PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SIERPCA DLA CENTRALNEJ CZĘŚCI OBSZARÓW POŁOŻONYCH WZDŁUŻ RZEKI SIERPIENICY W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA SIERPCA – ETAP I „SIERPIENICA-RYNEK”

OPRACOWANIE:

mgr inż. Emilia Stachowiak

URBAN design

POZNAŃ, sierpień 2022 r.

Spis treści:

1. Podstawy prawne, materiały źródłowe 3
2. Zawartość oraz cel opracowania i jego powiązania z innymi dokumentami. 3
3. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu 7
4. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko. 8
5. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu. 8
6.1. Istniejący stan środowiska obszaru miasta Sierpca. 9
6.1.1 Geomorfologia, geologia, ukształtowanie terenu. 9
6.1.2 Wody powierzchniowe i podziemne. 11
6.1.3 Powietrze atmosferyczne. 14
6.1.4 Fauna i flora. 17
6.1.5 Klimat 17
6.2. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu. 18
7. Istniejące problemy ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w tym dotyczące obszarów podlegających ochronie 19
8. Zgodność celów projektu z celami ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym. 19
9. Przewidywane znaczące oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko: 22
9.1. Obszary Natura 2000 oraz inne obszary ochronione, różnorodność biologiczna, rośliny, zwierzęta: 22
9.2. Powierzchnia ziemi: 22
9.3. Powietrze atmosferyczne 23
9.4. Wody powierzchniowe i podziemne: 23

9.5. Ludzie i dobra materialne: 24
9.6. Krajobraz: 24
9.7. Klimat 25
9.8. Zasoby naturalne: 25
9.9. Zabytki: 25
10. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. 26
11. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie. 27
12. Streszczenie w języku niespecjalistycznym. 28

1. Podstawy prawne, materiały źródłowe.

Podstawą prawną opracowania prognozy oddziaływania na środowisko jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Art. 51 ust. 1 ww. ustawy nakłada obowiązek sporządzenia prognozy w odniesieniu do takich dokumentów, jak: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko (zwanej w dalszej części niniejszego opracowania „prognozą") projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca dla centralnej części obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca – ETAP I „Sierpienica-Rynek"** wywołanego na podstawie uchwały nr 434/LVI/2018 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 18 kwietnia 2018 r., zmienionej Uchwałą Nr 385/L/2021 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 29 września 2021 r.

W niniejszej prognozie wykorzystano następujące materiały źródłowe i dane:

- opracowanie ekofizjograficzne sporządzone dla miasta Sierpca,
- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca,
- Program ochrony środowiska dla Gminy Miasta Sierpca na lata 2021– 2024 z perspektywą do roku 2028,
- dane Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska zamieszczone na stronie internetowej www.gios.gov.pl.

2. Zawartość oraz cel opracowania i jego powiązania z innymi dokumentami.

Projekt miejscowego planu zawiera uchwałę obejmującą:

I. tekst planu zawierający następujące treści:

1) przeznaczenie terenów, zgodnie z § 5;
2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
5) zasady kształtowania krajobrazu;

6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;
7) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
8) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu;
9) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią;
10) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
11) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
12) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
13) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
14) granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
15) granice obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji
16) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4.

II. załącznik nr 1: rysunek planu opracowany w skali 1:1000;
III. załącznik nr 2: rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
IV. załącznik nr 3: rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
V. Załącznik nr 4: dane przestrzenne.

Celem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest dostosowanie zapisów planu do zmian w zagospodarowaniu przestrzennym i przekształceń w strukturze przestrzennej, jakie zaszły w mieście, z uwzględnieniem zamierzeń inwestycyjnych mających na celu zrewitalizowanie tej części miasta. Opracowanie miejscowego planu ma również na celu dostosowanie miejscowego planu do aktualnych przepisów z zakresu planowania przestrzennego.

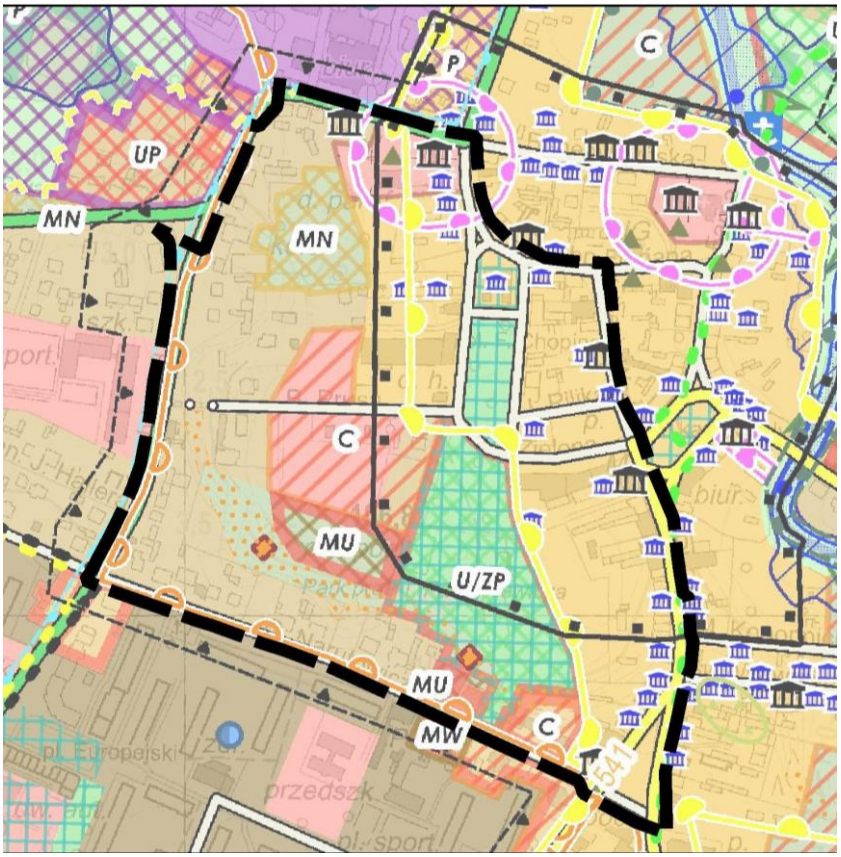
Projekt planu wyznacza następujące przeznaczenie terenu:

1) **MSW –** tereny zabudowy śródmiejskiej – mieszkaniowej wielorodzinnej;
2) **MSN –** tereny zabudowy śródmiejskiej – mieszkaniowej jednorodzinnej;
3) **MSU –** tereny zabudowy śródmiejskiej – usługowej;
4) **U –** tereny zabudowy usługowej;
5) **Ur –** tereny zabudowy usług sakralnych;
6) **ZP/U –** tereny zieleni urządzonej i zabudowy usługowej;
7) **KP/ZP –** tereny placów miejskich i zieleni urządzonej;
8) **ZP –** tereny zieleni urządzonej;
9) **E –** tereny elektroenergetyki;
10) **KDG –** tereny dróg publicznych – klasy głównej;
11) **KDZ –** tereny dróg publicznych – klasy zbiorczej;
12) **KDL –** tereny dróg publicznych – klasy lokalnej;
13) **KDD –** tereny dróg publicznych – klasy dojazdowej;
14) **KDpj –** tereny publicznych ciągów pieszo – jezdnych;
15) **KDp –** tereny ciągów pieszych.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powiązany jest ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca przyjętego Uchwałą Nr 429/LVI/2021 Rady Miejskiej w Sierpcu z dnia 29 grudnia 2021 r. Nie narusza on jego ustaleń, co jest spełnieniem wymogów zawartych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W studium przedmiotowy teren położony jest w obrębie następujących obszarów funkcjonalnych:

- obszary wielofunkcyjnego centrum miasta,
- obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- obszary zieleni naturalnej, nieurządzonej, zadrzewienia i zakrzewienia,
- obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
- obszary zabudowy usługowej w zieleni.

Ryc. 1. Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpc.



Źródło: projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przy opracowywaniu prognozy zastosowano metodę prognozowania jakościowego. Polega ono na wykorzystaniu wiedzy na temat prognozowanych zjawisk i procesów. W przypadku niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko wykorzystano również wiedzę na temat funkcjonowania środowiska oraz jego stanu w obrębie granic opracowania dokumentu, a także wpływu ustaleń planu na komponenty środowiska. Ponadto, przy sporządzaniu niniejszego dokumentu wykorzystano także metodę indukcyjno – opisową, czyli łączenia zebranych informacji w logiczną całość.

