 461,23 zł;
5. w ramach zamiany nabyto działkę o pow. 0,1055 ha o wartości 84 400,00 zł;
6. nabyto prawo użytkowania wieczystego działki o pow. 0,0061 ha za cenę 4 803,74 zł;
7. w wyniku zasiedzenia zdjęto ze stanu mienia 2 działki o łącznej pow. 0,0054 ha o wartości 1 350,00 zł;
8. w formie bezprzetargowej zbyto 4 działki o łącznej pow. 0,0782 ha o wartości 8 887,84 zł;
9. w formie przetargów zbyto 8 nieruchomości o łącznej pow. 0,9636 ha o wartości 64 846,00 zł;
10. w wyniku zamiany zdjęto ze stanu mienia działkę o pow. 0,0904 ha o wartości 2 677,00 zł;
11. w formie aportu przekazano udział w działce o pow. 0,0819 ha o wartości 29 890,00 zł;
12. na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami nastąpiło zbycie działki o pow. 0,1399 ha o wartości 16 424,00 zł;
13. w wyniku podziałów nieruchomości i aktualizacji ewidencji gruntów stanowiących własność Gminy Miasto Sierpc powierzchnia uległa zwiększeniu o 0,1510 ha o wartości 138 583,00 zł;
14. w pozycji „przedszkola –3” urealniono łączną powierzchnię gruntu, powstałe zwiększenie o 11800 m² wynika z błędu pisarskiego – było 1320 m² a powinno być 13120 m²;
15. w sposobie zagospodarowania dokonano korekty: z gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste (kolumna 10) zdjęto błędnie zakwalifikowaną działkę nr 38/19 o powierzchni 0,1878 ha i wartości 9 390,00 zł i wprowadzono ją do gruntów stanowiących własność (kolumna 6).

II. Zmiany, które wystąpiły od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. – inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego w zakresie budynków i budowli (punkt 2 tabeli):

Szkoły w trwałym zarządzie:

Przekazano budynki i budowle o łącznej wartości **971 095,18 zł**, w tym:

1. Przyjęto na stan mienia modernizację elewacji budynku o wartości 348 400,00zł;
2. Przyjęto na stan mienia modernizację sal gimnastycznych i zaplecza o wartości 314 000,00 zł;
3. Przyjęto na stan mienia przebudowę boiska wielofunkcyjnego o wartości 308 695,18 zł.

Urząd Miejski – budynki i budowle w łącznej kwocie 268 672,83 zł , w tym:

- Przyjęto na stan – Modernizacja Centrum Kultury i Sztuki w Sierpcu o wartości 474 819,17zł ;
- Przyjęto na stan mienia 4 budynki przy ul. Płockiej 8 o wartości 489 360,00zł;
- Zdjęto ze stanu mienia – rozbiórka budynku przy ul. Słowackiego 29 o wartości -66 976 zł ;
- Zdjęto ze stanu mienia – aport udziału w budynku przy ulicy Armii Krajowej 1 o wartości -628 530,34 zł .

Urząd Miejski – pozostałe środki trwałe w łącznej kwocie 4 578 157,79 zł , w tym:

1. Przyjęto na stan mienia (Budynki i budowle):
 - Budowa parkingu przy ul. Kwiatowej 9- 71 880,80 zł;
 - Wykonanie nakładki asfaltowej na ul. Armii Krajowej w Sierpcu (odcinek od ul. Wiosny Ludów do ul. Mikołajczyka)- 188 054,98zł;
 - Przebudowa chodnika i zjazdów przy ul. Benedyktyńskiej-31 200,00 zł;
 - Utwardzenie gruzem betonowym lub destruktem ulic Słowackiego dz. nr 1054/4 i 1054, Fredry, Hermana, Kalinowa, Pogodna, Akacjowa, Konrada I Mazowieckiego, Brodatego, Chojnackiego- 158 000,00 zł;
 - Przebudowa chodnika przy ul. Kwiatowej- 9 300,00 zł;
 - Przebudowa chodnika przy ul. Kopernika- 34 645,00 zł;
 - Budowa miejsc postojowych przy ul. Grota Roweckiego- 150 000,00 zł;
 - Przebudowa chodników przy ul. Pułaskiego- 149 991,00 zł;
 - Przebudowa ul. Białołockiej w Sierpcu- 317 348,05 zł;
 - Utwardzenie destruktem ulic Szpitalna, Wspólna, Głowackiego dz. nr 1037/1, 326/1, Jasna, Sadowa, Pogodna, Górna, Ziemiańska, Ściegiennego, Brodatego- 157 916,80 zł;
 - Budowa parkingu przy Gramie II etap- 370 189,99 zł;
 - Przebudowa chodnika oraz wykonanie nakładki na ul. Zielonej- 122 593,19 zł;
 - Budowa ul. Krasieńskiego- 539 740,58 zł;
 - Przebudowa alejek przy ul. Jana Pawła II 10- 47 000,00 zł;
 - Budowa parkingu przy skrzyżowaniu ul. Konstytucji 3 Maja z ul. Narutowicza- 300 000,00 zł;

