

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 13 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) oraz Uchwały Nr 265/XXXV/2020 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 21 października 2020r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, podaje do publicznej wiadomości, że w **dniu 1 marca 2021 roku o godzinie 10⁰⁰ w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:**

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność
Gminy Miasto Sierpc

- Nr działki 1753/35, pow. 188 m², położenie nieruchomości – m. Sierpc ul. Poziomkowa, Księga wieczysta PL1E/00011768/5, Cena wywoławcza nieruchomości (netto) 24 100 zł, wadium 2 400 zł

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

W/w nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. Sierpca obszaru Sierpc-Zachód (etap I), zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 226/XXX/2020 z dnia 24.06.2020r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 10.07.2020r. poz. 7716), położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (2MNU).

1. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą w pieniądzu polskim, wadium najpóźniej **do 25 lutego 2021 roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu nr 84 1240 3204 1111 0000 2905 2796 PEKAO I Oddział w Sierpcu. Dniem wpłaty jest dzień uznania rachunku bankowego Urzędu Miejskiego.**
2. Przetarg zakończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
3. Do wycytowanej ceny należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.
4. Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg jest zaliczane na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium wpłacone zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

7. Media: nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej i kanalizacji sanitarnej.
8. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.
9. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchylił się od spisania umowy, wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpca.
10. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

Burmistrz Miasta Sierpca może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Burmistrz
/-/
Jarosław Perzyński

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni tj. od dnia 25 stycznia 2021r. do dnia 24 lutego 2021r.

Informacji udziela od poniedziałku do piątku w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰ Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu, ul. Piastowska 11a, telefon 24 275 86 57