Sporządzenie prognozy poprzedzone zostało wizją w terenie oraz analizą dostępnych materiałów uzupełniających inwentaryzację, w szczególności ortofotomapy udostępnianej w serwisach www.geoportal.gov.pl i www.maps.google.pl

3. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.

Na podstawie art. 55 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zobowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko. Organem tym, w przedmiotowym przypadku, jest Burmistrz Miasta Sierpca. W związku z tym, to on jest zobowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji projektowanego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko. Monitoring ten stanowił będzie główną metodę analizy skutków realizacji postanowień projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Monitoring skutków realizacji projektowanego dokumentu powinien polegać na analizie i ocenie stanu komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów i badań, odnoszących się do obszaru objętego projektem planu, uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska lub w ramach zleconych badań. Mogą to być m.in. dane inspekcyjne takich organów jak Główny Inspektorat Ochrony Środowiska czy Powiatowy Inspektorat Sanitarny. Można również korzystać z wyników badań przeprowadzanych na podstawie innych przepisów, o ile dane te są istotne dla analizowanego przypadku. Proponuje się, aby pomiary dokonywane były raz w roku lub dwa razy w roku (na wiosnę oraz jesienią) – zgodnie z przyjętym schematem czasowym badań przez organy inspekcyjne. Monitoringowi powinny podlegać przede wszystkim:

- wody powierzchniowe i podziemne pod kątem ich ewentualnego zanieczyszczenia ze źródeł antropogenicznych;
- powietrze atmosferyczne pod kątem stężenia pyłów w powietrzu oraz zgodności stosowanych metod zaopatrzenia w ciepło z ustaleniami planu;
- rzeźba terenu, w szczególności stabilność skarp.

Odrębnej analizie powinien podlegać udział powierzchni biologicznie – pod kątem jej zgodności z wyznaczonym w planie udziałem. Analizą tą powinny zająć się organy administracji architektoniczno-budowalnej każdorazowo przy weryfikacji dokumentów w procesie budowlanym.

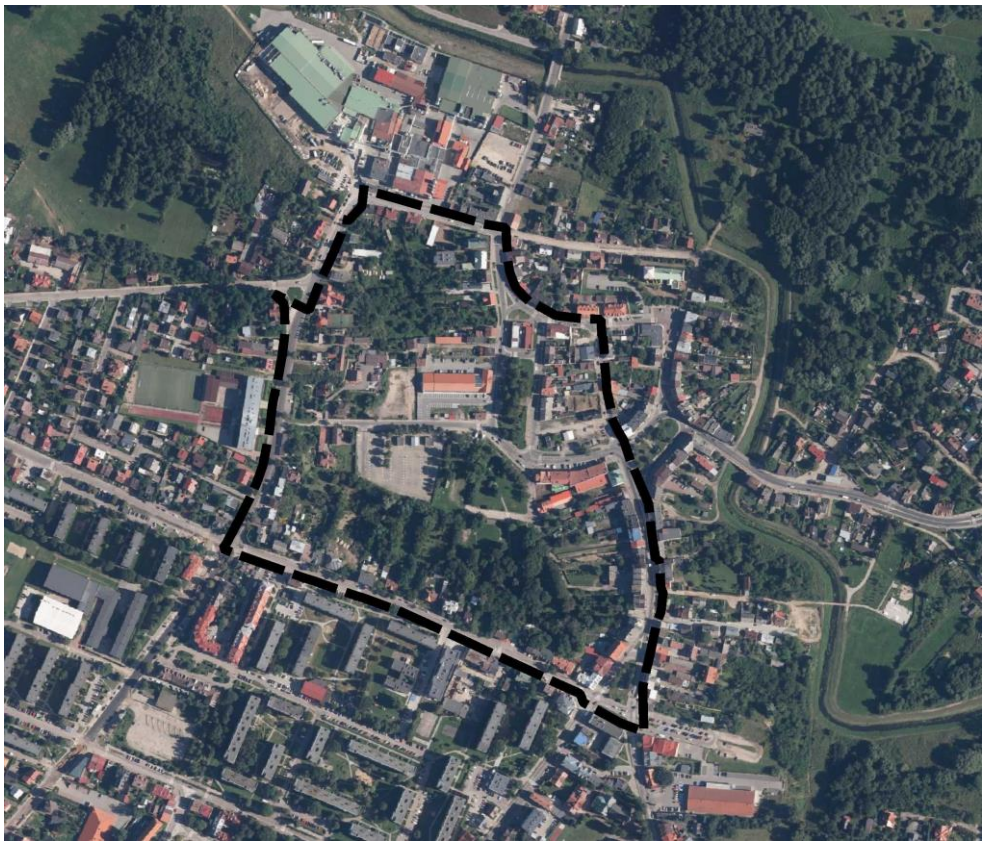
4. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Obszar znajdujący się w granicach opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest położony w obszarze przygranicznym. W związku z tym nie występuje możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

5. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.

Opracowywany miejscowy plan zagospodarowania dotyczy obszaru położonego w granicach administracyjnych gminy Miasto Sierpc w jego centralnej części. Granice planu wyznacza przebieg ulic: Narutowicza, Piastowskiej, Płockiej, Ks. Wacława, Biskupa Floriana, Pl. Chopina, Żeromskiego, Konstytucji 3 Maja.

Ryc. 2 Położenie obszaru opracowania planu.



Źródło: opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

Teren opracowania w części jest zurbanizowany i obejmuje część historycznej zabudowy miasta w granicach jego zabytkowego układu urbanistycznego. Ponadto, obejmuje tereny targowiska miejskiego przy ulicy Prusa oraz zabudowę mieszkaniowo-usługową wzdłuż ulic Narutowicza i Konstytucji 3-go Maja.

6.1. Istniejący stan środowiska obszaru miasta Sierpca.

6.1.1 Geomorfologia, geologia, ukształtowanie terenu.

Według regionalizacji J. Kondrackiego obszar miasta Sierpc położony jest w obrębie makroregionu Niziny Północnomazowieckiej, a w jej zasięgu przynależy do mezoregionu Wysoczyzna Płońska i Równina Urszulewska.

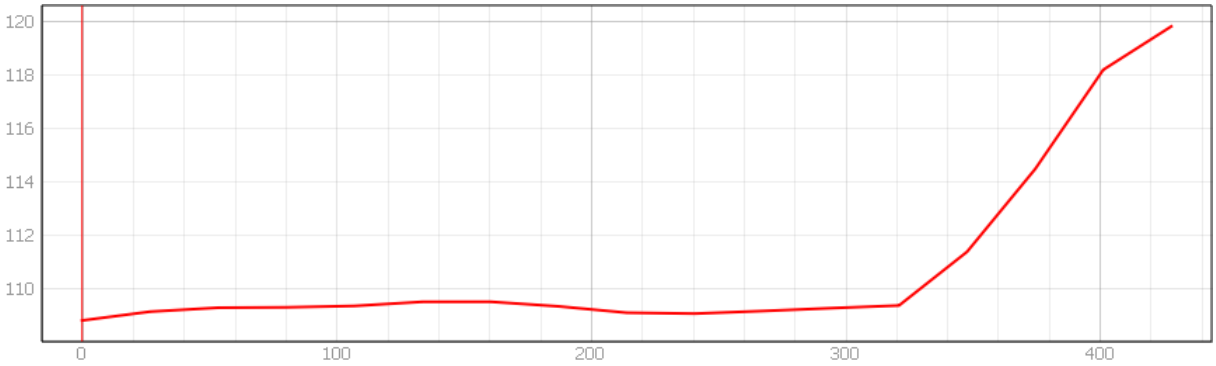
Obszar miasta obejmuje dwie główne jednostki geomorfologiczne: dolinę rzeki Sierpienicy oraz wysoczyznę morenową. Ostateczne ukształtowanie powierzchni terenu miasta związane jest z transgresją lądolodu zlodowacenia bałtyckiego. W okresie wycofywania się lodowca powstały doliny Skrwy i jej dopływów. W dolinie rzeki Sierpienicy występują holoceńskie utwory rzeczne i bagienne, wysoczyzna zaś zbudowana jest z utworów zlodowacenia bałtyckiego, stadiału leszczyńsko pomorskiego. Granicę doliny rzeki Sierpienicy oraz wysoczyzny morenowej stanowi skarpa o wysokości od 6 do 11 m i nachyleniu od 10° do 45°.

