

SPRAWOZDANIE

z prac Burmistrza Miasta Sierpca

w okresie od 22 października do 25 listopada 2022 r.

I. GOSPODARKA GRUNTAMI

1. Wydano 4 zaświadczenia o numerze porządkowym.
2. Nadano numer porządkowy dla 14 budynków.
3. Dokonano analizy 22 pozwoleń na budowę.
4. Zawarto 3 umowy dzierżawy.
5. Przygotowano do podpisania 1 umowę dzierżawy.
6. Wystawiono 8 wezwań do zapłaty czynszu dzierżawnego.
7. Przygotowano 3 porozumienia w sprawie dysponowania gruntem.
8. Przygotowano sprawozdanie miesięczne – dzierżawy.
9. Rozpoczęto procedurę komunalizacji 1 działki.
10. Wydano 5 decyzji zatwierdzających geodezyjny projekt podziału nieruchomości.
11. Wydano 3 postanowienia opiniujące wstępne projekty podziałów nieruchomości.
12. Przygotowano 2 uchwały w sprawie wykupu nieruchomości.
13. Poinformowano 5 dotychczasowych użytkowników wieczystych o wysokości opłaty jednorazowej – przekształceniowej.
14. Wystawiono 23 wezwania do zapłaty z tytułu opłat przekształceniowych i użytkowania wieczystego.
15. Zaksięgowano 9 wpłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat przekształceniowych.
16. Przyjęto 2 wnioski o sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.
17. Sprzedano 7 mieszkań na rzecz najemcy na łączną kwotę 514 806,50 zł.

II. HANDEL

Dokonano wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w tym:

- 5 wpisów do CEIDG
- 23 zmiany
- 22 zawieszenia

- 0 wznowień
- 2 likwidacje

III. SPRAWY OBYWATELSKIE

Z zakresu Spraw Obywatelskich wykonano:

1. zameldowania - w tym:
 - 56 osób na pobyt stały
 - 5 osób na pobyt czasowy
2. wymeldowania - w tym:
 - wymeldowanie z pobytu stałego - 6
 - wymeldowanie z pobytu czasowego – 0
3. wydano 20 zaświadczeń dotyczących zameldowania
4. wprowadzono 90 wniosków o wydanie dowodu osobistego
5. wydano dowodów osobistych - 115
6. unieważniono dowodów osobistych - 117
7. wydano 7 zaświadczeń o utracie dowodu osobistego
8. udostępnienie danych - 84
9. nadanie numeru Pesel - 6

IV. INWESTYCJE I REMONTY

1. Zawarto umowę z Jackiem Linowskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Firma Usługowa "ELSPEED" Jacek Linowski na:
 - 1) opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla potrzeb realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku Urzędu Miejskiego”, za kwotę 4.920,00 zł brutto (słownie: cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia złotych 00/100);
 - 2) opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla potrzeb realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej na wyspie zbiornika Jeziórka – I etap Program Funkcjonalno-Użytkowy”, za kwotę 4.920,00 zł brutto (słownie: cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia złotych 00/100).
2. Zawarto umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sierpcu Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na realizację robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa drogi gminnej ul. Witosa w

m. Sierpc", za kwotę 255.000,00 zł brutto (słownie: dwieście pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).

3. Zawarto umowę z Piotrem Pakiecią prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą FPU Piotr Pakieć na:

1) pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa drogi gminnej ul. Witosa w m. Sierpc", za kwotę 5.000,00 zł brutto (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100);

2) pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa i przebudowa infrastruktury drogowej na obszarze rewitalizacji Miasta Sierpca", za kwotę 153.750,00 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt trzy tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100);

3) pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa i przebudowa infrastruktury drogowej na obszarze rewitalizacji Miasta Sierpca", za kwotę 153.750,00 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt trzy tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100).

4. Zlecono Ewie Mikuckiej prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Handlowo-Uslugowe M&M Ewa Mikucka wykonanie, dostawę i zamontowanie przy budynku hali sportowej przy Szkole Podstawowej Nr 2, tablicy informującej o współfinansowaniu z budżetu Województwa Mazowieckiego realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja budynku hali sportowej oraz siłowni przy Szkole Podstawowej nr 2 w Sierpcu", za kwotę 676,50 zł brutto (słownie: sześćset siedemdziesiąt sześć złotych 50/100).

