

SPRAWOZDANIE
z prac Burmistrza Miasta Sierpca
w okresie od 23 kwietnia 2021 r. do 20 maja 2022 r.

I. GOSPODARKA GRUNTAMI

1. Wydano 2 zaświadczenia o numerze porządkowym.
2. Nadano numer porządkowy dla 2 budynków.
3. Przygotowano 1 uchwałę w sprawie kontynuacji dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat.
4. Dokonano analizy 16 pozwoleń na budowę.
5. Przygotowano sprawozdanie miesięczne dot. dzierżaw.
6. Zawarto 1 umowę dzierżawy.
7. Przygotowano do podpisania 2 umowy dzierżawy.
8. Zweryfikowano 24 nazwy: ulic, placów, rond, skwerów.
9. Wszczęto 4 postępowania administracyjne dotyczące ustalenia warunków zabudowy.
10. Wydano 1 decyzję w sprawie zmiany warunków zabudowy.
11. Wydano 1 postanowienie opiniujące wstępny projekt podziału nieruchomości.
12. Wszczęto 1 postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości.
13. Wydano 1 decyzję zatwierdzającą geodezyjny projekt podziału nieruchomości.
14. Bezprzetargowo sprzedano prawo własności działki na rzecz użytkownika wieczystego.
15. Nieodpłatnie nabyto działkę przy ulicy Dworcowej z budynkiem dworca PKP.
16. Poinformowano 4 dotychczasowych użytkowników wieczystych o wysokości opłaty jednorazowej – przekształceniowej.
17. Wydano 1 zaświadczenie potwierdzające dokonanie jednorazowej opłaty przekształceniowej.
18. Zaksięgowano 31 wpłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat przekształceniowych.
19. Przyjęto 5 wniosków o sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.
20. Przygotowano 3 uchwały dotyczące sprzedaży mieszkań komunalnych na rzecz najemcy.

II. HANDEL

Dokonano wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w tym:

- 15 wpisów do CEIDG
- 12 zmian
- 6 zawiesznień
- 6 wznowień
- 4 likwidacje

III. SPRAWY OBYWATELSKIE

Z zakresu Spraw Obywatelskich wykonano:

1. 33 zameldowania - w tym:
 - 27 osób na pobyt stały
 - 6 osób na pobyt czasowy
2. 10 wymeldowań - w tym:
 - wymeldowanie z pobytu stałego - 10
 - wymeldowanie z pobytu czasowego - 0
3. wydano 17 zaświadczeń dotyczących zameldowania
4. wprowadzono 105 wniosków o wydanie dowodu osobistego
5. wydano dowody osobiste - 106
6. unieważniono dowodów osobistych - 101
7. wydano 19 zaświadczeń o utracie dowodu osobistego
8. udostępnienie danych - 64
9. nadanie numeru Pesel UKR - 8

IV. INWESTYCJE I REMONTY

1. Zawarto umowę z p. Michałem Pakiecią na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej niezbędnej do realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa ul. Gen. S. Grota Roweckiego w Sierpcu”, za kwotę 12.000,00 zł brutto (słownie: dwanaście tysięcy złotych 00/100);
2. Zawarto umowę z p. Mariuszem Borowskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Projektowo-Ustugowe „MarBud” Mariusz Borowski na wykonanie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja

budynku hali sportowej oraz siłowni przy Szkole Podstawowej nr 2 w Sierpcu"
następujących opracowań:

1) opis i kosztorys szacunkowy zamierzenia inwestycyjnego będącego wynikiem wizji lokalnej i oceny technicznej budynku tj. problemów z zalewaniem i zawilgoceniem części podpiwniczonej oraz podnoszenia podłogi hali sportowej przy Szkole Podstawowej Nr 2 w Sierpcu.

2) opis i kosztorys szacunkowy zamierzenia inwestycyjnego na wykonanie izolacji termicznej budynku z założeniem standardowych rozwiązań z pominięciem audytu energetycznego na tym etapie; za kwotę 4.920,00 zł brutto (słownie: cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia złotych 00/100).

3. Zawarto umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sierpcu Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na:

1) realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa parkingów i chodników przy ul. Dworcowej”, za kwotę 147.000,00 zł brutto (słownie: sto czterdzieści siedem tysięcy złotych 00/100);

2) realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa parkingu przy ul. Paderewskiego w Sierpcu – II etap”, za kwotę 195.000,00 zł brutto (słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).