Wysoczyzna zbudowana jest z piasków pylastych zwietrzelinowych na glinach zwałowych pylastych i piaszczystych pochodzenia lodowcowego, piasków pylastych i drobnych pochodzenia wodnolodowcowego oraz z płatów gliny zwałowej na piaskach pylastych i drobnych zastoiskowych. Duży udział na obszarze miejskim mają grunty antropogeniczne w postaci nasypów i wałów na uregulowanym odcinku rzeki. W dolinie Sierpienicy występują na zmianę szare i szaro-żółte piaski rzeczne drobno średnio i grubo ziarniste i piaski zaglinione pod względem genetycznym zaliczane do mad.

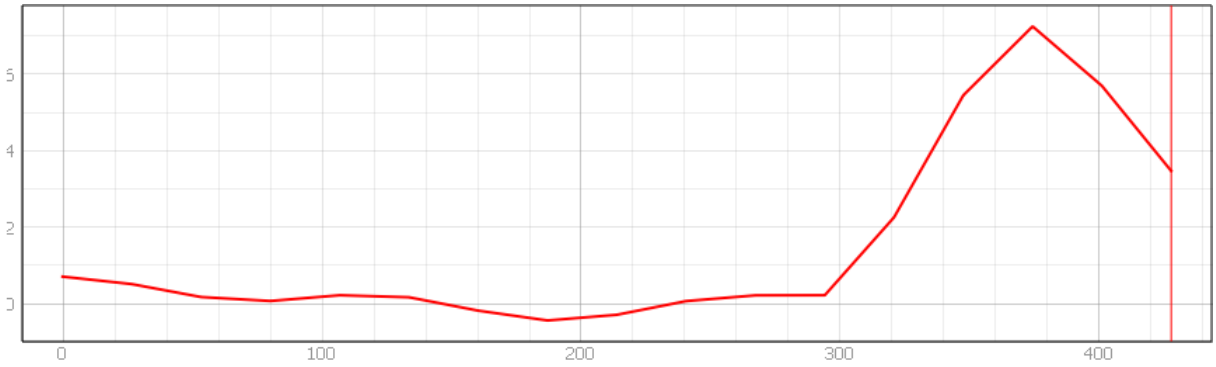
Rzędne wysokościowe badanego terenu wynoszą od ok. 108,0 m n.p.m. w rejonie Placu Chopina do ok. 118,0 m n.p.m. w rejonie skrzyżowania ulic Narutowicza i Piastowskiej.

Ryc. 3 Profil terenu

Nachylenie terenu na linii północ-południe w metrach



Spadek terenu na linii północ-południe w stopniach (°)



Źródło: opracowanie własne

Wstępna ocena osuwisk w ramach projektu Państwowego Instytutu Geologicznego wykazała, że teren miasta zagrożony jest występowaniem osuwisk. Ruchy masowe na terenie miasta Sierpca związane są ze zboczami dolin rzecznych, Skrwy Prawe] i Sierpienicy, zwłaszcza w odcinkach, w których zbudowane są one z utworów o zmiennej przepuszczalności - np., glin, iłów i piasków. Zinwentaryzowano 15 osuwisk, 3 na zboczach Skrwy, 12 w obrębie Sierpienicy. Wśród form osuwiskowych przeważają zsuwy. W granicach opracowania zinwentaryzowano 2 osuwiska:

Tab. 1 Zinwentaryzowane osuwiska w granicach opracowania planu

Lp.	Lokalizacja	Opis	Aktywność	Przyczyna ruchu osuwisko-wego	Ocena możliwości wystąpienia dalszych ruchów osuwiskowych:
1.	Na skarpie doliny Sierpienicy, 40m na N od ulicy G. Narutowicza	Małe osuwisko na zboczu doliny Sierpienicy, poniżej zabudowań, o wyraźnej skarpie głównej i	Nieaktywne	naturalna - infiltracja wód opadowych	możliwe w przypadku znacznego uwodnienia gruntu przez wody opadowe

		skarpach bocznych (zwłaszcza w górnej części), koluwium lekko pofałdowane.			
2.	Na skarpie doliny Sierpienicy, 25 m na NE od ulicy G. Narutowicza	Osuwisko na zboczu doliny Sierpienicy, o dobrze zachowanej skarpie głównej i wyraźnych skarpach bocznych (podniesionych antropogenicznie), powierzchnia osuwiska lekko pofałdowana bez form wewnątrzosuwiskowych	Nieaktywne	naturalna - infiltracja wód opadowych	możliwe w przypadku znacznego uwodnienia gruntu przez wody opadowe

Źródło: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

6.1.2 Wody powierzchniowe i podziemne.

Osią hydrograficzną miasta Sierpca jest rzeka Sierpienica będąca dopływem Skrwy, do której uchodzi na 62,2 km jej biegu.

Sierpienica przecina miasto ze wschodu na zachód. Długość rzeki to 52,5 km, a obszar odwadniany to 395,84 km^2. Charakteryzuje się śnieżno – deszczowym systemem zasilania, należy do zlewni III rzędu. W obrębie miasta rzeka jest uregulowana, natomiast w odcinku zachodnim posiada naturalny meandrujący charakter.

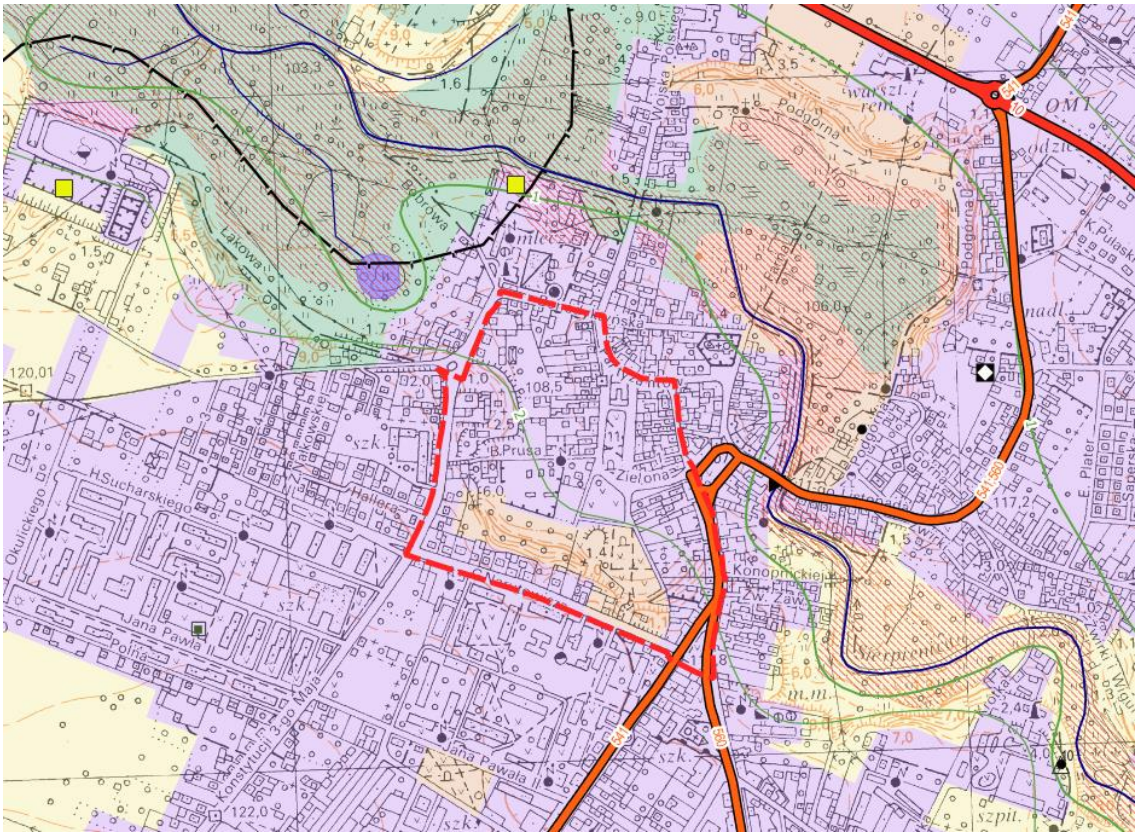
Według podziału hydrogeologicznego Polski obszar Sierpca znajduje się w obrębie regionu północnomazowieckiego. Główny poziom wodonośny zlokalizowany jest w utworach czwartorzędowych i jest on głównym poziomem użytkowym. Główny poziom użytkowy jest praktycznie pozbawiony izolacji i z tego względu jest narażony na zanieczyszczenia.