5. Zawarto umowę z firmą Biuro Projektów i Inwestycji „PROBUD" s.c. na realizację robót budowlanych w ramach zadania pn. „Remont przejścia dla pieszych i chodnika na ul. Paderewskiego w Sierpcu", za kwotę 28.007,10 zł brutto (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy siedem złotych 10/100).

6. Wydano łącznie:

1) 15 decyzji na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzenia;

2) 11 decyzji na lokalizację urządzeń i zjazdów w pasie drogowym.

V. PROGRAMOWANIE STRATEGICZNE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH

1. Wydano 38 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
2. Wydano 13 wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
3. Dokonano analizy 10 aktów notarialnych w celu naliczenia opłaty planistycznej.
4. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Sierpienica – Rynek”, skompletowano i wystano dokumentację planistyczną Wojewodzie w celu sprawdzenia zgodności z przepisami prawa.
5. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca w granicach wyznaczonych przebiegiem ulic: „Mickiewicza - Płocka – Białobłocka – Lipowa Mickiewicza”, skompletowano i wystano dokumentację planistyczną Wojewodzie w celu sprawdzenia zgodności z przepisami prawa.
6. Złożenie wniosku w ramach naboru ogłoszonego „Otwartego naboru wniosków o dofinansowanie inicjatyw dwustronnych w obszarze zielonej transformacji pomiędzy Polską a Norwegią w ramach Funduszy Współpracy Dwustronnej” Mechanizm Finansowy EOG i Norweski Mechanizm Finansowy 2014-2021 Polska.
7. Złożono wniosek w ramach Pracownia Dokumentacji Dziejów Miasta Sierpc pn. Poprawa dostępności utworu audiowizualnego archiwalnego dotyczącego życia lat 30 XX w. w mieście Sierpc. Wniosek złożono do Programów Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego.
8. Podpisano umowę z PFRON na realizację zadania pn. „Poprawa dostępności Urzędu Miejskiego w Sierpcu dla osób ze szczególnymi potrzebami poprzez montaż windy wraz z wykonaniem prac towarzyszących oraz stworzenie w pełni dostępnej strony internetowej.”

VI. PROMOCJA MIASTA

1. Objęto patronatem honorowym:
 - Udział reprezentacji Miasta Sierpca na 9th Korean Ambassador's Cup & 19th Prague Open, który odbył się w Pradze w dniach 4-6 listopada br.

- Przedsięwzięcie „I Ty możesz zostać świętym Mikołajem” – podsumowanie zbiórki charytatywnej dla Damiana Gołębińskiego. Wydarzenie odbędzie się 2 grudnia br. w Centrum Kultury i Sztuki w Sierpcu.
 - VIII Regionalny konkurs plastyczny „Najpiękniejsza kartka bożonarodzeniowa z duszą”. Podsumowanie przedsięwzięcia odbędzie się w dniu 8 grudnia br. w Ognisku Pracy Pozaszkolnej w Sierpcu.
 - Udział reprezentacji Miasta Sierpca w Turnieju Halowej Piłki Nożnej Zaprzyjaźnionych Miast w Rypinie.
2. W dniu 11 listopada zorganizowano Obchody Narodowego Święta Niepodległości. Uroczystości odbyły się w asyście honorowej warty 64 Batalionu Lekkiej Piechoty oraz uczniów Zespół Szkół nr 1 im. gen. Jose de San Martin w Sierpcu. Dziękujemy pocztom sztandarowym związków zawodowych, zakładów pracy, szkół za uczestnictwo w Obchodach Święta Niepodległości, które rozpoczęły się o godz. 11: 30 od okolicznościowych występów i złożenia kwiatów przez delegacje pod pomnikiem Marszałka Józefa Piłsudskiego. Następnie uczestnicy tworząc korowód, przemaszerowali do Parafii pw. Św. Wita, Modesta i Krescencji w Sierpcu (Sierpecka Fara), gdzie została odprawiona Msza Święta w intencji Ojczyzny. Po Mszy nastąpiło uroczyste otwarcie zmodernizowanego Ratusza Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu, gdzie zebrani mogli podziwiać nowe wnętrza budynku oraz prace wybitnych, sierpeckich artystów.
 3. Rozpoczęto przygotowania do wydania czwartego w tym roku, numeru Biuletynu „Nasz Sierpc”.
 4. Prowadzono bieżącą dokumentację fotograficzną miejskich wydarzeń oraz trwających inwestycji na terenie miasta Sierpca.
 5. Prowadzono bieżącą obsługę strony internetowej www.sierpc.pl, profilu Facebook Miasta Sierpca oraz profilu sierpc_official na Instagramie.
 6. Prowadzono dystrybucję miejskich upominków na okolicznościowe wydarzenia m.in. kulturalne i sportowe.

