

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) oraz Uchwały Nr 412/LIV/2021 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 8 grudnia 2021 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, podaje do publicznej wiadomości, że w **dnio 24 lutego 2022 roku o godzinie 1000 w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:**

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Sierpc

oznaczonej jako działka nr 511/52 o powierzchni 0,0583 ha, położonej w Sierpcu przy ul. Miłej, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00014260/5. Cena wywoławcza netto 88 600,00 zł, wadium 8 900,00 zł.

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

Przedmiotowa działka w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca dla obszaru położonego pomiędzy ul. Kościuszki, Rypińską do Głowackiego, Wróblewskiego do Instalatorów i Bema i do ul. Kościuszki, zatwierdzonym Uchwałą Nr 94/XII/2007 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 5 grudnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 02.02.2008 r. Nr 9, poz. 306), przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (19 MN)..

1. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą w pieniądzu polskim, wadium najpóźniej do 18 lutego 2022 roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu nr 84 1240 3204 1111 0000 2905 2796 PEKAO I Oddział w Sierpcu. Dniem wpłaty jest dzień uznania rachunku bankowego Urzędu Miejskiego
2. Przetarg zakończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
3. Do wylicytowanej ceny należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.
4. Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg jest zaliczane na poczet ceny nabycia nieruchomości.

6. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium wpłacone zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.
7. Media: nieruchomości posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej, gazowej i kanalizacji sanitarnej.
8. Forma sprzedaży: własność, nieruchomości zbywana jest bez obciążeń.
9. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy, wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpca.
10. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

Burmistrz Miasta Sierpca może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni tj. od dnia 18 stycznia 2022 r. do dnia 17 lutego 2022 r.

Informacji udziela od poniedziałku do piątku w godzinach od 730 do 1530 Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu, ul. Piastowska 11a, telefon 24 275 86 57

Burmistrz Miasta Sierpca
/-/
Jarosław Perzyński