- Przebudowa chodnika przy ul. Konstytucji 3 Maja 14- 48 819,99 zł;
 - Budowa ul. Marii Konopnickiej- 380 380,00 zł;
 - Wykonanie warstwy ścieralnej na ul. Sempołowskiej- 224 949,18 zł;
 - Nakładka asfaltowa na ul. Włociańskiej- 39 997,00 zł;
 - Budowa ul. Podgórnej- I etap- 321 110,60 zł;
 - Budowa placu zabaw przy ul. Szpitalnej w miejscowości Sierpc- 73 773,81 zł;
 - Budowa nowoczesnej infrastruktury rekreacyjno- turystycznej w ramach Lokalnej Grupy Działania „Sierpeckie Partnerstwo”- Budowa tężni w parku im. J. Korczaka w Sierpcu- 238 805,83 zł;
 - Modernizacja sal gimnastycznych wraz z zapleczem w Szkole Podstawowej nr 3 w Sierpcu- 314 000,00 zł;
 - Modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Sierpcu- 348 400,00 zł;
 - Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Okulickiego w Sierpcu- 414 722,24 zł;
 - Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej przy ul. Kilińskiego 6 w Sierpcu - 4 510,00 zł,
 - Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w lokalach mieszkalnych Gminy Miasto Sierpc zlokalizowanych w budynkach przy ul. Dworcowej 1A i 1B (w lokalach Nr 6,9 i 10) - 15 000,00 zł;
 - wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku Gminy Miasto Sierpc przy ul. Płockiej 4 w Sierpcu – 18 575,00 zł;
 - Budowa węzła cieplnego dla lokali będących własnością Gminy Miasto Sierpc znajdujących się w budynku przy ul. Świętokrzyskiej 12" na kwotę 39 999,99 zł;
 - Wymiana wyświetlników i montaż opraw LED- Sierpc 2.0- rozwiązania EcoSmart z zakresu zarządzania miastem- 136 377,23 zł;
 - Zakup opraw (LED) z własnym systemem zasilania i transmisji danych- Sierpc 2.0- rozwiązania EcoSmart z zakresu zarządzania miastem- 281 971,71 zł;
2. Zdjęto ze stanu mienia (Budynki i budowle):
- Modernizacja sal gimnastycznych wraz z zapleczem w Szkole Podstawowej nr 3 w Sierpcu- 314 000,00 zł;
 - Modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Sierpcu- 348 400,00 zł;
 - Przebudowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 3 w Sierpcu- 308 695,18 zł;

III. Zmiany, które wystąpiły od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. – inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego w zakresie pozostały sprzęt i licencje (punkt 4 tabeli):

1. Przyjęto na stan mienia (pozostały sprzęt + licencje) w łącznej kwocie **1 239 181,48 zł:**

- Zakup przystawki do odśnieżania boiska sportowego- 28 191,60 zł;
- Zakup sprzętu medycznego dla SPZZOZ w Sierpcu- 34 999,99 zł;
- Pełna instalacja kotłowni wraz z urządzeniem grzewczym lub węzła cieplnego- 813 052,49 zł;
- Rozbudowa strefy płatnego parkowania Pl. Chopina -245 900, 40zł;
- Rozbudowa strefy płatnego parkowania II etap – Jana Pawła II – ul. Wiosny Ludów – 15 990,00 zł;
- Zakup magazynu drewnianego do przechowywania sprzętu sportowego – 9 500,00 zł;
- Zakup 2 wiat magazynowych do przechowywania sprzętu sportowego – 9 5000,00 zł;
- Zakup podłogi interaktywnej + mata do podłogi (MP2) – 14 391,00 zł;
- Zakup podłogi interaktywnej + mata do podłogi (MP3) – 14 391,00 zł;
- Zakup podłogi interaktywnej + mata do podłogi (ZP) – 14 391,00 zł;
- Zakup podłogi interaktywnej multimedialnej (SP2) – 18 450,00 zł;
- Zakup 2 szt. monitorów z uchwytem (SP3) – 20 424,00zł;

2. Zdjęto ze stanu mienia (pozostały sprzęt + licencje) w łącznej kwocie – **2 927 005,93 zł:**

- Respirator Care Vent SPZZOZ w Sierpcu – 24 095,00 zł;
- Ssak elektryczny SPOZZOZ w Sierpcu – 3 361,59 zł;
- Tablica informacyjna - 5 063,00 zł;
- Sprzęt komputerowy - 31 614,18 zł;
- Wyposażenie meblowo- sprzętowe w Centrum Kultury i Sztuki w Sierpcu - 2 798 232,37 zł;
- Patelnia elektryczna (MP3) – 3 690,00 zł;
- Komputery (SP3) – 53 862,32zł ;
- Licencje (SP3) – 7 087,47zł.

IV. Zmiany, które wystąpiły od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. – inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego w zakresie udziały w spółkach gminy (punkt 5 tabeli):

Zwiększenie udziałów o kwotę 832 300,00 zł dotyczy wniesienia wkładu do spółek miejskich tj. Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o. oraz ZGKiM w Sierpcu Sp. z o.o.

V. Zmiany, które wystąpiły od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. w zakresie wpływów z tytułu gospodarki mieniem :

Na kwotę 6 309 164,69 zł dot. wpływów z tytułu gospodarki mieniem składają się dochody wykonane w poszczególnej klasyfikacji:

- w rozdziale 70005 § 0550 Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości kwota 255 795,43 zł;
- w rozdziale 70005 § 0750 Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze kwota 906 322,04 zł;
- w rozdziale 70005 § 0920 Wpływy z pozostałych odsetek kwota 3089,84 zł;
- w rozdziale 70005 § 0760 Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności kwota 85 558,00 zł;
- w rozdziale 70005 § 0770 Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości kwota 2 057 975,70 zł;
- w rozdziale 70005 § 0470 Wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności kwota 423,68 zł;
- w rozdziale 70005 § 6090 Środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 przyznanych z Krajowego Zasobu Nieruchomości kwota 3000 0000 zł;