7. Opracowywano infografiki oraz plakaty na stronę Urzędu Miejskiego oraz profile Facebook-owe.

VII. SPRAWY PODATKOWE

1. Wydano 196 decyzji zmieniających w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
2. Wystawiono 130 wezwań do złożenia informacji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
3. Wystawiono 4 wezwania do złożenia korekt deklaracji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
4. Wystawiono 7 wezwań do złożenia deklaracji na podatek od środków transportowych.
5. Wystawiono 10 upomnień z tytułu zaległości w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym.
6. Wystawiono 1 upomnienie z tytułu zaległości w podatku od środków transportowych.
7. Wystawiono 38 tytułów wykonawczych na zaległości w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym.
8. Wydano 1 zaświadczenie o wielkości użytków rolnych.
9. Wydano 7 zaświadczeń o niezaleganiu w podatkach.
10. Wydano 3 zaświadczenia o niefigurowaniu w ewidencji podatku rolnego.
11. Zaksięgowano 981 wpłat z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego – osoby fizyczne na kwotę 453.115,06 zł.
12. Zaksięgowano 124 wpłaty z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego – osoby prawne na kwotę 685.540,85 zł.
13. Zaksięgowano 24 wpłaty z tytułu podatku od środków transportowych na kwotę 69.587,90 zł.
14. Dokonano czynności sprawdzających 6 deklaracji złożonych na podatek od nieruchomości i wprowadzono do systemu „PODATKI”.
15. Dokonano czynności sprawdzających 16 deklaracji złożonych na podatek od środków transportowych i wprowadzono do systemu „AUTA”.
16. Wydano 4 decyzje w sprawie zwrotu nadpłaty z tytułu podatku od nieruchomości.
17. Wydano 1 decyzję w sprawie umorzenia zaległości w podatku od środków transportowych.

VIII. SPRAWY USC

1. Ilość sporządzonych aktów urodzeń, małżeństw, zgonów – 36
2. Ilość wydanych odpisów skróconych, wielojęzycznych, zupełnych -269
3. Usuwanie niezgodności danych w aplikacji PESEL - 328
4. Ilość przeniesionych do aplikacji Źródło aktów urodzeń, małżeństw i zgonów - 507
5. Ilość wydanych zaświadczeń – 7
6. Ilość przyjętych oświadczeń o uznaniu ojcostwa - 6
7. Ilość czynności materialno-technicznych (wpisanie, sprostowanie, uzupełnienie aktu) -5
8. Ilość zamieszczonych wzmianek i przypisków przy akcie - 585
9. Ilość wpisanych prawomocnych wyroków sądowych – 6
10. Ilość wydanych decyzji - 2

IX. ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

1. Uczestniczono w ćwiczeniach obronnych „Sierpc 2022” odbywających się na terenie powiatu sierpeckiego.
2. Na terenie całego kraju obowiązuje 3 stopień alarmowy CHARLIE-CRP oraz 2 stopień alarmowy BRAVO-CRP.
3. Przyjęto 394 wnioski odnośnie zakupu preferencyjnego paliwa stałego przez gospodarstwa domowe.