4. Zawarto umowę z Piotrem Pakiecią prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą FPU Piotr Pakieć z Sierpca na:

1) pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej nad robotami w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa parkingów i chodników przy ul. Dworcowej”, za kwotę 3.000,00 zł brutto (słownie: trzy tysiące złotych 00/100);

2) pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad robotami w specjalności drogowej przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa parkingu przy ul. Paderewskiego w Sierpcu – II etap”, za kwotę 5.000,00 zł brutto (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

5. Zawarto umowę ze Stanisławem Nastątkiem na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej nad robotami w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie nakładki asfaltowej na ul. Polnej i Wspólnej w Sierpcu”, za kwotę 4.800,00 zł brutto (słownie: cztery tysiące osiemset złotych 00/100).

6. Zawarto umowę z firmą Biuro Projektów i Inwestycji „PROBUD” s.c. z Sierpca na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.

„Wykonanie nakładki asfaltowej na ul. Polnej i Wspólnej w Sierpcu”, za kwotę 99.138,00 zł brutto (słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy sto trzydzieści osiem złotych 00/100).

7. Wydano:

- 1) łącznie 34 decyzje na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzenia;
- 2) łącznie 3 decyzje na lokalizację urządzeń i zjazdów w pasie drogowym.

V. PROGRAMOWANIE STRATEGICZNE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH

1. Wydano 19 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
2. Wydano 2 wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. W dniu 17 maja 2022 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowo-wschodniej części miasta Sierpca ETAP II, oraz o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dotyczącej w/w planu.
4. Odbyło się posiedzenie komisji urbanistyczno-architektonicznej nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Sierpieńca-Rynek".
5. Przeprowadzono dyskusję publiczną dotyczącą projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mickiewicza-Płocka-Białobłocka-Lipowa-Mickiewicza.
6. Pozyskano w ramach programu Sąsiedzka Pomoc Netto Polska i Fundacji Salling dotację na dodatkowe zajęcia z języka polskiego i terapii zajęciowej dla dzieci i młodzieży uchodźców z Ukrainy. Projekt będzie realizowany przez Miejską Bibliotekę Publiczną. 15 tyś zł.
7. Zarekomendowano do dofinansowania projekt w ramach Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Adaptacji do Zmian Klimatu - Mazowsze dla klimatu 2022 na „Utworzenie miejskiej zielonej przestrzeni publicznej między ulicą Solskiego i ulicą Paderewskiego w mieście Sierpc, z zachowaniem dobrych praktyk tworzenia błękitno-zielonej infrastruktury”.
8. Złożono wnioski w ramach konkursu Kultura bez barier ogłoszonego przez PFRON na dostosowanie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami w Centrum Kultury i Sztuki w Sierpcu.

