

**ZARZADZENIE NR 149/WAG/2022**  
**BURMISTRZA MIASTA SIERPCA**  
**z dnia 8 września 2022 r.**

**w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu  
mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do  
sprzedawanego lokalu**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2021roku, poz. 1372, 1834)art. 24, art. 25 ust. 1, art.28 ust. art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust 2 pkt. 1, art.68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 roku poz. 1899), Uchwały Rady Miejskiej Sierpca NR 406/LIII/2021 z dnia 24 listopada 2021r.w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych oraz warunków udzielania bonifikat i ich wysokości oraz Uchwały NR 513/LXVI/2022 r. Rady Miejskiej Sierpca z dnia 31 sierpnia 2022 r w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu **zarządzam co następuje:**

**§ 1.**

Sprzedać lokal mieszkalny nr 9 położony w Sierpcu przy ul. Juliusza Słowackiego 25 o powierzchni 37,40 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu, wnoszącym **410/21217** nieruchomości oznaczonej jako działka nr **1062/11** o powierzchni 0,0575 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta **PL1E/00016788/6**. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o pow.3,60 m<sup>2</sup>.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Sierpca  
/-/  
Jarosław Perzyński

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 149/WAG/2022**  
z dnia 8 września 2022r. Burmistrza Miasta Sierpca  
w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu  
mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do  
sprzedawanego lokalu

### **WYKAZ**

Lokal mieszkalny nr 9 położony jest w Sierpcu przy ul. Juliusza Słowackiego 25 o powierzchni 37,40 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu, wynoszącym 410/21217 nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1062/11 o powierzchni 0,0575 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00016788/6. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o pow. 3,60m<sup>2</sup>.

Budynek wielorodzinny położony jest w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca, zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 396/XLVII/2010 z dnia 10 listopada 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 10 poz. 401 z dnia 31.01.2011r.)

Cena nieruchomości z bonifikatą netto wynosi 59 600,00 zł

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 8 września 2022r. do dnia 29 września 2022r.