

ZARZĄDZENIE NR 190/WAG/2022
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 2 listopada 2022 roku
w sprawie wydzierżawienia nieruchomości
w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat – ul. Królewska

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561), art. 25 ust.1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846), zarządzam co następuje:

§1.

Oddać w dzierżawę na okres 3 lat część nieruchomości, położonej w Sierpcu, przy ul. Królewskiej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 3271 objętą wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, w drodze bezprzetargowej.

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 Zarządzenia podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Sierpca
/-/
Jarosław Perzyński

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej – ul. Królewska

- **Nr działki i powierzchnia:** 3271 o powierzchni 0,3759 ha;
- **Powierzchnia dzierżawy:** 0,0250 ha;
- **Położenie nieruchomości:** m. Sierpc, ul. Królewska;
- **Księga wieczysta:** PL1E/00012102/6;
- **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego**¹: w części pod tereny ulicy i drogi dojazdowej (KDD 1/2 (12-18)), w części pod ulice i drogi klasy lokalnej (KDL 1/2 (18)), w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowej (MN/U 5.3.16);
- **Sposób wykorzystania:** poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej;
- **Miesięczny czynsz dzierżawny netto:** 162,60 zł;
- **Czynsz dzierżawny:** płatny zgodnie z terminem wynikającym z zapisów zawartych w umowie dzierżawy.

Burmistrz Miasta Sierpca
/-/
Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 2 listopada 2022 r. do 23 listopada 2022 r.

¹ Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 396/XLVII/2010 z dnia 10 listopada 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 10 poz. 401 z dnia 31.01.2011 r.).