X. OŚWIATA

1. Po przeprowadzeniu analizy zatwierdzono łącznie 17 aneksów do arkuszy organizacji w r. szk. 2022/2023 jednostek oświatowych prowadzonych przez Gminę Miasto Sierpc (Szkoła Podstawowa Nr 2 – 12, natomiast Szkoła Podstawowa Nr 3 – 5 aneksów).
2. 17 listopada 2022r. odbyło z dyrektorami jednostek oświatowych prowadzonych przez Gminę Miasto Sierpc naradę poświęconą omówieniu kadrowych perspektyw ich organizacji w kontekście roku szkolnego 2023/2024, jak również zagadnień związanych z bieżącym funkcjonowaniem.
3. Opracowano materiał, za sprawą którego możliwe stało się wystawienie not księgowych 15 gminom z tytułu uczęszczania dzieci zamieszkujących na ich terenie, a uczęszczających w okresie VII – XI br. do jednostek

zapewniających opiekę przedszkolną zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Sierpc. Powyższe dotycząc łącznie 91 dzieci winno zapewnić wpływ do budżetu Gminy Miasto Sierpc kwoty w wysokości 272 321,22 PLN.

4. Naliczono, z uwzględnieniem wyrównania od stycznia do października br., a następnie udzielono dotacji niepublicznym jednostkom systemu oświaty, dla których Gmina Miasto Sierpc jest organem ewidencjonującym, tj. I Prywatnej Szkole Podstawowej, I Niepublicznemu Przedszkolu Edukidsmed Akademia Samodzielności, Niepublicznemu Przedszkolu Kreatywna Dolina Dwujęzycznemu Przedszkolu Happy Academy oraz Terapeutycznemu Punktowi Przedszkolnemu Edukidsmed w łącznej kwocie 282 633,41 PLN.
5. Dokonano podziału, w oparciu o metryczkę, środków finansowych na realizację zadań oświatowych, o których mowa w art. 50 ust.1 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583) dla dzieci pochodzących z Ukrainy za okres od 1 do 31 października 2022 r. w wysokości 37 538,00 PLN.
6. Opracowano sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń uzyskanych przez nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w jednostkach oświatowych prowadzonych przez gminę Miasto Sierpc w okresie styczeń – październik 2022r.
7. Dokonano analizy formalnej wniosków dwóch nauczycieli kontraktowych ubiegających się o przeprowadzenie egzaminu na stopień nauczyciela mianowanego podejmując działania zmierzające do przygotowania egzaminu w dniu 29 listopada br.
8. Przeprowadzono kontrolę w zakresie „Prawidłowości procesu rekrutacji uczniów do klas pierwszych w Szkole Podstawowej nr 2 im. Armii Krajowej w Sierpcu w roku szkolnym 2022/2023”.
9. Współorganizowano przemieszczenie Sierpeckiego Centrum Usług Wspólnych z dotychczasowej siedziby przy ul. Braci Tułodzieckich 2 do nowej lokalizacji przy ul. Płockiej 38a.
10. Analizowano przebieg migrowania, w tym dzieci uchodźców z Ukrainy, uczęszczających do przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych szkół podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Sierpc oraz jednostek niepublicznych.

11. Dokonano weryfikacji spełniania obowiązku nauki przez młodzież zamieszukującą na terenie Miasta Sierpc, w oparciu o przestane wykazy uczniów przyjętych do szkół ponadpodstawowych na rok szkolny 2022/2023.
12. Monitorowano poziom frekwencji dzieci w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych oraz stan liczebny dzieci w niepublicznych jednostkach oświatowych.
13. 4 listopada br. uczestniczono w zorganizowanym przez Pracownię Dokumentacji Dziejów Miasta Sierpc z okazji 700-lecia lokacji Wielkim Teściem Wiedzy o Sierpcu, którego laureaci zostali uhonorowani pamiątkowymi dyplomami oraz wartościowymi nagrodami rzeczowymi w dniu 14 listopada br.
14. 11 listopada br. wzięto udział w miejsko – powiatowych uroczystościach zorganizowanych z okazji 104 rocznicy odzyskania przez Polskę niepodległości.
15. 16 listopada br. uczestniczono w zorganizowanym przez Miejską Bibliotekę Publiczną w związku z 700-leciem lokacji Miasta Sierpc spotkaniu z regionalistą – dr Grzegorzem Gołębiewskim, który przybliżył „Sierpc i powiat sierpecki podczas wojny polsko – bolszewickiej”.