W dolinie rzeki Sierpienicy stwierdzono występowanie jednego poziomu wód gruntowych w osadach akumulacji rzecznej. W dolinie woda występuje płytko - do ok. 2,5 m p.p.t. Zwierciadło wykazuje charakter swobodny, a lokalnie, pod warstwami utworów organicznych i mad, lekko naporowy. Zwierciadło wód gruntowych wykazuje spadek z wysoczyzny ku dolinie rzeki Sierpienicy i w kierunku ujścia Sierpienicy do Skrwy. Na obszarze wysoczyzny zwierciadło wód gruntowych znajduje się na głębokości od ok. 7,0 do ok. 18,0 m.

Obszar Gminy Miasta Sierpca położony jest w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o numerze PLGW200048 (zgodnie z nowym podziałem na lata 2016–2021, PIG). Na obszarze JCWPd nr 48 wyróżnia się poziomy wodonośne: czwartorzędowe, mioceński oraz oligoceńsko – górnokredowy.

System przepływu w oligoceńsko− górnokredowym poziomie ma charakter regionalny. Przepływ wód odbywa się w kierunku północno− zachodnim. Zasilanie poziomu odbywa się na drodze przesączania z wyżej ległych poziomów wodonośnych oraz dopływu wód z obszaru niecki mazowieckiej Poziomy wodonośne zasilane są na drodze infiltracji opadów atmosferycznych lub, w przypadku poziomów głębszych, przez przesączanie się wód z nadległych poziomów wodonośnych.

Ryc. 4 Fragment mapy hydrograficznej



OZNACZENIA:

- granica administracyjna miasta Sierpca
- topograficzne działy wodne
- zagłębienia bezodpływowe chłonne
- zbiorniki naturalne lub sztuczne
- wysokość zwierciadła wody w m n.p.m.
- cieki stałe, naturalne lub sztuczne
- obszary zalewane wodami
- studnie, odwierty
- studnie suche

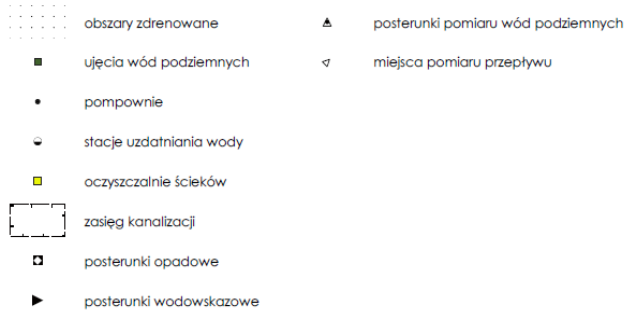
hydroizobaty
liczby oznaczają głębokość do zwierciadła wody od powierzchni terenu w metrach

- 1
- 2
- 5
- 10

przypuszczalny kierunek płynięcia wód poziemnych

przepuszczalność gruntów

- 1 klasa - przepuszczalność łatwa
- 2 klasa - przepuszczalność średnia
- 3 klasa - przepuszczalność słaba
- 4 klasa - przepuszczalność zmienna
- 5 klasa - przepuszczalność zróżnicowana
- 6 klasa - przepuszczalność bardzo słaba



Źródło: Opracowanie ekofizjograficzne dla miasta Sierpca

Miasto Sierpc położone jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 „Subniecka warszawska". Średnia głębokość zbiornika wynosi ok. 160 m. Zasoby wynoszą ok. 250 000 m^3/d, a moduł jednostkowej wydajności przyjmuje wartość 0,06 $l/s/km^2$. Świadczy to o bardzo ograniczonym tempie odnawialności zasobów. Zbiornik jest stosunkowo dobrze izolowany, decyduje o tym jego znaczna głębokość.

Tab. 2 Charakterystyka GZWP nr 215

numer GZWP	nazwa GZWP	Stratygrafia utworów wodo-nośnych	średnia głębokość ujęć [m]	zasoby [tys. m^3/d]	moduł zasobów [$l/(s*km^2)$]
215	Subniecka warszawska	Tr	160	250	0,06

Źródło: www.epsh.pgi.gov.pl

Na terenie Miasta Sierpca wydzielono następujące jednolite części wód powierzchniowych (dla rzek):

- PLRW200019275649 **Sierpienica od Dopływu spod Drobina do ujścia**,

- PLRW20002027569 **Skrwa od Sierpienicy do ujścia,**

- PLRW200019275649 **Sierpienica od dopływu spod Drobina do ujścia**.

Ocena stanu wód powierzchniowych wykonywana jest w odniesieniu do jednolitych części wód na podstawie wyników Państwowego Monitoringu Środowiska. Stan jednolitych wód powierzchniowych ocenia się przez porównanie wyników klasyfikacji stanu ekologicznego/potencjału ekologicznego i stanu chemicznego. Na podstawie uzyskanych wyników badań stan ekologiczny badanych wód był umiarkowany. Stan chemiczny JCWP Skrwa od Sierpienicy do ujścia sklasyfikowano jako poniżej dobrego. W przypadku JCWP Skrwa od Chroponianki do Sierpienicy bez Sierpienicy i

Sierpienica od dopływu spod Drobina do ujścia stan chemiczny nie został określony (brak badań parametrów z grupy 4 − wskaźników chemicznych charakteryzujących występowanie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego niezbędnych do klasyfikacji stanu).

Tab. 3 Stan badanych jednolitych części wód powierzchniowych na terenie Gminy Miasta Sierpca

Nazwa ppk	Klasa elementów biologicznych	Klasa elementów fizykochemicznych (grupa 3.1 − 3.5)	Klasa elementów fizykochemicznych − specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne (3.6)	Klasa stanu/ potencjału ekologicznego	Stan/ potencjał ekologiczny	Ocena stanu jcwp
Skrwa−Rachocin, most na drodze Sierpc−Rypin	2	>2	−	3	umiarkowany stan ekologiczny	zły stan wód
Skrwa−Cierszewo, most	2	>2	2	3	umiarkowany stan ekologiczny	zły stan wód
Sierpienica−Dwa Młyny	2	>2	−	3	umiarkowany stan ekologiczny	zły stan wód

Źródło: Program Ochrony Środowiska Dla Gminy Miasta Sierpca na lata 2021 – 2024 z perspektywą do roku 2028

Monitoring wód podziemnych obejmuje punkty pomiarowe monitorujące wszystkie główne zbiorniki wód podziemnych, użytkowe poziomy wodonośne, obszary zwiększonego drenażu oraz obszary szczególnie zagrożone przez przemysł. Uwzględnia warunki hydrogeologiczne w ujęciu regionalnym i lokalnym.

Badania jakości wód podziemnych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska prowadzone są przez Państwowy Instytut Geologiczny w Warszawie. Na terenie Gminy Miasta Sierpca w ostatnich latach nie wykonano badań w ramach monitoringu operacyjnego i diagnostycznego.

6.1.3 Powietrze atmosferyczne.

Roczna ocena jakości powietrza, dokonywana przez Głównego Inspektora Ochrony Środowiska, jest prowadzona w odniesieniu do wszystkich substancji, dla których obowiązek taki wynika z rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu.

Lista zanieczyszczeń, jakie należy uwzględnić w ocenie dokonywanej pod kątem spełnienia kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia ludzi, obejmuje 12 substancji:

- dwutlenek siarki (SO_2),
- dwutlenek azotu (NO_2),
- tlenek węgla (CO),
- benzen (C_6H_6),
- ozon (O_3),
- pył zawieszony PM10,
- pył zawieszony PM2,5,
- ołów (Pb) w pyle zawieszonym PM10,
- arsen (As) w pyle zawieszonym PM10,
- kadm (Cd) w pyle zawieszonym PM10,
- nikiel (Ni) w pyle zawieszonym PM10,
- benzo(a)piren (B(a)P) w pyle zawieszonym PM10.

