

**UCHWAŁA NR 517/LXVI/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ SIERPCA**  
z dnia 31 sierpnia 2022 r.

**w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu  
mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do  
sprzedawanego lokalu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2021 roku, poz. 1372, 1834) art. 24, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust 2 pkt. 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 roku poz. 1899) oraz Uchwały Rady Miejskiej Sierpca NR 406/LIII/2021 z dnia 24 listopada 2021r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych oraz warunków udzielania bonifikat i ich wysokości Rada Miejska Sierpca uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż:

- 1) lokalu mieszkalnego nr 35 położonego w Sierpcu przy ul. Juliusza Słowackiego 25 o powierzchni 45,20 m<sup>2</sup> wraz z przynależną do niego piwnicą o pow. 4,00m<sup>2</sup>,
- 2) udziału w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu, wynoszącym 492/21217 nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1062/11 o powierzchni 0,0575 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00016788/6.

**§ 2.**

Lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zostanie zbyty na rzecz dotychczasowego najemcy w drodze bezprzetargowej.

**§ 3.**

Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej ustalono na kwotę 169 000,00 zł.

**§ 4.**

Udziela się bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, o którym mowa w ust. 1 w wysokości 60 %.

**§ 5.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sierpca.

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

**Dariusz Malanowski**

## Wyniki głosowania

---

**Głosowano w sprawie: Uchwała RM ws. sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu.**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (11)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Barbara Gil, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Piotr Łukasz Rzeszotarski, Wojciech Andrzej Skorłutowski, Krzysztof Skrzyński, Joanna Marta Szewczykowska

BRAK GŁOSU (1)

Waldemar Frydrychowicz

NIEOBECNI (3)

Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski, Jerzy Zbigniew Stachurski

Głosowanie zakończono w dniu: 31 sierpnia 2022, o godz. 11:42