VI. PROMOCJA MIASTA

1. Rozpoczęto przygotowania do wydania drugiego w 2022 roku numeru biuletynu Burmistrza i Rady Miejskiej „Nasz Sierpc”.
2. W związku z rocznicą obchodów 700. lecia miasta Sierpca, w okresie sprawozdawczym przygotowano uroczystości jubileuszowe w dniach 7-8 maja 2022 r., w tym: przygotowano mecz samorządowców Miasta Sierpca oraz Rypina, przygotowano uroczystą sesję Rady Miejskiej Sierpca.
3. Objęto patronatem honorowym:
 - 1) Koncert charytatywny „Najmłodszy z pomocą dla Mai”, który odbył się 16 br. w CKiSz.
 - 2) VI Ogólnopolski Konkurs Młodych Indywidualności Muzycznych im. T. Paciorkiewicza, który odbył się 17 maja br. w CKiSz.
 - 3) Sierpecki Maraton Rowerowy 24h, który odbył się w dn. 21-22 maja br.
 - 4) Zawody wędkarskie - Karpiowy Puchar Koła o Puchar Burmistrza Miasta Sierpca, które odbędą się w dn. 28-29 maja br. na sierpeckich Jeziórkach.
 - 5) Indywidualny konkurs umiejętności piłkarskich „Sierpecki Turbokozak”, który odbędzie się 28 maja br.
 - 6) X Konkurs Wiedzy o Powiecie Sierpeckim, który odbędzie się 3 czerwca br. w Zespole Szkół nr 1 w Sierpcu.
 - 7) Spektakl teatralny pt. „Esterka. Historia Żydów Sierpeckich”, który odbędzie się 6 czerwca br.
 - 8) IV Regionalny konkurs plastyczny na kartkę pocztową „Sierpc wizytówką Mazowsza”, który odbędzie się 9 czerwca br. w CKiSz.
 - 9) IV Powiatowy konkurs plastyczny dla przedszkolaków „Magiczne życie pszczoł”, który odbędzie się 9 czerwca br. w CKiSz.
 - 10) Uczestnictwo reprezentantów Miasta Sierpca Roberta Bandosza i Doroty Gadzińskiej w Mistrzostwach Europy OCR 100m.
4. Prowadzono bieżącą dokumentację fotograficzną miejskich wydarzeń oraz trwających inwestycji na terenie miasta Sierpca.
5. Prowadzono bieżącą obsługę strony internetowej www.sierpc.pl, profilu Facebook Miasta Sierpca oraz profilu sierpc_official na Instagramie.
6. Prowadzono dystrybucję miejskich upominków na okolicznościowe wydarzenia m.in. kulturalne i sportowe.
7. Opracowywano infografiki oraz plakaty na stronę Urzędu Miejskiego oraz profile Facebook-owe.

VII. SPRAWY PODATKOWE

1. Wydano 39 decyzji zmieniających w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
2. Wystawiono 75 wezwań do złożenia informacji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
3. Wystawiono 11 wezwań do złożenia deklaracji na podatek od środków transportowych.
4. Wystawiono 12 upomnień z tytułu zaległości w podatku od nieruchomości.
5. Wystawiono 7 upomnień z tytułu zaległości w podatku od środków transportowych.
6. Wystawiono 62 tytuły wykonawcze na zaległości w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym.
7. Wystawiono 2 tytuły wykonawcze na zaległości w podatku od środków transportowych.
8. Wydano 7 decyzji określających wysokość zobowiązania w podatku od środków transportowych.
9. Wydano 1 decyzję w sprawie określenia zobowiązania w podatku od nieruchomości- osoby prawne.
10. Wydano 1 decyzję w sprawie odmowy umorzenia zaległości w podatku od nieruchomości- osoby fizyczne.
11. Wydano 8 zaświadczeń o niezaleganiu w podatkach.
12. Wydano 1 zaświadczenie o wielkości użytków rolnych.
13. Wystawiono 17 postanowień o sposobie zarachowania wpłaty.
14. Udzielono 6 odpowiedzi na wnioski o udostępnienie danych ze zbioru danych osobowych.
15. Dokonano czynności sprawdzających złożonych 14 korekt deklaracji na podatek od środków transportowych oraz wprowadzono do systemu „AUTA”.
16. Dokonano czynności sprawdzających złożonych 4 korekt deklaracji na podatek od nieruchomości i wprowadzono do systemu „PODATKI”.
17. Zaksięgowano 879 wpłat z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego – osoby fizyczne na kwotę 292.751,45 zł.
18. Zaksięgowano 97 wpłat z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego – osoby prawne na kwotę 716.615,50 zł.
19. Zaksięgowano 19 wpłat z tytułu podatku od środków transportowych na kwotę 50.664,91 zł.

VIII. SPRAWY USC

1. Ilość sporządzonych aktów urodzeń, małżeństw, zgonów - 31
2. Ilość wydanych odpisów skróconych, wielojęzycznych, zupełnych -226
3. Usuwanie niezgodności danych w aplikacji PESEL - 211
4. Ilość przeniesionych do aplikacji Źródło aktów urodzeń, małżeństw i zgonów - 293
5. Ilość wydanych zaświadczeń – 11
6. Ilość przyjętych oświadczeń o uznaniu ojcostwa - 4
7. Ilość czynności materialno-technicznych (wpisanie, sprostowanie, uzupełnienie aktu) -12
8. Ilość zamieszczonych wzmianek i przypisków przy akcie - 365
9. Ilość wpisanych prawomocnych wyroków sądowych – 10
10. Ilość wydanych decyzji -1

IX. ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

1. Uczestniczono w 4 treningach systemu wykrywania i alarmowania w sieci łączności radiowej Wojewody Mazowieckiego.
2. Zrealizowano 35 wniosków odnośnie wypłacania świadczeń pieniężnych osobom, które pomagają obywatelom Ukrainy.
3. Na terenie całego kraju obowiązuje 3 stopień alarmowy CHARLIE-CRP oraz 2 stopień alarmowy BRAVO-CRP.
4. Wydano 21 decyzji administracyjnych dotyczących świadczeń rzeczowych.
5. W dniu 23 maja br. rozpoczęła się Kwalifikacja Wojskowa w mieście Sierpc.