W ocenach dokonywanych pod kątem spełnienia kryteriów odniesionych do ochrony roślin uwzględnia się 3 substancje:

- dwutlenek siarki (SO_2),
- tlenki azotu (NO_X),
- ozon (O_3).

Oceny jakości powietrza wykonywane są w odniesieniu do obszaru strefy. Zgodnie z art. 87 ustawy - Prawo ochrony środowiska, obecnie dla wszystkich zanieczyszczeń uwzględnianych w ocenach jakości powietrza strefę stanowią:

- aglomeracja o liczbie mieszkańców powyżej 250 tysięcy,
- miasto (niebędące aglomeracją) o liczbie mieszkańców powyżej 100 tysięcy,
- pozostały obszar województwa, niewchodzący w skład aglomeracji i miast powyżej 100 tys. mieszkańców.

Nazwy i kody stref określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz. U. z 2012 r. poz. 914).

Liczba stref w województwie mazowieckim wynosi 4. Zgodnie z przywołaną powyżej definicją strefy stanowi ją aglomeracja warszawska, dwa miasta o liczbie mieszkańców powyżej 100 tysięcy (niebędące

aglomeracjami): Płock i Radom oraz strefa obejmująca pozostały obszar województwa – strefa mazowiecka Gmina Miasta Sierpca jest położona w strefie mazowieckiej.

Podsumowanie wyników oceny ze względu na ochronę roślin:

W wyniku rocznej oceny jakości powietrza, wykonanej na podstawie danych za 2021 r. z uwzględnieniem poziomów dopuszczalnych i docelowych przyjętych ze względu na ochronę roślin, dla wszystkich zanieczyszczeń strefa mazowiecka uzyskała klasę A.

Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej wykonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony roślin – klasyfikacja podstawowa (klasa A lub C).

Podsumowanie wyników oceny ze względu na ochronę zdrowia

Strefy, w których doszło do przekroczenia:

- dla zanieczyszczeń mających określone poziomy dopuszczalne:

- dwutlenek siarki SO2 (24-h) – strefa mazowiecka;

- dwutlenek azotu NO2 (rok) – aglomeracja warszawska;

- pył zawieszony PM10 (24-h): aglomeracja warszawska, strefa mazowiecka;

- pył zawieszony PM2,5 (rok) faza II: aglomeracja warszawska, miasto Radom, strefa mazowiecka;

- dla zanieczyszczeń mających określone poziomy docelowe:

- benzo(a)piren w pyle zawieszonym PM10 (rok) – aglomeracja warszawska, miasto Radom, strefa mazowiecka.

Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi - klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C oraz A1, C1 dla pyłu zawieszonego PM2,5):

Lp.	Nazwa strefy	Kod strefy	SO_2	NO_2	C_6H_6	CO	O_3	PM10	Pb	As	Cd	Ni	B(a)P	PM2,5
1	aglomeracja warszawska	PL1401	A	C	A	A	A^1	C	A	A	A	A	C	$C1^2$
2	miasto Płock	PL1402	A	A	A	A	A^1	A	A	A	A	A	A	$A1^2$
3	miasto Radom	PL1403	A	A	A	A	A^1	A	A	A	A	A	C	$C1^2$
4	strefa mazowiecka	PL1404	C	A	A	A	A^1	C	A	A	A	A	C	$C1^2$

źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie mazowieckim. Raport wojewódzki za rok 2021.

6.1.4 Fauna i flora.

Flora miasta Sierpca to głównie dolina rzeki Sierpienicy z jej naturalnym ukształtowaniem i zielenią łęgową oraz tereny leśne w zachodniej i północno-zachodniej części miasta. W obrębie doliny rzecznej występują lasy z przewagą sosny zwyczajnej w drzewostanie z domieszką brzozy, olszy czarnej i robinii.

Szatę rośliną terenu Sierpca można uznać za ubogą – parki miejskie zajmują niewielką powierzchnię. Największy udział w terenach zielonych w mieście ma zieleń osiedlowa – stanowi 46% tych terenów. Następne miejsce pod względem powierzchni zajmują cmentarze (także zaliczane do terenów zieleni miejskiej) – 23%. Parki i zieleńce stanowią po 14% całej zieleni miejskiej. Zieleń przyuliczna zajmuje łącznie 2% wszystkich terenów zielonych miasta.

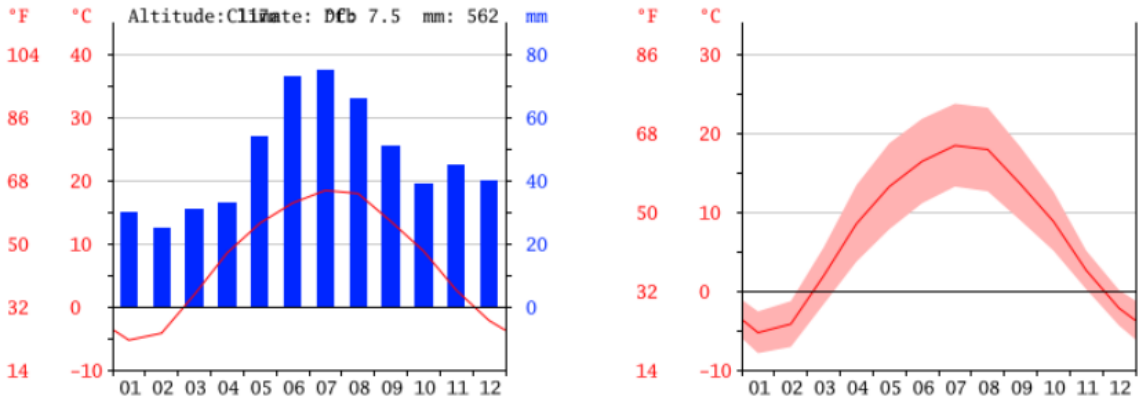
Obszar opracowania planu charakteryzuje się dość dużym udziałem terenów zielonych, jak na swoje usytuowanie w mocno zainwestowanej części miasta. Są to tereny zarówno zieleni urządzonej (park im. Paciorkiewicza oraz plac Chopina), jak i nieurządzonej (zieleń osłonowa na skarpie przy ul. Narutowicza). Do tego dochodzi również zieleń przydomowa, szczególnie rozbudowana w kwartale pomiędzy ul. Konstytucji 3-go Maja, Żeromskiego a Placem Chopina.

Obszar opracowania leży poza obszarowymi formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.

6.1.5 Klimat

Miasto Sierpc cechuje klimat charakterystyczny dla środkowej Polski. Średnia roczna temperatura powietrza sięga 7,5°C. Najchłodniejszym miesiącem jest styczeń ze średnią temperaturą około -5°C, a najcieplejszym lipiec około 18,5°C.

Ryc. 5 Klimatogram i wykres temperatur dla miasta Sierpca.



Źródło: wwwhttp://pl.climate-data.org

Średnia roczna suma opadów jest niższa od średniej dla Polski i wynosi 562 mm. Średnia miesięczna opadów wynosi 25 mm. Największe opady pojawiają się w lipcu ze średnią 75 mm.

Rozkład kierunków wiatru w roku wiąże się z warunkami ogólnocyrkulacyjnymi i lokalnymi (rzeźba terenu). W czasie roku przeważa wiatr z kierunku zachodniego (SW-W-NW) i kierunku południowo-wschodniego i południowego (SE i E). Latem i jesienią dominuje wiatr zachodni (W), wiosną znaczny udział ma wiatr z sektora północnego (NW, N), zimą często występuje wiatr południowo-wschodni (SE). Długość okresu wegetacji wynosi około 210 dni, a średnia wilgotność względna powietrza 78%.

6.2. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.

W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu nie przewiduje się zmian w środowisku. Teren opracowania jest w większości zainwestowany, objęty również ustaleniami obowiązującego miejscowego planu.

Analizowany projekt planu wprowadza zmianę przeznaczenia części obszaru opracowania – nie wprowadza nowych terenów pod zabudowę, zmienia jedynie obowiązujące przeznaczenie zgodnie z aktualnymi potrzebami lub koryguje je w nawiązaniu do aktualnych przepisów. W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu obowiązywać będą zasady zagospodarowania ustalone w obowiązującym planie, w tym te, które odnoszą się do zasobów przyrodniczych.