XI. SPRAWY SPOŁECZNE I KOMUNALNE

GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

1. Liczba przyjętych deklaracji
 - złożenie pierwszej deklaracji 20 szt.
 - zmiana deklaracji – 60 szt.
2. We wskazanym okresie zaksięgowano wpłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na kwotę: 323 145,19 zł.
3. Sporządzono sprawozdania kwartalne Rb-27s, z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
4. Liczba osób deklarujących zbiórkę selektywną na dzień wynosi- 14 508.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. W związku ze złożonymi wnioskami o dofinansowanie z budżetu Gminy Miasto Sierpc do wymiany starego źródła ogrzewania na nowe ekologiczne podpisano 5 umów, rozwiązano 6 umów oraz rozliczono 8 dotacji.

2. W ramach obowiązku składania deklaracji o użytkowanym źródle ciepła i źródle spalania paliw przyjęto 74 korekt deklaracji oraz wprowadzono do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
3. W ramach zgłoszeń na wycinkę drzew od osób fizycznych dokonano oględzin drzew i sporządzono 2 protokoły z oględzin w terenie, będące podstawą do dokonania wycinki. Wydano 1 decyzję zezwalającą na wycinkę drzew obciążoną opłatą za wycinkę odraczając termin jej uiszczenia po dokonaniu nasadzeń zastępczych.
4. W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 15 września 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw zostały złożone 4 wnioski o wypłatę dodatku dla niektórych podmiotów niebędących gospodarstwami domowymi z tytułu wykorzystywania niektórych źródeł ciepła, 3 z nich zostały już rozpatrzone pozytywnie.

UTRZYMANIE CZYSTOŚCI, PORZĄDKU I ZIELENI ORAZ OPIEKA NAD ZWIERZĘTAMI

1. Wydano 1 skierowanie na wykonanie zabiegów sterylizacji/kastracji zwierząt właścicielskich.
2. Wydano 2 skierowania na elektroniczne oznakowanie (czipowanie) psa.
3. Zawarto umowę z EMPEGEK Sp. z o.o. na wykonanie remontu studzienki kanalizacyjnej w ul. Prusa na kwotę 1 258,29 zł.
4. Zawarto umowę z EMPEGEK Sp. z o.o. na wykonanie remontu studzienki kanalizacyjnej w ul. Kopernika. na kwotę 1 602,83 zł.
5. Zawarto umowę z EMPEGEK Sp. z o.o. na wykonanie remontu studzienki kanalizacyjnej w ul. Farnej na kwotę 2 109,45 zł.
6. Zawarto umowę z EMPEGEK Sp. z o.o. na wykonanie analizy wód deszczowych na kwotę 2 229,47 zł.
7. Zawarto umowę z ZGKiM Sp. z o.o. na wykonanie usługi polegającej na montażu i demontażu małej architektury na terenie GMS na kwotę 2 622, 00 zł.
8. Zawarto umowę z ZGKiM Sp. z o.o. na wykonanie usługi polegającej na montażu i demontażu szopki bożonarodzeniowej na kwotę 12 000, 00 zł.
9. Zawarto umowę z ZGKiM Sp. z o.o. na wykonanie usługi polegającej na zimowym zabezpieczeniu fontanny pływającej na terenie akwenu wodnego Jeziórka na kwotę 7 330,80 zł.

SPRAWY MIESZKANIOWE

1. Przygotowano i wydano 4 skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu docelowego.
2. Przygotowano i wydano 2 zezwolenia na dokonanie zamiany i przydział lokalu mieszkalnego.

SPRAWY DOTYCZĄCE ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH

Przygotowano Zarządzenie Nr 194/WSK/2022 Burmistrza Miasta Sierpca z dnia 7 listopada 2022 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu Programu współpracy Miasta Sierpca z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2023.

XII. STRAŻ MIEJSKA

1. Przekazano 11 informacji do służb o usterkach i awariach oraz nieprawidłowościach (nie odnotowano tu szeregu informacji przekazanych bezpośrednio do służb).
2. Przyjęto 20 zgłoszeń.
3. Dokonano 30 interwencji.
4. Zabezpieczono 2 materiały z monitoringu miejskiego dla potrzeb KPP Sierpc.
5. Skontrolowano 1 przydomową kotłownię.
6. Zabezpieczono przebieg 2 uroczystości odbywających się na terenie miasta.

Burmistrz

/-/

Jarosław Perzyński