

ZARZADZENIE NR 146/WAG/2022
BURMISTRZA MIASTA SIERPCA
z dnia 8 września 2022 r.

**w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu
mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do
sprzedawanego lokalu**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2021roku, poz. 1372, 1834)art. 24, art. 25 ust. 1, art.28 ust. art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust 2 pkt. 1, art.68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 roku poz. 1899), Uchwały Rady Miejskiej Sierpca NR 406/LIII/2021 z dnia 24 listopada 2021r.w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych oraz warunków udzielania bonifikat i ich wysokości oraz Uchwały NR 510/LXVI/2022 r. Rady Miejskiej Sierpca z dnia 31 sierpnia 2022 r w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu **zarządzam co następuje:**

§1.

Sprzedać lokal mieszkalny nr 51 położony w Sierpcu przy ul. Grota Roweckiego 3 o powierzchni 38,44 m² wraz z przynależną do niego piwnicą o pow. 3,34 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta o nr **PL1E/00024270/1.** oraz udział w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu, wynoszącym **4178/274098** nieruchomości oznaczonej jako działka nr **3298/2** o powierzchni 0,3275 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta **PL1E/00021644/3.**

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Sierpca
/-/
Jarosław Perzyński

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 146/WAG/2022**
z dnia 8 września 2022r. Burmistrza Miasta Sierpca
w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu
mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do
sprzedawanego lokalu

WYKAZ

Lokal mieszkalny nr 51 położony jest w Sierpcu przy ul. Grota Roweckiego 3 o powierzchni 38,44 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu, wynoszącym 4178/274098 nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3298/2 o powierzchni 0,3275 ha. Lokal Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o pow. 3,34m².

Budynek wielorodzinny położony jest w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowo-wschodniej części miasta Sierpca-etap I, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 6/II/2018 z dnia 5 grudnia 2018 r. Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 13189 z dnia 28.12.2018r.)

Cena nieruchomości z bonifikatą netto wynosi 70 400,00 zł

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 8 września 2022r. do dnia 29 września 2022r.