7. Istniejące problemy ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w tym dotyczące obszarów podlegających ochronie.

Istniejącymi problemami ochrony środowiska istotnymi z punktu widzenia projektowanego dokumentu są:

- występowanie obszarów o niekorzystnych warunkach geologicznych narażonych na występowanie ruchów masowych i osuwania się mas ziemnych,
- hałas komunikacyjny – wzdłuż głównych tras komunikacyjnych,
- zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego ze źródeł liniowych – wzdłuż głównych tras komunikacyjnych.

8. Zgodność celów projektu z celami ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

Spośród dokumentów na szczeblu międzynarodowym, w kontekście opracowywanego dokumentu, najważniejsza jest **Europejska Konwencja Krajobrazowa** oraz **Ramowa konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu** (Rio de Janeiro 1992, Kioto 1997).

Główne postanowienia Europejskiej Konwencji Krajobrazowej to: obowiązek zachowania zasobów krajobrazu i dziedzictwa kulturowego dla przyszłych pokoleń, aktywne zarządzanie zasobami krajobrazu – prawidłowa gospodarka przestrzenna, wspomagana profesjonalnymi działaniami z zakresu planowania przestrzennego i architektury krajobrazu, konieczność rozłożenia odpowiedzialności za stan krajobrazu na wszystkich użytkowników przestrzeni (rząd, samorządy i społeczności lokalnej).

Projekt planu ustala zasady, dotyczące ochrony krajobrazu oraz dziedzictwa kulturowego, dążąc do kształtowania obszarów o spójnym i estetycznym wyrazie architektonicznym, wskazując konkretne parametry zabudowy, przy jednoczesnym zachowaniu i wyeksponowaniu obiektów zabytkowych.

Celem nadrzędnym Ramowej Konwencji w sprawie zmian klimatu jest doprowadzenie do ustabilizowania koncentracji gazów cieplarnianych w atmosferze na poziomie, który zapobiegałby niebezpiecznej antropogenicznej ingerencji w system klimatyczny.

Projekt planu uwzględnia cele w/w Konwencji poprzez swoje ustalenia dotyczące zaopatrzenia w ciepło i energię elektryczną, umożliwiając

stosowanie odnawialnych źródeł energii oraz nakazując wykorzystywanie rozwiązań przyjaznych środowisku.

Priorytety Unii Europejskiej w zakresie ochrony środowiska formułuje również **VII Unijny Program Działań w Zakresie Środowiska Naturalnego**. Program ten zobowiązuje kraje członkowskie do podejmowania działań służących osiągnięciu celów priorytetowych Programu. Cele priorytetowe Siódmego Programu to:

- ochrona, zachowanie i poprawa kapitału naturalnego Unii,
- przekształcenie Unii w zasobooszczędną, zieloną i konkurencyjną gospodarkę niskoemisyjną,
- ochrona obywateli Unii przed związanymi ze środowiskiem presjami i zagrożeniami dla zdrowia i dobrostanu,
- maksymalizacja korzyści z prawodawstwa środowiskowego, doskonalenie wiedzy i bazy dowodowej w zakresie środowiska i ochrony klimatu,
- zabezpieczenie inwestycji ekologicznych i wspieranie zrównoważonych miast,
- lepsze uwzględnianie w działaniach bardziej spójnej polityki środowiskowej i efektywne podejmowanie wyzwań międzynarodowych, dotyczących środowiska i klimatu.

W/w cele priorytetowe zostały uwzględnione w projekcie planu poprzez ustalenia dotyczące wykorzystania zbędnych mas ziemnych oraz gospodarowania odpadami, ustalenia dotyczące gospodarki wodno – ściekowej, pozyskiwania energii cieplnej oraz zaopatrywania w ciepło ze źródeł przyjaznych środowisku i charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisji.

Najważniejszym dokumentem strategicznym w obszarze środowiska na szczeblu krajowym jest **Polityka ekologiczna państwa 2030**. Realizowana ona ma być na podstawie wyznaczonych celów szczegółowych. Działania zmierzające do osiągnięcia tych celów określają kierunki interwencji:

Cele szczegółowe	Kierunki interwencji	Sposób uwzględnienia w projekcie planu
Środowisko i zdrowie. Poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego	Zrównoważone gospodarowanie wodami, w tym zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki	Ustalenia dot. budowy i rozbudowy systemu wodociągowego

	Likwidacja źródeł emisji zanieczyszczeń powietrza lub istotne zmniejszenie ich oddziaływania	Zalecenie stosowania ogrzewania gazowego oraz dopuszczenie systemów wykorzystujących źródła czystej energii
	Ochrona powierzchni ziemi, w tym gleb	Ustalenia dot. gospodarowania odpadami i zagospodarowania mas ziemnych; Ustalenia dot. obszarów o szczególnych warunkach geologicznych oraz narażonych na występowanie ruchów masowych
	Przeciwdziałanie zagrożeniom środowiska oraz zapewnienie bezpieczeństwa biologicznego, jądrowego i ochrony radiologicznej	*Opracowywany dokument nie określa takiej tematyki*
Środowisko i gospodarka. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska	Zarządzanie zasobami dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, w tym ochrona różnorodności biologicznej i krajobrazu	Ustalenia dotyczące obszarów i obiektów ujętych w rejestrze zabytków oraz w wojewódzkiej ewidencji zabytków
	Wspieranie wielofunkcyjnej i trwale zrównoważonej gospodarki leśnej	*Opracowywany dokument nie określa takiej tematyki*
	Gospodarka odpadami w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym	Ustalenia dot. gospodarowania odpadami
	Zarządzanie zasobami geologicznymi poprzez opracowanie i wdrożenie Polityki Surowcowej Państwa	*Opracowywany dokument nie określa takiej tematyki*
	Wspieranie wdrażania ekoinnowacji oraz upowszechnianie najlepszych dostępnych technik BAT	*Opracowywany dokument nie określa takiej tematyki*
Środowisko i klimat. Łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do nich oraz zapobieganie ryzyku klęsk żywiołowych	Przeciwdziałanie zmianom klimatu i adaptacja do nich	Ustalenia dot. możliwości stosowania ogrzewania gazowego oraz systemów wykorzystujących źródła czystej energii

Cele horyzontalne	Kierunki interwencji	Sposób uwzględnienia w projekcie planu
Środowisko i edukacja. Rozwijanie kompetencji (wiedzy, umiejętności i postaw) ekologicznych społeczeństwa	Edukacja ekologiczna, w tym kształtowanie wzorców zrównoważonej konsumpcji	*Opracowywany dokument nie określa takiej tematyki*
Środowisko i administracja. Poprawa efektywności funkcjonowania instrumentów ochrony środowiska	Usprawnienie systemu kontroli i zarządzania ochroną środowiska oraz doskonalenie systemu finansowania	*Opracowywany dokument nie określa takiej tematyki*

9. Przewidywane znaczące oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko:

9.1. Obszary Natura 2000 oraz inne obszary ochronione, różnorodność biologiczna, rośliny, zwierzęta:

Przedmiotowe tereny nie są położone w granicach obszarów Natura 2000 ani innych obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody. Nie przewiduje się więc znaczącego oddziaływania na cele i przedmiot ochrony tych obszarów.

Różnorodność biologiczna to zróżnicowanie żywych organizmów występujących w ekosystemach, w obrębie gatunku i między gatunkami oraz zróżnicowanie ekosystemów.

W wyniku realizacji ustaleń planu większość istniejących terenów zieleni zostanie zachowana – tyczy się to parków i placów miejskich. Dodatkowo, plan zakłada realizację szpalerów zieleni, które zwiększą walory krajobrazowe tego obszaru.

