

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) oraz Uchwały Nr 95/XIII/2019 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 26 czerwca 2019r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, podaje do publicznej wiadomości, że w **dniu 10 września 2019 roku w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:**

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Sierpc

- Nr działki 4017, pow. 677 m², położenie nieruchomości ul. Bolesława Chrobrego, księga wieczystego PL1E/00010137/6, cena wywoławcza nieruchomości (netto) – 51 500 zł, wadium – 5 200 zł;
- Nr działki 4018, pow. 621 m², położenie nieruchomości ul. Bolesława Chrobrego, księga wieczystego PL1E/00010137/6, cena wywoławcza nieruchomości (netto) – 47 200 zł, wadium – 4 800 zł;
- Nr działki 4019, pow. 587 m², położenie nieruchomości ul. Bolesława Chrobrego, księga wieczystego PL1E/00010137/6, cena wywoławcza nieruchomości (netto) – 44 600 zł, wadium – 4 500 zł;
- Nr działki 4025, pow. 633 m², położenie nieruchomości ul. Bolesława Chrobrego, księga wieczystego PL1E/00010137/6, cena wywoławcza nieruchomości (netto) – 48 100 zł, wadium – 4 900 zł;
- Nr działki 4026, pow. 655 m², położenie nieruchomości ul. Bolesława II Śmiałego, księga wieczystego PL1E/00010137/6, cena wywoławcza nieruchomości (netto) – 49 100 zł, wadium – 5 000 zł;
- Nr działki 4028, pow. 795 m², położenie nieruchomości ul. Bolesława Chrobrego, księga wieczystego PL1E/00010137/6, cena wywoławcza nieruchomości (netto) – 60 400 zł, wadium – 6 100 zł;
- Nr działki 4040, pow. 1087 m², położenie nieruchomości ul. Bolesława II Śmiałego, księga wieczystego PL1E/00010137/6, cena wywoławcza nieruchomości (netto) – 81 500 zł, wadium – 8 200 zł;

- Nr działki 4042, pow. 1018 m2, położenie nieruchomości ul. Bolesława II Śmiałego, księga wieczystego PL1E/00010137/6, cena wywoławcza nieruchomości (netto) – 76 300 zł, wadium – 7 700 zł;

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

W/w nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Sierpc-Zachód, zatwierdzonego Uchwałą Nr 282/XXXII/2009 Rady Miejskiej miasta Sierpca z dnia 25 września 2009 roku (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 193 poz. 5368), przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 10 września 2019 roku

- dla działki nr 4017 – godz. 10⁰⁰
 - dla działki nr 4018 – godz. 10³⁰
 - dla działki nr 4019 – godz. 11⁰⁰
 - dla działki nr 4025 – godz. 11³⁰
 - dla działki nr 4026 – godz. 12⁰⁰
 - dla działki nr 4028 – godz. 12³⁰
 - dla działki nr 4040 – godz. 13⁰⁰
 - dla działki nr 4042 – godz. 13³⁰
2. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium w wysokości przypisanej do danej działki (w tytule wpłaty należy wskazać numer działki), najpóźniej **do 4 września 2019 na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu nr 84 1240 3204 1111 0000 2905 2796 PEKAO I Oddział w Sierpcu. Dniem wpłaty jest dzień uznania rachunku bankowego Urzędu Miejskiego.**
 3. Przetarg zakończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
 4. Do wycytowanej ceny należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.
 5. Osoby stojące do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.
 6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg jest zaliczane na poczet ceny nabycia nieruchomości.
 7. Media: nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej, gazowej i kanalizacji sanitarnej.
 8. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.
 9. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy, wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpca.

10. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium wpłacone zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.
11. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

Burmistrz Miasta Sierpca może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Burmistrz
/-/
Jarosław Perzyński

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni
tj. od dnia 5 sierpnia 2019r. do dnia 4 września 2019r.

Informacji udziela: Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu, ul. Piastowska 11a, pokój 38B, III piętro, telefon 24 275 86 57 od poniedziałku do piątku w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