

SPRAWOZDANIE
z prac Burmistrza Miasta Sierpca
w okresie od 26 listopada 2022 r. do 23 grudnia 2022 r.

I. GOSPODARKA GRUNTAMI

1. Nadano numer porządkowy dla 5 budynków.
2. Dokonano analizy 15 pozwoleń na budowę.
3. Przygotowano zarządzenie w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.
4. Przygotowano umowę w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.
5. Przygotowano sprawozdanie miesięczne – dzierżawy.
6. Wszczęto 1 postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości.
7. Wydano 2 decyzje zatwierdzających geodezyjny projekt podziału nieruchomości.
8. Przygotowano 1 uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego
9. Wykupiono 3 nieruchomości położone przy ul. Borkowskiej.
10. Nabyto prawo użytkowania wieczystego działki położonej przy ul. Dworcowej od PKP.
11. Zaksięgowano 28 wpłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat przekształceniowych.
12. Przyjęto 2 wnioski o sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.
13. Wydano 2 zaświadczenia potwierdzające dokonanie jednorazowej opłaty przekształceniowej.

II. HANDEL

Dokonano wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w tym:

- **4** wpisy do CEIDG
- **25** zmian
- **11** zawieszeń
- **1** wznowienie
- **7** likwidacji

III. SPRAWY OBYWATELSKIE

Z zakresu Spraw Obywatelskich wykonano:

1. zameldowania - w tym:
 - 28 osób na pobyt stały
 - 4 osoby na pobyt czasowy
2. wymeldowania - w tym:
 - wymeldowanie z pobytu stałego - 8
 - wymeldowanie z pobytu czasowego – 4
3. wydano 13 zaświadczeń dotyczących zameldowania
4. wprowadzono 54 wnioski o wydanie dowodu osobistego
5. wydano dowody osobiste - 72
6. unieważniono dowodów osobistych - 99
7. wydano 11 zaświadczeń o utracie dowodu osobistego
8. udostępnienie danych - 71
9. nadanie numeru Pesel UKR - 2

IV. INWESTYCJE I REMONTY

1. Zawarto umowę z Grażyną Chmielewską prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Uługowo-Handlowym ANTON Grażyna Chmielewska na zakup elementów piłkochwyty wokół kortu tenisowego przy ulicy Władysława I Hermana w Sierpcu, za kwotę 4.458,75 zł brutto (słownie: cztery tysiące czterysta pięćdziesiąt osiem złotych 75/100).
2. Zawarto umowę z Mariuszem Wilińskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Zakład Blacharski Lesław Wiliński” Mariusz Wiliński na wykonanie prac remontowych polegających na wymianie rynien i rur spustowych na budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Piastowskiej 11a w Sierpcu, za kwotę 45.212,68 zł brutto (słownie: czterdzieści pięć tysięcy dwieście dwanaście złotych 68/100).
3. Zawarto umowę z firmą ZERS Spółka z o.o. na realizację robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku Urzędu Miejskiego”, za kwotę 108.240,00 zł brutto (słownie: sto osiem tysięcy dwieście czterdzieści złotych 00/100).
4. Zawarto umowę z Robertem Kwiatkowskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Firma Handlowo-Uługowa ELRO Robert Kwiatkowski

na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku Urzędu Miejskiego”, za kwotę 12.300,00 zł brutto (słownie: dwanaście tysięcy trzysta złotych 00/100).

5. Zawarto umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sierpcu Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na wykonywanie remontów bieżących ulic o nawierzchni bitumicznej będących w zarządzie Gminy Miasto Sierpc, w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.12.2022 r., za kwotę 21.648,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy sześćset czterdzieści osiem złotych 00/100).
6. Wydano łącznie:
 - 1) 6 decyzji na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzenia;
 - 2) 4 decyzji na lokalizację urządzeń i zjazdów w pasie drogowym.

V. PROGRAMOWANIE STRATEGICZNE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH

1. Wydano 17 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
2. Wydano 3 wypisy i wyrisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
3. Dokonano analizy 8 aktów notarialnych w celu naliczenia opłaty planistycznej.
4. Odbyły się konsultacje projektu między zespołem projektowym a Zamawiającym dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowo-wschodniej części miasta Sierpca ETAP II.
5. Otrzymano dofinansowanie w ramach Programu Interreg Central Europe na realizację zadania partnerskiego w ramach projektu pn. „WEEEP = Waste from electrical, electronic equipment and plastic in Central Europe”.
6. Otrzymano dofinansowanie w ramach działania 19 „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER”, poddziałanie 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 „Budowa placu zabaw przy ul. G. Narutowicza w Sierpcu”.

