

## **UCHWAŁA NR 575/LXXIII/2022**

### **RADY MIEJSKIEJ SIERPCA**

z dnia 28 grudnia 2022 r.

#### **w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 roku, poz. 559,583,1005,1079,1561) art. 24, art. 25 ust. 1, art.28 ust. art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust 2 pkt. 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 roku poz. 1899 z 2022 roku poz. 1846, 2185) oraz Uchwały Rady Miejskiej Sierpca NR 406/LIII/2021 z dnia 24 listopada 2021r.w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych oraz warunków udzielania bonifikat i ich wysokości Rada Miejska Sierpca uchwała, co następuje:

#### **§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 13 położonego w Sierpcu przy ul. Wyzwolenia 2 o powierzchni 37,10 m<sup>2</sup> wraz z przynależną do niego piwnicą o pow. 4,30 m<sup>2</sup> oraz udziału w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu, wynoszącym 414/9395 nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3329/1 o powierzchni 0,0261 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00011409/1.

#### **§ 2.**

Lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zostanie zbyty na rzecz dotychczasowego najemcy w drodze bezprzetargowej.

#### **§ 3.**

Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej ustalono na kwotę 157 000,00 zł.

#### **§ 4.**

Udziela się bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, o którym mowa w ust. 1 w wysokości 60 %.

#### **§ 5.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sierpca.

#### **§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Sierpca  
**Dariusz Malanowski**

## Wyniki głosowania

---

**Głosowano w sprawie: Uchwała RM ws. sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu.**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

### Wyniki imienne:

ZA (12)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Barbara Gil, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Piotr Łukasz Rzeszotarski, Wojciech Andrzej Skorłutowski, Krzysztof Skrzyński, Joanna Marta Szewczykowska

BRAK GŁOSU (1)

Jerzy Zbigniew Stachurski

NIEOBECNI (2)

Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski

Głosowanie zakończono w dniu: 28 grudnia 2022, o godz. 12:02