

ZARZĄDZENIE Nr 193/WAG/2022

BURMISTRZA MIASTA SIERPCA

z dnia 7 listopada 2022 roku

w sprawie: wykupu prawa własności gruntów użytkowanych wieczystie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899, z 2022 roku, poz. 1846), Uchwały Rady Miejskiej w Sierpcu Nr 538/LXIX/2022 z dnia 26 października 2022r. w sprawie nabycia prawa własności gruntów użytkowanych wieczystie zarządzam, co następuje:

§ 1.

Wykupić na zasób nieruchomości Gminy Miasto Sierpc prawo własności od Skarbu Państwa gruntów użytkowanych wieczystie oznaczonych jako działki:

- **nr 3/16, 3/31 o łącznej powierzchni 0,2373 ha**, położonych w Sierpcu ul. Dworcowa, uregulowanych w księdze wieczystej PL1E/00026231/0;
- **nr 3/33 o powierzchni 0,2580 ha**, położonej w Sierpcu ul. Dworcowa, uregulowanej w księdze wieczystej PL1E/00026233/4;
- **nr 2213/10 o powierzchni 0,0061 ha**, położonej w Sierpcu ul. Aleksandra Fredry, uregulowanej w księdze wieczystej PL1E/00036629/0;
- **nr 1037/3 o powierzchni 0,0903 ha**, położonej w Sierpcu w rejonie ul. Płockiej, uregulowanej w księdze wieczystej PL1E/00025339/0.

§ 2.

Cenę nabycia własności w/w nieruchomości ustala się na łączną kwotę 147 800,00 zł (słownie: sto czterdzieści siedem tysięcy osiemset złotych).

§ 3.

W/w nieruchomości objęte są miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca.

1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowo – wschodniej części miasta Sierpca – etap I, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 6/II/2018 z dnia 5 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 13189 z dnia 28.12.2018 r.)

-działki nr 3/16, 3/33 położone są na terenie zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej;

-działka nr 3/31 położona jest w części na terenie zabudowy usługowej oraz w części na terenie zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej;

-działka nr 2213/10 przeznaczona jest pod ulicę – drogę dojazdową.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca, zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 396/XLVII/2010 z dnia 10 listopada 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 10 poz. 401 z dnia 31.01.2011 r.) działka nr 1037/3 położona

jest w części na terenie usług, w części na terenie skarp i zieleni skarpowej oraz w części przeznaczona pod drogę lokalną.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarosław Perzyński