VI. PROMOCJA MIASTA

1. Rozpoczęto przygotowania do wydania czwartego w tym roku, numeru Biuletynu „Nasz Sierpc”.
2. Prowadzono bieżącą dokumentację fotograficzną miejskich wydarzeń oraz trwających inwestycji na terenie miasta Sierpca.
3. Prowadzono bieżącą obsługę strony internetowej www.sierpc.pl, profilu Facebook Miasta Sierpca oraz profilu [sierpc_official](https://www.instagram.com/sierpc_official) na Instagramie.
4. Prowadzono dystrybucję miejskich upominków na okolicznościowe wydarzenia m.in. kulturalne i sportowe.
5. Opracowywano infografiki oraz plakaty na stronę Urzędu Miejskiego oraz profile Facebook-owe.

VII. SPRAWY PODATKOWE

1. Wydano 130 decyzji zmieniających w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
2. Wystawiono 96 wezwań do złożenia informacji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
3. Wystawiono 2 wezwania do złożenia korekt deklaracji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
4. Wystawiono 10 wezwań do złożenia deklaracji na podatek od środków transportowych.
5. Wystawiono 218 upomnień z tytułu zaległości w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym.
6. Wystawiono 39 tytułów wykonawczych na zaległości w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym.
7. Wydano 3 zaświadczenia o niezaleganiu w podatkach.
8. Wydano 1 zaświadczenie o niefigurowaniu w ewidencji podatku rolnego.
9. Zaksięgowano 444 wpłat z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego – osoby fizyczne na kwotę 91.957,21 zł.
10. Zaksięgowano 100 wpłat z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego – osoby prawne na kwotę 689.279,44 zł.
11. Zaksięgowano 10 wpłat z tytułu podatku od środków transportowych na kwotę 18.384,00 zł.

12. Dokonano czynności sprawdzających 2 deklaracji złożonych na podatek od nieruchomości i wprowadzono do systemu „PODATKI”.
13. Dokonano czynności sprawdzających 19 deklaracji złożonych na podatek od środków transportowych i wprowadzono do systemu „AUTA”.
14. Przygotowano projekty uchwał podatkowych na 2023r.
15. Wydano 1 decyzję w sprawie umorzenia zaległości w łącznym zobowiązaniu pieniężnym.

VIII. SPRAWY USC

1. Ilość sporządzonych aktów urodzeń, małżeństw, zgonów - 38
2. Ilość wydanych odpisów skróconych, wielojęzycznych, zupełnych -244
3. Usuwanie niezgodności danych w aplikacji PESEL - 302
4. Ilość przeniesionych do aplikacji Źródło aktów urodzeń, małżeństw i zgonów - 281
5. Ilość wydanych zaświadczeń – 4
6. Ilość przyjętych oświadczeń o uznaniu ojcostwa - 2
7. Ilość czynności materialno-technicznych (wpisanie, sprostowanie, uzupełnienie aktu) -3
8. Ilość zamieszczonych wzmianek i przypisków przy akcie - 429
9. Ilość wpisanych prawomocnych wyroków sądowych – 7

IX. ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

1. Na terenie całego kraju obowiązuje 3 stopień alarmowy CHARLIE-CRP oraz 2 stopień alarmowy BRAVO-CRP.
2. Przyjęto 426 wnioski odnośnie zakupu preferencyjnego paliwa stałego przez gospodarstwa domowe.

X. OŚWIATA

1. Po przeprowadzeniu analizy zatwierdzono łącznie 6 aneksów do arkuszy organizacji w r. szk. 2022/2023 jednostek oświatowych prowadzonych przez Gminę Miasto Sierpc (Miejskie Przedszkole Nr 3 – 3, Szkoła Podstawowa Nr 3 – 3 aneksy).
2. 29 listopada br. przeprowadzono egzaminy na wniosek 2 kontraktowych nauczycieli – jednego ze Szkoły Podstawowej Nr 2 oraz jednego ze Szkoły

Podstawowej Nr 3 ubiegających się o kolejny stopień awansu zawodowego. W rezultacie powyższego w grudniu br., po złożeniu ślubowania, nastąpiło wręczenie aktów nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego.

3. 1 grudnia 2022r. odbyto z dyrektorami jednostek oświatowych prowadzonych przez Gminę Miasto Sierpc naradę poświęconą regulacji wynagrodzeń pracowników administracji i obsługi.
4. Rozliczono dotację celową w wysokości 127 673,19 PLN otrzymaną w 2022 roku na wyposażenie szkół podstawowych w podręczniki, materiały edukacyjne i materiały ćwiczeniowe.
5. Naliczono, a następnie udzielono dotacji niepublicznym jednostkom systemu oświaty, dla których Gmina Miasto Sierpc jest organem ewidencjonującym, tj. I Prywatnej Szkole Podstawowej, I Niepublicznemu Przedszkolu Edukidsmed Akademia Samodzielności, Niepublicznemu Przedszkolu Kreatywna Dolina Dwujęzycznemu Przedszkolu Happy Academy oraz Terapeutycznemu Punktowi Przedszkolnemu Edukidsmed w łącznej kwocie 249 847, 80 PLN.
6. Dokonano podziału, w oparciu o metryczkę, środków na realizację zadań oświatowych, o których mowa w art. 50 ust.1 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583) dla dzieci pochodzących z Ukrainy za okres od 1 do 30 listopada 2022 r. w wysokości 31 320 PLN.
7. Opracowano sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń uzyskanych przez nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w jednostkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Miasto Sierpc w okresie styczeń – listopad 2022r.
8. Wydano dziesięć decyzji administracyjnych w sprawie dofinansowania kosztów kształcenia młodocianych pracowników na łączną kwotę 74 511,39 PLN.
9. Dokonano wyliczenia wysokości refundacji kosztów opieki przedszkolnej dzieci uczęszczających do jednostek wychowania przedszkolnego działających na terenie Miasta Sierpca, a nie będących mieszkańcami miasta za miesiąc grudzień na kwotę 52 138,90 PLN
10. Wykonano rozliczenie z realizacji programu w roku szkolnym 2022/2023 Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie

dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych realizowanych w latach 2020 – 2022.

11. Monitorowano przebieg przyjmowania, w tym dzieci uchodźców z Ukrainy, do przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych szkół podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Sierpc.
12. 13 grudnia 2022r. odbyto z dyrektorami jednostek oświatowych prowadzonych przez Gminę Miasto Sierpc naradę poświęconą rekrutacji dzieci do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych, a także klas pierwszych szkół podstawowych na rok szkolny 2023/2024.
13. Monitorowano poziom frekwencji dzieci w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych oraz stanu liczebnego dzieci w niepublicznych jednostkach oświatowych.
14. Dokonano analizy propozycji zmian w obrębie regulaminu organizacyjnego Pracowni Dokumentacji Dziejów Miasta Sierpc.
15. Opracowano Plan Pracy Wydziału Oświaty i Kultury na rok 2023.
16. 8 grudnia 2022r. wzięto udział w uroczystości z okazji XX – lecia Hali Sportowej im. Zdzisława Krzyszkowiaka.
17. 16 grudnia 2022r. wzięto udział w spotkaniu opłatkowym w I Prywatnej Szkole Podstawowej.

XI. SPRAWY SPOŁECZNE I KOMUNALNE

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. W związku ze złożonymi wnioskami o dofinansowanie z budżetu Gminy Miasto Sierpc do wymiany starego źródła ogrzewania na nowe ekologiczne podpisano 2 umowy, rozliczono 5 dotacji, rozwiązano 1 umowę. Łącznie w roku 2022 z dotacji skorzystało 29 osób, na łączną kwotę 1 16.000,00 zł.
2. W ramach obowiązku składania deklaracji o użytkowanym źródle ciepła i źródle spalania paliw przyjęto 31 korekt deklaracji/deklaracji oraz wprowadzono do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
3. W ramach zgłoszeń na wycinkę drzew od osób fizycznych dokonano oględzin drzew i sporządzono 2 protokoły z oględzin w terenie, będące podstawą do dokonania wycinki. W toku pozostają 4 postępowania administracyjne w

sprawie wydania zezwolenia na wycinkę drzew oraz jedno postępowanie administracyjne w sprawie umorzenia opłaty za usunięcie drzew – po dokonaniu nasadzeń i zachowania żywotności dokonanych nasadzeń.

4. W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 15 września 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw zostało złożonych 5 wniosków o wypłatę dodatku dla niektórych podmiotów niebędących gospodarstwami domowymi z tytułu wykorzystywania niektórych źródeł ciepła, rozliczono 9 wniosków na łączną kwotę 147.988,80 zł. W związku z rozliczeniem dotacji przekazano sprawozdanie w Centralnej Aplikacji Statystycznej (CAS).
5. W związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 541 na odcinku od km 94+886 do km 95+951” po otrzymaniu od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska postanowienia podano do publicznej wiadomości informację o uzyskanym postanowieniu.
6. W związku ze złożonym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 541 na odcinku od km 93+445 do km 94+984” po przeanalizowaniu przesłanej dokumentacji wezwano Inwestora do uzupełnienia, po uzyskaniu brakujących danych od Inwestora wszczęto postępowanie administracyjne oraz wystąpiono do organów opiniujących (sanepid, RDOŚ i Wody Polskie) o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

XII. STRAŻ MIEJSKA

1. Przekazano 10 informacji do służb o usterkach i awariach oraz nieprawidłowościach (nie odnotowano tu szeregu informacji przekazanych bezpośrednio do służb).
2. Przyjęto 16 zgłoszeń.
3. Dokonano 19 interwencji.
4. Dokonano 6 kontroli stoisk z choinkami.
5. Zabezpieczono 14 materiałów z monitoringu miejskiego dla potrzeb KPP Sierpc.

6. Skontrolowano 30 przydomowych kotłowni.
7. Skontrolowano stan oświetlenia miejskiego, w tym przejścia dla pieszych.
8. Zabezpieczono przebieg 1 imprezy miejskiej.

Burmistrz

/-/

Jarosław Perzyński