X. OŚWIATA

1. Po przeprowadzeniu szczegółowej analizy dokonano zatwierdzenia pięciu arkuszy określających organizację w roku szkolnym 2022/2023 prowadzonych przez Gminę Miasto Sierpc przedszkoli oraz szkół (16 - 17 maja 2022r.)
2. Przeanalizowano, a następnie zatwierdzono łącznie 5 aneksów do arkuszy organizacji w roku szkolnym 2021/2022 szkół prowadzonych przez Gminę Miasto Sierpc, w tym dwa w odniesieniu do Szkoły Podstawowej Nr 2, natomiast trzy – Szkoły Podstawowej Nr 3.

3. W związku z dobiegającymi końca kadencjami dotychczasowych dyrektorów Miejskiego Przedszkola Nr 2 Bajkowa Kraina, Miejskiego Przedszkola Nr 3 im. Niedźwiadka Wojtka oraz Szkoły Podstawowej nr 3 im. ks. Jana Twardowskiego ogłoszono w dniu 29 kwietnia br. konkursy na stanowiska dyrektorów przedmiotowych jednostek. Postępowania konkursowe zostały zaplanowane na dzień 31 maja br.
4. 11 maja br. odbyto naradę z dyrektorami przedszkoli oraz szkół podstawowych poświęconą m.in. zmianom w zakresie prawa oświatowego, wykorzystania środków finansowych przyznanych na realizację zadań związanych z obecnością dzieci / uczniów z Ukrainy, jak również organizacji opieki nad dziećmi w wieku przedszkolnym w okresie ferii letnich.
5. Dokonano naliczenia, a następnie przekazania dotacji za miesiąc maj br. niepublicznym jednostkom systemu oświaty, dla których Gmina Miasto Sierpc jest organem ewidencjonującym, tj. I Prywatnej Szkole Podstawowej, I Niepublicznemu Przedszkolu Edukidsmed Akademia Samodzielności, Niepublicznemu Przedszkolu Kreatywna Dolin, Dwujęzycznemu Przedszkolu Happy Academy oraz Terapeutycznemu Punktowi Przedszkolnemu Edukidsmed w łącznej kwocie 308 429,49 PLN.
6. Opracowano wniosek o udzielenie dotacji celowej na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne i materiały ćwiczeniowe w 2022r. na łączną kwotę 126 868 ,30 PLN.
7. w dniach 18-19 maja w Szkole Podstawowej nr 3 im. ks. Jana Twardowskiego w Sierpcu przeprowadzono kontrolę w zakresie realizacji założeń uchwały 267/XXXI/2016 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 16 grudnia 2016 r.ws. ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w prowadzonych przez Gminę Miasto Sierpc publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych.
8. Opracowano sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń uzyskanych przez nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w jednostkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Miasto Sierpc w okresie styczeń – kwiecień 2022r.
9. Na bieżąco monitorowano napływ dzieci uchodźców z Ukrainy wspierając dyrektorów jednostek oświatowych pod względem organizacyjnym, jak również interpretacjami ukazujących się na bieżąco przepisów prawa oświatowego.

10. Opracowano zestawienia umożliwiające wystąpienie do dwunastu gmin, których mieszkańcami są dzieci uczęszczające do jednostek wychowania przedszkolnego działających na terenie Miasta Sierpca o refundację kosztów opieki przedszkolnej.
11. Na bieżąco aktualizowano rejestry w zakresie zmian dzieci uczęszczających do miejskich przedszkoli oraz szkół podstawowych.
12. W dniu 28 kwietnia br. w związku z obchodami jubileuszu 700-lecia lokacji Miasta Sierpc zorganizowano i przeprowadzono przeznaczony dla uczniów szkół podstawowych Konkurs Wiedzy o Samorządzie Miejskim oraz Mieście Sierpc. Jego laureaci zostali uhonorowani wartościowymi nagrodami podczas uroczystości w dniu 8 maja br.
13. 20 maja br. wzięto udział w happeningu Kolejowy Zawrót Głowy wpisującym się w obchody 700 – lecia lokacji Miasta Sierpc.

