

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) oraz Uchwały Nr 392/LI/2021 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 27 października 2021r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, podaje do publicznej wiadomości, że w **dniu 30 grudnia 2021 roku w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:**

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Sierpc

1. Działka nr 4180 o powierzchni 0,0022 ha położona w rejonie ulicy Bojanowskiej i ulicy Stefana Żeromskiego uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00018074/2. Cena wywoławcza netto 4 800 zł, wadium 500 zł.
2. Działka nr 4181 o powierzchni 0,0022 ha położona w rejonie ulicy Bojanowskiej i ulicy Stefana Żeromskiego uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00018074/2. Cena wywoławcza netto 4 800 zł, wadium 500 zł.
3. Działka nr 4182 o powierzchni 0,0022 ha położona w rejonie ulicy Bojanowskiej i ulicy Stefana Żeromskiego uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00018074/2. Cena wywoławcza netto 4 800 zł, wadium 500 zł.
4. Działka nr 4183 o powierzchni 0,0022 ha położona w rejonie ulicy Bojanowskiej i ulicy Stefana Żeromskiego uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00018074/2. Cena wywoławcza netto 4 800 zł, wadium 500 zł.
5. Działka nr 4184 o powierzchni 0,0022 ha położona w rejonie ulicy Bojanowskiej i ulicy Stefana Żeromskiego uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00018074/2. Cena wywoławcza netto 4 800 zł, wadium 500 zł.
6. Działka nr 4185 o powierzchni 0,0022 ha położona w rejonie ulicy Bojanowskiej i ulicy Stefana Żeromskiego uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00018074/2. Cena wywoławcza netto 4 800 zł, wadium 500 zł.
7. Działka nr 4186 o powierzchni 0,0022 ha położona w rejonie ulicy Bojanowskiej i ulicy Stefana Żeromskiego uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00018074/2. Cena wywoławcza netto 4 800 zł, wadium 500 zł.
8. Działka nr 4187 o powierzchni 0,0022 ha położona w rejonie ulicy Bojanowskiej i ulicy Stefana Żeromskiego uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00018074/2. Cena wywoławcza netto 4 800 zł, wadium 500 zł.
9. Działka nr 4188 o powierzchni 0,0023 ha położona w rejonie ulicy Bojanowskiej i ulicy Stefana Żeromskiego uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00018074/2. Cena wywoławcza netto 5 000 zł, wadium 500 zł.

10. Działka nr 4197 o powierzchni 0,0023 ha położona w rejonie ulicy Bojanowskiej i ulicy Stefana Żeromskiego uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00018074/2. Cena wywoławcza netto 3 900 zł, wadium 400 zł.

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

Przedmiotowe nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 396/XLVII/2010 z dnia 10 listopada 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 10 poz. 401 z dnia 31.01.2011 r.), położone są na terenie zespołów garażowych.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 30 grudnia 2021 roku

- dla działki nr 4180 - godz. 9⁰⁰
- dla działki nr 4181 - godz. 9³⁰
- dla działki nr 4182 - godz. 10⁰⁰
- dla działki nr 4183 - godz. 10³⁰
- dla działki nr 4184 - godz. 11⁰⁰
- dla działki nr 4185 - godz. 11³⁰
- dla działki nr 4186 - godz. 12⁰⁰
- dla działki nr 4187 - godz. 12³⁰
- dla działki nr 4188 - godz. 13⁰⁰
- dla działki nr 4197 - godz. 13³⁰

2. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium w pieniądzu **polskim w wysokości przypisanej do danej działki (w tytule wpłaty należy wskazać numer działki), najpóźniej do 27 grudnia 2021 roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu nr 84 1240 3204 1111 0000 2905 2796 PEKAO I Oddział w Sierpcu. Dniem wpłaty jest dzień uznania rachunku bankowego Urzędu Miejskiego.**

3. Przetarg zakończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. Do wycytowanej ceny należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.
5. Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg jest zaliczane na poczet ceny nabycia nieruchomości.
7. Media: nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej, gazowej i kanalizacji sanitarnej.
8. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.
9. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy, wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego

roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpca.

10. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium wpłacone zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

11. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

Burmistrz Miasta Sierpca może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarostaw Perzyński

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni tj. od dnia 26 listopada 2021r. do dnia 26 grudnia 2021r.

Informacji udziela: Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu, ul. Piastowska 11a, telefon 24 275 86 57 od poniedziałku do piątku w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