9.2. Powierzchnia ziemi:

Nie przewiduje się znaczących zmian w obrębie powierzchni ziemi. Jako teren zurbanizowany, charakteryzuje się on występowaniem gruntów przeobrażonych w wyniku wcześniejszych procesów budowlanych. Obszary zróżnicowanej rzeźby terenu, tj. rejon skarp, zostały objęte ochroną w planie poprzez stosowne zapisy:

„*Na rysunku planu wskazano obszary o niekorzystnych warunkach geologicznych narażone na występowanie ruchów masowych i osuwania się mas ziemnych, w granicach których ustala się:*

a) nakaz ochrony układu geomorfologicznego i istniejącej rzeźby terenu;

b) nakaz ochrony i konserwacji skarp poprzez działania zmierzające do właściwego doboru gatunkowego drzew i roślin pokryciowych zapewniających stabilność podłoża oraz wpływających na wzmocnienie zboczy skarp".

Ww. zapisy pozwolą na zachować i ochronić charakterystyczny układ rzeźby terenu w tej części miasta.

9.3. Powietrze atmosferyczne:

Projektowany dokument w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala obowiązek stosowania urządzeń oraz rozwiązań technicznych i technologii zapewniających zachowanie dopuszczalnych przepisami poziomów emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Plan dopuszcza także zaopatrzenie w ciepło z sieci cieplnej w przypadku rozbudowy systemu ciepłowniczego miasta oraz wytwarzanie energii cieplnej z odnawialnych źródeł energii, z wyłączeniem instalacji wykorzystujących energię wiatru.

Ustalenia te przyczynią się do zminimalizowania negatywnego wpływu na powietrze atmosferyczne wynikającego z ogrzewania budynków, a tym samym umożliwią utrzymanie w mieście właściwych standardów jakości powietrza.

9.4. Wody powierzchniowe i podziemne:

W celu zapewnienia właściwej ochrony środowiska gruntowo – wodnego należy zapewnić podłączenie omawianego terenu do sieci kanalizacji sanitarnej i ograniczać ilość zbiorników bezodpływowych.

W związku z niedoposażeniem obszarów opracowania planu w kanalizację deszczową, dokument dopuszcza odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do gruntu, w razie konieczności – po wstępnym ich podczyszczeniu. Wody opadowe, zwłaszcza spływające z terenów zabudowanych, zawierają wiele zanieczyszczeń i szkodliwych substancji „zmywanych" z tych terenów. Wprowadzanie do gruntu takich wód może pogorszyć jego stan. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z terenów komunikacji kołowej, placów składowych i innych terenów muszą spełniać pewne wymogi czystości zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego. Nie nastąpi wtedy pogorszenie stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

9.5. Ludzie i dobra materialne:

W granicach opracowania nie występują ani nie przewiduje się lokalizacji obiektów, w których wystąpić mogą poważne awarie, nie występują również tereny szczególnego zagrożenia powodzią, plan zakazuje również realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W celu ograniczenia ruchu samochodowego wskazano strefę ograniczonego ruchu samochodowego, tj. obszar drogi, na którym obowiązuje zakaz ruchu samochodów osobowych i ciężarowych, za wyjątkiem: pojazdów uprzywilejowanych oraz pojazdów mieszkańców i innych użytkowników nieruchomości przyległych do danej drogi. Uspokojenie ruchu samochodowego ma na celu podniesienie komfortu i jakości życia mieszkańców w tym rejonie.

Opracowanie przedmiotowego planu ma na celu stworzenie warunków prawnych do przeprowadzenia rewitalizacji tej części miasta. Rewitalizacja ścisłego historycznego centrum miasta ma za zadanie sprzyjać identyfikacji i poczuciu przynależności oraz wzmocnieniu patriotyzmu lokalnego w obecnych i przyszłych mieszkańcach miasta. Zauważalne zmiany będą sprzyjać lokalnemu biznesowi, rozwojowi nowych inicjatyw i zmniejszać marginalizację społeczno-ekonomiczną dotychczas zaniedbanego obszaru.

9.6. Krajobraz:

Krajobraz może być rozumiany jako obszar wydzielony ze względu na swoje charakterystyczne cechy przyrodnicze, topograficzne czy antropogeniczne. Miasto Sierpc jest jednostką o zróżnicowanym krajobrazie, w której czytelnie zaznacza się podział funkcjonalno – przestrzenny oparty o cechy krajobrazu.

Obszar objęty opracowaniem planu obejmuje dużą część historycznej zabudowy miasta oraz wyróżniający się fragment krajobrazu – skarpy szerokiej w tym miejscu doliny Sierpienicy. Ustalenia planu zachowują najbardziej charakterystyczne elementy krajobrazu tej części miasta – zarówno najstarszą pierzejową zabudowę, układ placów miejskich, obiekty zabytkowe, jak i elementy rzeźby terenu. Parametry zabudowy i zagospodarowania terenów zostały ustalone w nawiązaniu do istniejących cech terenów, z uwzględnieniem konieczności wyeksponowania obiektów zabytkowych. Zakłada się, że przyjęte w planie rozwiązania przestrzenne uwzględniają unikalne cechy krajobrazu tej części miasta i pozwolą na jego wyeksponowanie.

9.7. Klimat

Za większość zmian w warunkach klimatycznych, w tym mikroklimatu, odpowiada postępująca urbanizacja. Powstająca zabudowa oraz wzrost udziału powierzchni zabudowanych prowadzi do punktowego wzrostu temperatury powietrza oraz „zatrzymywania ciepła, co powoduje nagrzewanie terenów. Zabudowa wiąże się również z dostarczaniem sztucznego ciepła w postaci ciepła pochodzącego z ogrzewania domów, działania klimatyzatorów, ruchu samochodowego. Ponadto, tereny zabudowane zatrzymują więcej ciepła, gdyż naturalne procesy ochładzające, takie jak wiatr, nie działają tak efektywnie, jak na terenach niezabudowanych czy o mniejszej intensywności zabudowy. Tereny zabudowane od niezabudowanych różnią się także pod względem warunków wilgotnościowych. Tereny zabudowane mogą charakteryzować się niższą wilgotnością względną, ale jednocześnie większymi opadami atmosferycznymi.

Centralna i południowa część obszaru opracowania charakteryzować będzie się lepszymi warunkami topoklimatycznymi z uwagi na większy udział zieleni, co zapewni lepsze warunki wilgotnościowe oraz niższe temperatury powietrza. Tereny przeznaczone w planie pod zabudowę mieszkaniową i usługową charakteryzować się będą wyższymi temperaturami ze względu na niski udział powierzchni biologicznie czynnej oraz duży udział materiałów szybko nagrzewających się.

9.8. Zasoby naturalne:

Teren opracowania położony jest poza granicami udokumentowanych złóż zasobów naturalnych, w związku z tym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na ich przedmiot.

9.9. Zabytki:

Zapisy planu obejmują szereg ustaleń dotyczących dziedzictwa kulturowego. Dotyczą one:

1) obiektów i obszarów ujętych w rejestrze zabytków;
2) strefy ochrony otoczenia obiektów zabytkowych,
3) obiektów ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków (nieobjętych indywidualnym wpisem do rejestru zabytków),

dla których zawarto stosowne ustalenia mające na celu ochronę walorów kulturowych.

Dodatkowo, dla istniejącego stanowiska archeologicznego wyznaczono strefę ochrony archeologicznej.

Ustalenia planu w zakresie dziedzictwa kulturowego zapewniają właściwą ochronę tych komponentów.

10. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

Do rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu zaliczyć można wskazane w projekcie planu następujące ustalenia:

1. Wszelkie oddziaływania związane z prowadzoną działalnością, funkcjonowaniem dróg oraz eksploatacją instalacji nie mogą powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, także poza teren, do którego inwestor posiada prawo do dysponowania.

2. W zakresie ochrony przed hałasem ustala się obowiązek zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku:

1) dla terenów zabudowy śródmiejskiej - mieszkaniowej jednorodzinnej (MSN) jak dla „terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej" określonych w przepisach odrębnych z zakresu dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;

2) dla terenów zabudowy śródmiejskiej - mieszkaniowej wielorodzinnej (MSW) jak dla „terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego" określonych w przepisach odrębnych z zakresu dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;

3) dla terenów zabudowy śródmiejskiej - usługowej (MSU) jak dla „terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej" określonych w przepisach odrębnych z zakresu dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

3. Do ogrzewania budynków oraz w prowadzonej działalności gospodarczej, należy stosować urządzenia oraz rozwiązania techniczne i technologie zapewniające zachowanie dopuszczalnych przepisami poziomów emisji zanieczyszczeń do atmosfery z uwzględnieniem ustaleń § 16 ust. 8.

4. Ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego.

5. Na rysunku planu wskazano obszary o niekorzystnych warunkach geologicznych narażone na występowanie ruchów masowych i osuwania się mas ziemnych, w granicach których ustala się:

a) nakaz ochrony układu geomorfologicznego i istniejącej rzeźby terenu;

b) nakaz ochrony i konserwacji skarp poprzez działania zmierzające do właściwego doboru gatunkowego drzew i roślin pokryciowych

zapewniających stabilność podłoża oraz wpływających na wzmocnienie zboczy skarp.

6. Obszar objęty opracowaniem planu znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 „Subniecka warszawska", w granicach którego przy realizacji nowych inwestycji należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne zapewniające ochronę wód podziemnych, w szczególności:

1) uszczelnienie powierzchni zagrożonych zanieczyszczeniem, w tym zagrożonych zanieczyszczeniem substancjami szczególnie szkodliwymi, w taki sposób aby uniemożliwić przedostawanie się tych zanieczyszczeń do wód i do ziemi;

2) oczyszczenie wód opadowych i roztopowych do parametrów wymaganych przepisami odrębnymi przed wprowadzeniem ich do ziemi lub do wód.

7. Należy zachować istniejące aleje i szpalery drzew, a w przypadku konieczności ich usunięcia zastąpić je nowymi lub zrealizować inne nasadzenia w granicach tego samego terenu.

8. Ścieki komunalne należy odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

9. W zakresie systemu elektroenergetycznego dopuszcza się wytwarzanie energii elektrycznej z instalacji odnawialnych źródeł energii, z zastrzeżeniem ust. 10, o mocy wynikającej z przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów odrębnych.

10. Ustalenia dla systemu odprowadzenia i zagospodarowania wód opadowych i roztopowych:

1) wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do sieci kanalizacji deszczowej lub na własny teren nieutwardzony;

2) wody opadowe i roztopowe z terenów komunikacji kołowej i innych terenów określonych obowiązującymi przepisami należy odprowadzać, po ich wstępnym podczyszczeniu, do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej;

11. Ustalenia dla systemu zaopatrzenia w ciepło:

1) *dopuszcza zaopatrzenie w ciepło przy użyciu indywidualnych sposobów ogrzewania, z zastrzeżeniem §7 ust. 3;*
2) *dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło z sieci cieplnej w przypadku rozbudowy systemu ciepłowniczego miasta;*
3) *dopuszcza się wytwarzanie energii cieplnej z odnawialnych źródeł energii o mocy wynikającej z przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów odrębnych.*

11. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie.

Wariant projektu, który wybrano jako ostateczny uwzględnia wszystkie uwarunkowania przedmiotowego obszaru oraz zapewnia ochronę ładu przestrzennego.

Rozpatrywane warianty rozwiązań planistycznych dotyczyły głównie granic terenów przeznaczonych pod poszczególne rodzaje zabudowy oraz układu komunikacyjnego.

Na etapie opracowania planu rozważano także różne warianty:

- przebiegu linii zabudowy na poszczególnych terenach,
- gabarytów nowej zabudowy,
- ochrony walorów krajobrazowych i elementów dziedzictwa kulturowego.

Istotne znaczenie dla ustaleń planu miały ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca, które wskazuje kierunki zagospodarowania przestrzennego i wytyczne do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z przepisami z zakresu planowania przestrzennego, projekt miejscowego planu nie może naruszać ustaleń studium, co oznacza brak dowolności w definiowaniu przeznaczenia terenu dla poszczególnych obszarów miasta.

12. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca dla centralnej części obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca – ETAP I „Sierpienica-Rynek" wywołanego na podstawie uchwały nr 434/LVI/2018 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 18 kwietnia 2018 r., zmienionej Uchwałą Nr 385/L/2021 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 29 września 2021 r.

Celem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest dostosowanie zapisów planu do zmian w zagospodarowaniu przestrzennym i przekształceń w strukturze przestrzennej, jakie zaszły w mieście, z uwzględnieniem zamierzeń inwestycyjnych mających na celu zrewitalizowanie tej części miasta. Opracowanie miejscowego planu ma również na celu dostosowanie miejscowego planu do aktualnych przepisów z zakresu planowania przestrzennego.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powiązany jest ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca przyjętego Uchwałą Nr 429/LVI/2021 Rady Miejskiej w Sierpcu z dnia 29 grudnia 2021 r.

Projekt planu wyznacza następujące przeznaczenie terenu:

1) MSW – tereny zabudowy śródmiejskiej – mieszkaniowej wielorodzinnej;
2) MSN – tereny zabudowy śródmiejskiej – mieszkaniowej jednorodzinnej;
3) MSU – tereny zabudowy śródmiejskiej – usługowej;
4) U – tereny zabudowy usługowej;
5) Ur – tereny zabudowy usług sakralnych;
6) ZP/U – tereny zieleni urządzonej i zabudowy usługowej;

7) KP/ZP – tereny placów miejskich i zieleni urządzonej;
8) ZP – tereny zieleni urządzonej;
9) E – tereny elektroenergetyki;
10) KDG – tereny dróg publicznych – klasy głównej;
11) KDZ – tereny dróg publicznych – klasy zbiorczej;
12) KDL – tereny dróg publicznych – klasy lokalnej;
13) KDD – tereny dróg publicznych – klasy dojazdowej;
14) KDpj – tereny publicznych ciągów pieszo – jezdnych;
15) KDp – tereny ciągów pieszych.

W celu opracowania niniejszej prognozy posłużono się metodą prognozowania jakościowego. Metoda ta polega na wykorzystywaniu wiedzy ekspertów na temat prognozowanych zjawisk i procesów.

Jako przewidywaną metodę analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu proponuje się monitoring. Monitoring skutków realizacji projektowanego dokumentu może polegać np. na analizie i ocenie stanu komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów i badań, odnoszących się do obszaru objętego projektem planu.

Nie występuje możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

W prognozie oceniono istniejący stan zagospodarowania obszaru objętego planem oraz stan środowiska w odniesieniu do całego obszaru miasta, w nawiązaniu do dostępnych wyników badań.

W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu nie przewiduje się zmian w środowisku. Teren opracowania jest w większości zainwestowany, objęty również ustaleniami obowiązującego miejscowego planu.

Istniejącymi problemami ochrony środowiska istotnymi z punktu widzenia projektowanego dokumentu są:

- występowanie obszarów o niekorzystnych warunkach geologicznych narażonych na występowanie ruchów masowych i osuwania się mas ziemnych,
- hałas komunikacyjny – wzdłuż głównych tras komunikacyjnych,
- zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego ze źródeł liniowych – wzdłuż głównych tras komunikacyjnych.

W prognozie oceniono zgodność celów projektu z celami ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

W prognozie oceniono także przewidywane znaczące oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, a także na środowisko, tj.:

- znaczące oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 oraz jego integralność, inne obszary chronione, różnorodność biologiczną, rośliny, zwierzęta;
- znaczące oddziaływania na powierzchnię ziemi;
- znaczące oddziaływania na powietrze atmosferyczne;
- znaczące oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne;
- znaczące oddziaływania na ludzi i dobra materialne;
- znaczące oddziaływania na krajobraz;
- znaczące oddziaływania na klimat;
- znaczące oddziaływania na zasoby naturalne;
- znaczące oddziaływania na zabytki.

Znaczące oddziaływania, jakie będzie można zaobserwować w związku z realizacją planu dotyczyć będą: powierzchni ziemi i jej przekształceń w wyniku realizacji nowej zabudowy, wzrostu emisji niskiej związanej z powstaniem nowych terenów mieszkaniowych, lokalnych zmian warunków topoklimatycznych w związku ze wzrostem powierzchni utwardzonych.

W prognozie wskazano rozwiązania, jakie zawiera projekt planu, a które mają na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu

Wskazano rozpatrywane rozwiązania alternatywne oraz wyjaśniono powody swoistego braku możliwości wyboru innych wariantów projektowanych rozwiązań.

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że jako autor prognozy oddziaływania na środowisko projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca dla centralnej części obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca – ETAP I „Sierpienica-Rynek"** spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Emilia Stachowiak

18.08.2022 r.

……

Data i podpis autora prognozy