XI. SPRAWY SPOŁECZNE I KOMUNALNE

GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

1. Liczba przyjętych deklaracji:
 - a) złożenie pierwszej deklaracji 8 szt.
 - b) zmiana deklaracji – 115szt.
2. We wskazanym okresie zaksięgowano wpłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na kwotę: 331 059,56 zł.
3. Sporządzono sprawozdanie kwartalne Rb-27s, z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
4. Liczba osób deklarujących zbiórkę selektywną na dzień wynosi- 14 491.

UTRZYMANIE CZYSTOŚCI, PORZĄDKU I ZIELENI ORAZ OPIEKA NAD ZWIERZĘTAMI

1. Zawarto umowę z Panem Arturem Kolasiakiem na wykonanie usługi konserwacji rzeki Sierpienicy polegającej m.in. na wykoszeniu porostów ze skarp, koszeniu dna rzeki , usuwaniu zanieczyszczeń z dna i skarp na kwotę 40 500,00 zł.
2. Zawarto umowę z przedstawicielami firmy Spółdzielni Usług Rolniczych na wykonanie usługi polegającej na koszeniu terenów wielkopowierzchniowych należących do Gminy Miasto Sierpc na kwotę 37 500,00 zł.

3. Wydano 25 skierowań na wykonanie zabiegów sterylizacji/kastracji zwierząt właścicielskich.
4. Wydano 12 skierowań na elektroniczne oznakowanie (czipowanie) i rejestrację psa.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. W związku z obowiązkiem sprawozdawczym Głównego Urzędu Statystycznego zostało sporządzony i przesłany kwestionariusz o kosztach bieżących poniesionych na ochronę środowiska i gospodarkę wodną (OS-29/k).
2. W związku ze złożonym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą „Punkt zbierania odpadów na terenie istniejącego Centrum Logistycznym DINO Polska S.A., w miejscowości Sierpc, gmina Sierpc, powiat sierpecki, woj. mazowieckie” planowanego do realizacji na terenie działek o numerach ewidencyjnych 447, 4139, 459/3, 458/1, 4070/6, 455/1, 454/1, 453/3 i 1124/1 położonych w m. Sierpc po przeanalizowaniu przesłanej dokumentacji wystąpiono do Samorządowego Kolegium Odwoławczego o wyznaczenie innego organu do załatwienia przedmiotowej sprawy.
3. W ramach zgłoszeń na wycinkę drzew od osób fizycznych dokonano oględzin drzew i sporządzono 2 protokoły z oględzin w terenie, będących podstawą do dokonania wycinki. Prowadzone są 3 postępowania administracyjne w sprawie wydania zezwolenia na wycinkę drzew.
4. W związku ze złożonymi wnioskami o dofinansowanie z budżetu Gminy Miasto Sierpc do wymiany starego źródła ogrzewania na nowe ekologiczne podpisano 3 umowy.
5. W ramach obowiązku składania deklaracji o użytkowanym źródle ciepła i źródle spalania paliw przyjęto 81 deklaracji oraz wprowadzono do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków. Obowiązek składania deklaracji wynika z zapisów ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków. Do 30 czerwca 2022 r. każdy właściciel i zarządca budynków wybudowanych przed 1 lipca 2021 roku, musi złożyć deklarację do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków. Kara za niedotrzymanie terminu to od 500 zł do 5000 zł.

XII. STRAŻ MIEJSKA

1. Przekazano 5 informacji do służb o usterkach i awariach oraz nieprawidłowościach (nie odnotowano tu szeregu informacji przekazanych bezpośrednio do służb).
2. Przyjęto 20 zgłoszeń.
3. Dokonano 20 interwencji.
4. Zabezpieczono 3 materiały z monitoringu miejskiego dla potrzeb KPP Sierpc.

Burmistrz

/-/

Jarosław Perzyński