

OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) oraz Uchwały Nr 44/VI/2019 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 23 stycznia 2019r. w sprawie: sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego podaje do publicznej wiadomości, że w **dniu 26 kwietnia 2019 roku o godz. 10⁰⁰ w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:**

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Sierpc

- Nr działki 2373/19, pow. działki 0,0179 ha, położenie działki – m. Sierpc ul. Paderewskiego, Księga wieczysta PL1E/00018289/2;
- Nr działki 2376/17, pow. działki 0,1459 ha, położenie działki – m. Sierpc ul. Paderewskiego, Księga wieczysta PL1E/00002297/6;
- Nr działki 2383/75, pow. działki 0,1805 ha, położenie działki – m. Sierpc ul. Paderewskiego, Księga wieczysta PL1E/00008446/8;

Pow. działki razem – 0,3443 ha, cena wywoławcza nieruchomości netto – 900 000,00 zł, wadium – 100 000,00 zł.

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

W/w nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Sierpca w granicach wyznaczonych przebiegiem ulic: Mickiewicza – Płocka - Białobłocka – Mickiewicza zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 327/XXXIX/2010 z dnia 18 marca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 101 poz. 1878 z dnia 20.05.2010 r.) **położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.**

Zagospodarowanie terenu wymaga kompleksowego opracowania zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przyjętej przez Burmistrza Miasta Sierpca

1. Przetarg zakończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
2. Do wylicytowanej ceny należy doliczyć podatek VAT.
3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium najpóźniej **do 23 kwietnia 2019 roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sierpcu nr 84 1240 3204 1111 0000 2905 2796 PEKAO I Oddział w Sierpcu.**

4. Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg jest zaliczone na poczet nabycia nieruchomości.
6. Media: nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej, kanalizacji sanitarnej, ciepłowniczej i gazowej.
7. Forma sprzedaży: własność
8. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy, wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpca.
9. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca

Burmistrz Miasta Sierpca może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Burmistrz
/-/
Jarosław Perzyński

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni
tj. od dnia 22 marca 2019r. do dnia 21 kwietnia 2019r.

Informacji udziela: Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu, ul. Piastowska 11a, pokój 38B, III piętro, telefon 24 275 86 57 od poniedziałku do piątku w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